

从杭州到欧洲 中国移动支付借大型体育赛事“出海”

陈满奕

6月15日凌晨3时,2024欧洲杯火热开哨,全世界球迷目光聚焦德国慕尼黑安联球场。掠过一场场精彩激烈的比赛,蚂蚁集团、速卖通、比亚迪、海信、vivo5家中国企业在绿茵场边LED屏上轮番登场,作为欧洲杯官方合作伙伴亮相。

在欧洲杯赛场上,今年中国赞助商不止于品牌露出,也深度参与赛事各个环节,让中国的科技解决方案成为全球大型赛事的“标配”。以支付科技为例,第十九届杭州亚运会首创了移动支付互联实践,开创了国际大型体育赛事大规模支持境外钱包的先河。蚂蚁集团旗下的Alipay+作为欧洲杯官方全球支付合作伙伴,把这一实践搬到了欧洲杯,让全球球迷在德国使用自己熟悉的钱包直接“扫码付款”,为欧洲杯这项有着60多年历史的赛事,引入跨境移动支付的新方案。

蚂蚁集团董事长兼CEO井贤栋表示:“6年前,蚂蚁集团与足联开启合作,我们希望移动支付和足球一样成为全球通用的语言,用科技为每个消费者和商家带去更好的体验和全球发展的机遇。随着2024欧洲杯拉开帷幕,我们非常高兴地看到,Alipay+携手全球合作伙伴,让不同国家的球迷可以使用自己的电子钱包尽享欧洲杯的精彩,深度体验德国的文化,共享全球交流与合作。”

登上全球舞台 中国赞助商不止于品牌露出

拓展全球市场,是各国企业跻身世界一流的必经之路。作为大型足球赛事,本届欧洲杯预计将吸引全球超过50亿人次观看,约300万球迷到德国现场观赛。从“欧洲杯”到奥运会,2024是全球体育大年,中国科技企业“接力”在全球舞台上崭露头角。与以往不同的是,新一代的中国科技企业的加入赞助阵营,不再只满足于品牌曝光,而是让产品成为赛事服务的一部分,产品是最好的广告。

本届欧洲杯,德国赛场内外随处可见的Alipay+蓝色二维码,就代表了这样的变化。Alipay+并不是另一个支付软件,它是跨境移动支付和营销解决方案,连接全球30个电子钱包、银行APP,这些合作伙伴的用户只要看到“Alipay+”的蓝色二维码,不论身处何地,可以直接扫码支付。目前,Alipay+在全球覆盖了超过900万商户。

作为欧洲杯全球支付合作伙伴,蚂蚁集团旗下的Alipay+频频出现在本届欧洲杯赛场内外官方支付场景(购票、纪念品商店等),高效承接各国球迷的支付需求。

在欧洲杯期间,全球多个国家地区的球迷可以用自己电子钱包,可在欧洲超过40万商户直接“扫码支付”,包括欧洲杯主办国德国的各大球场、商场、免税店和超市等。这些用户无需下载新的APP,只要使用自己的电子钱包,看到Alipay+的蓝色二维码,就可以扫码支付。比如,马来西亚的电子钱包Touch'n Go eWallet的用户,直接扫带有Alipay+字样的蓝色二维码,进行购物消费,就像他们在吉隆坡、在槟城、在马六甲,在任何一个大马城市一样消费。

在欧洲杯期间,全球多个国家地区的球迷可以用自己电子钱包,可在欧洲超过40万商户直接“扫码支付”,包括欧洲杯主办国德国的各大球场、商场、免税店和超市等。这些用户无需下载新的APP,只要使用自己的电子钱包,看到Alipay+的蓝色二维码,就可以扫码支付。比如,马来西亚的电子钱包Touch'n Go eWallet的用户,直接扫带有Alipay+字样的蓝色二维码,进行购物消费,就像他们在吉隆坡、在槟城、在马六甲,在任何一个大马城市一样消费。



北京时间6月17日凌晨,欧洲杯小组赛C组首轮比赛现场。

在欧洲杯期间,全球多个国家地区的球迷可以用自己电子钱包,可在欧洲超过40万商户直接“扫码支付”,包括欧洲杯主办国德国的各大球场、商场、免税店和超市等。这些用户无需下载新的APP,只要使用自己的电子钱包,看到Alipay+的蓝色二维码,就可以扫码支付。比如,马来西亚的电子钱包Touch'n Go eWallet的用户,直接扫带有Alipay+字样的蓝色二维码,进行购物消费,就像他们在吉隆坡、在槟城、在马六甲,在任何一个大马城市一样消费。

