

2024年3月31日 星期日 农历甲辰年二月廿二  
今日4版 第27337期  
国内统一连续出版物号:CN 33-0001 邮发代号:31-1



本报讯(记者 张帆 通讯员 许文峰 张子扬) 浙江一小时交通圈关键工程——杭温高铁日前进入静态验收阶段。这标志着该铁路主体工程基本完成,距离开通运营更近一步。

静态验收是新建铁路工程竣工验收的重要环节,包括专业现场验收和静态综合系统验收,涵盖工务、

通信、信号、电力及牵引供电、房建等多个专业,是对工程建设质量、设备安装调试质量进行的一次全面“体检”过程,是判定工程质量是否合格、确定工程能否按期投入运营的关键程序。

杭温高铁是长三角高速铁路网的重要组成部分,也是浙江省内实

现杭州、金华—义乌和温州三大都市圈一小时到达的最快捷通道。该铁路建成运营后,杭州、金华、台州、温州等地丰富的旅游资源将串联成线,沿线仙居、磐安、东阳、浦江等地将正式迈入高铁时代,对于完善区域路网布局、促进长三角城市群联动发展具有重要意义。

## 温州以“数据得地”推动供地配置改革 企业拿地,凭数据说话

本报记者 解亮 周琳子 赵琛璋 通讯员 陈小勇

“提出用地需求后一次也不用跑,政府这种‘无感’操作,让企业很有获得感。”位于温州乐清的企业海变电力设备有限公司负责人朱寿海欣喜地告诉记者,凭着近三年稳定的亿元以上年产值数据及成长潜力,今年3月,公司“数据得地”成功,17.86亩工业用地落定,“未来可以不用租房过日子了。”

如果给优质中小企业“成长的烦恼”排个队,“拿不到地”肯定名列前茅。为破解无地企业的发展空间限制,去年4月,中小企业量大面广的温州,亮出企业拿地“不找书记亮数据、不找市长找市场”的口号,创新出台“数据得地”预审工作机制,围绕企业成长、经济效益、技术创新、质量建设、转型升级等指标进行量化评估,根据赋分排名,逐个对接企业精准供地。

改革施行近一年来,温州累计向95家优质中小企业供地2432.3亩,引导企业增资扩产项目开工889个,成功撬动110多亿元民间资本投资,预计产值超200亿元。

更令人称道的是,评估所用的量化指标均由部门直接提供,无须企业填报。符合条件的企业可以无感预审、无感拿地,坐等“叫号”,让好企业、好项目专注深耕,无须再为没有发展空间发愁。

企业无感拿地,究竟如何实现?过程中又克服了哪些困难?未来还会给企业带去什么?带着这些问题,记者日前赴温州,探寻这场践行营商环境优化提升“一号改革工程”背景下,政企平等、创新互动的新实践是如何发生的。

### 为企业供地破冰 让数据说话,凭数据决策

浙江是工业制造大省,企业多,土地资源较为紧张,中小企业拿地难是共性问题。

“七山一水二分田”的温州,全市工业用地面积22.7万亩,仅占全省的7%,先天条件加剧了工业用地指标紧缺。

2022年,温州市委、市政府主要负责人通过入企调研,发现有不少年产值超亿元和5000万元以上的高成长型企业没有自有生产用地。同时,不同县(市、区)供地标准不一、过程不透明,因此出现了土地资源错配,甚至有权力寻租,以至于优质企业得不到地,部分得地企业建好的厂房反而闲置。温州市委、市政府开始思考,能否创新供地配置模式,让供地流程更公平公正,让有需求的优质企业得地不再难?

