

# 安吉县杭垓镇 以摄影之力 让乡村振兴更出片

杨斌英 张 铨

春天里花烂漫，夏日在青山绿水间漂流，秋天的金色稻浪间满是农民丰收的喜悦，冬季白雪皑皑下孕育着第二年的生机……一年四季无论何时来到湖州市安吉县杭垓镇，摄影人都能拍出不一样的风景。

今年1月，安吉县杭垓镇成功获评第二批浙江省摄影之乡。作为天目山北麓的山区乡镇，杭垓镇如何将摄影元素融入乡村振兴战略，带动百姓共同富裕呢？

据介绍，杭垓镇在打造摄影之乡之初，就注重结合镇生态资源和产业特色，确立打造1个“长三角·省际摄影原乡联盟大本营”，3个不同风貌特征的休闲旅游摄影区域，N个最佳拍摄网红打卡点的“1+3+N”创建模式。

2021年，杭垓镇与安吉县摄影家协会签订了文艺创作共建合作协议，

成立安吉县摄影家协会杭垓分会，经过3年合作，国家和省市县各级摄影家协会的专业力量补充到摄影之乡建设工作中。“杭垓镇是安吉县地域面积最大的乡镇，山清水秀，林业资源丰富，造就了千亩梅海、万亩竹林、南车悬瀑、别致小沿坑、古树群等天然的生态和景观优势，一直是长三角摄影爱好者的向往之地。”安吉县摄影家协会主席曹震表示，协会与杭垓镇的合作让摄影元素在绿水青山间开花结果，也是广大摄影爱好者和当地干部群众共同期待。

“我们整合特色民宿餐饮，吸引了更多的摄影资源，打造了更优摄影阵地，目前已经建成松坑村‘长三角·省际摄影原乡联盟大本营’和集镇小镇客厅两个展厅。”杭垓镇相关负责人介绍，在摄影功能性的不断优化

中，首届“绿水青山在安吉”全国摄影大展落地杭垓，“浙里醉美·原乡杭垓”、“四季杭垓”摄影展、“杭垓人拍杭垓”等摄影比赛相继在杭垓举办。“用镜头记录家乡的美景、和睦的乡里、发展的故事，我感到很荣幸，创作也更有动力了。”已连续参加了两届“杭垓人拍杭垓”摄影比赛的杭垓镇松坑村摄影爱好者黄村说。伴随“银龄摄影特色课堂”“电商产品拍摄课堂”摄影公益培训的同步开展，如今越来越多的当地村民通过学习摄影知识记录家乡之美，也丰富了自己的业余生活。

2023年以来，杭垓镇通过不断优化摄影资源吸引外来摄影爱好者超5万人次，带动一大批民宿发展，助力村集体增收50余万元。“摄影之乡的创建工作和系列活动，一方面将

杭垓的生态美景、淳朴民风、优秀文化宣传了出去，也在潜移默化中带动了当地竹木工艺品加工、民宿（农家乐）、峡谷漂流、果园采摘、电商等业态的发展。”杭垓镇党委委员胡成功表示，“我们杭垓的老百姓享受着摄影带来的精神文化的富足，同时钱袋子也更鼓了，事实证明，美丽乡村+摄影这条路确实是一次有益的尝试。”

摄影之乡 大美杭垓  
(图片由安吉县杭垓镇提供)

## 萧山区—— 点亮银发人生 丰富文化养老

郑宸

在萧山，退休生活怎么过？近日，杭州市萧山区举行文化养老品牌“社彩枫呈”2024年度系列活动开幕式。据了解，2023年该区在杭州湾新区企业退休人员文化养老品牌——“社彩枫呈”，以每月不低于4场的频次，在全区22个镇街轮转换式开展短途旅行、美食品鉴、技能教学、徒步登山、歌咏大赛等文体活动。

