

西湖区 “三支队伍”齐发力 人才引领促发展

吴倩祯 杨逸雪 朱恩琦

近年来，杭州市西湖区以“人才引领”和“创新驱动”为核心战略，实施“引育留”全链条人才服务机制，聚焦科技领军人才、优秀青年人才和产业发展人才，奋力建设人才“雁阵格局”。全区上下同心，全员全程参与，以“首善”标准共同构建“三支队伍”建设的生动格局，以强有力的政策保障推动“三支队伍”建设落地生根。扎实稳健地推动西湖“三支队伍”建设走在前列，为区域发展提供持久且强大的智力支撑和科技保障。

打造一支高素质、专业化、堪当重任的西湖铁军队伍，是建设高素质干部队伍的发力点。作为西湖区发展“三支队伍”建设工作的其中一环，古荡街道积极响应，不断探索干部教育培训的新模式、新路径，街道深入推进“青蓝学院”干部教育培训体系，采用分层分类的方式，注重实战化和靶向化，不仅提

升学员的理论素养，还鼓励他们勇于创新。同时，通过实施导师帮带机制，让老干部传授宝贵的工作经验。今年，古荡街道计划分春秋两期开展培训，春季班已圆满结束。街道还积极共享优质课程资源，将党课送到基层，为党员们提供便捷、高效的学习机会。

同时，古荡街道充分发挥浙江大学经济生态圈的独特优势，着力推动科技创新与人才建设，为区域经济的高质量发展注入强劲动力。不断完善创新激励措施，降低创业门槛，努力构建一个良好的创业生态环境。

此外，街道还积极与国际高水平机构展开合作，引进海外优秀人才，促进知识技术的跨国流动。为了提升企业家的能力举办的“数金汇”活动，不仅提供了交流平台，还为企业家们提供了宝贵的学习机会。

古荡街道还特别关注新就业群体的实际需求。嘉荷社区作为典型代表，精准掌握新就业群体的需求，联合周边的企事业单位，为新就业群体提供免费休息、茶水等贴心服务，构建了“1+2+N”的综合服务网络。

围绕西湖区拓宽视野集聚各类创新要素共建西湖，聚焦一流营商环境推动西商队伍创新发展，多元培育推动产业技能人才发展的要求，西湖文旅集团在西溪湿地这片钟灵毓秀之地持续发力，打造出西湖名人名企聚集区，搭建起“政府—名人—企业”三方互动的交流平台，为超过1500名人才提供了优质的服务。通过名人资源的撬动效应，举办了多期人文荟、低碳论坛、品质生活沙龙以及麦家读书会、余青峰西溪艺术节等活动。此举不仅活跃了文化氛围，更为人才们提供了广阔的交流与合作空间。同时，

通过引进非遗手艺人，为非遗人才的培育注入了新的活力。在龙坞茶镇，深度落实校企联络机制，持续引入高校专家人才，聚焦“产业+带培”，促成产学研融合实践。不仅如此，依靠西湖区“西引岗位”人才就业品牌，个性化的一对一人才服务机制，“以高引高”“以赛育人”“产教融合”等创新举措，西湖文旅集团积极探索产教融合育才模式，以3D打印技术为切入点，举办首届“勇电杯”3D打印创意设计大赛，为聚集前沿技术人才打通渠道、搭起桥梁，为人才提供精准化的就业指导和支持；通过中国湿地文化主题酒店——杭州西溪宾馆，携手校企开展产教融合，协同育人，党建共建，促“产学研”深入发展。依靠“政府—企业—院校”链条，搭建人才培养桥梁，协同培育相关人才280余人，促“产学研”深入发展。

德清县雷甸镇 深入群众听民声 纾困解难暖民心

梅亦洋 张进

日光正盛，夏意渐浓。眼下，走进湖州市德清县雷甸镇雷甸村，碧玉般的溪流上，静静地卧着一座古朴的单孔石拱桥——青云桥。据了解，该桥始建于南宋期间，2013年入选为第七批全国重点文物保护单位。

