

打造“心灵港湾” 护航健康成长

杨乾坤

“如果你的情绪有形状,是什么样子的?”“如果你的情绪有颜色,是什么颜色?”“如果你的情绪会说话,你会聊哪些内容?”近日,湖州市南浔区和孚镇人大代表孙平联合市心理咨询协会、走进泉生小学,为学生们带来了一堂妙趣横生的心理健康课,在轻松愉快的交流互动中,助力学生健康快乐成长。

据悉,这是和孚镇人大联合学校、心理咨询协会等多方力量,针对中小学

生定期开展的以学校为主要阵地的团体心理辅导课程。他们通过深入基层调查研究,在契合家庭和儿童实际需求的基础上确定讲座内容、活动方式,并依托家长学校、儿童之家等阵地,面对面常态化教育护航成长,在一个个生动有趣的小故事和小游戏中,为学生缓解心理压力送上了“及时雨”。

“我们从各级人大代表推荐和社会自荐的人员中优中选优,建设了一

支长期深入一线进行宣传的队伍,提升家庭教育服务指导能力。”和孚镇人大相关负责人介绍,自去年以来,家庭教育暖心公益行动服务团队组织开展常规性咨询指导服务涉及5所学校,开展健康课程16次,覆盖学生以及家长1万多人。

不仅如此,该镇还强化结对帮扶机制,实施“成长导师制”,由人大代表与有需求的青少年及家长建立在线结对

帮扶,并抢抓“入学季”“成长季”“毕业季”等时机,分类设置心理健康教育主题,定期了解相关青少年学习、生活、思想动态,通过微信在线联系进行关爱交流,让青少年学习更多心理健康知识,以一对一的形式进行长期帮扶。

打造“心灵港湾”,呵护少年成长。接下来,和孚镇人大将持续开展人大代表“护航成长”行动,关注青少年心理健康。

精准指导 助力发展

根据国家药品监督管理局公布的2023年创新医疗器械特别审查申请审查结果,杭州萧山区经导管二尖瓣夹系统、经导管三尖瓣夹系统、腹主动脉覆膜支架系统等3个产品进入创新医疗器械特别审批通道,入选数量居全省第一。为此,杭州市萧山区市场监管局聚焦辖区生物医药产业发展实际,主动介入精准指导帮扶,强化政策激励持续助力生物医药产业创新发展。

萧山区深化增值服务,构建“1+N”帮扶体系,围绕省级医药创新和评审柔性服务站,发动全区各平台镇街开展产业帮扶提质行动。跨部门组建助企服务团,全年开展产业入园服务5次,发放“助企服务

卡”完善线上渠道,便利企业咨询诉求。该区落实全程帮扶,建立创新医疗器械培育库,针对重点企业产品申报、量化生产、上市后监测等方面提供线索资源支持,压缩企业产品检测时效,全年新增三类医疗器械注册证5张,二类证27张。

此外,萧山区强化政策激励,举办首届全国生物医药产业高价值专利培育大赛,挖掘高价值项目15个。完善金融政策支持,为生物医药创新企业给予最高3000万元授信。推动区级层面出台资源资助政策,助力打造“专利培育+招才引智+创新投资+产业孵化”四位一体创新生态。(董蕙妮)

暖心服务出实招 全力助企开门红

张彩燕 李晶晶

近日,湖州市德清县一家生猪养殖场在德清农商银行成功办理了200万元畜牧业资产抵押贷款,企业的融资难题迎刃而解。该养殖场负责人连连感叹:“这笔资金真是及时雨!”

聚焦小微企业“融资难、融资贵、融资慢”等痛点,眼下,浙江农信辖内德清农商银行的助企开门红行动正在如火如荼地开展中,针对民营实体、科技创新、乡村创新等重点领域持续发

力,通过播撒政策“及时雨”、推动金融产品创新等举措,为德清县小微企业主送上“定心丸”。

近年来,对于特色产业村、小微园区、现代化农业产业园三大主线客群,德清农商银行分步实施开展整村、整区、整园建档、预授信工作,明确加大信贷总量供给、提升企业服务覆盖、有效支撑重点领域等服务民营和小微企业的十条重点举措,做好信贷资源倾斜,优先保障民

