

# 余杭区五常街道：打造杭州城市重要新中心第一街道

金长青 黄珈艺 俞 儿



杭州市余杭区五常街道以“立志做第一”的精气神，不断破难点、争试点、创亮点，产业项目加速落地，招商项目“千帆竞发”，优质企业茁壮成长，探索发展新质生产力，交出了一份“含金量”“含新量”满满的答卷，为实现余杭区高质量建设杭州城市重要新中心，注入了澎湃动能。



俯瞰阿里巴巴

## 【创新视角1】

### 全力拼经济 探索发展新质生产力

2023年，余杭区打赢“经济翻身仗”，重回“浙江第一区”，成为浙江经济总量迈上8万亿元新台阶、杭州迈入“2万亿俱乐部”的强劲引擎。

长期跑在“第一梯队”，创下诸多“第一”的五常街道，是余杭经济版图的福地：大企业“顶天立地”、小企业铺天盖地，“热带雨林式”的创新生态圈生机盎然。不足25平方公里的土地上，有64个园区、经营主体35018家、企业19389家。阿里巴巴、华立集团、中电海康、同花顺等知名企业纷纷落户于此。

中央经济工作会议指出，要以科技创新推动产业创新，特别是以颠覆性技术和前沿技术催生新产业、新模式、新动能，发展新质生产力。

打造杭州城市重要新中心第一街道，五常街道水到渠成：

探索发展新质生产力，全年完成数字经济核心产业营收5366.12亿元，规上互联网、软件和信息技术服务业营

收5352.83亿元，总量居余杭区第一。

服务业经济持续增长，全年完成规上服务业营收6415.57亿元，同比增长10.8%；规上服务业增加值1875.63亿元，同比增长16.6%，占余杭区比重高达89.1%，总量全区第一。

扩内需促消费，大力发展电商经济、商圈经济。全年实现社会消费品零售总额378.42亿元，其中网络零售额355.96亿元，总量居余杭区第一。

2023年五常街道全域实现财政总收入462.8亿元（含区属本级企业），稳居余杭区第一；其中五常街道实现财政总收入达58.67亿元，同比增长14.56%。经常性收入25.38亿元，同比增长33.33%；经常性收入占地方财政收入的比重达88.77%，税源经济结构全面优化。

全年实现规上工业总产值59.07亿元，同比增长24.12%；规上工业增加值20.20亿元，同比增长23.10%，产值增加值增速领跑余杭全区。

## 【创新视角2】

### 全域城市化 城市新中心精彩纷呈

以人民为中心，社会治理现代化，基层是重点和难点。

作为余杭区唯一实现全域城市化的街道，五常街道围绕“辖区内城市一体化”的目标，紧扣“城市新中心”，辖区建设、城市更新有机统一，不断创新探索治理新方法、新机制，构筑宜居宜业的城市环境，积极回应人民群众对美好生活的向往，为加快城市建设步伐、提升城市综合承载能力提供不竭动力。

栽花植绿添秀色，行走在五常街道，“湿地水韵”风光无限。天目山路、文一西路、文二西路、余杭塘路、荆长大道、高教路、良睦路，杭州绕城、杭徽高速，地铁3号线、5号线、19号线和在建的12号线，构建了五常街道得天独厚的现代交通体系。

近年来，五常街道不断完善城市

配套功能，改善居住环境，提升生态品质。2023年，以亚运会为契机，五常街道综合改造荆长路沿线店招店牌，设置亚运小品、广告标牌，杭师大地铁口亚运主题彩绘成为网红打卡点，同时提升无障碍设施800余处，新增公共停车位500余个、非机动车泊位近2000余个，创建省级示范小区15个。

产居两相融，生活在五常，“家门口的幸福”触手可及。

“立体云城”城市新区风貌样板区和云上科创特色产业风貌区获评省级城乡风貌样板区；云创和邱桥未来社区获评省级未来社区，立体复合便捷、产城共融和谐、公共服务设施完善的城市新区形象更加凸显。五常街道将全力打造全域未来社区，为打造共建共享品质生活的先行范例贡献力量。

## 【创新视角3】

### 全心惠民生 为民办实事善作善成

关心群众生活，注意工作方法，五常街道全心全意为人民服务：

破题小区治理，试点建设民呼我为“网格驿站”，构建“六组三队”力量架构，建立“管理+服务”“内生动力+外在推力”网格力量联动治理工作机制，就地闭环处置小区网格事件。

创新园区治理，推进“十核多元”全域布局重点园区“科创共同体”建设；完善组织架构，建立“一轴四带两平台”园区党建工作体系，实行“1+3+N”力量配备，形成“四位一体”赋能机制。

实施“走进进万家”专项行动，深化党员四联，建立居民、企业线上数

字档案12500份，解决各类问题1200余条，完成微调研、微创新41项。

迭代“云上邻通”，完善“小邻通”平台，推出流动党员线上报到等功能。

与此同时，各项民生项目先后落地，托起了五常人民“稳稳的幸福”：

优化教育资源，辖区优质的中学、小学、幼儿园资源配备齐全，2023年新增公办学位1440个，新增公办托育机构2家、普惠托位80个，以保证辖区新老居民对孩子教育的需求。

提升医疗保障，五常街道社区卫

生服务中心（余杭第二人民医院五常分院）以及荆山、友谊、南滕、文福等社区服务站医疗机构组成医疗卫生保健网，浙江康复医院（省中医院西溪院区）和即将落地的浙大妇院余杭院区等省级医院将全力保障五常市民需求。