为此,当年下半年,温州对全市工业用地现状开展排查,发现全市1368家亿元以上工业企业中,没有自有用地的企业占比接近15%。

这一现象在工业经济发达的乐清比较突出。

在当地经信部门开展的用地需求调查中,2000多家规模以上企业中有780多家提出需求,需求量巨大,而年均供地有限。供需之间的巨大缺口,导致出现了“撒胡椒面式供地”等现象,部分企业预期拿地难度太大,不得已出走。

谈起这阵儿的欣喜,朱寿海觉得远抵不上当年缺地时的揪心。

2020年起,他创办的海变电力年产值达到亿元以上,订单稳步增长。由于缺少土地资源,企业先后增租近3000平方米厂房扩大生产,但依旧局限。看着身边一家家企业寻地无门,朱寿海连在乐清找地的念头都不敢有,一度跑去外地找空间。“其实舍不得乐清成熟的电气产业链配套,但更不甘心让企业快速发展的机遇从眼前溜走。”他这样描述当时的心境。

改变工业用地供地模式,精准提高用地配置效率,成了破局的关键一环。“通过对企业实力和项目前景预期排名,用制度替代干部拍板,通过权力约束,让要素配置回归市场化,也更精准。”乐清市委主要负责人介绍当时的试点,“供地导向不能光看企业现在好不好,还要看未来发展快不快,把最紧缺的要素配给最急需的企业。”

乐清市经信局局长方建永回忆,在制定评审机制时,开展了大量入企调研和多轮部门讨论,针对客观反映企业“现在状态好不好”“未来发展快不快”“增资扩产难不急”等问题,选取了较为准确、成熟的重点项目评审标准和亩均效益综合评价指标体系,作为“成绩单”雏形。“入围”的企业,在打分前还需要通过企业规模、亩均评价、发展趋势和无自有用地等“门槛”认定,最终按照赋分评价的成绩结果排名,确定供地名单。

让数据说话,凭数据决策。这一探索实

施后,乐清人大、政协等收到的关于“优质中小企业供地难”的意见建议,从每年二三十件降至两三件。

### 办好企业地自来 “扩面”让更多企业尝甜头

从一地试点到全面推广,温州的供地配置改革在顶层设计之初便遇到了一个关键问题——乐清的探索面向块状经济,产业类型相似度高,而温州全市企业涉及各行各业,像劳动密集型的鞋行业与属战略性新兴产业的新能源行业,分属不同跑道,如何用一套精准、科学的体系来衡量?

2023年初,在乐清开展试点的基础上,温州推出“数据得地365”预审工作机制,着重解决“多跑道”场景下,“向谁供地”“怎么供地”等问题。“3”是坚持3个基本条件,即想要拿地,企业首先要有一定规模、看亩均评价、营收税收三年正增长等;“5”是比拼6个预期指标,比如新项目预期的固定资产投资强度、亩均税收等;“6”则是衡量企业实力的5项数据,包括企业成长、经济效益、技术创新等。

考虑到企业分处不同跑道,该机制还结合不同产业、不同行业存在的差异,在“算法”中加入了与同行业平均水平对比的要求。

为了最大程度体现公平,所有数据不需要企业填报,都来自相关部门的主动导入。这也让企业真正向“无感得地”靠近。

标准划定,全市符合条件的186家超亿元无地企业和46家5000万元以上高成长型无地企业的实力排名“出炉”。(下转第二版)



### 打卡春天



3月30日,“十里春风‘樱’爱而行——2024樱花跑”在杭州滨江闻涛路举行,沿途樱花烂漫,风景如画。 本报记者 董旭明 摄



3月30日,游客在长兴县太湖图影生态湿地文化园踏青游玩。 拍友 陈海伟 摄

## 晋级近两个月来,市民游客为云和梯田景区出了不少新点子 5A级景区向“找茬者”致谢

本报讯(记者 郭敏 共享联盟·云和采风) 近日,不久前晋升为国家5A级旅游景区的云和梯田景区向广大市民游客发出1800余条感谢短信。这些市民游客,都是对景区提出意见建议的“找茬者”。

5A级景区为何要向“找茬者”致谢?云和梯田景区管委会表示,创成5A不是终点,游客满意永无止境。“自2月初云和梯田景区晋升5A级以来,景区当月接待游客量达9.6万人次,同比增长97.21%。增长的人流和车流,不仅影响游客的旅行体验,更给景区的管理服务带来了新考验。”云和梯田投资发展有限公司副总经理赵小霞介绍,为全面提升景区环境和服务质量,加快景区发展步伐,景区发起云和梯田邀您来“找茬”活动,面向社会

