

# 爬坡过坎谋划产业招引升级,高质量打造共富新篇章 临安:以产兴城 笃行致远

刘倩言 方 婷

杭州官宣迈入“两万亿俱乐部”的背后,是新产业、新业态和新技术对城市经济体量的驱动。2023年末,一则消息从省里传来——临安的青山湖科技城被正式认定为省级高新技术产业园区。这意味着汇聚了36家科研院所的临安,迈上了全省科创的新高地。临安自提出产业强区的首位战略以来,大刀阔斧调整产业结构,布局产业生态,不仅助推杭州攀登“两万亿”,也为临安奠定了发展的新蓝图。

2023,如果用一个字来形容临安的态度,就是“拼”。“拼”招商引资,58个亿元以上项目落地临安;“拼”产业升级,电信电缆数字化改造走在前列;“拼”腾笼换鸟,整顿企业盘活空间剑指未来。

作为浙江省内面积第二大的区县,临安山地广袤,地产富饶。去年,山核桃丰收,天目雷笋等农产品也都卖上了好价钱,村民的钱包鼓了,对新的一年也就有了新的念想,期盼着跃上新台阶后杭州的新样貌,也期盼着快步发展中的临安,能给自己带来新机遇。



LinkPark 产业社区

## 持续释放空间红利 项目投资“领跑”产业新布局

2023年,临安在产业强区的最大成就,莫过于实现了产业项目招引数量、质量、速度三个“全市领先”,临安招引亿元以上产业固投类项目完成率位居杭州全市第一,超额完成招商目标,对杭州整体的项目招引形成了强有力的支撑。

招商引资,引来的都是哪些企业?打开这份招商成绩单,总投资50亿元的吉利汽车(路特斯)智能线控零部件总部及产业化项目是去年临安招引来的最大项目。整体上,亿元以上的项目中主要以制造业为主,涉及新材料、高端装备等领域。“这些是我们对标省‘415X’先进制造业集群和杭州市五大生态圈,规划了智能物联、生物医药、高端装备等五大产业生态圈和12个产业赛道,依据这样的规划招引来的优质项目。”临安区商务局相关负责人表示。

企业家砸下真金白银,意味着对临安未来产业发展有向好预期,临安全年完成制造业投资65.77亿元,增长12%。数据也代表着企业对于临安承载能力的认可,放眼全省,临安虽然面积大,但生态红线多,工业用地有限,能够有如今的项目招引成绩,还是和临安持续发力“腾笼换鸟”,招引和腾拓两手抓的整体布局密不可分。

回看临安的工业版图,最明显的特征便是“一天一个变化”。在青山湖科

技城规划了硬科技产业园后,原本的企业计划整片拆除,一年的时间里,这里完成了所有征迁企业签约,其中80%的企业完成拆除。整顿高耗低效企业,意味着牺牲当下的工业产值,为未来谋出路。去年,玲珑工业园“腾笼换鸟”区块摘地,硬科技产业园、玲珑工业园和天目医药港化工集聚区三大重点区域的低效工业用地全部更新,涉及的117家企业在拆除后,可形成连片开发用地2500亩,新增投资179亿元。

此前,临安曾经定下了“三年腾拓万亩计划”,2022—2023两年已经拓展10313.41亩,整治高耗低效企业454家,“万亩计划”两年完成,为未来的产业赛道布局提供前置的空间要素。

和“万亩计划”同步进行的,是对已经开发的工业空间进行极致的利用。去年年末,总投资约10.5亿元的博尔玛(杭州)智创基地项目落地青山湖科技城。“我们前期考察了很多城市,决定留在这里是因为‘工业上楼’的理念和我们十分契合。”项目运营负责人刘阿巴罗说,博尔玛项目提出了“层层皆首层”建筑理念,8层的工业厂房里,层高以7.8米为主,几乎适配所有中小型制造业企业,这种对空间的极致谋划,是临安要打造的“楼宇工业”样板。

走进正在建设的“六大园”工业园

区中的工创园,楼宇中的标准厂房室内空间高大,这里的容积率都在3.5至4.0之间,拉高了整个临安工业厂房的平均容积率。“以前临安的工业厂房容积率大概是0.7左右,按现在的平均容积率2.8计算,规划的万亩计划就相当于原来的4倍,有4万亩。”临安区经信局相关负责人表示,空间开发叠加当前项目的亩均产值和效益增长,未来产业的增长潜力是巨大的。

华昌液压获评  
国家级智能制造示范工厂

## 农文旅区域协调发展 城市品牌“唱响”共富新篇章

年关将至,诸多工厂提前放假,但临安龙岗镇的中国坚果炒货食品城里却热闹非凡,流水线上员工加班加点包装礼盒,直播间里头部主播轮番带货,一场“年货节”办下来,炒货城的产品总销售额已达3.5亿元,其中本地自有坚果品牌共计销售超6000万元。

