

# 温岭市太平街道:打造“首善之区、精致太平、山水美城”

赵静 张鲜红

俯瞰台州市温岭城区,不变的是巍巍屹立的石夫人,巨变的是太平街道发展的面貌与步伐。

旧城改造,让人居环境更优;老旧小区换新颜,改出美好生活的获得感;背街小巷“华丽变身”,环境品质大提升……一幅写意的宜居城市新图景正在铺开。

勇担时代新使命,砥砺奋进新征程。当下,太平街道聚焦“首善之区、精致太平、山水美城”目标定位,打造“充满活力、更有实力、最具魅力”的城市核心,为谱写“两个先行”温岭新篇章贡献太平力量。



太平全貌

徐伟杰 摄

年,太平街道再次启动老大会堂周边、牛车街(新华书店)周边、小南门、前溪沿溪两侧四大区块“城村两改”工作,仅用时45天,完成四大区块签约率100%,受益征迁户1945户,打赢太平城中村改造史上最漂亮的硬仗。

一分部署,九分落实。“磨破嘴皮子,跑烂鞋底子”是各个专班工作人员的生动写照。去年初,征迁工作攻坚战打响,他们的工作常态便是24小时日夜坚守、周末不休,挂图作战。

长期驻守征迁指挥部的谢郑勇是街道办事处副书记。攻坚期,他不是入户宣讲政策的路上,就是在指挥部给来访群众答疑解惑,休息时间都在想着怎样进一步拉近与群众的距离。

四大区块中征迁户数最多的当属前溪沿溪两侧区块,该区块分3个工作小组,由市政府包干,太平街道、市水利局、市交旅集团等单位牵头负责。为了做通最后一户未签约征迁户的工作,市委、市政府多次召开专题会议,街道党工委书记李晨耀和专班成员们把群众的实际困难当成自己的事,想方设法帮忙解决,让群众消除疑虑、打消顾虑。

家住牛车街周边区块的84岁阿婆王云兰搬入新房已经半年,“以前的石板屋不到50平方米,常年照不到太阳。新房子是交付还不到四年的电梯房,家具、电器都有了,住得好着呢。”

温岭推出房票安置模式,太平街道在

此基础上又作了更加合理的调整,房票除了用来购买一手房源外,还可以购买二手房源,更大程度满足广大征迁户的购房需求。

去年,省风貌办公布2023年度共同富裕基本单元综合品质样板区试点名单,温岭“太平盛事·月河焕新”综合品质样板区试点榜上有名。下一步,太平街道将持续做好“城村两改”后半篇文章,锚定构筑品质宜居之城的目标定位,重点做好“山水街”文章,高品质建设宜居宜乐的“山水美城”。

## 服务赋能 产业发展添势能

去年底,太平街道召开第四季度亲清直通车·政企恳谈会暨清廉民企推进会,企业负责人齐聚一堂。街道相关负责人与大家热聊地打招呼,进而交流起企业项目新进展。

这份热聊与亲切,源自一次次的线上沟通和线下会面。多位企业负责人表示,从企业项目开工、获得融资,到数字化改革、重大技改,几乎每个关键时刻都有街道领导到一线调研,了解企业有哪些“急难愁盼”问题。

稳增长没有旁观者。近年来,太平街道持续开展“万名干部助万企”活动,为企业纾困解难,精准服务促发展。浙江中马园林机器股份有限公司在稳定原有市场

的基础上,积极开拓俄罗斯等新兴国际市场,2023年产值同比增长30%以上,今年,将加快锂电产品开发布局,计划投入400万元技改资金改造提升生产线;温岭市雅美格机电有限公司率先完成370多万台离合器技改项目,2023年全年产值同比增长29%。据统计,该街道2023年规模以上工业研发费用投入同比增长8.7%,以创新赢得发展优势。

这里到处是热火朝天的建设场景。后应小型综合体项目顺利结顶,商家招引人驻如火如荼;CC广场即将对外营业,打造集时尚、潮流、休闲、娱乐于一体的综合体……

把招商引资当作赢得新一轮竞争优势的关键之举,太平街道全面构建领导带头、各方联动、全员发力的“双招双引”新格局,落实乡贤招商、外出招商、以商引商等多种招商形式,招引唐颂太平盛世品质商业综合体、CC广场和北山乐慧城项目,总投资达12.7亿元。

