

凝聚阵地力量 推动项目破冰

上城区打造元宇宙产业标杆园区

张梦月 杨元元

近日,位于上城区杭港科技大厦16楼的“元宇宙应用场景区体验馆”正式启幕。数字服装、3D打印、AI下棋、远程医疗……汇聚了人工智能、5G、区块链、物联网、虚拟现实等新一代信息技术的元宇宙应用场景,在这里一一展开,让大家感受到后亚运时代上城元宇宙迸发的新生命力。

作为“中国元谷”的“一核”基地,杭港科技大厦由上城区属国资运营平台——上城资本集团运营,通过建立“基金+基地”的产业培育模式,预计3年内引入区块链、数字孪生、人工智能、交互技术等细分领域的30余家优质企业、1000余人次高端技术人才,致力于建设成为集产业研究、孵化、投资、服务以及应用场景展示等功能于一体的全国知名元宇宙产业标杆园区。

上城区以“1+4”格局深化国企改革以来,通过加强组织领导、坚持固本强基、肃清政治生态、打造“一企一品”等举措,有效促进党的建设与国有企业经营发展深度融合。在此指导下,自今年9月杭港科技大厦项目正式交接以来,上城资本集团以“第一责任”扭紧发展“第一要务”,把加强组织建设贯穿融

入集团重点工作各领域,项目全过程,通过发挥核心作用、深入谋划实施等举措,高质量推动大厦筹建工作目标任务落实见效。

“集团以组织为‘前置引擎’,第一时间成立了临时支部。”上城资本集团相关负责人介绍,临时支部将集团、施工单位、物业公司、监理单位党员均纳入组建,凝聚多方群体力量,成为“动力叠加”的战斗堡垒。

大厦筹建伊始,集团就跨部门抽调12名青年充实到一线岗位,开展设立责任区、组建突击队等“创先争优”活动,将项目作为淬炼队伍主阵地。

围绕高标准建设目标,集团先后调整提升设计方案近30轮,给一线干部压任务、压责任,担任“设计总监”严控品质关、“质检员”严把合格关等,全力推动装修工程提质增效。

临时支部发挥了交流评析会作用,实行重要工作日报、常规任务周报和综合进展月总结,联动各方定期交流探讨,针对性协调解决工作推进中的重点、难点问题。截至目前累计解决设计调整、施工整改、风险防控等各类问题83个,支部工作已成为项目破冰突围的

重要战场。

“在坚持高质效施工的基础上,我们也高要求守好底线。”上城资本相关负责人说。集团将监督与业务合规第一时间有机结合,纪检人员提前介入筹

建工作,联动专业审计人员对项目招投标、工程造价、装修施工、物资采购和人员招聘等近20项工作开展监督,实行全流程审计,增强风险管控,确保廉洁清风吹进项目一线。



中国元谷·杭港科技大厦(图片由上城资本、望江街道提供)

乡贤示范引领 难题迎刃而解

李啸杰

区新乡贤、居民议事会成员方雅芬的带领下成功组建了小区物业管理委员会。

畅通渠道破除百姓心结。此前,方雅芬带领物业管理委员会成员与社区工作人员一同开展全覆盖入户走访,以精准掌握居民需求,收集意见建议102条。带着这些意见建议,社区新乡贤会同辖区人大代表、政协委员召开“同心议事会”,就小区物业管理“把脉问诊”,通过每周对接会、专项协调会等,着重在服务标准、服务质量等方面提升,以社区物业服务的提升助推居民对社区

工作的认同感、满意度。

服务先行推动质价同升。“提高物业管理质效监督,压实物业责任,小区的物业管理就搞好一大半了”。社区新乡贤、社区物业管理委员会成员王迪说。由新乡贤代表、社区代表、居民代表组成的物业监督小组应运而生,通过对小区楼道保洁制度提出合理化建议,敦促物业公司履职尽责。同时,街道新乡贤联谊会寻资源、链组织,整合多方资源,鼓励成员单位和一技之长的居民“揭榜挂帅”,主动认领服务项目,目

前辖区在社区党群服务中心阵地基础上,新增3个公益服务亭。

协同共治夯实长效管理。在社区新乡贤“穿针引线”下,新工社区将物业服务、群众需求有机结合起来,构建多方联动机制,激发社区多元协同自治活力。在新乡贤陈社民示范带动下,全面激活小区能人力量,并组建管理智囊团、阳光监督队等,深入居民群众做好宣传引导工作,同步建立社区牵头实施、业主广泛参与的考核评价工作机制,对各类物业服务项目开展常态化监督。

