

强村富民 助推传统农业转型

杭州市临平区通过不断加强基层组织建 设,推动农业转型升级、农村提质增效、农民持续增收。该区东湖街道作为特色农产品“小林黄姜”的发源地,已被浙江省农业厅列入《浙江省首批农作物种质资源保护名录》,其姜产品制作技艺列入区级“非物质文化遗产名录项目”。

2022年,临平区以东湖街道小林黄姜农特产业为试点,探索“公司轻生产、农户轻资产”的农业共富模式。通过深化探索“基地+农户”2.0版本,充分发挥基地与农户的个性优势,采取党建引领、提升产值,双向合作、塑造品牌的升级模式,把农户引入专业种植、把基层引向创新研发、把“小林黄姜”品牌做

优、把销售推向市场作为农户增收的新渠道,实现农业生产模式和生产关系的迭代升级,助力强村富民,助推传统农业向高效农业、特色农业的共富模式转型。据统计,在此模式下基地平均管理成本0.6万元/亩,参与农户平均收益能增加0.8万元/亩。

新型“基地+农户”模式的优势在于不再将农户定位为产业工人,而是将生产环节整体打包给农户后,由农户自行决定日常劳作安排,规避了传统管理模式农户生产积极性、主动性不高等问题。同时,将以产量质量作为收益依据,有效推动基地和农户的信任机制从关系型向制度型转变,激发农户种植积极性,实施双向收益递增。

除了体制机制改革创新,临平区东湖街道同样重视技术创新与提升。围绕小林黄姜在种植、加工、储存等过程中的问题,一方面,寻找“土专家”“田秀才”,充分利用他们丰富的农业生产经验和 技术知识,发挥“技术骨干”功效,开展“送技上门服务”,为承包户答疑解惑。另一方面,与浙江大学、浙江省农科院、中国计量大学等展开合作,定期组织种植技能培训,对小林黄姜种苗提纯复壮、脱毒苗组织培养等进行指导。

当地还积极打造小林黄姜千年“文化IP”,让小林黄姜活起来,推动小林黄姜成为具有地理标志性的优质特色农产品品牌。

为此,临平区东湖街道联合农户开

展注册商标、建立标准、统一包装,挖掘历史文化等核心知识产权行动;实施农产品加工提升行动,开展原料的持续利用、精深加工技术研究、功能食品开发等方面的技术创新研究,提高小林黄姜附加值。自2018年以来,小林黄姜已多次获得浙江省农业博览会金奖,吸引了周边湖州、嘉兴等地居民慕名前来采购。

临平区委组织部相关负责人表示,今后将坚持发挥党建优势,进一步形成具有临平特色的党建助力“千万工程”、民生实事、基层治理等中心工作之路,不断推动实现从农业到百业、从单一到多元的迭代升级,扩大小林黄姜等特色农业的影响力。(王明杰)

优化提升 营造良好环境

今年以来,为了将大统战工作格局有机融入中心大局,海宁市委统战部牵头召开了新时代民营经济统战工作协调联席会议,海宁市优化提升营商环境推进会两个重要会议,并梳理出2023年度人文环境改革任务清单25项,着力构建“2+N”的工作推进模式,强化顶层设计一体贯通。

为了有效监督人文环境,海宁市委统战部聘任了各民主党派、非公企业家、新的社会阶层人士等为代表的首批10名人文环境特约监督员,引导党外代表人士针对“营商环境”“人文环境”优

化提升开展专题民主监督活动,积极建言献策。并联合市法院、市司法局建立“法护营商中心”,联动破解企业难题。一直以来,海宁致力于政企互动,畅通“亲清直通车”直报机制,搭建“亲清下午茶”对话平台。今年以来已累计收集、办理企业发展问题建议117条,及时答复或协调解决72条。

海宁市委统战部联合五部门全面启动第二批644家清廉民营企业示范创建,成立创建工作督导组,分片区实地指导服务企业创建,梳理破解创建中的重点难点,确保高效推进,涌现出晶

