

杭州城北新中心打造产城人文高品质融合的城市样板 良渚之春唱响“三重奏”

胡金 金良瓶

春天,是播种希望的季节,也是拼搏奋进的时节。

良渚街道,作为杭州市余杭区人口最多、区域最大的超大型街道,2023年财政总收入首破50亿元大关,为余杭区重回“浙江经济第一区”贡献了强劲动力。站在新起点上,如何持续推动高质量发展?

近日,良渚召开经济高质量发展大会,旗帜鲜明地表示,要拿出“何以良渚”的气势,调动一切有利因素,凝聚一切积极力量,全力以赴“拼”出高质量发展的精彩答卷。

放眼整个良渚,企业生产热火朝天,助企服务步履不歇,项目建设风生水起,高质量发展热潮已然奔涌。



良渚城市封面

企业拼抢奔跑 奏响“交响曲”

生机盎然的春天里,一家家良渚企业早已你追我赶、奔跑起来。

前不久,捷龙三号运载火箭在广东阳江附近海域发射升空,我国首个民营全自主可控的超高速星地双向激光通信终端由此进入预定轨道。鲜为人知的是,通信卫星的相机散热模块采用了良渚企业杭州高烯科技有限公司自主研发生产的高通量制冷模组。

高烯科技联合创始人、副总经理韩毅介绍,卫星重量每减少1千克,发射成本就能降低约10万元。得益于企业在石墨烯领域的技术积累,高通量制冷模组对比常规散热模块,不仅散热性能提升3倍以上,整体重量更是减少43%,市场前景广阔。“我们在良渚投资了约5000万元的石墨烯纤维生产线,预计将在今年内完工。”

良渚产石墨烯产品飞向太空,更多良渚产品走向全国、全球市场。

清水溪·汉初是良渚本土服装品牌。走进生产车间,只见工人们正娴熟地操作着机器,开足马力赶订单。“订单源源不断,为顺利交付产品,这段时间几条生产线全天运转。”该企业总经理汤威说,目前,每月订单量保持在2万余件,销售额4000多万元,在淘宝汉服销售榜单位列前十名。

浙江衡美健康科技股份有限公司专注于健康食品的研发和生产,今年一季度订单同比增幅高达50%以上。为了顺利投产,该企业特地启动百人招聘计划,积极“招兵买马”。研发端、销售端、业务



玉湖公园效果图

端等方面的高端人才都是招聘重点。

眼下,新质生产力成为中国经济大海中强劲涌动的一股新浪潮。弄潮儿向涛头立,良渚如何才能续写春天的故事?从其拼经济的“起手式”中,“路线

图”已然清晰可见——

科技创新是首位战略。良渚正在联动中国美院良渚校区等高校及科研院所,积极招引战略科技人才和高水平创新团队,并加大对源头型基础研究项目的招引力度,争取落地更多业内领先的科研载体。

招商引资是重中之重。良渚不仅重点招引龙头型、标杆型、链主型、补缺型、突破型的引领项目,以及有突破、有创

规上数字经济核心产业增加值10.32亿元;全年制造业投资16.28亿元,同比增幅高达117.7%……

亮眼数据的背后,正是良渚用营商环境“软实力”构筑经济发展“硬指标”的实践。

中双元(杭州)科技有限公司主要从事实验室教学仪器设备的研发和生产,经常会根据客户需求开发新型产品,但产品投入市场之前需要第三方权威机构

更多的优化提升营商环境举措在良渚大地上实践着——

持续推动更多事项由“串联审批”转向“并联审批”,在办事流程上实现减环节、减时限、减材料、减跑动等一系列“减法”;

强化服务保障,以专家会诊、菜单服务、专员跟进等形式,为企业家提供更加专业的发展建议;



梦栖小镇

城市封面,芳华共赏。倘若再将视野放开阔些、眼光放长远些,会发现良渚正在跳出本地发展本地,借势借力赋能新发展。

从空间维度看,良渚以一域服务大局。如今,良渚文化大走廊建设已从余杭的区级谋划上升为省市战略部署。良渚作为良渚文化大走廊的重要区域、产业端的重要节点,今年又将迎来第二届“良渚论坛”的举办,需要承担起更多职责与使命。

眼下的良渚,正在计划争创国家级文化产业示范区,让众多“国字头”招牌汇聚良渚,见证良渚区域发展的实力和未来的想象空间。

从功能维度看,良渚再造城市发展引擎。在杭州市新一轮国土分区规划中,良渚是六大辅城之一。在大城北地区国土空间规划编制中,良渚也是大城北城市中心,绕城内9平方公里范围被确立为杭州大城北的城市核心。