6月8日是2024年中国“文化和自然遗产日”，当“文化和自然遗产日”遇上端午节，“碰撞”出了怎样的火花？6月6日，一场由雷甸镇人大、雷甸成校、雷甸镇人口家庭协会共同举办的“粽情青云·宋韵端午”文化主题活动在青云桥公园隆重举行，人们在丰富多彩的民俗活动中，尽情领略穿越时光的文化魅力。

包粽子、做香囊、写书签……活动中，雷甸镇人大代表邀请了社区居民、志愿者，以及不少身着节日盛装的各民族小朋友一起体验有趣的民俗文化项目，现场欢声笑语，热闹非凡。成校老师和人大代表们一边教大家做手工，一边对每项民俗活动的由来和其文化底蕴进行解说，让大家在亲自动手的乐趣中感受传统文化的博大精深。“今天的活动很有意思，我了解了很多关于端午节的民间习俗，还第一次尝试了插花、在非遗漆扇上作画等等，在游戏中学到了很多知识。”来自云南文山壮族苗族自治州苗族姑娘小聂打卡了许多摊位，她兴奋地和小伙伴说个不停。

“这次活动不仅弘扬了传统文化

精髓，也拉近了人大代表与居民群众的距离，使人大代表真正地贴近群众、倾听民意。”雷甸镇人大相关负责人表示。如今，该镇人大不断丰富代表活动形式，积极拓宽代表履职途径，为人大代表更好地履行职责、为民服务提供助力。

根据雷甸镇人大代表与困难群众结对帮扶活动安排，近日，雷甸镇人大组织部分人大代表开展失独家庭慰问活动，以实际行动为老人们增添一份节日的暖意。

活动中，人大代表们走村入户，为老人们送上新鲜粽子、咸鸭蛋、大米等慰问物品；和老人们聊天谈心，询问他们的身体状况和家庭情况，了解他们的生活是否遇到困难，倾听他们的所需、所求、所盼。面对老人们的倾诉，人大代表们认真地一一记下，并向老人们宣传各种惠民帮扶政策，鼓励他们树立信心，保持乐观的心态积极面对生活。

“人大代表为人民，不能只是说说而已，要有实际行动。”参加走访慰问的雷甸镇人大代表金娟说，每位代表都应积极履职，努力提升群众的幸福感和获得感。

人大代表聚民意，点滴小事暖民心。接下来，雷甸镇人大将进一步发挥桥梁纽带作用，不断引导和激励人大代表加强与群众的联系，忠实履行好“权为民所用、情为民所系、利为民所谋”的职责要求，当好群众的主心骨和代言人。



雷甸镇人大代表走村入户，看望当地老人。 潘旭东 摄

“人才引擎”激发新动能 打好育人“组合拳”

尤磊 陆欣 沈立

“老师，我跨专业考上了上海财经大学的硕士研究生！”“感恩学校的培养，特别是上财教授的专业指导，我最终被浙江财经大学录取了”……临近高校毕业生季，上海财经大学浙江学院（以下简称“上财浙院”）的老师收到众多毕业生的喜讯。

近年来，上海财经大学浙江学院的研究生录取率持续攀升，这得益于一系列个性化的指导措施。这当中，离不开上海财经大学各专业带头人的帮助。

2021年起，学院一共聘用了54名来自上海财经大学的专家担任专业带头人，包括30名教授和24名副教授。他们不仅参与学科专业建设，指导青年教师的科研和教学，还承担了本科生的教学任务。

通过这种与本部的紧密合作，3年来，上财浙院的教学质量和学术研究水平有了显著提升。

“以前，我比较关注学生的学习成绩，如今更注重他们的成长。”在上财浙院企业管理教研室主任叶文洁看来，这种直接的学习和实践机会对青年教师的成长至关重要。“我们不仅可以观摩、学习专家的教学风格和方法，还能得到手把手的指导，收获良多。”

