

西湖区:深化“六六行动” 当好亚运东道主

古荡街道: 凝聚同心“新”力量 服务为先促发展

李岑兮 章 洁 姜晓涵

近年来,提及杭州文创人气地标,少不了位于西湖区古荡街道的天目里。如今,天目里国际街区已汇集一批知名企业,涉及行业覆盖艺术、建筑、设计、文化、电商等领域。

根据天目里特有的文化、艺术界新阶层人士的特点和需求,天目里·同心荟应运而生。作为古荡街道新的社会阶层人士实践基地,天目里·同心荟聚力打造“同心 天目里——目里同心 共助发展”品牌,即“学”在目里、“悦”在目里、“行”在目里、“创”在目里、“益”在目里、“联”在目里六大服务平台。该平台成立后,接连举办活动70余场,参与统战人士3500余人次。

创新载体,强阵地。天目里·同心荟发挥园区独特的建筑群优势,创新打造“矩阵式”阵地,既包括园区主要企业的会议及活动场所,也涵盖书屋书店等休闲消费场所,以满足新阶层人士的各类需求。

特色活动,聚人气。近年来,天目里·同心荟通过参与天目里已有的特色活动不断汇聚人气,提升品牌知晓度。其中,“为你歌唱·天

目里”特色演唱会已成功举办两届,各级统战人士近千人参会。今年,“之江同心·共助亚运”——“为你歌唱”天目里演唱会面向全球同步线上直播,当日观看人数达185.27万人次。此外,古荡街道统战之家“名师工作室”和“同心讲坛”进驻天目里,持续丰富园区及周边新阶层人士的业余生活。

服务为先,促发展。天目里·同心荟定期开展“高质量打造天目里国际街区”协商活动,邀请辖区统战人士、统战成员单位、政协委员等成员参与协商,让新的社会阶层人士在基层治理中发挥积极作用。

开展“迎亚运”志愿服务。通过成立古荡新联会、知联会、侨联、新乡贤等5个迎亚运志愿者服务队,并组织志愿者参加莲花广场、天目里国际街区等周边的平安巡防、文明劝导服务,助力天目里国际街区环境打造,平安护航亚运。

开展“统战+直播”赋能电商企业发展活动。通过举办“数金汇”企业沙龙、现场会20余场,为电商企业“把脉”,推动统战赋能电商企业创新发展。



第三届“商大项目”创新创业大赛暨“侨创夏令营”活动 (图片由西湖区西溪街道提供)

西溪街道: 强化知识产权服务 激发企业创新活力

曹剑杨 玲 姜晓涵

随着浙商大创业园知识产权托管服务站揭牌成立,该园区的侨商侨企吃到了知识产权的“定心丸”。据悉,该服务站能够提供国内外专利商标版权的申请、专利商标版权不正当竞争商业秘密诉讼、电商知识产权投诉申诉等服务,创新打通侨企基层知识产权服务“最后一公里”。

近年来,西湖区西溪街道深挖高校经济侨务资源,依托浙商大创业园经营主体活跃、营商环境良好、侨资侨智集聚等优势,积极营造互补共进、协调发展的“双创”氛围。

发挥统战聚合优势,健全“三项机制”激活侨力。西溪街道构建校街共建的发现培养机制,通过建立5所高校园区侨创人才观察点,及时掌握侨创服务对象的动态信息。同时,街道区管干部结对联系、定期走访侨企,深入了解企业所需,搭建常态化联系服务侨界人士的工作平台。

整合辖区侨务资源,形成“一核多堡”阵地矩阵。在西湖区统战战部的指导下,西溪街道不断丰富涉侨资源,优化侨企创业环

境。以浙商大侨界创新创业基地为主阵地,在杭州电子科技大学、浙师大创业园、浙江开放大学等5个园区同步成立工作站;与浙商博物馆、浙商研究院加强联系,打造“连心桥”示范点;与西湖区人民法院加强联动,在求智未来社区建立涉侨共享法庭,构建“一核多堡”的新侨创新创业阵地矩阵。

借助校街共建平台,构建“侨创夏令营”双创体系。西溪街道积极发挥商大校友优势和杭州市侨界创新创业基地优势,联合浙江工商大学每年开展“商大项目”创新创业大赛暨“侨创夏令营”活动,涵盖知名校友面对面的创业指导、创业融资服务、各类政策解读、新侨人士交友沙龙等五大服务,不仅为侨界创业人士提供创业支持,也作为发现优质项目和优质企业的平台。近年来,西溪街道先后有30多个项目通过双创体系获得支持。

下一步,西溪街道将继续以浙商大创业园为主体,组建园区新侨组织,为新侨人士搭建沟通交流、创新创业的服务平台,进一步擦亮新侨创业服务品牌,专业化精准化服务侨创企业。

国企综合改革成效初显 首个双AAA信用认证落地

丁珊 叶子 胡春玲

9月初,杭州西湖投资集团有限公司收获好消息——上海新世纪和东方金诚两家评级公司,同时为其开具信用等级为AAA的通知书,评级展望为稳定。

此时,距离今年7月中旬西湖区国企改革大会提出“3年新增长2家AAA企业”的目标,还不到两个月;而西湖投资集团不仅是西湖区首家获评企业,更是拿下两家评级机构的双认证,体现了“速度之快”和“含金量之高”。

