

瞄准“湖城向东干”奋力奔跑 吴兴区八里店镇:打造美丽繁华新东部

白 杨

在高铁湖州东站综合交通枢纽项目现场,数十台桩机、挖掘机等机械设备不停作业;在“世界丝绸之源”潞村,12对新入手机喜扇共同游船,极具水乡韵味的气息;在三合家园社区老年学堂内,八里店成校组织的瑜伽、形体旗袍等课程正如火如荼开展,老人们乐在其中。

这一幕幕正是吴兴区八里店镇打造美丽繁华新东部的幸福图景。作为吴兴区政府驻地,近年来八里店镇始终保持战略定力,紧紧围绕市、区决策部署,努力在谋事中创新、在干事中争先。

今年是吴兴建区20周年。在深化区镇一体中加速奔跑赶超,八里店镇经济实力显著提升、城乡面貌加速蝶变、群众福祉不断增进,连续五年位列“全国百强镇”榜单,排名年年突进,已上升至57位;2023年引进3亿元以上项目9个,总投资达32.2亿元;强势推进高铁、西湖漾、上河漾、乌山四个“百亿级”区块,城市框架进一步拉大……

时序更替,梦想前行。站在“湖城向东看”到“湖城向东干”的历史节点上,全面投身“在湖州看见美丽中国”实干争先主题实践中,如今,西山漾畔,一座活力四射的新青年城市正加速崛起。



东部新城EBD自由港

提能升级 新城蝶变正当时

近日,从浙江省交通集团获悉,高铁湖州东站天桥完成吊装,该工程全面进入钢结构体系施工阶段。“目前,站房主体结构已全部完成,雨棚主体结构完成70%,钢结构屋面、幕墙以及二次结构正在施工,站前广场、公交场站等配套

正在全力推进中,新青年大道、站前大道等周边转换衔接道路体系也在加速完善。”吴兴区交通局相关负责人表示。

作为沪苏湖铁路线上唯一的地市级新建车站,开通运营后,从东部新城到上海的时间将缩短为28分钟,湖州

东站还将串联起湖杭铁路、杭温铁路等长三角重要铁路的互联互通,实现湖州到长三角主要城市由现在的“一小时经济圈”变为“半小时经济圈”。

从昔日的“东郊”到如今呼之欲出的长三角枢纽之城,阔步前进的不止是交通。穿行在八里店镇项目建设现场,一幅幅竞相发展的“风景”不断出现:塔吊林立、机声轰鸣,工程车辆来回穿梭,建筑工人忙碌作业……从产业、地产项目,再到基础设施建设,一派热火朝天的繁忙景象。

城市功能项目建设同样迎头赶上,全国首个奥林匹克青少年文化中心动工,矿坑运动乐园酒店、新青年中心、风华万达广场等总投资超200亿项目奋力推进,推动新青年城市建设加速驶入“快车道”。“这些项目的开工落地必将吸引一批有理想、有追求、有抱负的新青年,扩大新青年城市的品牌影响力,持续擦亮新青年城市的名片,激发八里店发展的活力。”八里店镇党委书记姚

连华表示。

一批批项目的签约、落地、开工建设,为八里店镇经济发展持续赋能。截至目前,该镇现有招商项目18个,重点推进项目18个,道路建设项目11个,其中,亿元以上开工入库项目14个。这片土地上掀起了新一轮的建设热潮,这座新青年城市正澎湃。

项目引进来,还得落下去,更要动起来。八里店镇聚焦项目“谋、立、推、建”关键环节,精准有序抓开工、夯实责任抓调度、保障服务抓落地、实地督导抓落实,专班运作、挂图作战,确保项目按时序进度推进,为项目高质量建设保驾护航。

10月,八里店镇以新青年城市重点项目集中签约为契机,有序谋划重要区位优势节点,夯实基础配套,加快要素集聚,着力推进新城建设,以项目拉高城市形象,全力打造蝶变跃升新平台,让城市能级“优”起来,美丽繁华新东部蓄势待发。



浙江金洲管道科技有限公司生产车间

全域共美 乡旅探路促振兴

项目建设遍地开花,发展步伐铿锵有力,全域整治赋能环境。

在西山漾不远处,潞村这座千年古村在完成风貌整体改造工程后,也焕发出新的活力。白墙黛瓦间,一条潞溪自西向东穿村而过,淙淙流水串联起腾蛟、起凤、化龙、天保四座宋代古桥;起凤桥畔,南来北往的河埠码头虽已难觅,但一碗猪头肉面散发的仍是老底子的烟火气;“柴房咖啡”内,品一碗“捌里馄饨”,混着咖啡的香气回味无穷……

在潞村,关于美丽乡村的想象远不止于此。双源馆中一片拇指肚大小的绢片,将潞村的历史上推至4700多年前的新石器时期,钱山漾文化展示厅、潞村幸福礼堂、潞村绣坊、微书房、钱山漾文化艺术村等独具特色的“潞村文化名片”,沟通起传统与现代;浙北小村办起世界乡村旅游大会,村中以蚕茧为设计理念,把培训中心、配套教学培训、会务接待等功能融为一体的综合建筑成为永久会址,链接着乡村和世界。