营、小微企业信贷投放规模,并优先审批发放。

以金融“软实力”服务科技“硬产业”,是德清农商银行助力高质量发展的举措之一。近年来,该行着力推动金融产品创新,创新推出“小微易贷”“易贷通”“税银贷”“精英助创贷”等多种信贷产品,加大对小微企业的支持力度。其中,该行创新推出的“科技种子贷”,每年安排不少于2000万元,旨在鼓励和支持科

技创新创业人才在德清县创办科技型企业、孵化高科技项目,加快推进创新驱动发展。

暖心服务出实招,全力助企开门红。德清农商银行将以“争时间、抢速度、提效率”作为工作主旋律,积极探索扩大融资服务途径、加快信贷产品创新,努力激发实体经济活力和发展内生动力,持续发挥金融“输血供氧”作用,多措并举助力乡村振兴。

绍兴市41个新获批项目全部开工

程寅啸

近日,笔者从绍兴市自然资源和规划局获悉,41个2024年绍兴市新获批土地综合整治项目已于3月底前全部实现开工,各地满怀热情,精神饱满,努力在新的一年里取得高质量发展。

高质量项目是高质量发展的硬支撑。去年以来,绍兴市围绕土地综合整治项目规模较小的问题,坚持项目为王,深挖整治潜力,依托

“市谋划—县主体—‘乡镇+平台’实施”的上下联动机制,层层压实责任、摸清潜力底数,明确重点整治区域,全力推进土地综合整治项目申报,实现“应报尽报”。2024年申报项目数较2023年初摸排数提升180%,新获批项目41个,占全省项目总数的17.8%。

据介绍,本轮申报重点关注未进入首批跨乡镇项目名单的区(县、

市)项目,紧扣“全域规划、整体设计、综合治理”要求,强化各地经验交流、点对点指导服务等机制,整体推进土地综合整治,成功实现全市6个区(县、市)跨乡镇项目全覆盖。目前,41个新获批项目已实现全部开工,涉及47个镇街、覆盖约1872平方公里,占全市域面积的22%,为该市生产生活生态“三生”空间布局优化提供有力保障。

值得一提的是,2024年新申报项目各有侧重、亮点纷呈。如柯桥区杨汛桥街道等3个土地综合整治项目地处杭绍临空一体化经济示范区(柯桥片),重点推进低效工业用地“腾笼换鸟”、退二进三,预计可实现低效工业转型升级1130亩,城镇低效用地更新974亩,为绍兴柯桥临空智创城市建设、培育发展新质生产力提供坚实的土地要素保障。

优化服务 方便快捷

近期,位于绍兴柯桥的中国轻纺城经营户们接到不少新订单,交易十分红火。在面料采购中心五楼的客商服务中心,窗口工作人员正耐心地教一位经营户如何通过市场微信公众号缴纳电费。“下次我就可以在这里缴电费了,不用上下来回跑,真是太方便了。”学会“新技能”后,经营户高兴地说。

中国轻纺城国际面料采购中心是绍兴市柯桥区开发经营集团的下属全国资公司,市场里很多经营户都是年龄较大的“老轻纺人”。随着数字化时代的到来,很多线上业务让他们感到有些陌生,工作人员经常上门指导,将“办事窗口”延伸至经营户的门市部里,将“优化营商环境”落实

到一言一行中。

以前,市场经营户办理业务需要现场办理,遇到材料不全等情况,还需来回跑;业务办理经手多人,流程不够便捷、透明,经营户往往要为此耗费大量时间和精力。针对这些情况,柯桥区开发经营集团纪委重点围绕优化营商环境开展专项监督行动,数字化缴费等便捷模式应运而生,大大方便了经营户。

借助数字化改革契机,柯桥区开发经营集团打造数字智慧管理系统,加快大数据监督平台建设,对公司日常监督、缴费服务、线索处置等实行全程在线监管、风险实时预警和数据综合分析。已下发文件提醒20余次,纠错整改30余次。(张莅)

产业转型 强村富民

近日,笔者走进台州市黄岩区高桥街道下浦郑村的“面·向未来”共富工坊,只见标准化工厂里,村民正忙着把刚生产出来的米面挂上晾晒架。

下浦郑村生产的米面品质好、名气大,占六成以上的台州米面市场份额。2017年,在“一事一议”财政奖补资金的支持下,下浦郑村建成米面特色产业园区,并集中配置了米面加工设备、污水集中处理池等设施。