AAA信用认证,属于金融债券市场的专业术语。评级公司之一、上海新世纪市场营销总监陈添解释说:“在企业信用评级级别中,AAA是最高等级。”

西湖投资集团为何能拿下AAA?先看业务规模,截至今年6月底,西湖投资集团总资产已达1313.68亿元,排名西湖区第一。“2016年成立伊始,西湖投资集团总资产还不到百亿元。短短7年时间,资产增速明显,业务规模显著扩张,多元化产业格局逐步形成,在杭州城市化进程中彰显出国企的担当和强劲的实力。”上海新世纪有关负责人说。

AAA信用认证,不仅代表着资本市场对西湖投资集团的认可,更是对其所在的西湖区的认可。

“西湖区具有省会城区的集聚效应和品牌优势,坚持云创、科创、文创三创融合,创新驱动力强,发展潜力大。”陈添说,“我们观察了西湖区近三年的地方生产总值、财政收入,认为西湖区为西湖投资集团的发展提供了良好的外部环境和重要支撑,且西湖区国企改革以来,区属国有企业‘1+6+N’新格局加速形成,改革成效显现。”

此次成功获评并非朝夕之功,西湖投资集团主要负责人介绍,公司在2021年就以信用评级为战略目标,尤其自去年以来加快脚步,引入上海新世纪、东方金诚双评级机构,为的是确保AAA早日落地。

这些年来,西湖投资集团锚定“城市产业服务综合供应商”的定位,以空间打造、产业招引、项目投资、生态服务“四轮驱动”,构建完整、成熟的产业项目全生命周期服务生态体系,其强劲的综合实力、突出的业务地位深受市场认可。

接下来,西湖投资集团将以西湖区国企改革会议精神为引领,以成功获评AAA信用评级为起点,在贯彻落实省委三个“一号工程”、杭州市委“两场硬仗”、西湖区“六六行动”中作出更大贡献。



西湖投资集团开发的浙谷深蓝中心实景图 (图片由西湖投资集团提供)

杭州
“千社万区”
迎亚运



西湖区天目里文创氛围浓厚 (图片由西湖区古荡街道提供)

建德市:凝心聚力助共富 善美乡村迎亚运

更楼街道: 乡贤认领“微心愿” 贴心服务暖人心

李燕梅

把工厂建在家门口,把健康送到村民手。近日,建德市更楼街道湖岑畈村送“一杯鲜牛奶”活动受到村民广泛好评,作为新希望鲜奶共富工坊坊长的乡贤傅国平成为本次活动的领头人。

“此前,街道通过全面挖掘乡贤资源,并根据乡贤优势特长制定乡贤人才库,发布乡贤志愿者招募公告。”更楼街道相关负责人介绍,乡贤傅国平助力家乡产业发展、服务民生的举动是近年来更楼街道积极开展“我为家乡办实事 我为乡贤送服务”主题活动的缩影。

如今,在“我为家乡办实事 我为乡贤送服务”主题活动的指导下,越来越多更楼街道乡贤开始认领“微心愿”、返乡创业投资。

以乡贤认领“微心愿”为例,今年8月底,在建德市合作化益企富公益基金会理事长、于合村乡贤李杰召集策划下,助学活动得到所有公益基金会理事的支持。“更楼街道今年新录取的大学生中有家庭困难学子,建德市合作化益企富公益基金会有必要发挥积极作用。”李杰自豪地说,今年,公益基金会共为4名困难学子和7名优秀学子捐赠助学金。

“接下来,建德市合作化益企富公益基金会将继续发展共同富裕事业,为家乡办更多实事。”李杰说,在更楼社区,还有为学校课程安排、教师邀请等工作忙前忙后的乡贤叶步新,他将传统文化课程带到课



更楼街道乡贤为青少年送鲜牛奶 (更楼街道供图)

堂,让青少年能享受丰富快乐的假期生活。

在乡贤返乡创业方面,最近更楼街道新乡贤童威雷投资的“水立方”智慧农业温室项目已与街道进行了4轮洽谈,初步意向已达成。据悉,该项目将当下先进的农业设施在附近进行推广,可以为周边居民提供更多的农业参观、休闲活动,预计年产值1000万元。

“凝聚乡贤力量,助力更楼街道高质量发展的同时,街道也开展了各类服务乡贤的活动。”更楼街道相关负责人介绍,一直以来,更楼街道各村社定期走访乡贤家属,为他们送去了理发、测量血压等服务,解除在外乡贤不能照顾在家乡老人的后顾之忧。