科能源廉洁文化活动“三步伐”、宇力袜业“19条清规”等特色案例10余个,因地制宜、因企制宜打造特色“亲清示范线”12条,绘就全市“亲清示范地图”。

坚持党建引领、思想引领是营造政企互信良好氛围的一大法宝。当地加强与浙大国际联合商学院的战略合作,今年累计举办活动47场次,覆盖民营企业代表约2800人次。

海宁市在全省率先成立县级新生代企业家创业联谊会、新生代联谊会党组织,创建新生代“红色CEO”孵化站,并出台《海宁市深入实施新生代企业家

“青蓝接力”培育工程的指导意见》,铸亮“新生代双传承”品牌。截至目前,海宁市新生代企业家成为企业主要负责人的比例从25%提高到51%。

为进一步优化营商环境,海宁将充分挖掘统战优势资源,积极探索亲清政商关系新范式,畅通民营企业向党委政府反映情况、提出建议的渠道,构建具有海宁辨识度的政企沟通新载体、新品牌,激发企业家干事创业热情,以“潮”之力为尊商亲商安商的国际品质潮城注入磅礴力量。(彭菲 何天凝)

凝聚向心力 画好“同心圆”

共富路上,统一战线力量既不可或缺,也大有可为。2021年7月,省委统战部出台《浙江省统一战线助力高质量发展建设共同富裕示范区实施方案(2021—2025年)》,充分发挥统一战线的政治优势、资源优势、组织优势、智力优势,为示范区建设提供最广泛的支持和力量。近年来,绍兴柯桥区委统战部紧扣“之江同心”品牌矩阵打造,推进“同心+共建”工程,画好最大“同心圆”,为“两个先行”凝心聚力。

如何更好地凝聚起强大共识和广泛力量?近年来,柯桥区各民主党派在

全力推进同心共建工作中,进一步发挥了民主党派在参与村社治理和基层协商中的积极作用和优势,助力构建共建共治共享新格局。民盟区基层委与柯岩街道高尔夫社区共建“爱心凉茶摊”,民建区基层委建英支部与柯岩街道仁让堰社区支部和浙大邵逸夫医院普外医护联合第一支部开展结对共建举办大型义诊活动,民进区基层委为马鞍街道柯海社区送去法律讲座,九三学社区基层委为柯桥街道管宁小区开展“同心科学宣讲会”,一次次倾力行动,无不凝聚着柯桥统一战线的责任与担当。

共同富裕,既要城市繁荣,又要乡村振兴;既要陆海统筹,又要区域协调。柯桥区与江山市是“山海协作”结对区县,前不久,民进柯桥区基层委与民进江山市总支签订了结对共建协议,进一步加强地区间民进基层组织交流,强化基层组织自身建设、提高参政议政和服务社会等履职能力。重点、难点、关键点在哪里,统战力量就在哪里。为探索教育共富之路,助力乡村教育振兴,柯桥区各民主党派充分发挥党派成员中名优教师的优势,开展各种结对送教活动。民革柯桥区基层委三支部与

豫才中学党支部连续4年开展结对共建,打造集管理教育、服务保障和活动开展为一体的共建共享阵地;农工党柯桥区二院一支部携手福全街道梅峰村开办小候鸟暑期爱心托管班,为近30名外来务工人员子女免费提供“爱心托管”服务。

“党委、政府的中心工作推进到哪里,统一战线就要跟进到哪里,智慧和力量就要汇聚到哪里。”柯桥区委统战部表示,将不断擦亮“之江同心”品牌,凝聚多元统战力量,携手走好共同富裕新征程。(袁飞)

精准聚焦民生需求 精心改造老旧小区

“保安室拆除重建后,会影响到我们一楼的采光,快递柜的现有位置也会妨碍电瓶车进出。”近日,在杭州市桐庐县桐君街道康乐社区安居苑的老旧小区改造过程中,家住2幢一楼的胡女士向社区表达了自己的顾虑。

了解居民诉求后,安居苑临时党支部通过现场勘测和多次入户走访,协商调整保安室的预留面积。“关于保安室的拆改工作,临时党支部在前期召开的居民议事会上,已经进行过意见征集,一定要善

处理。”安居苑临时党支部委员徐加庆解释。此外,针对快递柜的位置问题,支部成员第一时间联系快递柜公司,即刻进行了搬离,做到既让居民满意放心,又保障了小区旧改工作的有序推进。

