

村美 人和 业兴 民富

浙江深入实施“千万工程”典型案例(二)



俯瞰塔后村 受访者供图

永嘉丽水街古村 古今相融更显韵味

本报记者 谢甜泉 通讯员 郑贺龙

秋日,漫步于温州永嘉岩头镇丽水街古村,宛如走进一座没有围墙的“古建筑博物馆”。水亭祠、仁道门、古戏台、长廊……积淀着光阴故事,吸引着八方来客。

丽水街古村因水而名、因水而兴,是依托水利设施规划建设村落。从元朝开始,当地百姓通过水渠把山溪引入村庄,作为生产生活的水源,古村的一步一景皆体现了古人对水资源开发利用的智慧。

然而,在岁月的冲刷与洗礼下,一度古村内不少老房子年久失修,濒临损毁。乘着“千万工程”的东风,当地编制了丽水街保护利用规划,将古村的修缮提升与改善村民生活需求相结合,分类管控古村风貌,守住文化之根,保持古韵、留住乡愁。当地还广泛发动乡商、侨胞等力量参与“百家修百屋”文物保护修缮行动。如今,村内拥有国保、省保等38处文保单位,古村也逐步恢复“水如棋局分街陌,山似屏帡绕画楼”的风貌,入选“美丽中国

首选旅游目的地”。

古村环境变好了,村民的腰包也跟着鼓了。当地引入县旅投集团与古村成立强村公司,实行统一运营管理,去年村里仅分红收入就有140多万元。同时,为保留烟火气,当地引导村民开办农家乐、民宿、商铺,孵化“麦饼西施”“楠溪蛟哥”等网红品牌,带动近2000位村民实现家门口就业。古村也成为永嘉麦饼、沙岗粉干、老酒汗、姜粉等永嘉农特产品的集中展销平台,仅“麦饼西施”一家,年销售量就达50多万元,开在古村的丽水街水车之恋等特色民宿,每到节假日更是一房难求。

古今相融,更显韵味。借助楠溪江音乐节的高人气,丽水街古村还以音乐为链,引入留声物语咖啡馆、黑胶唱片店等音乐主题店铺,乘势打造文旅、音旅、农旅融合发展新模式,以“音乐漫都”掀起年轻群体的消费新热潮。



丽水街古村风貌。

拍友 徐永义 摄



游客在驿头驿阳村参观。

受访者供图



游客在上叶村研学旅行。

受访者供图

鹿城驿头驿阳村 多元投资激发活力

本报记者 戚祥浩

走进温州市鹿城区山福镇驿头驿阳村,鸟声啾啾、水声潺潺,迎面而来的是一派自然与人文、古韵与现代交织的和美乡村新风貌,吸引三五成群游客举起手机拍个不停。然而在过去,资金投入短缺、土地资源荒废、产业发展受限等乡村发展的共性难题,一度让这个自然环境优美的古村面临重重困难,其中资金成为当时最迫切的需求。

金钥匙,何处寻?山福镇相关负责人告诉记者,随着“千万工程”实施,驿头驿阳村开启蝶变之路。政府投入打基础成为关键一步,他们整合程朱理学中的“二程文化”,以及“古驿文化”“侨文化”等特色文旅资源,梳理打包专项债项目、整体发行融资,推进人居环境整治、基础设施改造提升。村里还修缮提升了辛亥革命先辈程登云故居、程氏古民居等文化地标,建成了村游客中心、生态停车场等配套项目,年接待游客超15万人次。

发展驱动力不断增强后,鹿城农商行实行“整村授信”,解决了农户无抵押融资难问

题。看着发展势头向好,村集体也带头成立“招商攻坚队”,通过“土地流转、规模种植、直产直销”的全链条模式,搭建稳固的农产品销售渠道;眼见村庄客盈满,土耳其温州商会会长程建兵投资6000万元成立驿头驿阳文旅公司,专业化规模化打造中土融合特色“侨家乐”,带动村民开设的民宿、餐饮店数量翻倍……

随着政府、村集体、金融机构、社会资本、侨商等力量的纷纷加入,驿头驿阳村渐渐形成“五资”多元投入的发展格局。乡村发展更富活力的同时,村集体也从过去的零收入,到如今年收入达200万元以上。

作为我省首批未来乡村试点村,驿头驿阳村进行全方位“数字升级”,以“乡村一张图”实现灾害预警、智慧安防、应急防控、智慧医疗等功能,让乡村公共服务能力和效率有了质的飞跃。

有着国家级侨文化交流基地头衔的驿头驿阳村,利用独特的资源禀赋和人文底蕴,吸引了大量学生前来研学,在行走中增长学识、拓展视野。

仙居上叶村 聪明乡村未来已来

本报记者 徐子渊 共享联盟·仙居站 应芳露

“没来得及进驻旅游客户端、开通网上预定,但已有了客源。多亏村里的‘智慧’调配。”刚过去的中秋、国庆假期,自家的民宿刚开门迎客,台州仙居白塔镇上叶村村民吴建民就亲身体验了一把未来乡村的“时髦”。

走上上叶村办公楼,就能看到乡村大脑不仅能720度全方位展示全村60家民宿情况,还能制定线路、引导游客入住。吴建民的民宿虽刚开业,缺少知名度,但因乡村大脑引流,中秋、国庆假期基本处于满房状态,营收近两万元。吴建民深感,返乡创业的决定,没错。