潞村作为世界乡村旅游大会永久会址,在理论构建、组织构建、产业构建上都做了先人一步的探索,很好地传承了从古至今的“乡旅文化”。今年5月,乡村旅游助力共同富裕暨世界乡旅之源学术研讨会在潞村举行,与会的各地专家学者积极建言献策,为乡村旅游发展探索新路径。“世界乡村旅游小镇让百姓通过自办企业、就地工作、资产分红等方式共享发展成果,一大批‘红领创客’投身乡村振兴,看到了共同富裕的新路子。”八里店镇相关负责人表示。

多年来,八里店镇生动践行“绿水青山就是金山银山”理念,发挥万亩湿地、千里河堤、十漾连珠的生态优势,先后获得世界“丝绸之源”、国家城市湿地公园、全国生态乡镇等荣誉称号,在绿水青山间不断释放绿色动能。

早在2021年,八里店镇就围绕“一塘十山十漾”公园规划方案,启动13个城市公园新建工程,开展湖漾整治和景观绿化工程,绿色低碳不断提升,扎实

推进“清源、绿源、清扬、靓路、净烟”五大全域专项集中攻坚行动,PM2.5、PM10、空气优良率等指标均位列吴兴区第一、湖州市前列,描绘出一幅全域和美的生动画卷。

如今,第六届中国大学生皮划艇锦标赛刚刚在西山漾落下帷幕,来自全国

各地的大学生运动员齐聚湖州,桨声欸乃之中,上演了一场“速度与激情”,生动诠释“舟行碧波上,人在画中游”的美好景象。

吴兴以东,山水清远、湖漾密布,未来,八里店镇的这张“山水清远图”将越绘越美。



世界乡村旅游小镇——潞村



吴兴区公安分局八里店派出所警源联治工作站

创新治理 村社融合显实效

随着东部新城的发展和城乡一体化的深入推进,八里店镇成了湖州最大的农民安置社区群。八里店镇辖区内,三合家园社区10平方公里面积安置了8个行政村的拆迁农户,现有户数2890户。由于社区拆迁安置户多、人员结构复杂,曾面临“无人管、多头管、管不了”的现实难题。

为破解社区治理难题,八里店镇推行“一支队伍管社区”模式,创新“网格化包干”机制,推动乡镇、村社、公安执法、物业、社会组织、志愿团队等六方主体,全面下沉网格一线,参与社区治理。今年以来,该社区累计开展排查42次,发现隐患122处,均已整改到位,摸排化解各类矛盾纠纷120余起,基本实现“小事不出格,大事不出社”。

日前,家住三合家园社区的两户家庭发生矛盾,楼下的老人子女与楼上租户发生争执。三合家园社区楼道长吕建敏及时赶到并进行劝阻,同时向网格长和片区长报告。片区立即联合执法、环保和司法等力量,现场组团调解,最终租户道歉并整改。仅1个小时,纠纷即顺利得到解决。

矛盾纠纷顺利调解的背后,总能看到身穿红马甲的身影,她们有个响亮而统一的名字——“三合大姐”志愿者服务队。作为“党员好邻居”,她们活跃在关爱孤寡老人、宣传垃圾分类、排查流动人口等各类活动中,为社区管理提供强大助力。在此基础上,广

场舞妇联、兼职网格员、楼道长、乡贤等多元主体不断提高参与社区事务的积极性,做到多元参与、自治共治。

近年来,随着数字化的深入发展,数字应用也广泛落地。借着信息技术的东风,三合家园率先打造了“数感三合”平台,通过技术手段筛选需求,实现快速响应处置、服务精准匹配,实现了民情信息收集、流动人口服务、矛盾纠纷调解等功能,通过“智慧+”实现社区基层治理高效,推进管理能力升级。

整合物理空间载体、打造志愿者服务队、建立“一站式”数字平台等都是三合家园社区探索村社融合治理的生动实践。“我们从一个完全的农村发展模式,向城市化进程迈进了一大步,老百姓的生活也上了一个新的台阶。”三合片区区长王建平表示。

2019年以来,三合家园社区以“村社融合”为支点,在“片区”管理模式之下,全面提升矛盾调解、社区服务、社区管理等工作的统合力,实现了“组织合、服务合、人心合”,为推动新时代浙江农民安置社区治理提供了参考范例。在三合家园,“开门就是花园,出门就是公园”的美丽画卷正徐徐铺展。

一张蓝图绘到底,新城蝶变正当时。围绕“湖州副中心,吴兴新中心”的发展图景,八里店镇踔厉奋发,勇毅前行,以势如破竹的速度拔节生长,全力以赴谱写新青年城市高质量发展的新篇章。

(本版图片由吴兴区八里店镇提供)



俯瞰吴兴区八里店镇