2022年7月,下浦郑村与黄岩区城投集团合作成立强村公司,推动传统米面产业向现代化转型。公司引进自动化生产线,依托党建联建强化品牌打造,用一根米面串起产品研发、米面生产、产品

展销、文化展示、科普实践为一体的农文旅融合产业链,实现米面产业链延伸、价值链提升、增收链拓宽。

如今,强村公司已带动周边50多户农户实现致富增收。村民郑功益说:“自从有了强村公司,生产实现了自动化、标准化,我们再也不需要‘看天吃饭’了。”

近年来,高桥街道坚持因地制宜大力发展以社会化服务、订单生产、资产经营为主的强村公司,加快集体经济市场化转型,促进共同富裕。目前,街道培育3家强村公司,形成了“村集体+国企”的特色合作模式,通过合股联营、按股分红的形式助推村企双赢双兴,带动两百余名农村富余劳动力实现家门口就业。(董蕙霖 俞琳)

·资讯·

杭州市拱墅区:“无感监测”提升有感服务

詹丽华 夏棋

今年以来,杭州市拱墅区立足“深化改革、强基固本”主线,深入推进营商环境优化提升“一号改革工程”,聚焦企业急难愁盼,持续创新服务方式,助力营造更有吸引力、更具竞争力的营商环境。2023年该区“无感监测”营商指数连续数次位列全省第一。

拱墅区作为全省商贸第一区,商业楼宇、商圈、市场众多,企业的各类服务需求日益增长。拱墅区围绕政策、要素、配套等环节,在全省首创成立规模化运作商务社区,目前全区已建立17个商务社区,覆盖楼宇236幢、企业1.5万余家。

阿斯利康位于新天地区块东北角,距离新天地地铁站A口有1.4公里,步行需要花费20分钟时间。负责人向商务社区反映,公司员工每天要从地铁站“竞走”到公司赶打卡。经过调研,受此困扰的不止一家企业,在充分了解企业出行需求后,2024年1月,新天地商务社区正式开通地铁口直达新天地写字楼的接驳交通服务,早晚高峰定时定点接送,截至目前惠及企业员工3600余人次。

各商务社区还结合自身特色,通过整合公共服务、社会服务和市场服务功能,迭代升级为企服务场景,提供“量身定制”的商圈

服务,形成本地特色“一类事”。坤和商务社区率先试点推出武林广场商业外摆“一类事”,在2023年春秋季高峰期,餐饮品牌接待量因外摆政策的助力增加50%以上,营业额增长超30%。

浙江省“无感监测”作为全省营商环境监测的重要平台,也是推动“创新改革”的重要驱动之一。

“我们早想办理信用修复了,但因为处罚信息涉及多个部门,且在跨部门多个官网均有公示,咨询过修复流程后就打了退堂鼓。现在新系统上线,只要在网上提交一次申请就可以修复多条失信,我们第一时间发

起了修复申请。”杭州三江阳光医院有限公司的负责人表示,信用修复“一件事”大大减轻了企业申请的压力。拱墅区借助“无感监测”数据,不仅创建全市首个信用修复驿站,更是推出信用修复“一件事”,实现修复“一窗申请”。

未来,拱墅区将继续以营商环境优化提升“一号改革工程”为牵引,持续发挥公共服务、市场开放、多元解纷等“无感监测”指标优势,深化重点领域关键环节改革,进一步完善企业全生命周期全链条服务,推动各类增值化服务落地落实,真正做到营商环境没有最好,只有更好。



新天地商务社区党群服务中心拱墅区发改经信局、东新街道供图

东阳:全面开展除患攻坚大排查大整治行动

张哲星

随着春季的到来,火灾隐患也随之增多,消防安全形势日益严峻。为进一步确保人民生命财产安全,东阳市消防救援大队积极响应号召,全力投入消防安全集中除患攻坚大排查大整治行动,坚决打赢这场攻坚战。