征集景区建设建议,广大市民群众可通过拨打景区管委会咨询热线或扫描二维码,提出对景区服务工作的意见建议。

“找茬者”主要由热心市民游客、文旅专家学者、旅游达人、中小学生等组成,他们从自身的参观游览体验出发,边旅游边“找茬”,从游客变身景区“监督员”,重点查找景区交通游线类、公共设施类、公共秩序类、环境卫生类、服务类等

“‘日出云海’用的是拼音,没有用英文翻译出来。‘演出’与‘表演’建议翻译成Performance,会比Show更正式一些……”来自上海的游客张女士反映,游客接待中心电子大屏展示的“云和梯田景区演艺时间表”部分英文翻译有误。对此,云和梯田景区管委

会第一时间组织对景区内所有标识牌中英文翻译进行检查,并邀请英语教授对相关翻译进行审核,确保中英文翻译无误且生动形象,让外国游客更直观地了解云和梯田。

来自杭州的游客赵女士建议,利用现代化的信息手段提高景区厕所的利用效率,尤其减少女厕排队时间。云和梯田景区管委会当即整改,在相关厕所门口建立了一套大屏智慧系统,实时显示厕位总数和使用情况。

“遇到什么就记录什么、推动解决什么。”云和梯田景区管委会相关负责人表示,景区专门制定了问题收集处置机制,由专人负责收集汇总、现场核实、分析研判等,市民游客反馈的隐患问题、诉求和建议,统一交由有关责任单位及时认领整改,并在整改期限内向

县创建办提交反馈单,形成全链条闭环工作体系,确保件件有回音、事事有着落。截至目前,云和梯田景区已收到市民游客提出的意见建议280余条,对于意见建议被采纳的“找茬者”,景区给予相应的话费奖励。

“多亏了这些‘找茬者’,梯田景区软硬件设施优化提升更为精准,生态环境逐步改善,项目建设也越来越有信心。”云和县文化和广电旅游体育局主要负责人说,云和正持续加大资金投入,推进景区提质工程建设,推动设施硬件和服务软件同步提升,加快山地轨道、七星墩观景平台、归野萤火虫帐篷酒店等景区配套设施建设,打造星空露营、梯田滑雪等新爆点,丰富旅游新业态,稳步提升旅游品质,全力推动景区提档升级。

本报讯(记者 赵静 见习记者 张熙锦 共享联盟·温岭 江盈盈 赵碧莹) “历时一年多,我们与江苏大学联合研发的低中高压全覆盖轻型车载消防泵,运行范围拓展了25%以上,攻克了现有水力设计方法无法满足变工况无过载运行的技术难题。”近日,温岭市大溪镇普轩特泵业负责人卢万万迎来江苏大学流体机械温岭研究院工程师赵一腾,双方熟练地直奔车间,看数据聊问题。“目前已进入小试阶段,预计下半年量产,或许这是一个巨大的蓝海市场。”卢万万话里难掩兴奋。

以“工业立市”的温岭,近年来面对传统产业转型升级的迫切需求,积极谋求新求变,通过大力发展科技服务业,从科技研发、工业设计、成果转化、检验检测等关键环节发力,助推特色产业“强筋壮骨”。在泵与电机领域,温岭通过扶持机电工程师协同创新中心和国内电机、流体学科排名前列的清华大学、江苏大学等共建联合研究院,开展行业技术攻关。在机床装备领域,温岭和浙江大学牵头共建的浙江省高档数控机床技术创新中心,已与11家民营企业分别建立联合研究中心;与国家智能设计与数控技术创新中心合作建立国智中心浙江分中心,构建服务产业的“最强大脑”。