推进“惠民场馆”工作，五常20个社区全面完成老年惠民食堂和老年活动室建设，西溪八方城体育公园、西溪印象城足球场、南滕天空体育运动中心，以及各社区学校的健身点都在2023年完成建设提升并投入使用，五常体育运动中心将在今年开工。



“五九批示”纪念馆

## 专家点评——

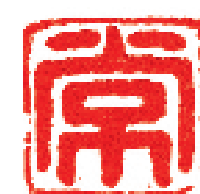
坐落于“浙江经济第一区”的五常街道，深入践行中央经济工作会议精神，坚持高原造高峰，财政总收入、数字经济核心产业营收额、规上服务业增加值、社会消费品零售总额等指标均是余杭区第一，以新产业、新模式、新动能探索发展新质生产力路径。

近年来，五常街道牢牢把握湿地建设、杭州亚运会等契机，发挥党员模范先锋，建设“管理+服务”“内生动力+外在推力”网格力量联动的“连心”治理工作机制，系统破解环境保护、产业发展、城市治理等难题，优化教育、医疗等服务，推进全域城市化。以“辖区内城市一体化”为目标，建设了云创、邱桥等一批高质量未来社区，探索共建共享品质生活之道。

同时，五常深度挖掘历史人文，传承非遗文化，塑造“水韵江南，湿地明珠”新优势。通过打造“五常龙舟胜会”“今夕共西溪”“十八般武艺”等一系列标志性活动，不仅丰富了辖区内居民的日常生活，持续提高百姓获得感与幸福感，更是通过打造文化品牌不断提高街道的标识度，吸引了一大批外地游客，实现软文化和硬实力结合，催生发展新动能。

常，是一种持续发展的源头活水，一种美好生活的习俗风尚，一种心心相连的安稳保障，一种文脉赓续的沾濡滋润，一种天人合一的相得益彰。五“常”浑然一体，谱写新时代高质量发展的诗意篇章。

（浙江数字化发展与治理研究中心研究员 陈川博士）



中国工艺美术大师高公博先生应邀为五常街道创作的“常”字章

## 【创新视角4】

### 全面种文化 打造软实力推陈出新

了“吃苦耐劳、无私奉献”的“五九”精神，成为五常街道红色文化的源头。

文脉赓续，生生不息。杭州师范大学、中共浙江省委党校、浙江省社会主义学院落地五常后，五常街道充分发挥三大政治文化建设重要阵地的作用，开放包容、奋发有为，开创了“五九连心 在一起 建新功”的党建新局面。

2023年，五常街道实施了“五九薪传”干部培养计划，开展“五九”系列培训5场，与省委党校等合作开展学习活动21次。提升廉洁文化传播度，改造完成“五九批示”纪念馆，打造“清风向未来”南滕社区等清廉阵地。

上世纪60年代，五常干部与群众同吃同住同劳动的优良作风，铸就

了“吃苦耐劳、无私奉献”的“五九”精神，成为五常街道红色文化的源头。

文脉赓续，生生不息。杭州师范大学、中共浙江省委党校、浙江省社会主义学院落地五常后，五常街道充分发挥三大政治文化建设重要阵地的作用，开放包容、奋发有为，开创了“五九连心 在一起 建新功”的党建新局面。

2023年，五常街道实施了“五九薪传”干部培养计划，开展“五九”系列培训5场，与省委党校等合作开展学习活动21次。提升廉洁文化传播度，改造完成“五九批示”纪念馆，打造“清风向未来”南滕社区等清廉阵地。

上世纪60年代，五常干部与群众同吃同住同劳动的优良作风，铸就

## 【创新视角5】

### 全盘优环境 栽好“梧桐树”迎来“凤凰”

塑造“水韵江南，湿地明珠”新优势，全盘优环境，五常街道很用心。

生活在五常街道，完善的城市配套，获得感、幸福感溢满心间。

2023年，完工宋家湾路、五常港路、福鼎1支路、乐天城治堵4个项目；修复坑洼网裂道路5840平方米，整改积水点84个，检测桥梁34座；完成二次供水改造小区12个、污水零直排改造小区1个；在南部、中部与北部各建设1条绿道，实施盛世嘉园河、香樟港等河道清淤工程，种植植被1.6万平方米，江南水乡、活力新城的韵味更加凸显。

2023年，五常街道精准打造“五位一体”助企赋能体系。以企业码省级试点获批为起点，五常聚焦企业需求，充分发挥企业码镇街专区示范效应。

栽好营商环境“梧桐树”，引得经济发展“凤凰来”。

五常街道现有上市企业6家、民营企业500强2家、国家级“专精特新”企业13家、国家级高新技术企业420家、浙江省重点企业研究院10家、浙江省院士工作站3个、杭州市总

部企业18家、杭州市独角兽企业28家等优质经营主体，给创客们提供着创新创业的沃土。2024年将新增飞碟客车、未来星辰、创智中心、阿里巴巴5期等近120万平方米产业空间，恭迎“凤凰”落脚。

“我们要把区委十五届九次全会

和区两会精神及时转化为谋划工作的具体思路，2024年，五常街道将继续以排头兵、先行者、创新者的姿态，瞄准‘杭州城市重要新中心第一街道’的新目标，主动担当、奋发有为，让美好愿景成为幸福实景。”五常街道党工委书记郭健说。



南滕社区



西溪湿地鸟瞰图



华立科技园

（本版图片由余杭区五常街道提供）