## 精雕细琢 增进民生福祉

在太平,既有大刀阔斧的修山治水,亦有精雕细琢的城市更新。

已建成25年的南屏小区,去年完成了内外兼顾的老旧小区改造。“以前房子有漏水现象,污水管经常堵塞,外墙也挺破旧,现在这些问题都得到妥善解决。”

居民刘女士高兴地说。

太平新村破旧的墙面被画师们精心绘制,融入“年代时光”元素,变成焕然一新的“怀旧墙”,成了网红打卡点。

近年来,太平街道持续推进老旧小区改造、背街小巷改造提升、路网建设提档,提升人居环境,做好“优品质”的文章。去年,街道累计投资3700万元对东门南路商住楼、北山综合楼、温岭大厦等老旧小区实施改造。

在这里,群众幸福指数越来越高。每天中午,坊巷里温心食堂迎来一拨又一拨就餐的老人。“方便,新鲜,味好,实惠!”79岁的邵夏清大爷一口气说出一连串优点。食堂专门配备了营养师,菜谱按照老年人营养需求精心搭配。除了堂食,还提供午餐配送服务。

入夜,在新天地商圈,集聚五六家修鞋、缝补、配钥匙、修家电的“便民夜市”开门迎客,让“家门口一刻钟便民生活圈”更加多元。锦园社区、东辉社区便民生活圈被列入国家级便民生活圈试点。

基层治理也在不断深化。太平街道结合“141”迭代升级工作要求,用好“台州市基层智治中心”平台,推进专职网格员掌上基层使用常态化,去年矛盾纠纷调解纠纷1968起,调解协议金额达2862万元,高效化解矛盾纠纷。

增进民生福祉,是一座幸福之城的注解。从提升配套设施,到完善公共服务,太平街道一直跑在全市前列。在已取得成果的基础上,太平街道将坚持做好“人”“城”“产”“文”四篇文章,以“共建共治”推动“成果共享”,让群众美好生活更加充实、更有保障、更可持续。



太平新村“怀旧墙”

徐伟杰 摄

## 锚定“四城”格局

# 温岭市箬横镇:农业大镇奏响工业强镇新篇章

赵静 江文辉

在很多人的印象中,台州温岭市箬横镇是一个农业大镇。但今日的箬横,远不止于此。在探索发展中焕发新生,在追赶超越中实现崛起,箬横正从传统农业大镇阔步迈向高质量工业强镇。

新的一年,是温岭经济承压赶考、发展转型突破的关键一年,也是箬横抓住时机的关键一年。当下,箬横正主动融入“两城两湖”,锚定南域新城、北域工城、老街福城、百村融城“四城”格局,大力实施创新突破年、项目攻坚年、双招双引年、品质提升年“四年”行动,在推进中国式现代化箬横实践中勇当先行者、谱写新篇章。

## 提质增效 新动能加速成长

“前一天刚缴了土地出让金,第二天就能拿到建筑工程施工许可证,感受到了‘政府与企业的同频共振’。”岭德重工总经理陈伟力说,位于高端装备制造工业园区的新厂房正在建设,企业发展信心十足,2023年产值达到3.3亿元。

这背后是乡镇的倾力作为。箬横镇成立工作专班,倒排时间表,将项目报建、环评前置,全力服务项目落地,实现“拿地即开工”。



浙江奥地利气动工具股份有限公司员工赶制订单

徐伟杰 摄

箬横镇区内共有大小企业2000余家,规模以上工业企业73家,形成了以汽车配件、机电、草编、石雕等行业为主体的区域性支柱产业体系。为成长型企业提供空间,箬横实施精密制造配套集群培育“凤凰工程”,全速推进东浦泵与机电智造园、高端装备制造园二期、镇东区块等工业地产项目建设。

当前,东浦泵与机电智造园一期完成封顶,招引入驻企业意向数达79家,二期桩基施工已全部完成。该项目总规划用地面积约540亩,是温岭市千亿级产业集群泵与电机的强链、补链、延链基地。“预计今年可以投入使用,到时可引进企业300多家,提供1万余个就业岗位。”该公司总经理王允伟说。