随着亚运脚步的临近,桐君街道围绕“亚运通勤必经路”建设目标,精准聚焦民生需求,精心改造老旧小区,加快推进全力推进安居苑老旧小区改造、浮桥埠部分区块有机更新、310省道改建工程征迁等重点项目。

在项目建设过程中,由此带来的施工扰民、噪音、扬尘等也成为需要解决的问题。为此,桐君街道商议组建党员先锋队,入户倾听民意,开展政策宣传、青苗清点、协议签订、保障拆迁、矛盾纠纷化解等工作,形成了一套“以党建联建机制为蓝本,以临时党支部为平台”的基层党建新模式,将组织优势有效地转化为城市治理效能,成功化解了矛盾,助力城市治理大提升,护航亚运保平安。

“老旧小区改造不仅是一项建设工

作,更是一项基层组织动员工作,需要发动居民共同谋划、共同管理、共同评价。”桐庐县委组织部相关负责人说道。该项目以党建为统领,联合成立了旧改项目红色网格临时党支部,将支部建在旧改工地上,以红色网格业委会、康乐议事吧为载体,多次召开居民议事会议,听取居民改造意见和建议,及时协调解决日常矛盾、监管项目施工进度,为高质量完成老旧小区提质改造保驾护航,持续注入“红色动能”。(傅博)

汇集乡贤智慧 激活发展动力

近日,在海宁市丁桥镇,通过浙江金汇特材料有限公司陈国祥的牵线,总投资5000余万元的国家电投储能项目成功落地。

陈国祥是位脚踏实地干实业的企业家,也是海宁市丁桥镇乡贤会会长。陈国祥正是丁桥镇发挥企业家乡贤作用,履行社会责任反哺家乡促发展,激发区域经济发展的一个缩影。

乡贤助力,转优势为“胜势”。今年以来,丁桥镇在现有产业基础上,通过构建“大统战”工作格局,巧借乡贤力量助力区域发展,筑巢引凤招引优质项

目,全面激活经济发展新动能。

据了解,此次引进的储能项目,由世界500强企业国家电力投资集团有限公司全资控股的云南国际电力投资有限公司出资建设,项目储能电池选用AGM铅酸铅碳电池,主要配置4个储能单元以及开关控制箱。建成后,储能系统在每天8至11时及13至22时放电,在11至13时、22时至次日8时充电,预计每天可移峰填谷约5万千瓦时,从而保证企业用电高峰的用电,缓解供电压力,每年可为企业节省电费约200万元。

通过储能项目,不仅有力提升企业绿电消纳存储能力,有效满足企业优化用能结构、获取节能减排收益的需求,而且为客户侧节能站的大规模并网及全新市场化运营模式提供有益探索。“能为家乡做些事情,是我的荣幸。我的每一步发展离不开家乡的支持。”陈国祥说。

据悉,2000年陈国祥创立金汇特,经过20多年的努力经营,该公司已成为经编新材料领域的行业龙头。近五年来,实现工业产值29.83亿元,利税1.63亿元,目前已成长为海宁市规上工

业企业、丁桥镇的工业龙头企业。

乡贤、乡愁植根乡土,是凝聚乡村社会的文化基因,蕴含着推动乡村振兴的巨大力量。近年来,海宁市丁桥镇不断弘扬乡贤文化,以乡情为纽带、以乡村为空间,将乡贤文化融入经济发展、美丽乡村建设、文明创建、社会治理等多个方面,发挥乡贤文化软实力,深化美丽城镇基层“治理美”。接下来,丁桥镇将不断汇集乡贤智慧,积极发挥乡贤作用,激活发展动力,为丁桥镇企业进一步提升“造血”功能,为经济高质量发展谱写新篇章。(许铃黎)

情暖金秋 奖学筑梦

情系职工子女,点亮“追梦之光”,近日,中铁二十四局浙江公司“娘家人”迎来了职工家属及其即将步入大学殿堂的子女们——在这场主题为“情暖金秋 奖学筑梦”的“金秋奖学”活动中,主办方带领职工及其子女参观办公环境,游览职工书屋,为他们备上双肩包、移动硬盘等纪念品,送上真挚祝福。