寻美清波吴山 汇聚同心之力

彭妍

据了解,近年来清波街道基于辖区资源禀赋,提出打造以“清河·同心坊”品牌为核心的自由职业人士文化统战特色,立足吴山北麓南宋皇城核心区,聚集“江南铜屋”等23家文化单位、老字号企业,串珠成链、辐射成片,形成了聚合新的社会阶层人士的“强磁场”。

同时,清波还成立“直播·清河坊”同心荟,拍摄《你好,南宋》《南宋寻梦》等线上走读讲堂,将潮流方式与统战故事结合,以更前卫、亲近的方式将文化自信送入年轻人心中。

为进一步增强“磁场”的凝聚力,清波街道在阵地建设过程中,积极挖掘有

能力、有影响力、有意愿的代表人士,发挥他们在文化领域的智慧和才能,打造了“三日游”为载体的精品活动,设置“传统节日体验日”“同心文化价值日”“宋韵文化读书日”,以传统节日、国学经典、宋韵文化为切口,依托剧本杀、互动式体验等现代方式,开展传统民俗体验、非遗技艺学习、宋韵文化研读等活动,配套建立健全“轮值主办”“连心互学”“爱馨服务”“项目合作”等4项机制,为传统文化经典注入新的时代内涵。

“比如,爱馨互助会依托同心坊联盟的力量,发挥非遗大师和非遗项目优势,通过教授残疾人各项技艺,开发并

销售具有宋韵文化、非遗文化、杭州地域文化特色的文创衍生产品,通过线下公益店、线上带货,帮助残障人士更好地实现就业增收。目前,由他们制作的千里江山图双面绣书签、别样精彩布艺胸针等文创产品销量可观。”清波街道新联会副会长、爱馨互助会秘书长杨洁介绍。

厚植文化自信,拓展统战视野,涵养人才队伍,接下来,清波街道将依托历史文化街区的核心优势,打造“可感、可看、可展”的统战文化IP,持续讲好文化故事,汇聚推动经济、社会发展的同心之力。

坚持楼宇融合 谱写发展新篇

高春雷 黄智 魏婷

么?近年来,四季青发扬“红色合伙人”理念,以“1个集聚区党群服务中心—6个党群同心会客厅—30个楼宇党群同心驿站”三级服务矩阵为支点,横向打通6大产业上下游,在楼宇嵌入白领托育、创陪空间等服务点100余处,并落地浙江省首批楼宇红会、杭州市首个“白领e家”社会工作室、钱江·同心荟,多元优化区域营商环境。

为进一步丰富楼宇文化,四季青还坚持党建引领、统战助力的理念,以楼宇为单位,钱江·同心荟为延伸,持续拓展楼宇垂直马拉松、篮球争霸赛等品牌

赛事,“午间瑜伽团”“指尖寻美”等50余个先锋同心社团也应运而生。

作为杭州城市新封面,四季青正坚持完善“四季红城”党建统领、统战助力格局,进一步画大同心圈,激活楼宇红色细胞,激发楼宇发展动能。今年以来,街道围绕经济翻身、亚运攻坚两大重点,紧盯人才、高知群体等关键少数,加大党员人才、新的社会阶层人才吸引力,强化金融业、高端服务业等人才联系服务。

尤其是在亚运攻坚期间,作为上城区唯一赛事场馆所在街道,四季青加强“四季红城”品牌与钱江·同心荟品牌建

设,推出午间“亚运巴士”,两新在职党员“双报到”率超过90%,更有2600余名新的社会阶层人士参与“微笑志愿者”行动,参加赛事侧安全保障、灯光秀秩序维护、文明观潮劝导等志愿服务,累计服务时长超1万小时。

下一步,四季青将继续瞄准经济高质量发展,聚焦楼宇经济核心,大力提升钱江新城知名度与美誉度,并以“幸福邻里坊”“统战之家”为切口,树立示范型基本单元案例,提升居民生活品质,推进区域经济总量、产业格局、营商环境再上新台阶。

完善网格议事 促进社区“自转”

许时泽 宋燕

隐患。

今年以来,上城区以打造高效自转的网格体系为牵引,以建设社会治理共同体为重点,以破解基层治理痛点难点问题为目标,全面推行“网格议事日”机制,构建“事在格中议、人在格中聚、难在格中破”的工作格局。