推进关键核心技术攻关,助力龙头企业茁壮成长。数控机床产业单靠个别企业“单打独斗”,很难实现关键核心技术的自主研发。“以东部数控的七轴四联动车铣复合机床为例,涉及机械设计、计算机仿真等多学科,极具技术含量。”浙江省高档数控机床技术创新中心主任傅建中告诉记者,该中心成立后,来自浙江大学的数字化设计研发团队为企业提供机床结构性正向设计,起到了关键作用。

工业设计赋能,让“腰部企业”的腰杆硬起来。进越机电总经理张春球说:“我们公司去年跟温岭机电工程师协同创新中心签订技术服务合同8份,今年又签了3份。持续加强创新设计投入,让企业脱离低端同质化竞争,年产值连续两年增长率在10%以上,去年产值首次突破5000万元。”

资源协同共享也是助力技术转化的关键。在国家级水泵产品质量检测中心,有23个高端实验室,检测能力覆盖95%以上的水泵产品,89%的水泵主要配套产品,逐步形成“检测—研发—产业化”的服务链,2023年累计服务企业达3820家次。

截至目前,温岭引进各类机构48家,其中,浙江省高档数控机床技术创新中心已实施科研攻关项目13项,包含工信部2023年产业基础再造和制造业高质量发展专项1项,省“尖兵领雁+X”项目牵头6项、参与6项;温岭机电工程师协同创新中心累计攻克共性技术难题18个,解决企业个性化需求370个,转化技术成果31项,直接或间接产生经济效益达8亿元,有效助推当地特色产业整体提升。2023年,温岭新增国家级专精特新“小巨人”企业5家、国家高新技术企业94家。

## 中共浙江省委办公厅 浙江省人民政府办公厅 印发《关于加快构建现代职业教育体系的实施意见》的通知

## 金义新区提升配套能级服务人才 打造宜居宜业的湖畔家园

本报讯(记者 叶梦婷 徐贤飞 共享联盟·金东 朱攀 胡毅昌) 3月29日清晨,浙江视亿医疗科技有限公司负责人张驰在金义新区金湾湖晴翠丘公园里晨跑,一路上,他遇到不少熟悉的面孔,有隔壁公司的科研人员,也有附近研究院的专家。“我们开玩笑说,这是金华晨跑‘含金量’最高的公园。”张驰说。

晴翠丘公园位于金湾湖科技创新策源地内,占地54.02公顷。说“含金量”高,是因为它位于金华科技城内,周边拥有金华科创功能、自贸试验区金义片区、国贸综合改革试验区等高能级平台。这里汇集了浙江大学金华研究院、浙江中医药大学金华研究院等6家研究院,龙芯智慧产业园、浙大网新科技产业孵化园等组成的“万亩千亿”新产业平台,以及金华市双龙人才科创中心等本地科创平台。

如何激发高层次人才更充分的“化学反应”?去年初,金义新区抓住周边山、水、林、田、湖特色,重点围绕羊尖山、王涇源、上横梗三个湖进行谋篇布局,以“产、城、人”深度融合的理念,将其打造成金湾湖科技创新策源地,推动“生态湖区”向“科创湖区”升级。

据悉,金湾湖科技创新策源地项目总投资61.9亿元,核心实施区约7平方公里。项目把高端智能化产业发展和公共服务配套作为重点提升方向,主要承担科创研发、高教孵化、智能制造等功能,建成后将成为金义一体化发展的战略中心、浙中科创大走廊的枢纽节点。

记者在现场看到,项目设置的九大美好场景中,晴翠丘公园已经开园,智创智造、研学智库等配套设施已经全部结项。“其他几个美好场景将陆续开园,我们还在谋划电动冲浪等水上运动项目,丰富‘智城’休闲娱乐生活。”金华市高新技术产业发展服务中心办公室负责人说。

高端要素资源间的“化学反应”,已经在金义新区成绩单中初步显现:今年1至2月,金义新区高新技术产业投资同比增长超60%,战略性新兴产业增加值同比增长33.5%,外贸企业出口额26.26亿元,同比增长11.07%。