“励志奖学不仅是对我们青年人的鼓励与期盼,也是对爸爸妈妈辛劳工作的肯定。”职工子女小杨一句话道出了受奖学生们的心声。座谈会上,公司党委副书记、工会主席朱峰对今年取得优异成绩、考入大学的职工子女表示祝贺,向付出辛勤劳动的职工及其家属表示敬意。随后,职工子女们参与到相互交流中来,大家分享学习心得、畅谈梦想、表达感激。职工们也纷纷表示这次奖学活动沁润人心,“我们今后更要在工作岗位上继续恪尽职守、努力奋斗,

为孩子们树立一个好榜样。”

近20年来,从“金秋助学”到“金秋奖学”,中铁二十四局浙江公司从帮助困难职工子女到尝试普惠化慰问职工子女,现如今“金秋奖学”已成为一个对职工子女考取大学及继续深造的有效激励之策,努力让全体职工及家属感受到公司“家文化”的关怀。同时,该项活动也已成为公司“我为群众办实事”的重要载体,累计帮助约100个职工家庭,投入资金10余万元,累计帮扶考入985院校职工子女25人。

中铁二十四局浙江公司相关负责人表示,“金秋奖学”是公司充分发挥工会职能,关爱职工、关注职工下一代成长的具体体现,彰显了企业对知识、教育、人才的重视,营造了“尊重知识、尊重人才”的企业文化氛围,以实际行动竖起了企业勇于担当的旗帜。(戴源)

礼迎亚运 氛围浓郁

杭州亚运会进入倒计时,杭州市西湖区持续深化“做亚运先锋·展首善风采”大考大赛,全面发动网格员、在职党员、流动党员、小区业委会、物业公司等力量,积极投身迎亚运城市品质、城市治理、城市文明三大提升冲刺工作,市民的幸福感、安全感不断提高。

在天目山路和留和路口、余杭闲林与西湖区交界处、小和山科学城周边,亚运的氛围越来越浓郁,呈现留下古镇与亚运文化相融合的标志点。留下街道老字号彩娥饭店已经开了40年,创始人廖彩娥如今73岁,第二代掌门人廖云娟也已经50岁了,两代老板娘都在认真学英语,饭店里的菜单也升级为中英文双语。

为了讲好杭州故事,留下街道通过校地党建联建,联合浙江工业大学、浙江科技学院等高校,邀请外教老师、多语种学生走进社区,让居民现场学

英语。

同时,招募18支志愿服务队,其中一支志愿服务队由来自印尼、孟加拉国、泰国、乌兹别克斯坦、摩洛哥等国家的留学生组成。

自乌兹别克斯坦的杰森说:“我除了乌兹别克语,还会俄语、土耳其语,希望能用我的语言优势服务好这次盛会。”杨梅山路299号,留下街道和家园北社区内,有一个亚运广场,内有涵盖10余件“亚运印记”的微型陈列室。

留下街道推出“世界冠军来我家”系列活动,邀请管晨辰、宋时超、王李超、潘飞鸿、江钰源、王地、杨雨等运动健儿到居民家门口与居民互动。

此外,西湖区全面整合辖区各方力量,充分发挥统战人才荟萃、智力密集、联系广泛的优势,立足自身领域特长积极建言献策,参与宣传亚运等活动。(吴珏 邓凯 袁菲)

排查问题 点亮幸福

“小伙子,遛狗要拴绳。”“大伯,电瓶车请停到划线区域内。”每当夜幕降临,杭州市上城区彭埠街道新风丽都小区的12名巡逻队员开始走街串巷,对机动车占用消防通道、楼道堆积物等开展巡查,目前已累计排查问题67起,解决53起。

近期,上城区广泛吸纳在职党员、流动党员、物业及业委会成员等力量,全覆盖组建631支小区巡逻队,并通过落地“确定一份巡逻队员名单、明确一份巡逻队员岗位职责清单、细化一张以周为单位的排班表、开展一次巡逻队长的业务培训”的“四个一”举措,压紧压实巡逻队员责任。