未来,更楼街道将通过搭建乡贤服务平台,“线上+线下”结合等方式,充分发挥乡贤群体的作用,实现资金回流、企业回迁、信息回传、人才回引,为推动乡村人才振兴注入强大动能。



干鹤红产业园师傅正在制作严州烤饼 梅城镇供图

梅城镇: 旧仓库成“工坊园” 蹚出富美新路径

陈慕远 章 青

在建德市梅城镇干鹤红产业园内,米面工坊里一排排整齐盘晒着的面条,飘出浓浓米面香,这是不少人的乡愁;技能工坊里人头攒动,学习制作豆腐包、严州烤饼的“老手”……就在一年前,这里还是“无人问津”的闲置空间,现在却成了集米面粮食加工工坊、劳动技能培训中心、非遗美食展示展销等多功能于一体的产业园。

“腾笼换鸟”焕新生,闲置厂房缘何变身新地标?“这得益于建德近年来推行的十链百坊工程,实现产业链、价值链、人才链、创新链等多向融通,有效激活乡村沉睡资源。”梅城镇相关负责人说。

聚焦“最美环境迎亚运”,建德已焕新一批美丽乡村。而干鹤红产业园的蝶变,正是建德十链百坊示范培育项目推进的一个缩影。

通过党建引领,干鹤村不仅与周边顾家村、龙溪村、龙泉村共同注册成立杭州干鹤红乡村发展公司,有效整合政策、项目、资金,

盘活了三栋闲置仓库,并且将严州古城管委会、餐饮龙头企业“严州府”、古街内农特产品销售商、旅行社等链接到“干鹤红”联盟中,打造出集严州小吃生产、加工、展销、直播、研学体验等功能于一体的产业园。

打造功能齐全的产业园,核心作用还是要惠及村民。因此,运营机制是关键。

“目前,我们已经建立起一套长期稳定的收益分配机制,让村里闲置的‘包袱’成了村集体、村民增收的‘财富’。”干鹤红乡村发展公司董事长蒋建平说,为让更多村民共享富民产业“红利”,干鹤红产业园还以“小吃技能培训共富工坊”建设为纽带,常年免费开设豆腐包、严州烤饼等小吃制作培训班,不少“学员”借着乡村旅游的东风在家门口院子里也开起了小吃店。

“下一步,我们将更大规模推动科研单位、创客人才上链聚合,创新联农带农利益联结机制,推动企业、村集体和群众共享产业增值收益。”建德市委组织部相关负责人说。

大洋镇: 特色“乡贤调解室”巧解群众“心疙瘩”

应洪霞

“感谢你们前前后后的调解,化解了我和邻居多年的矛盾。”近日,在建德市大洋镇“乡贤调解室”内,一起因建房产生的邻里矛盾顺利化解,当事人黄某对乡贤调解员表达了谢意。将乡贤文化和人民调解工作有机结合,如今,大洋镇“乡贤调解室”成为大洋镇探索多元化解矛盾的新载体。

结合迎亚运“三大提升行动”,今年,在大洋镇综治中心、司法所的指导下,大洋镇将各村有名望的乡贤纳入到调解工作中,并成立大洋镇“乡贤调解室”,探索聚合乡贤力量,创新社会管理,助推化解社会矛盾纠纷,提升基层治理能力。

“乡贤调解员对本地民情更为了解,在调解纠纷时对当事人的性格特点也比较熟悉,所以更容易与对方推心置腹地沟通交流。”当地乡贤许冬法说,以顺利调解黄某与邻居纠纷事件为例,今年6月,乡贤调解员叶秋荣在走访时了解到,黄某与邻居因宅基地引起的纠纷已经有一段时间。

了解情况后,大洋镇乡贤调

解团队第一时间联系了双方当事人,“他们通过多次电话联系、入户走访、交流谈心等,最终解开了两家的纠结,促使矛盾顺利化解。”大洋镇相关负责人介绍说,一直以来,大洋镇“乡贤调解室”义务调解矛盾纠纷不收取任何报酬,在调解人身损害、交通事故、婚姻家庭、劳动保障、土地纠纷等领域的矛盾方面发挥了显著作用,基本实现了“小事不出组、大事不出村、矛盾不上交”的基层治理目标。

据悉,大洋镇“乡贤调解室”自成立以来,共开展矛盾纠纷排查27次,排查发现矛盾纠纷27宗,预防矛盾纠纷5宗,调解矛盾纠纷25宗,调解成功率达95%。

“乡贤调解室”是大洋镇依托“乡贤”特色探索矛盾化解的新模式,也是创新基层治理、多元化解矛盾的一个缩影。”大洋镇相关负责人说,下一步,大洋镇将继续坚持和发展新时代“统战经验”,努力打造“做得好、叫得响、信得过”的特色“乡贤调解室”,积极协调解决群众的操心事、烦心事、揪心事,巧解群众“心疙瘩”,切实提高群众的幸福感。



大洋镇“乡贤调解室” 大洋镇供图