在教授专家的带领和指导下，上财浙院青年教师的学术氛围骤然升温，青年教师明确了个人的学术方向，也知晓了学术路径。而且，这些教授来学校后，还会时常组织学术沙龙，激发大家的学术兴趣。

经过长期努力，上财浙院在学

术界的声誉和影响力也在逐步提升。2023年，中国双法研究会智能决策与博弈分会“智慧管理”论坛在上财浙院顺利召开。本次论坛吸引了全国40余所高校、科研院所的近百名专家学者和师生代表注册参会。

服务金华越有为，学校发展更有位。上财浙院按照“固根基、创特色、争一流”的工作要求，深度践行“双学双融”发展理念，始终紧密对接地方经济的社会发展。学院先后成立11个科研院所，举办社会培训、高端论坛等共千余次，毕业生留金率稳步提升，为金华“打造国际枢纽城，奋进现代都市区”贡献了地方高校力量。

在过去3年中，会计专业的老师积

极参与当地的实践活动，为近20个服务单位提供了专业支持，并荣获多项荣誉。他们的15项研究成果受到金华市政府的认可并被采纳。

统计专业的教师团队完成多项惠及民生、赋能产业的研究课题，包括“三孩”政策影响下的婴幼儿照护体系优化、智慧城市社区数字化满意度提升、数据采集等民生项目。

“这些成果不仅彰显了学术研究与地方实践紧密结合的成效，更标志着高等教育在推动区域治理现代化、促进经济社会高质量发展中的积极作用。”上财浙院院长马洪教授说，从个别的人才培养，到团队的全面成长，从小到大，由点及面，上财浙院将在人才培养、教学科研、学科专业建设等方面有所突破。

桐庐县：全面提升法治素养从青少年抓起

姜晓涵 黄燕娇

青年强，则国家强。最近，杭州桐庐县司法局走进桐庐科技城未来学校，面向青少年开展法治专题讲座。近年来，为全面提升青少年法治核心素养，桐庐县多措并举，不断开拓普法新路径，组建专业化普法队伍，打造多元化法治阵地，积极培育广大青少年的法治意识和法治观念。

普法教育“进校园”。通过制定青少年普法服务清单，精准设计普法课堂系列，桐庐县推出36个定制化普法专题、72节“小桐普法课堂”，累计开展“送法进校园”200余次，覆盖师生超过46000人次。

普法教育“寓教于乐”。桐庐县司法局联合相关部门开展中小学生优秀法治文化作品征集、普法短视频创意大赛等活动，引导青少年在法治文创中提升法治意识。据统计，该活动共征集书法、绘画、征文、公益广告、短视频等各类法治文化作品857件。

同时，依托普法动漫“小桐”品牌，开辟《小桐普法每日说》专栏，以动漫普法、短视频等形式，打造线上青少年普法矩阵。目前，已累计制作投放普法短视频18个、推送“以案释法”案例442期。

推进校地普法合作。桐庐县司法

局与辖区高校签订普法合作协议，浙江工商大学杭州商学院法学院与桐庐14个镇街结对共建，开展法治第一课、“宪学宪创”“未”你而来 法护成长”“法治润童心”、话剧“艺”路普法巡演等法治宣传活动，推动青少年法治宣传教育深入偏远地区和乡村学校。

组建专业普法宣讲队。桐庐县从13家县级机关、2家律师事务所中选拔出58名法律知识和经验丰富的普法讲师，并由桐庐县司法局负责动态管理与统筹安排。此外，桐庐配优配强各中小学校法治副校长，从法院、公安、检察院、司法局等政法单位