在欧洲杯期间,全球多个国家地区的球迷可以用自己电子钱包,可在欧洲超过40万商户直接“扫码支付”,包括欧洲杯主办国德国的各大球场、商场、免税店和超市等。这些用户无需下载新的APP,只要使用自己的电子钱包,看到Alipay+的蓝色二维码,就可以扫码支付。比如,马来西亚的电子钱包Touch'n Go eWallet的用户,直接扫带有Alipay+字样的蓝色二维码,进行购物消费,就像他们在吉隆坡、在槟城、在马六甲,在任何一个大马城市一样消费。

在欧洲杯期间,全球多个国家地区的球迷可以用自己电子钱包,可在欧洲超过40万商户直接“扫码支付”,包括欧洲杯主办国德国的各大球场、商场、免税店和超市等。这些用户无需下载新的APP,只要使用自己的电子钱包,看到Alipay+的蓝色二维码,就可以扫码支付。比如,马来西亚的电子钱包Touch'n Go eWallet的用户,直接扫带有Alipay+字样的蓝色二维码,进行购物消费,就像他们在吉隆坡、在槟城、在马六甲,在任何一个大马城市一样消费。

从亚运会到欧洲杯 提供移动支付的中国范本

过去20年间,中国数字经济发展成就显著,数字科技在中国的创新实践也为海外提供范本。本届欧洲杯上的“移动支付互联”,在杭州亚运会期间就已率先落地。

杭州亚运会不仅是首届实现移动支付互联的亚运会,更是开创了国际大型体育赛事史上首个大规模支持境外钱包的先河。当时,通过Alipay+网络,杭州亚运会期间接入了亚洲不同国家或地区总共10个境外钱包,再加上Visa、万事达等5家卡组织的国际银行卡绑定支付宝扫码支付,参赛运动员、教练员、游客都可以实现“支付无障碍”,也让杭州当地小店在家门口做起“跨国生意”。

位于杭州中山南路的吴阿姨卖了30多年的葱油包,虽然不太会说外语,但一张二维码就可以帮她做起“全球生意”,包括法国、马来西亚、泰国、阿根廷在内的多达两位数国家的游客都曾光顾她的小店;西湖上的船夫船嫂则喊话全

球游客“刷支付宝打船”……

杭州亚运会时的场景,此时此刻正在欧洲复现。来自全球数十个电子钱包、银行APP等合作伙伴的用户,可以在欧洲的商场、免税店、超市,在德国的各大球场,使用自己的移动支付应用进行付款,享受各种商家特色优惠。他们无需下载新的APP,只要使用自己的电子钱包,看到Alipay+的蓝色二维码,就可以扫码支付。

“你扫我,还是我扫你”,这句中国老百姓日常的一句对话,在这个夏天的欧洲杯上出道。这是中国支付科技出海历程上的新注脚,不仅嵌入全球大型体育赛事提供数字化服务,也要接受来自全球商家和消费者的检验。

今年全球旅游市场正在加速复苏,

世界经济论坛5月底发布的报告指出,2024年全球旅游业将恢复至2019年的水平,跨国旅行和人员往来将持续增加。另一方面,全球数字支付普及率在近几年显著提升,用户支付习惯深刻改变。

目前Alipay+连接了超过900万全球商家,接入了全球30个电子钱包、银行APP等移动支付方式。上述欧洲评论人士表示,跨境移动支付变得“丝滑”,从街头小冰淇淋摊到连锁餐厅等,不同规模的商家都能从中受益。这是跨境支付的下一个数字化阶段。

本届欧洲杯,中国科技企业在赞助席上轮番登场,这也是中国产业跃迁的缩影。蚂蚁集团、vivo、比亚迪、速卖通和海信,也代表着支付科技、智能手机、新能源汽车、跨境电商和智能家电等热门出海赛道。

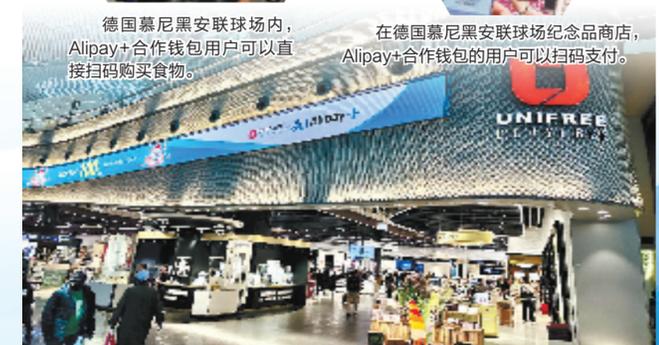
漂洋过海,猎猎风起。新征程上的中国品牌正以更高的站位、更广的视野布局全球市场,深度交融,参与新一轮的竞争之中。