“企业的事情,小梁比我了解得更详细。”温岭市顺隆机械有限公司负责人笑咪咪地说。他口中的小梁,是镇经济发展办公室招商引资岗工作人员梁振鑫。除了在厂房迁址上尽可能多地给予帮助,梁振鑫隔三岔五就上门谈补贴、聊新政、问需求。

当好企业发展的贴心人,箬横有序推进大冰机械等7个技改项目,全年累计完成低效企业整治18家。成绩,数据来说话,2023年新增国家级高新技术企业6家、省专精特新中小企业2家、创新型中小企业14家,新认定省科技型企业28家。

经济发展新常态下,如何换挡升级、爬坡过坎?箬横深植“产业为王”理念,加大招商引资力度,重塑产业优势。例如,招引主营农业机械、齿轮进出口业务江阴久特国际贸易有限公司,有效延链补链;引进浙江豆宝堂中药研究有限公司、宇弘机械项目等,向科技创新要增量。从年初到年末,2023年箬横对接招引项目40次,成功签约6个,开工5亿元以上项目2个。

## 科技赋能 农业插上智慧翅膀

葡萄的水润甜蜜犹在舌尖,香柚、高橙的香味已至鼻尖……这片山清水秀的沃土,一年四季都有丰收的美景。

箬横农业资源禀赋丰富,2023年粮



全域整治焕新颜

江文辉 摄

食播种面积9.47万亩,越冬蔬菜种植面积超3万亩。近年来,该镇深化农业“双强”行动,统筹推进农业土地资源,重塑箬横农业品牌,推动农业大镇向农业强镇迈进。

稻谷方收割入仓,西兰花已大面积上市。农户陈永斌集中流转了1300多亩土地,其中1000亩用于水稻西兰花轮作,“这么多田都是成片在一起的,方便机械作业,降本增效,初步估计每亩地利润在4000元以上。”

放眼望去,大片绿油油的西兰花延伸到视野的尽头,田成方、渠相通、路相连、旱能浇、涝能排。据悉,该镇启动高标准农田新建和提升项目超2000亩,万亩方项目完成整治,成为台州市唯一入选省第一批永农集中连片整治优秀项目。

藏粮于地,更要藏粮于技。新技术、新机械为农业争得了更多可能。在星星曙光生态农业园,大棚内,红灿灿的圣女果缀满枝头,立体水培、“一键”控温和电子监控系统等智能设备给大棚装上了“大脑”。手机一点,温度、湿度等数据一目了然,灌溉、降温等远程就能一键操作。

又如秧苗摆栽技术的应用,让农户在每年种植两季水稻的基础上,还能增种一季西兰花、大麦或油菜等作物,实现一年三熟,每亩增收上千元。

现城镇能级总体跃升。

村民老杨觉得,日子越来越有盼头了。每天中午,老杨都去致新苑居家养老服务中心吃午饭,一餐5元,荤素搭配营养均衡,饭后和老友唠唠嗑,日子惬意极了。

箬横镇居家养老助餐服务还打通中心堂食和外卖预约渠道,幸福外卖与便民食堂覆盖村居达100%,日均上门送餐300多人,其中低保或90岁以上的一律免费。

让城市多了“气质”,生活更有“品质”,箬横坚持规划先行、一体推进,打造“衣食住行”全功能区域。

街头村头的口袋公园,成了村民茶余饭后的聚集地。箬横现有口袋公园120多处,全民健身中心(省级跆拳道基地)项目完成初步方案设计,谋划布局慢行交通系统。

乡村振兴,基层治理是基石。大到村庄整治、平安夜巡,小到家长里短、代跑代办,一群身着“红马甲”的微网格员为农村基层一线织密安居幸福网。目前,箬横建有微网格工作片642个,覆盖率100%,服务辐射人数超15万人次。

农业大镇、城市后花园、东部交通要道、汽配之城……眼下,箬横有了越来越多的代名词,这些代名词熠熠生辉,群众对美好生活的向往正逐步照进现实。



游客在箬横变心园艺场游玩

(图片由箬横镇提供)

以浙江的「稳」「进」「立」为全国大局多作贡献