围绕这一定位,良渚全力以赴打造名副其实的“城北新中心”。国家话剧院数字产业综合体、勾庄未来产业社区、良渚文化中心等一批“中心城区”高能级配套相继兑现。

重大项目是经济高质量发展的“强引擎”“硬支撑”。良渚正在奋力实施良渚水乡综合保护、良沈线提升改造、沈括科技文化园等“十大项目”,涵盖文化遗产保护、文旅融合发展、产业迭代升级等多个领域。

沐浴在春日暖阳下,良渚大地处处是蒸蒸日上、你追我赶的繁荣景象。在逐渐升腾起的“大抓项目、抓大项目”热潮中,一条条道路四通八达,一栋栋建筑拔地而起,一个充满希望的杭州城北新中心轮廓日渐清晰。



良渚文化村一隅

(本版图片由良渚街道提供)



良渚经济高质量发展大会

新、有前景的种子项目,也积极开展“以商引商”“园区招商”,带动更多产业链上下游的优质企业落户。

产业发展是立身之本。目前,良渚全域推进9个工业用地有机更新项目,完成后预计释放500万平方米产业空间,力争导入战略性新兴产业、未来产业,拓展元宇宙、人工智能、“国潮”产业、美丽经济等细分板块。

身上有劲,脚下有路,良渚企业逐渐跑出一条昂扬向上的发展曲线。

营商环境提升 奏响“合奏曲”

产业是城市经济发展的根基与命脉,良好的营商环境是支撑产业高质量发展的沃土。

一直以来,良渚致力于打造有感知、有温度的营商环境。2023年,良渚深入贯彻落实全省营商环境优化提升“一号改革工程”的号召。今年全省“新春第一会”强调全面加强“三支队伍”建设后,又以“三支队伍”建设推动营商环境改革深化。

2023年,良渚规上工业企业实现产值99亿元,规上工业增加值28.88亿元,

进行检测验证并出具相应的检测报告,早期,企业的产品检测主要是通过通过网络资源寻找,过程曲折且咨询的检测机构也存在专业局限性。

如何寻找合适的第三方权威机构出具相应检测报告?良渚街道驻企服务员了解到中双元科技的需求后,第一时间协助企业与杭州泰鼎检测技术有限公司对接,安排技术人员上门服务,最终顺利完成新产品检测,保障了新产品的顺利推广。

今年的良渚经济高质量发展大会,由良渚街道和良渚新城联合召开,会议规模之大、力度之强,在当地历史上前所未有。会上,双方将手牢牢握在一起,将共同不遗余力助企惠企,做企业最坚强的后盾,帮助所有扎根良渚发展的企业开出“发展之花”、结出“成功之果”。

这意味着,今年的春天,注定是携手合作发展共赢的春天。

以双方计划联合完善的“亲企办”机制为例。良渚街道助企服务员高唐介绍,对企业反映的简单问题,会由两家单位的助企服务员现场办理;助企服务员难以协调解决的,交由相应科办负责人办理;科办负责人还无法协调解决的,由分管负责人办理;倘若还不能妥善解决,则由街道和新城的主要负责人召开联席会议推动解决。

坚持亲清政商关系,亲而有度、清而有为,大胆为企业“站台”,主动为企业“撑腰”,全心全意帮助企业招才引智、招商引资……

越来越多的企业家、创业者来到良渚,在安心、放心、舒心的环境中,百花齐放、万木争春。

城市封面焕新 奏响“共鸣曲”

放眼全球,每一座大城市,都有一个傲立舞台的封面作品。良渚这个杭州城北新中心的城市封面在哪里?

今年,良渚商务核心区内的玉湖公园将正式开园,商务核心区既是良渚国际化、标杆级的“城市封面”,也是优质产业集聚发展的“城市心脏”。

在3.58平方公里内,城北万象城这个带有285米超高层写字楼以及超大体量综合体的项目,自2018年拿地以来便被视为城市封面浓墨重彩的一笔。

立足于这座新地标,俯瞰良渚——向北,形似玉环的国际创新中心在阳光下熠熠生辉;向南,通运产业园区正在有机更新蝶变跃升,一座产城人文高品质融合的城市样板初具轮廓。

杭州

抓「三支队伍」建设 晒「实干实绩」成果