在此基础上,各街道结合自身情况开展进一步探索。彭埠街道落地“逢十

议事”网格议事机制,明确五步工作法,并将网格议事与56支小区巡逻队的运行有机结合。巡逻队员与网格员、楼道长共同担任“事件反馈员”“意见征集员”和“处理跟踪员”,提出问题并商讨落地解决方案。

近日,针对在“网格走亲、党群同心”大走访中了解到的新和嘉苑小区充电难问题,杨家桥社区通过网格议事助推各方达成一致意见,最终由小区业委会出资,对小区4幢前的公共泊位进行改造,新增8个共享充电桩,由物业负责管理维护,小区巡逻队进行日常巡查,让居民在家门口享受安全快捷充电。“有了充电桩,充电方便多了!”居民王叔叔开心地说。(王闻博)

民心工程 落地落实

一直以来,村级工程都是基层“微权力”监管的重点和难点领域,也是基层信访易发多发的源头。为全力破解村级小额工程监管难题,近年来,杭州市临安区青山湖街道把监督嵌入工程建设各个环节,提高基层监督对工程施工过程、验收等环节的参与度,同时紧盯小微权力运行,防范廉政风险,把日常监督质效转化为惠民富民实效。

首先,实施项目建设“三到场”。健全重点村社清廉工程项目建设领导小组及监督小组,确保技术交底、建设过程、竣工验收三到场。

其次,实施变更决算“三联审”。对工程项目建设实行联审联批制度,实行

两委集体联审工程变更、村贤监督联审工程质量、街道提级联审工程决算,避免以往事后变更、中介机构不负责、工程资金多拨付、建设质效不满意等问题。

再次,实施长效监管“三复核”。对每个工程项目单独设立“清廉项目档案盒”。经审计经营复核、村民代表复核、村级交叉复核三复核,进一步提升长效监管实效。

小项目大民生。青山湖街道相关负责人表示,今后继续发挥好监督“哨兵”作用,确保工程进行到哪里,监督工作就跟进到哪里,护航村级小微工程又好又快建设,让小微工程切实成为民心工程。(钱晓琳)

桐庐县国有建设用地使用权挂牌出让公告

根据国家有关法律、法规的规定,依据城市规划,经桐庐县人民政府批准,桐庐县规划和自然资源局对下列地块采用挂牌方式出让。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块位置及规划指标概况:

地块编号	地块坐落	出让面积(m ²)	用途	地上建筑面积(m ²)	出让起价(万元)	竞买保证金(万元)	土地出让年限
桐政储出[2023]24号	桐庐县江南镇TLDZ0601-05地块	10658	教育用地(幼儿园用地)	10658	885	177	50年

注:具体情况以《挂牌出让文件》和出让合同为准。

二、挂牌出让土地受让对象:具体竞买申请要求详见挂牌出让文件。竞得者必须严格按照

土地出让合同规定的条件进行开发建设。

三、竞得人确定方式:具体详见地块挂牌出让文件。

四、本次挂牌出让地点:本次国有建设用地

使用权挂牌出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台(https://www.zjzrzyjy.com)进行。

竞买申请人可通过浙江省自然资源厅、杭州市规划和自然资源局门户网站进入浙江省自然资

源网上交易系统。竞买人须使用IE9、IE10及IE11(推荐使用IE11)浏览器登录交易系统,否则可能导致交易异常。

五、竞买申请:参加挂牌竞买的竞买申请人可在2023年10月6日16:00至2023年10月13日16:00登录浙江省自然资源智慧交易服务平台(https://www.zjzrzyjy.com)进行报名。竞买申请人须按照挂牌须知要求办理数字证书并足额交纳竞买保证金,符合竞买要求方可参加网上挂牌出让活动。

六、本次挂牌报价时间:桐政储出[2023]24号竞买人可在2023年10月6日16:00起至2023年10月16日16:30

进行报价。

七、本次挂牌出让详细资料请参阅挂牌出让文件。《挂牌出让文件》及地块相关资料,可以登录浙江省自然资源网上交易系统浏览或下载。

八、挂牌咨询。现场咨询地点设在杭州市公共资源交易中心桐庐分中心(桐庐县城迎春南路258号国资大厦5楼),咨询电话:0571-64217659、58506892。

桐庐县规划和自然资源局
桐庐县公共资源交易中心桐庐分中心
2023年9月15日