选派优秀政法干警担任，实现桐庐72家中小学校、幼儿园法治副校长全覆盖。

打造多元化法治阵地。桐庐通过制定青少年法治教育基地建设指导标准，大力推进青少年法治宣传教育基地建设。同时，加强县级青少年法治素养观测点建设，着力培育县青少年宫、浙江工商大学杭州商学院法学院、县文正小学、禁毒教育基地等法治教育基地，开展普法宣传、学法用法需求收集、普法资源推广使用、法治素养调查测评、普法效果观察反馈等工作，逐步构建起具有桐庐特色的青少年法

治素养观测点体系。

此外，桐庐县人民检察院挂牌成立了“浙里花开·桐心护未”未成年人法治教育基地，设置未成年人工作室、心理咨询室、听证室、模拟法庭等服务区域，开展系列“互动式”“沉浸式”普法实践活动30余场次，接待学生家长1000余人次。

营造浓厚的普法氛围。桐庐积极打造“线上+线下”未成年人法治宣传和权益保护新阵地。在线上，推广“未成年人检察e站”小程序；线下，将青少年学法专区融入宪法文化公园，建设包含未成年人保护内容的宣传长廊和

互动装置，并开展宪法游园会、宪法宣誓、普法集市等普法实践活动，掀起普法活动热潮。



桐庐大力提升青少年法治核心素养（图片由桐庐县司法局提供）

新昌县自然资源和规划局国有建设用地使用权公开拍卖出让公告

新自然告字[2024]13号

经新昌县人民政府批准，新昌县自然资源和规划局决定于2024年7月5日，以网上拍卖方式公开出让位于新昌县南明街道大佛寺2024-2号地块的国有建设用地使用权（详见表格）。现将有关事项公告如下：

一、出让地块的基本情况及相关指标要求

土地编号 (地块名称)	土地坐落	土地面积 (㎡)	规划用途	容积率	建筑密度	出让年限 (年)	建设期限 (年)	绿地率	起始价 (万元)	保证金 (万元)	增价幅度 (万元/次)
2024年经15号 (新昌县南明街道大佛寺2024-2号地块)	大佛城西侧	36292	商业服务业用地	1.2—1.6	≤50%	40	3	≥10%	29050	5810	10

地块的规划要求以《规划设计条件书》为准。土地成交后的总价款中不包括城市市政基础设施配套费。

二、申请人资格条件

上述地块竞买人资格为中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织【报名开始日前仍欠缴土地出让金及法律法规另有规定不得竞买的除外】。申请人可以单独申请，也可以联合申请。单独申请竞买的，如竞买人竞得土地后需设立新公司，在申请报名时应当按要如实填报新公司的出资构成，且竞得人在新注册公司中的投资比例必须在51%（含）以上；联合申请竞买的，网上报名过程中，需各自申请办理或持有有效的数字证书（CA认证），上传由共同竞买人分别盖章或签名，且应在网上认真填写联合各方的基本信息，包括出资比例。成交后，新设立公司中的出资构成必须与申请竞买时填报内容相一致。

三、申请人与数字证书办理

如有意向申请参加本次国有建设用地使用权网上拍卖交易，请先办理数字证书（CA认证），联合申请竞买的，联合竞买各方均需办理数字证书（CA认证）。本次国有建设用地使用权出让在浙江省自然资

源智慧交易服务平台进行，竞买申请人需办理数字证书（CA认证），具体办理流程详见交易平台提供的操作手册、操作指南。联合申请竞买的，联合竞买各方均须办理数字证书。数字证书有效期为一年。已持有数字证书的竞买申请人，无需重新办理；如数字证书过期的，需办理延期手续。

申请办理数字证书（CA认证）网址：<https://www.zjzrzyj.com/portal/Browse/certificate-guide>

四、出让资料获取

本次公开出让的详细资料和要求，详见新自然告字[2024]13号《公开出让资料》。申请人可从互联网上下载获取，有意竞买者可从浙江省自然资源智慧交易服务平台 www.zjzrzyj.com 进入绍兴市新昌子系统进行，选择拟竞买国有建设用地使用权即可浏览、查阅和下载本次公开出让相关资料。