中国炒货看临安,不仅因为这里有山核桃,而且中国坚果加工市场份额三分之一以上来自临安。临安成功举办中国国际坚果大会,国内外的订单量总和约4.5亿元,“厂二代”们创办的自有坚果品牌纷纷亮相,开启了坚果加工从“贴牌代工”到“自主研发品牌”的产业升级之路。

“我们不卷低价,只卷产品,会有消费者愿意买单的。”临安非遗山核桃品牌“团圆人”的创始人陈浩洁说,通过产品的创新,最近一年整体的销售额同比上涨了30%，“团圆人”甚至卖到了东南亚等地。龙岗镇规上坚果加工工业总产值达29.2亿元,较上年同期增长44.2%,一颗小坚果,带动一个山区小镇走上“致富路”。

优秀的坚果品牌频出,只是临安全域农文旅城市品牌创建的一个缩影,临安叫得上名、品质过硬的农产品有自己的品牌叫“天目山宝”;说得有历史、风景独美的村庄有自己的品牌叫“村落景区”。在“一廊三圈十八景”的全域景区建设下,临安的“共富”注脚在广袤的乡村大地上,年轻人不断涌入,为村庄“造血”提供了源源不断的活力——这里分布着1600余家民宿。年销售额超过了一个亿。民宿的主人大多都是愿意扎根乡村创业的年轻人,他们和当地农户合作,把农产品做成伴手礼带出乡村,成为带动村民增收的最小支点。临安实现农民人均可支配收入44682元、增长6.8%,城乡居民收入比缩小至1.57。

这里有先进的农业技术。於潜镇建成省级现代化农事服务中心,蔬菜产业“机器人”不断上新,一批批科技特派员走入乡村,山核桃树下套种中药材等充分发挥临安特色。

这里有全新的村庄运营模式。“径山阳坡”“龙门秘境”已经成为社交媒体上的热门打卡点,走进临安昌化镇,原本藏在深山人未识的双塔村,吸引了6名90后乡村运营师入驻,28个市场化运营团队进驻33个村开展运营,实现旅游收入8.3亿元。

未来,临安还将继续抓好增收的文章,盘活乡村的闲置资产,拓宽“天目共富+”的新路径,持续打响“吴越名城·幸福临安”的城市品牌。

产业的发展需要培育,抓产业的效果也并非一朝就能显现。但可以确定的是,在杭州迈入“两万亿”新台阶后,随着今年临安诸多项目开始投产,街区式产业逐步建成,势必会为杭州加快建设社会主义现代化国际大都市添砖加瓦。

## 强化科技创新转型 智能化“重塑”制造业新生态

临安工业支撑GDP比重达43.7%,其中制造业是临安产业结构中的重头,占固定资产投资比重达20.6%,为6年最高值。临安的制造业在各个细分领域都交出了亮眼的成绩。

装备制造业是临安主导产业,临安装备制造业规模工业增加值实现159.11亿元,同比增长14%。而这一增量的拉动,离不开深耕临安的杭氧、杭叉等一批制造业“国之重器”。临安聚焦“链式经济”,充分发挥了这批企业的“链主”功能,助力杭叉集团成为城西科创大走廊首家产值破百亿元的制造业企业,推动产业链上下游100余家企业在杭聚集。

具有杭州标识的数字产业,已经为临安制造业的转型发展插上了翅膀。临安数字经济制造业增加值73.29亿元,同比增长10.2%。临安的传统产业电信电缆行业也作为中小企业数字化改造的省级试点,乘风而上。

矗立在青山大道的万马股份158米超高压电缆生产大楼,见证着电线电缆行业在临安的发展和蜕变。临安同轴电

缆产业曾一度占据国际市场份额的50%以上,随着电缆由“铜时代”迈进“光时代”,万马天屹、都美、普天乐等一批老牌企业纷纷加入转型升级行列。去年,天杰实业、汉力电缆等6家企业开始进行数字化改造,引进智能设备,全面升级产业链,截至年底,临安电线电缆行业有规上企业56家,实现营业收入近200亿元,成功形成了包括光纤、光棒、光缆的完整产业链,完成转型。

值得一提的是,2023年临安高新技术产业增加值占规上工业增加值比重达84.2%,创新指数已经连续4年位居全省第一梯队,科创,是构成临安产业生态的底色。去年临安新产品产值率达到了49.85%,位居全市第二,新增国家专精特新“小巨人”企业5家,省级“专精特新”中小企业77家,科技创新企业的队伍不断壮大。在近日公布的2023年度首台(套)装备中,临安有5个产品入选,其中杭氧股份的“承托式滑动型径向纯化装置”被认定为国际首台(套)装备,解决了径向流吸附器领域国际上的共性难题。

未来,临安还要继续推动科研成果的产业化转化。打通“孵化器-加速器-产业园”的全链条服务通道,企业科技创新的主体地位将会进一步被突出,越来越多的科研成果也将实现产学研融通发展,优化“双创”生态。



青山湖科技城科研院所集聚区

(本版图片由临安区委宣传部提供)

杭州

2  
万亿  
攀  
峰  
记