

常山：打造“三支队伍” 赋能高质量发展

樊姝婷 刘惊涛 赵璐洁

功以才成，业由才广。

今年全省“新春第一会”，对全面加强“三支队伍”建设进行系统部署，鲜明宣示“大人才观”。

以“三支队伍”建设为契机，常山聚焦育才、引才、聚才、识才、用才、护才之路，以“大人才观”引领人才发展体制机制改革，着力提升人才集聚吸引力、平台创新策源力、人才生态竞争力，为实现高质量发展提供人才保障。

精准引才育才 汇聚发展动能

常山县作为山区县，人才吸引力相对薄弱。为破解人才引招难题，该县拓宽引才渠道，聚焦产业引才，做深做实人才引育的政策供给。

“我们不仅要吸引顶尖人才，更要注重育才机制的完善。只有持续不断地为人才队伍注入新鲜血液，才能为全县经济社会发展提供坚强保障。”常山县组织部人才工作负责人说。

聚焦共同富裕和产业发展，常山县全方位加强人才引进培养，以高质量人才队伍赋能经济高质量发展。围绕“五个一”产业，高规格举办国际食用菌育种与产业促进研讨会、中国常山金钉子博物馆开馆仪式、浙大(院士)专家常山行等活动，吸引300余名院士专家集聚常山。近年来，衢州市南孔精英百千万引才计划如火如荼地进行，市县联动承办长春·哈尔滨·衢州人才周活动，进一步打响常山县“英才荟”招才品牌。为更好助力“三支队伍”建设，常山县赴北京大学、浙江大学、中山大学、西安交通大学等知名高校开展人才招聘，举办“春风送岗”等活动19场，用最大的诚意和决心向全国顶尖人才伸出橄榄枝，鼓励更多的青年大学生了解常山、关注常山、扎根常山，一季度以来已达成来常山意向3567人(其中北大博士生1人)，吸引毕业生来常山就业400



银川·衢州人才周活动



常山县组织开展人才迎春活动

余人。同时常山县积极搭建高校大学生社会实践平台，举办浙大“黄土地计划”暑期社会实践、浙工大深蓝暑期社会实践等活动7场，吸引500余位青年大学生集聚常山。

此外，常山县持续深化产教融合、校企合作，培育“实用型”技能人才。推动常山技工学校与浙江先导精密机械

有限公司、浙江哲丰新材料有限公司等企业开展订单班、定制班，发挥企业育才效能。同时出台《常山县打造省际职业教育高地若干政策》，支持技能人才共培共享，鼓励职业院校赴外招生，组织开展实习等活动，进一步打造省际职业教育高地。

常山县2023年人才引育工作硕果

累累，其中国家级重点人才工程以及高层次人才项目成果排名衢州市前列，科技特派团列入省级试点，“希望之光”组合式人才帮扶工作在全省做经验分享，获评全国农业技术能手2人，入选浙江工匠培养项目2人。

聚才更要用才 释放创新活力

人才集聚，关键还是在“用”，用活用好人才，提高人才效能，最大限度发挥各类人才作用。

常山县大力释放校企合作效能，共建浙江大学常山山茶油产业联合研究中心、上海大学常山研究院等高能级创新平台，探索建立“一业一院一基地”模式，加快科技成果在常山转化。刘雪松院士团队《山茶油功效型系列产品的深度开发项目》成功获评全市南孔精英A类项目，上海大学年产100万吨纳米新材料项目成果在常山落地。建强浙江理工大学常山研究院，促进高端智力资

源聚集企业，协助企业成功申报“尖兵”“领雁”项目，解决行业共性难题。深化人才发展集团建设，市场化链接引才主体，打造与周边县市实现人才联名宣传、人才信息覆盖、人才动态互通的“数据大脑”，吸引人才参与线上招聘。同时拓展人才业务市场，挂牌成立安欣职教学校，开办“常山阿姨”、中高级育婴等培训班，筹备创新创业孵化基地建设，争取专项债资金，进一步集聚创新创业资源。

去年以来，常山县新建两省级博士后科研工作站，常山自然保护地管理中心被评为省第二批重点支持的院士工作站，常山一中上榜浙江院士科普基地名单，中国菌物学会常山服务站正式启动。

优化留才环境 激活人才引擎

人才工作既要有引才、育才、用才的“前招”，更要有留才的“后招”。

围绕人才衣食住行、教育医疗等方面关键需求，不断提高人才服务精度、温度和深度。迭代升级人才政策4.0，优化“智汇常山”人才新政及相关配套

办法，为高层次人才来常山创新创业提供全流程、全周期式服务。强化人才安居工程，在县城最核心区块投资12亿元建设人才公寓，谋划打造900套人才公寓，建设2.5万平方米集人才创业培训、健身休闲等功能于一体的人才服务综合体。打造青年发展型县城，建立“月月有活动”机制，依托“青年人才月”活动，组织开展“南孔精英·U' 'Ou青年见面会”、“情定常山·U爱相伴”青年人才集体婚礼、“常山人”品牌LOGO征集等各类活动，整合群团资源、场地资源搭建人才交流、交友平台，多措并举为常山青年人才扩容朋友圈提供机会，打造一座青年人喜欢的县城。

通过不断深化人才发展体制机制改革，常山县正努力破除制约人才发展的各种障碍，让人才在常山这片热土上尽情施展才华、实现价值。

未来，常山县将贯彻落实“新春第一会”精神，继续坚定不移地推进人才强县战略，以更加完善的人才政策体系、更加优质的人才生态环境，吸引更多优秀人才汇聚于此，携手人才共同走向“科创引领，技能支撑，企业带动，共谋发展”之路，争做智汇发展高地。