德国慕尼黑安联球场内,Alipay+合作钱包用户可以直接扫码购买食物。



在德国慕尼黑安联球场纪念品商店,Alipay+合作钱包的用户可以扫码支付。



伊斯坦布尔机场等全球数十个主要国际机场正和Alipay+、支付宝一起力推暑期优惠。

(图片由受访者提供)

绍兴市自然资源和规划局国有建设用地使用权公开拍卖出让公告

绍市自然告字[2024]27号

经绍兴市人民政府批准,绍兴市自然资源和规划局决定委托绍兴市柯桥区公共资源交易中心于2024年7月9日上午9时30分,以网上拍卖方式公开出让柯桥区LT-01-02-82地块国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况及相关规划指标要求

序号	地块名称	土地坐落	出让面积(m ²)	用地性质	建筑面积(m ²)	规划指标要求			出让年限	建设工期	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
						容积率	建筑密度	绿地率				
1	柯桥区LT-01-02-82地块	东至平地,南至山体,西至绍大线,北至瓷官路	34919	二类城镇住宅用地(R2)	41902.8—48886.6	1.2—1.4	≤22%	≥30%	70年	35个月	17025	3405

地块的规划要求和其他详细方案要求以《规划设计条件书》为准,成交地价不包括城市市政基础设施配套费。

◆地下建筑面积控制在25000—35000平方米以内,仅作为地下停车、人防、机房(设备房)等配套使用,该部分面积不计入容积率。

◆住宅建筑高度控制在27—45米。

◆高层住宅建筑不得设置开放式阳台。

◆该地块竞得者在签订《网上交易成交确认书》后5个工作日内,须与绍兴市兰亭文化旅游度假区管理委员会签订《柯桥区LT-01-02-82地块项目建设监管合同》《柯桥区LT-01-02-82地块住房回购协议》,地块竞得者提供的建设方案须经绍兴市兰亭文化旅游度假区管理委员会确认。建成后全部由绍兴兰亭文化旅游发展有限公司回购,住宅回购价10950元/平方米,地下部分(不含地下人防面积)3000元/平方米,用于产权调换的拆迁户房源选择。

◆绿色建筑、装配式建筑、钢结构装配式住宅、住宅全装修相关内容和要求,按照《关于加快推进绿色建筑和新型建筑工业化发展的实施意见》(绍政办发[2021]3号)及其实施细则(绍市建设[2021]1号)、《绍兴市绿色建筑专项规划(2022—2030)》等相关要求执行。

◆地块工程建设标准按照《柯桥区工程建设提标规定》(绍柯建[2018]121号)文件精神执行。

◆地块涉及地面沉降易发区地质灾害危险性分区评估成果应用按照“绍市土资柯桥[2018]27号”文执行。

二、竞买申请人资格条件

地块竞买人资格为中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织(报名开始日前仍欠交土地出让金及除法律、法规另有规定外)。

竞得人竞得地块后进行房地产开发的,应向城乡建设行政主管部门申请办理相应的房地产开发资质。

申请人可以单独申请,也可以联合申请。单独申请竞买的,如竞买申请人竞得土地后需设立新公司,在申请报名时应当按要如实填报新公司的出资构成,且竞得人在新注册公司中的投资比例必须为100%;联合申请竞买的,报名时竞买申请人应当按要如实填报联合竞买各方的信息和各方的出资比例,成交后,新设立公司中的出资构成必须与申请竞买时填报内容相一致。

三、竞买申请人数字证书办理

如有意向申请参加本次国有建设用地使用权网上拍卖

交易,请先办理数字证书(CA认证),联合申请竞买的,联合竞买各方均需办理数字证书(CA认证)。

办理数字证书请参阅“浙江省自然资源智慧交易服务平台——帮助中心”。

四、出让资料获取

本次公开出让的详细资料和要求,详见拍卖出让须知。申请人可从互联网上下载获取,有意竞买者可通过浙江省自然资源智慧交易服务平台(www.zjzrzyjy.com)进入绍兴市柯桥区子系统,选择拟竞买国有建设用地使用权即可浏览、查阅和下载本次公开出让相关资料。

五、报名时间和竞买保证金缴纳及竞价原则

(一)报名时间
网上报名时间:2024年6月18日上午9时起至2024年7月8日下午4时前。

(二)竞买保证金
竞买保证金为人民币3405万元。应当在网上报名时间内缴纳到指定账户,竞买保证金缴纳的截止时间为2024年7月8日下午4时(应实际到账,到达指定账户时间以银行信息系统为准)。竞买申请人按规定足额缴纳竞买保证金,经浙江省自然资源智慧交易服务平台确认到账后才可以参加网上拍卖出让活动。