聚焦做深做实党建统领网格智治“后半篇文章”,望江依托“红色电波”网格党建,深化“网格议事日”机制,以“一单五团一闭环”提升网格议事效能,有效推动民情在网格掌握、矛盾在网格化解、问题在网格解决、服务在网格开展,

充分激发基层自治活力。

为了明确事项准入门槛,望江制定了一份“网格议事清单”,细分睦邻关系、平安建设、公共事务等9类26项议事项目,进一步规范议事范围。同时,望江组建邻里帮帮团、质量监督团、应急突击队、职能联动团、专家咨询团等五大“议事智囊团”,依托街社党群服务中心、幸福邻里坊等阵地开展议事,挖掘有专业特长的党员、居民及能人进网入格。

不仅如此,望江街道还探索了一套“议题发起—议事协商—方案制定—问

题解决—监督评价”的全流程闭环机制,聘请党员志愿者担任“民间督导员”,对事件处理的过程和结果进行多维度评价,促进议事落地闭环,积极打造“小事不出网格、大事不出社区”的治理格局,让群众切身感受到网格议事的实际成效。

“接下来我们将充分发挥党建凝心聚力作用,吸纳更多党员、居民骨干、小区能人参与网格议事,形成‘有事一起议’的浓厚氛围,有效提升社区‘自转’能力,更好地赋能社会治理。”上城区委组织部相关负责人表示。

深化机制书写大民生

沈丹璐 产玉琦

加强机关党建跨区域联动,推动长三角高质量一体化发展。近日,杭州市上城区牵头长三角“C9第一方阵”机关党建共建成员单位,召开第三届大会。

据悉,长三角C9联盟由上海市黄浦区、南京市鼓楼区、苏州市姑苏区、杭州市上城区等9个长三角主要城市中心城区组成。本次联盟大会上,上城区牵头成立长三角“C9第一方阵”红领帮帮团,进一步统合长三角C9联盟各中心城区成熟的民情联系机制,共享结对共建中的亮点成效、为民服务上的创新做法和基层治理中的先进经验。

值得一提的是,上城区委直属机关工委所建立的“联百社(村)、进千企、访万户”民情联系机制在会上得到了高度认可。

“‘联百社(村)、进千企、访万户’民情联系机制聚焦‘关键小事’,围绕为民办实事、惠企优服务,深入对接挂包结对社区,坚持整改问题和优化服务‘双向发力’,充分发挥各层级力量,有效疏解企业经营发展和百姓办事的急难愁盼,推动解决一批难点堵点问题。”上城区委直属机关工委相关负责人表示。今年以来,通过组织全区机关干部积极开展下沉服务和走访,解决重难点问题211个。

例如,上城区机关干部为破解后

旧改时期老旧小区管理难问题,组建专项研究组,实地走访调研并召开座谈会,积极对接联动各有关部门和街道社区,聚焦民需民盼倾力而为,用情用力帮助群众纾困解难,助力美政花园小区在全市率先完成物业专项维修资金续筹。目前已完成美政花园、清江花园续筹以及鼓楼花园补建项目,共筹集物业维修资金13.76万元,解决居民愁盼的问题,切实把老百姓的“关键小事”落到实处。

此外,上城区机关干部针对丁兰街道皋城村老年群体网上挂号就医、购物、导航、了解新闻资讯等迫切需求,率先开展“银龄科普”专项行动,满足老年人对数字生活的需要,为老年人架起“数字生活”的桥梁。通过数字应用课堂进社区、进小区等特色教学模式,用通俗易懂的语言讲解智能手机使用与App操作方法,包括线上预约挂号、打车等,并通过案例分析,宣传反诈知识,帮助老年人跨越数字鸿沟融入数字生活。目前该项行动已向全区全面展开,累计开课355场次、覆盖13586人次,全方位打造线下学、线上学、就近学、随时学的老年人数字生活学习圈。

接下来,上城区委直属机关工委将继续组织机关干部扑下身子、深入一线、扎根一线,察实情、出实招、办实事,勇立潮头迎挑战、破瓶颈、促发展,助力书写上城高质量发展新篇章。

夯实善治打造“学堂”

刘凯航 郑宸

制等培养体系,通过书记“带头学”、上台“打擂台”、现场“观摩学”,提高村社干部学思践悟能力;组织村社干部部分组晒业绩,激活村与村之间互学互比的精神,擦亮村社善治的金名片。