五、其他需要公告的事项

（一）报名事项

网上报名时间：2024年6月24日9:00至2024年7月4日16:00前。

（二）竞买保证金

地块的保证金应当在网上报名时间即：2024年6月24日9:00至2024年7月4日16:00内缴纳到指定账户（不得委托第三方代缴），竞买保证金缴纳的截止时间为2024年7月4日16:00（应实际到账，到达指定账户时间以银行信息系统为准）。竞买申请人按规定足额缴纳竞买保证金，经网上交易系统确认到账后才可以参加网上拍卖出让活动。

（三）竞价原则

上述地块网上拍卖交易不设底价，增价幅度为10万元或10万元的整数倍，按照“价高者得”的原则确定竞得人。

确定竞得人后的具体要求以地块出让须知为准。以上时间未特别注明的，均以浙江省自然资源智慧交易服务平台时间为准。

（四）其他需要公告的事项

1. 其他需要公告的事项

（一）2024年经15号地块中，其中中兴路段用地面积为4025平方米作为城市道路使用；地面32267平方米作为开发使用，为计算容积率、建筑密度和绿地率的用地面积。

（二）2024年经15号地块的中拍者在签订土地出

让合同之前须与南明街道办事处签订项目监管协议。

（三）2024年经15号地块应在约定的缴清土地出让金之日起一年内开工建设，建设工期三年。

（四）土地出让价款的支付：土地出让价款自签订《网上交易成交确认书》之日起一个月内付清全部出让价款（含竞买保证金）。

（五）上述地块在后续开发利用过程中，发现存在矿石（含砂石）资源的，严格按照《新昌县涉矿工程项目普通建筑用砂石土类矿产资源利用管理办法实施细则》（新矿管办〔2022〕1号）进行处置；发现存在土壤或地下水污染风险的，应立即停止开发利用活动，采取防止污染扩散措施，并向生态环境部门报告。

（六）本次国有建设用地使用权出让网上拍卖交易采取资格后审方式，即先竞买，后审查资格。申请人应认真、全面、系统阅读《公开出让文件》《浙江省国有建设用地使用权网上交易规则》，对上述内容充分了解，竞买申请人一旦提交申请，即视为接受。

（七）竞得人未通过资格审核或未按时提交资格审核材料，未按时办理受让人资格确认手续的，竞价结果无效，竞买保证金不予退还，出让人有对国有

建设用地使用权另行出让。竞得人通过资格审核后，出让人与竞得人当场签订《网上交易成交确认书》，《网上交易成交确认书》签订后7个工作日内签订《国有建设用地使用权出让合同》，竞得人未按时签订网上交易成交确认书和国有建设用地使用权出让合同的，竞价结果无效，竞买保证金不予退还。

（八）竞得人应妥善保管保证金专户该地块的合同定金，不再退还。未竞得人交保证金，在拍卖结束后将退款指示函交至县自然资源和规划局开发利用科（0575-86240031）办理竞买保证金退款手续。竞买保证金将通过浙江省自然资源智慧交易服务平台退还至原缴纳竞买保证金的银行账户。

（九）竞买人推荐使用谷歌浏览器登录浙江省自然资源智慧交易服务平台，否则可能导致交易异常。因浏览器使用不当引起的后果由竞买人自行承担。

（十）如有不明，对竞买规则、网上交易系统及出让地块情况的有关问题可咨询新昌县自然资源和规划局开发利用科、详细规划和城市设计科，地址：新昌县七星街道滨江西路588号。

联系方式：

新昌县自然资源和规划局开发利用科

0575-86240031

新昌县自然资源和规划局详细规划和城市设计科

0575-86259937

新昌县南明街道办事处

0575-86938079

新昌县自然资源和规划局

2024年6月14日