(三)竞价原则
本次出让网上拍卖交易不设置底价,柯桥区LT-01-02-82地块增价幅度为100万元或100万元的整数倍,按照“价高者得”的原则确定竞得人。确定竞得人的具体要求以地块出让须知为准。

以上时间未特别注明的,均以浙江省自然资源智慧交易服务平台时间为准。

六、其他需要公告的事项

(一)本次国有建设用地使用权出让网上拍卖交易采取资格后审方式,即先竞买,后审查资格。申请人应认真、全面、系统阅读《公开出让文件》《浙江省国有建设用地使用权网上交易规则》,对上述内容充分了解,竞买申请人一旦提交申请,即视为接受。

(二)竞得人应当从成交之日起5个工作日内随带单位公章并持网上下载打印的《竞得人选人通知书》和审核资料(详见出让须知),到绍兴市柯桥区公共资源交易中心接

受资格审查。通过资格审核后,竞得人须当场签订《网上交易成交确认书》。

(三)竞得人未通过资格审核或未按时提交资格审核材料、未按时办理受让人资格确认手续的,竞价结果无效,竞买保证金不予退还,出让人有权对该国有建设用地使用权另行出让。竞得人通过资格审核后,出让人与竞得人当场签订《网上交易成交确认书》,10个工作日之内签订《国有建设用地使用权出让合同》,竞得人未按时签订网上交易成交确认书和国有建设用地使用权出让合同的,竞价结果无效,竞买保证金不予退还。若出让人另行出让该幅地块成交价低于本次成交价的,竞得人还须按实际差额支付赔偿金。

(四)出让价款的支付:
出让价款在签订《成交确认书》之日起30日内须支付土地出让成交价款的50%(含成交总价的20%作为履约合同的定金),竞买保证金抵充土地出让金,余款在签订《网上交易成交确认书》之日起3个月内缴清。

(五)竞得人缴纳的竞买保证金,在竞得后抵充土地出让金,不按约定时间缴纳出让金的,竞买保证金首先抵冲滞纳金;如竞得人成交后无违约情形的,按规定签订《国有建设用地使用权出让合同》,竞买保证金抵充土地出让价款。合同签订后,受让人有违约情形的,定金不予退还,并按合同规定承担相应的违约责任。

未竞得人所交保证金,在拍卖结束后2个工作日内退还(不计息),具体可咨询绍兴市柯桥区公共资源交易中心六楼603室(诸女士 电话:0575-84138500)。竞买保证金必须退至原缴纳竞买保证金的银行账户。如有违约情形的,竞买保证金不予退还。

(六)如有不明,对出让地块情况的有关问题可咨询绍兴市自然资源和规划局柯桥分局和属地政府;对竞买规则和浙江省自然资源智慧交易服务平台的有关问题可咨询绍兴市柯桥区公共资源交易中心。

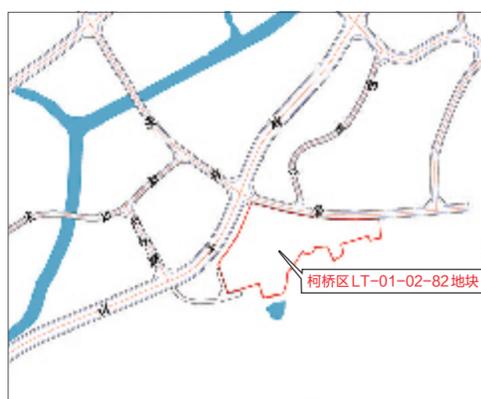
联系方式:
绍兴市自然资源和规划局柯桥分局:
李先生 电话:0575-84126682
王先生 电话:0575-85597242
赵先生 电话:0575-89170905(规划)
地址:柯桥区群贤路2432号绍兴市自然资源和规划局

柯桥分局3205室

绍兴市兰亭文化旅游度假区管理委员会:
褚先生 电话:0575-89172346
绍兴市柯桥区公共资源交易中心:
严先生 电话:0575-84138505
田先生 电话:0575-85678685
地址:绍兴市柯桥区纺都路1066号公共服务大楼6楼621室

七、本公告在《浙江日报》、《绍兴日报》、《柯桥日报》、绍兴市新闻传媒中心新闻综合频道、绍兴市柯桥传媒集团新闻综合频道、FM106.8、浙江省自然资源智慧交易服务平台(www.zjzrzyjy.com)、绍兴市柯桥区公共资源交易中心网站(http://www.kq.gov.cn/col/col1658072/index.html)等媒体发布。

柯桥区LT-01-02-82地块区位图



绍兴市自然资源和规划局
绍兴市柯桥区公共资源交易中心
2024年6月17日