20年来,上叶村持续深化“千万工程”,推进“景村一体、产业发展、数字赋能”,实现了从破旧村向新农村、向美丽乡村、向未来乡村的三次蝶变。2021年,上叶村成为浙江省第一批“未来乡村”建设试点时,村民并不知道“未来乡村”要做什么,又能为上叶带来什么?上叶村两委班子循着《浙江省未来乡村建设指

导意见》等文件内容,结合上叶村实际,推进“景村一体、产业发展、数字赋能”,逐步打造产业、康养、治理、智慧等九大场景。

渐渐地,上叶村的产业有了未来农场等新业态,基层管理有了人工智能全域感知新技术……此时,村民已然感受到“未来已来”。但对于村子发展来说,未来不止于此。

2022年,村级集体经济收入达160万元,农民人均可支配收入4.6万元。上叶村党支部书记、村委会主任叶芳军说:“接下来,上叶村将借力优质企业的力量,提升村庄产业的经营管理水平,推动居民增收。”

为此,上叶打造乡创空间“未来盒子”,和多家头部企业、高校科研院所、专业机构等开展战略合作;充分发挥“强村公司”运营作用,与周边村庄互动,彰显优势实现错位发展……瞄准目标,上叶村让创新点子落地,让项目、产业、人才等优势资源来到上叶,常驻上叶。



枫源村村民代表和村两委干部一起表决村务工作。

拍友 俞汤颖 摄

天台塔后村 组团共建“希望田野”

本报记者 杨群 共享联盟·天台 陈薇薇 奚荣圻

“从零开始学直播,塔后村提供场地、设备,还有专业指导,挺省心的。”最近,台州天台“塔后片区”成员三新村,一片片金黄色的水稻迎风摇曳,党总支书记齐菊女说,水稻收割后,村民拿到塔后村的共享直播间销售,春节前再赶一波囤年货热潮,直播卖村里的葵花籽油。

深入实施“千万工程”,塔后村从一穷二白,蜕变为美丽乡村。“颜值”带来产值,该村发展民宿集聚、康养产业和时尚活动三大产业,2022年全村接待游客37.5万人次,经营性收入2367万元,村集体净收入172万元。2019年,天台县委以“片区带全域、组团促互补”思路,以塔后村为龙头,带动周边7个行政村成立“塔后片区”党建联建,从环境整治、风貌提升到业态经营等多个领域,实现抱团发展。

从“塔后片区”的旅游指南中,看到坐落在道教南宗圣地桐柏山的桐柏村,毗邻天台山大瀑布的仙都村……“我们片区交通区位优势明显,资源禀赋底子好,不能‘抱着金饭碗却没饭吃’。”塔后村党总支书记陈孝彤表示,在“塔后片区”党建联建议事厅里,通过每月组织一次乡村发展情况调度会,每半年一次基层党建协调会,各村共建共享发展红利,推动片区全域景区化。

如今走在片区各个村落,空气清新、环境整治,早起习练天台山易经,晚间乡村徒步说走就走,真是宝藏康养圣地。塔后村的中医馆、艾草体验中心等带动片区800多名村民种植、加工中草药,人均年收入增长8000元。该村还邀请周边村发展民宿产业集群,片区现有精品民宿102家,实行统一管理、搭建网上共享平台。另外,田地广袤的九峰村、三新村,建起七彩花田、水果采摘基地。

乡村发展了,青年有了用武之地。返乡创业青年许林芝的民宿时常爆满,艾草体验中心的00后负责人郑含章一年要接待五六千名游客……近几年,已有100多名返乡青年和农创客来到“塔后片区”,在这片“希望的田野”逐梦。

诸暨枫源村 “三事分议”民主治村

本报记者 干婧 共享联盟·诸暨 李伯俭

日前,记者来到绍兴诸暨枫桥镇枫源村党群服务中心二楼的综治中心,正好遇到有村民反映村道路路灯破损问题,接待他的村干部宣建国正在耐心记录具体事项。

近年来,枫源村把坚持和发展新时代“枫桥经验”与深化实施“千万工程”相促相融,充分发挥善治优势,创新探索重大事务“三上三下三公开”、日常事务“问议办评”、应急事项“即事即议”的“三事分议”法,实现民事民议、民事民办、民事民管。

“像刚才村民反映的路灯破损问题就属于应急事项范畴,我们会第一时间安排电工检查维修,这就是应急事项‘即事即议’。”枫源村党委书记、村委会主任骆根土介绍,稍微复杂些的日常事务通过“四事”监事会进行“问议办评”,同时,公开方案、规范拨款办事等。

而“三上三下三公开”作为“三事分议”法中重要的一部分,就是在村级重大事项收集议题环节,群众意见上,干部征求下;酝酿方案环节,初步方案上,民主恳谈下;审议决策环节,党员审议上,村民代表无记名投票表决下。最后实现表决结果公开、实施方案公开、测评情况公开。

“全票同意改造!”这是前段时间一次全体村民代表会议上,关于村里大竺一叠山公路改建方案“议”出的最终结果。目前,该路段已在加紧施工,将在年底通车。

“三事分议”法让村里的大事决议、日常小事,每一个环节都由群众一起来参与决定,矛盾自然能够在源头得到化解,大大提高了乡村综合治理水平。由治及兴、由兴而富。近年来,枫源村积极探索实施“红色+文化+旅游”发展模式,引进旅游公司等合作伙伴,培育乡村讲师,开办农家乐、精品民宿,红色研学旅游已成为重要增收途径。2022年,枫源村的村级经营性收入超过120万元,村集体经济收入近300万元。