自2004年开始，萧山区全面实施企业退休人员社会化管理服务。截至目前，萧山区纳入社会化管理的企业退休人员已突破36万。

近年来，萧山区大力优化养老服务、拓展活动载体、丰富文化娱乐，构建起民生保障和养老服务体系，提升了企业退休人员的幸福感、获得感。

数字化服务提能增效。萧山区大力推行“精准智服”，建成企业退休人员人事档案信息系统和“退休一件事”便民服务模式，让大家办事更省心省事。

为关爱企业退休人员健康，萧山区实施“企业退休人员全域就近优质服务体检”。2023年，共26.8万企业退休人员参与体检。

此外，每年春节、端午、中秋，萧山区为企业退休人员发放节日慰问费，对高龄、孤寡、独居、残疾和家庭困难等重点人员进行“恒温式”走访

和关心。2023年，萧山区人社局慰问住院人员25131人次、帮扶补助4878人次。

萧山区还积极整合社会资源和社区力量，打造“长者支部”“老龄学堂”“活动超市”“银色社团”等，推动退休人员的待遇精准落实、办事服务更加便利、文化活动更为丰富。同时，萧山区做好养老待遇资格认证，创新推动企退人员人事档案统一集中存放等工作，通过服务“加码”，为退休生活“添彩”。

“萧山区人社局推出的这些做法，为杭州提供了很好的样本。”在杭州市企业退休人员管理服务中心（杭州湾新区干部职工大学）主任王勇杰看来，萧山首创的“社彩枫呈”文化养老品牌，活动丰富、内容充实，具有很强的可操作性，为文化养老提供了新范例。

“我们还鼓励更多的企业退休人员一起参与品牌活动。”萧山区人社局主要负责人表示，接下来，萧山区将进一步丰富文化养老的平台、载体、形式和内容等，持续擦亮“社彩枫呈”品牌，推动退管文体活动普惠化、市场化、品牌化。同时，萧山区人社局还将采取更多活动形式，打破镇街地域限制，开展镇街特色文化交流；在活动方式上，依托现有社会群团、培训班等吸引更多企业退休人员加入群团组织。

## 上城区：赋能基层治理 打造向往生活

刘佳辰 杨 玥 魏 婷

统一的米黄色外立面、干净的道路、敞亮的楼道……杭州市上城区四季青街道水湘人家西苑让到访来客们感叹：“这个小区太干净整洁了！”

水湘社区水湘人家西苑于2018年回迁安置，有9幢高层、16个单元，由以前的水湘村撤村建居而成。老居民原来大多住在自建房，

水湘社区举行“江南水湘 韵味家园”活动  
(图片由上城区四季青街道提供)

习惯装保笼、建阳光房或搭雨棚，不仅占道还有安全隐患。为了发动业主参与美好家园建设，社区、经合社联动，针对回迁安置户生活习惯制定前期物业管理方案，并每天定人定楼幢定职责进行巡查，一旦发现违规现象就立即沟通处理。

“社区是优化营商环境、促进经济社会发展的最终端。我们坚持以党建引领推动社区治理创新，撬动党员群众、统战人士、社会各方等力量，形成以社区治理服务促进经济发展的、以经济发展反哺治理服务的共建共治共享新格局。”四季青街道相关负责人说。

四季青街道水湘人家西苑的例子是上城区撤村建居新探索的一个生动案例。而随着撤村建居的不断深入，社区居民越来越多，势必要求社区服务也更加多元。为此，上城针对辖区不同特色，谋实公共服务、系统改革的创新文章，在发挥文

化引领作用、培育社区精神的同时，建强“覆盖有效、统领有力”的社区组织体系，提升撤村建居社区治理实效。

一方面，上城区持续深化“幸福邻里坊”全域打造，优化以党群服务中心为主阵地，集托育、养老、食堂、健身等功能为一体的社区公共服务布局，优化“普惠便捷、十分优享”的社区服务体系。

比如，水湘社区紧抓“幸福邻里坊”建设契机，加强与同心圆单位的交流合作，积极培育社会组织，形成服务内容丰富的服务网络。幸福邻里坊内设立“湘”学堂，开设书法、舞蹈、葫芦丝、非遗景泰蓝掐丝和编织等五个专业七个教学班。游园联欢、红歌赛、露天电影等更是极大地丰富了居民生活，居民之间也更团结更融洽了。