优化考核,严抓严管立规矩。坚持考事与考人相结合,管村与管人相融合,进化镇迭代优化月季季评、红黄黑榜等日常考核制度,建立考核落后村社干部约谈警示制度,组织开展村社干部季度读书会,不断优化村社干部队伍的日常监督管理体系,着力提升村社干部干事激情。

合力攻坚,服务大局显担当。以村社干部为主体,在杭州亚运会服务保障期间,进化镇组织开展“红色进旅·奉献亚运”大考大赛,彰显服务保障亚运责任担当。不仅如此,进化镇还围绕村社共同富裕,探索“强村+富民”集成改革,通过党建联建强村公司,合力打造共富工坊,全面打响“进化飞鸿”特色品牌。

综合施策,凝心聚力带队伍。进化镇组织开展“提振精气神·四强四争”系列活动,打好“11+X”干部队伍建设组合拳,通过组建“党建铸魂夯基专班”,统筹推进25项重点任务落细落实,有效提振村社干部队伍精气神。同时,进化镇还扎实推进村社组织换届“回头看”暨“五破五提”专项行动,细化制定“回头看”进化工作手册,明确重点攻坚任务,召开重点任务细化推进会,确保26个村社“回头看”工作有质量、有实效。

比学赶超,“劲化学堂”蓄动能。根据村社干部队伍实际,进化镇量身打造“劲化学堂”村社干部培养平台,形成劲化学堂开课制、比学赶超竞赛

以大服务实现大聚力

孔丽芳 郑宸

乡贤是一地发展的重要力量。近年来,杭州市萧山区临浦镇深入实施“乡贤归家”行动,以组好乡贤队伍、讲好乡贤故事、引导乡贤回归为抓手,激发乡贤参与临浦发展建设的活力,通过文化引领、产业回归、帮扶反哺等多种方式推动共同富裕,下好“共同富裕”一盘棋,写好文化、产业、乡愁三篇文章。

整合乡贤优势,激发乡贤活力。临浦镇围绕“大服务实现大聚力”的工作定位,通过加强领导联系、专人对接跟踪服务,做优产业回归环境,给予乡贤返乡创业“一站式”综合服务。

以文润城绘幸福底色

龚晨忱 郑宸

整齐的书柜、数字化借阅设备、舒适的阅读区……走进杭州市萧山区盈丰街道的盈悦书房,各类图书在书架上有序的排放,书香中浓郁的文化气息扑面而来。

萧山区盈丰街道的城市书房,又名盈悦书房,位于盈丰街道民和路27号,面积将近300平方米。自成立以来,盈悦书房以书籍为载体,通过文化潮、生活潮、产业回归、帮扶反哺等多种方式推动共同富裕,打造一个以“人文、艺术、哲学”为主要方向的高品质阅读分享引领式的文化空间,一个具有影响力的“终身学习全民阅读”的城市公益性服务平台。让读者感受阅读的力量,“行走万里”阅万千世界。该书房环境雅致、设计简洁,

有贤来栖,更需固巢留贤。临浦镇以古镇改造为抓手,集酿造文化、创客基地、项目转化于一体,为乡贤发展提供平台。在乡贤助力下,山阴直街临浦酿造厂,在临浦古镇建设中得到改造提升,通过挖掘、传承、发扬临浦老手艺及老手工艺人的制曲工艺,打造高品质、有底蕴的白酒、酱油、米醋等产品,同时计划通过互联网思维,运营大数据、AI等工具,在打造“临浦酿造”品牌的同时,提升“临浦古镇”在萧山、杭州、浙江乃至全国的知名度。

“我们将持续发挥乡贤力量,助力临浦共同富裕。”临浦镇相关负责人表示,接下来,临浦将继续发挥乡贤的智慧,切实助力临浦高质量发展。

盈悦书房既是以书籍为载体的阅读空间,又能借助多样化活动成为分享盈丰街道文化人的传播基地。盈丰街道相关负责人介绍,通过“书店+”的形式,盈悦书房打造成为集文化传播、政务信息发布、生活艺术体验、文化社交等多功能综合性的共享空间。

“盈悦书房自开业以来,受到众多市民的欢迎。”盈丰街道相关负责人表示,接下来,盈丰街道将持续打造和谐雅致的环境,通过有趣有料的文化活动,为市民在家门口提供一片“精神自留地”,打通市民公共阅读服务的“最后一公里”,擦亮“书香盈丰”文化品牌。