自今年2月份以来,东阳市消防救援大队组建“党员突击队”、设立“党员先锋岗”,开展党员承诺践诺,号召党员在行动任务中亮身份、做表率、当先锋。这不仅体现了党组织在消防安全工作中的核心作用,也激发了广大指战员的斗志和责任心。

在消防安全集中除患攻坚大排查大整治行动期间,东阳市消防救援大队组织开展

了“共话攻坚 凝聚力量”谈心谈话活动,通过深入了解消防救援队员的思想动态,帮助他们解决实际困难,确保他们以饱满的热情投入工作。同时,大队还组织开展了“我为消防安全除患攻坚出力”“人人争做消防安全除患攻坚之星”等特色演讲和辨析讨论活动,进一步激发消防救援队员的荣誉感和使命感。

行动中涌现出许多感人事迹。刘校宇作为东阳市消防救援大队江北站的一名消防救援队员,自消防安全集中除患攻坚大排查大整治行动开展以来,他舍小家、为大家,坚守一线。他的事迹激励着

广大消防救援队员以更加饱满的热情投入工作。

同样值得一提的是东阳市消防救援大队江北站站长助理吴继飞。行动期间他主动放弃休息,带队对辖区内学校、商场、酒店等重点场所开展熟悉演练20余次,并驻守在横店景区,全力以赴做好重点区域的救援准备。“全力做好消防安全集中除患攻坚大排查大整治行动是我们的职责和使命,而我作为一名站长助理,更应该在大排查大整治行动中当先锋,做好表率作用,不能在关键时刻掉链子。”吴继飞说。他的行动展现了消防人员的担当和使命,也为其他指战员树立了榜样。

此次行动不仅是对消防安全工作的一次全面检查和整治,更是对全体指战员的一次深刻教育和锻炼。通过这次行动,东阳市消防救援大队进一步提升了自身的战斗力和凝聚力,为今后的消防安全工作奠定了坚实的基础。

接下来,东阳市消防救援大队将继续加强组织建设,不断提升全体消防救援队员的业务素质和思想政治水平。同时,大队还将继续深入开展消防安全集中除患攻坚大排查大整治行动,坚决消除各类火灾隐患,确保人民生命财产安全。



东阳市消防救援大队举行消防安全集中除患攻坚大排查大整治行动誓师大会。张哲星 摄

杭州市余杭区关于优化不动产登记婚姻关系审查流程的公告

为深化“放管服”改革,加快融入市域一体化,提高不动产登记效率,切实方便办事群众,依据《中华人民共和国民法典》《不动产登记暂行条例》《不动产登记暂行条例实施细则》等相关法律法规规定,现就优化杭州市余杭区不动产登记婚姻关系审查流程的有关事项公告如下:

一、自然人因取得不动产申请登记的,无需提供婚姻证明材料,不动产登记机构以权属来源文件(如房屋转让合同、商品房销售合同、赠与合同、安置协议等)记载的取得权利人办理相应登记事项,不再审查其婚姻

状况。

二、自然人因抵押、出售、赠与不动产等申请登记的,无需提供婚姻证明材料,不动产登记机构以登记簿记载的权利人办理相应登记事项,不再审查其婚姻状况。

三、有下列情形之一的,不动产登记机构需审查婚姻关系,申请人仍需提供婚姻状况材料:

1.未经公证申请办理继承(受遗赠)转移登记的;

2.因婚姻关系的存续或变动,夫妻双方申请将不动产登记为共有或一方单独所有的;

3.申请房改房、经济适用房等保障性住房登记的;

4.其他需要提供婚姻状况材料的特殊情形。

四、对于不动产存在共有情况但尚未登记的,权利人应及时向登记机构申请办理登记手续。公告事项执行后,申请人通过出售、赠与、抵押等途径处分不动产权利登记的,不动产登记机构将依据登记簿记载的权利人申请进行登记。

五、申请人应如实申请不动产登记,如申请人申报不实或提供虚假材料申请登记给他人造成损害的,依照相关规定承担赔偿责任。

六、跨区通办业务的不动产需为已取得不动产权证书、房地信息完整且土地性质为出让的单套不动产。

七、本公告事项自2024年6月1日起在杭州市余杭区执行。

本公告由杭州市规划和自然资源局余杭分局负责解释。

杭州市规划和自然资源局余杭分局
2024年4月3日