另一方面，上城区通过完善经

合社长效支持社区发展机制，探索形成社区党组织、经合社党组织有效联动运行模式，建强“覆盖有效、统领有力”的社区组织体系。

四季青街道在上城区委组织部的领导下，以议事决策、常态监督为重点，融合街道纪工委、社区纪委、监察联络站等监督力量，完善“一肩挑”后社区、经合社组织规范化运行机制，优化社区经费财政预算制，探索经合社反哺社区机制，进一步强化资源统合能力。如水湘社区在当地经合社的资金支持下，建好了“江南水湘”邻里坊等阵地，托育园、非遗工坊、有声书屋、运河治水体验基地等10余项配套精准覆盖居民日常生活需求。

接下来，上城将紧扣撤村建居、股社分离社区特点，坚持问题导向、试点先行、因地制宜，实行“一社一方案”，推动城市基层党建薄弱点、重难点成为新的增长点。

萧山区“社彩枫呈”年度系列活动  
(图片由萧山区人力资源和社会保障局提供)

## 建德：乡村善引流 文旅诚可期

陆群安 张雪军

一群有梦想的创客遇见一方能造梦的土壤，新农人如何赋能新农村？伴随着杭州西部山区旅游旺季的到来，杭州建德乡村文旅产业尝到乡村梦想家项目“头口水”。

逛九姓渔村、观萌宠派对、赏水上婚礼、品九姓九鲜……今年“五一”小长假期间，建德三都镇三江口村推出文化味浓、体验感足的“乐游水间·汇聚三江口”2024跟着梦想家游三都系列活动，丰富多彩的文旅活动吸引四面八方的游客纷至沓来。其中，被誉为“九姓渔隐第一村”的九姓渔村车

水马龙、游人如织，整个渔村充满了勃勃生机与活力。据统计，五天假期共有5.2万人次来到三都打卡畅玩。

小渔村爆火背后，既有得天独厚的自然、人文禀赋，也有“乡村梦想家”项目的持续推进。据三都镇相关负责人介绍，今年以来，三都镇在三江口村重点打造“乡村梦想家”项目节点，引进吉远电商创业团队、游艇观光俱乐部及杭州吉木丘林文旅运营等人才项目落地乡村，正式开启合作致富之旅。如今，三都镇不仅能找到助力乡村富民的新方案，也将进一步扩充三

江口区域文旅新业态。

以“链组思维”为引领，在建德市，聚焦现代农业、乡村旅游、文艺文创、乡村科创、运动康养、数字经济等六大业态的乡村梦想家项目在16个村落地开花。

在建德大同镇，自去年建德市开展“乡村梦想家”行动以来，该镇着重把握“人才、项目、活动”三个要素，充分发挥纪委监督保障作用，依托全国首批、全省唯一的“五好两宜”和美乡村试点试验项目，推出“田上稻香里·枕梦双溪”乡村梦想家人才品牌，大力

开展“运营师、新农人、潮创者、体验官、主理人”五类人才招聘。

在这里，同样也有一批善于通过活动引流的乡村梦想家团队。以该镇孵化落地的第一个乡村梦想家项目幸福营地为例，经过几个月的试运营，他们团队自发组织的“遇‘稻’幸福”青年人才交友、风筝节、冬日游园会等引流活动，激活了草坪经济，用活了天幕经济。

幸福营地负责人毛艳青介绍，今年2月，团队组织了跨年晚会，在营地上游客围炉煮茶，品尝特色茶底火锅、赏烟花、唱歌跳舞；3月女神节，团队承

接了5场以女性客户群为主的团建和沙龙活动。“现在营地的运营方向是户外求婚、婚礼仪式、生日派对、公司团建、妆造打卡、沙龙活动、亲子互动等，节假日的日均人流也能达到1000余人次，对于以后的发展，我现在信心满满。”毛艳青说。