常山人发展集团

(图片由常山县组织部提供)

武义：打好监督组合拳 助力营商环境优化

林朴真 陶峰松

“我们公司这块多年前购置的土地，因为历史遗留问题一直未能交付，现在终于顺利交付了。”近日，武义县某文教用品有限公司负责人欣喜地对前来自访的当地纪检监察干部说道。

此前，由武义县纪委监委、督察办、宣传部共同参与的一档全媒体舆论监督节目《倾听》，聚焦工业用地交付不及时问题，在当地干部群众中引起热议。节目播出后，该县纪委监委迅速跟进，通过多次实地

调研和专题研判，启动涉企历史遗留问题整治专项监督，有力推进了全县域内类似问题全面清查、加快处置。

营商环境重在监督。2023年以来，武义县纪委监委将治理干部不担当不作为突出问题作为构建亲清政商关系的具体目标，探索“纪检监察+群众监督+舆论监督”的新模式，以“媒眼”看营商环境为切入点，在全县域内开展“中梗阻、断头路”专项整治行动。

该县开设了举报热线、建立了52个营商环境监测点，通过“一月一暗访”，动态收集市场主体困扰、制约长效发展的问题，及时发现营商环境中的堵点、痛点。对反面典型线索，全媒体舆论监督《倾听》栏目采用暗访、跟拍等多种方式，形成了从问题收集到问题交办整改的监督闭环。该县纪委监委、县督察办还通过电话回访、走访调研等方式，对部门工作落实情况开展不定期督查，对问题整改情况开展复核，

对超期未完成的予以追责问责，形成有力震慑。

优化营商环境媒体观察团，有效推进了当地干部作风能力重塑。如今，该县越来越多的部门和干部开始主动作为，精准对接企业需求，持续出台优化营商环境新举措。该县工商联、企业服务中心等单位及时梳理汇总企业意见建议，分层分类建立台账，确保企业诉求有人管、有人抓、有人办，形成“领导重视+企业提问+部门答复+县委督

查+企业评价”的闭环管理。该县桐琴镇通过全程服务、多线推进，联合办理各项审批工作，做到全周期“菜单式”服务，6天时间完成新项目“四证办理”，实现“交地即办证，拿地即开工”；综合行政执法局、市场监督管理部门、消防部门等单位深化“综合查一次”，建立线上联系机制，企业无主动需求不上门滋扰，实现执法检查减数量、提质量、增温度；该县组织部做实“周末科学家”这一柔性引才模式，建立“助企专家库”，以

“线上+线下”相结合模式，帮助企业解决关键难题。

截至目前，该县纪委监委共开展重大招商引资项目落地投产、破解“营商中梗阻”等专项监督40余批次，帮助企业解决诉求153个，全县完成土地政策处理37890平方米。“下一步，我们将持续强化监督检查，以问题导向推动涉企服务作风监督，坚决为建设一流营商环境提供坚强纪律保障。”武义县纪委监委相关负责人表示。

台州市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

台土告字[2024]23号

经台州市人民政府台供地[2024]40004号批准，台州市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让一幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

地块编号	土地位置	用地面积(m ²)	出让面积(m ²)	出让土地用途	规划指标要求					出让年限(年)	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					地上建筑面积(m ²)	建筑密度	建筑高度	容积率	绿地率			
台土告字[2024]23号	台州市东环大道以东、经中支路北侧	10245	10245	零售商业用地	>15368且≤30735	≤50%	≤80米 (沿东环大道一侧建筑高度不小于20米)	>1.5且≤3.0	≥20%	40	6088	1218

备注：该地块不动产须整体持有，不得分割，自土地出让合同签订之日起10年后方可整体转让。

建设项目规划条件及项目建设管理合同：详见台自然资源条331001202400001号、《台州市东环大道以东、经中支路北侧地块项目建设管理合同》。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加(法律法规及有关政策另有规定的除外)。本宗地可单独报名，也可联合报名。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、竞买申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证)，登录浙江省自然资源智慧交易平台(www.zjzrzyjy.com)，填报相关信息，按要求足额缴纳竞买保证金，参加该地块的网上挂牌出让活动。竞得人自土地出让合同签订之

日起1个月内支付出让金总额的50%，剩余的出让金自土地出让合同签订之日起12个月内付清。

五、出让时间安排

1.公告时间：2024年4月8日至2024年4月28日
2.报名时间：2024年4月29日9:00至2024年5月7日16:00(竞买保证金缴纳截止时间为2024年5月7日16:00)

3.挂牌时间：挂牌起始时间为2024年4月29日9:00，挂牌截止时间为2024年5月9日9:00。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准，其余均以浙江省自然资源智慧交易平台时间为准。

六、其他需要公告的事项

1.本公告同时在台州市公共资源交易网站(https://tztzbt.zjtz.gov.cn/tzcms/)及台州市自然资源和规划局网站(zrzy.zjtz.gov.cn)上公布。

2.申请办理数字证书网址
https://www.zjzrzyjy.com/portalBrowse/certificate-guide 服务时间：周一至周五9:00—18:00；服务电话：400-0878-198；地址：杭州市西湖区西斗门路3号天堂软件园D幢19层。

3.咨询电话
(1)台州市自然资源和规划局
土地业务问题：0576-88538871、88538873
规划业务问题：0576-88900709、88517653

手续办理问题：0576-88685126、88685127

(2)台州市建设局

房产预售问题：0576-88517633

(3)系统网络技术咨询：400-0878-198

(4)咨询时间：工作日8:30—12:00

14:00—17:00

特此公告

台州市自然资源和规划局
2024年4月8日