“依托人才矩阵宣传效应，建德市目前已组建‘乡村梦想家’品牌运营公益中心，帮助梦想家团队为乡村引流。”建德市委组织部相关负责人介绍，建德市通过持续深挖自身自然资源、主导产业、历史文化等元素，已打

造“我在建德过大年”“跟着二十四节气游乡村”等一批乡村文旅爆款IP。

游客观看三都镇“九姓渔民”水上婚礼演出  
(图片由三都镇提供)

### 中国中信金融资产管理股份有限公司浙江省分公司债务催收通知书

致：杭州新世管道集团有限公司、叶进峰

中国中信金融资产管理股份有限公司浙江省分公司已受让了上海浦东发展银行股份有限公司杭州分行对杭州新世管道集团有限公司的债权及相应权利。

作为该债权的受让人，中国中信金融资产管理股份有限公司浙江省分公司现公告要求各债务人、担保人或义务承担人，立即向中国中信金融资产管理股份有限公司浙江省分公司履行主债权合同及担保合同约定的偿付义务或相应的担保

责任义务。

债务人名称	债务情况(单位:元)		抵押物	担保人
	本金	利息		
杭州新世管道集团有限公司	0	12823472.66	无	叶进峰

注：1.以上本金基准日为2024年4月29日，利息暂计至2017年9月30日。

2.若借款人、担保人因各种原因更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的，请相关承接主体及/或主管部门代为履行义务或履行清算责任。

3.担保人的担保范围以签署的合同约定为准。

中国中信金融资产管理股份有限公司浙江省分公司  
2024年5月21日

## 杭州市国有建设用地使用权挂牌出让公告

杭规划资源告[2024]B020号

根据国家有关法律、法规的规定，依据城市规划，经杭州市人民政府批准，杭州市规划和自然资源局对下列地块采用挂牌方式出让。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块位置及规划指标概况。

地块编号	地块坐落	出让土地面积(m <sup>2</sup> )	用途	出让地上建筑面积(m <sup>2</sup> )	出让起价(万元)	竞买保证金(万元)	土地出让年限
杭政储出[2024]56号	上城区(常青夕照区块项目(商业商务及地下停车场项目)),东至秋涛路,南至采荷单元JG1105-R21-05地块,西至新开河,北至解放东路。	16372	商业商务 兼容社会停车场用地	143343.4	162537	32508	40年

注：具体情况以《挂牌出让文件》和出让合同为准，出让起价和竞买保证金数值为人民币。

二、挂牌出让土地受让对象。具体竞买申请要求详见挂牌出让文件。竞得者必须严格按照土地出让合同规定的条件进行开发建设(地块参加竞价的条件和规划条件详见地块挂牌出让文件)。

三、竞得人确定方式。具体详见地块挂牌出让文件。

四、本次挂牌出让地点。本次国有建设

用地使用权挂牌出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台(www.zjzrzyjy.com)进行。

五、竞买申请。参加挂牌竞买的竞买申请人可在2024年6月10日9:00至2024年6月19日17:00登录浙江省自然资源智慧交易服务平台(www.zjzrzyjy.com)进行报名。竞买申请人须按照挂牌须知要求办理数

字证书并足额交纳竞买保证金或提交足额银行保函,符合竞买要求方可参加网上挂牌出让活动。

六、本次挂牌报价时间。杭政储出[2024]56号地块竞买人可在2024年6月10日9:00起至2024年6月20日9:00进行报价。

七、本次挂牌出让详细资料请参阅挂牌

出让文件。《挂牌出让文件》及地块相关资料,可以登录浙江省自然资源智慧交易服务平台浏览或下载。

八、挂牌咨询。现场咨询地点设在杭州市公共资源交易中心(杭州市之江路925号临江金座2号楼一楼土地交易窗口),咨询电话:0571-85085448、85254453。



杭州读地云

杭州市规划和自然资源局  
杭州市公共资源交易中心  
2024年5月21日