

国网黄岩供电公司：农文旅融合 奏响乡村振兴“协奏曲”

赵 静 杨晶晶

走进台州市黄岩区宁溪镇乌岩头村,只见一条蜿蜒的溪流贯穿古村,高大的树木掩映着一片古建筑群,推开一家小院木门,别有洞天,有藏着红木梳妆台、插屏玻璃彩画装饰镜等老物件的民宿博物馆,还有体验陶艺、造纸的见素艺术工坊。极目远眺,视线被绿水青山“填满”。曾经近乎荒废的“空心村”枯木逢春,客如云来。黄岩西部是城市美丽的“后花园”,也是台州乡村振兴的主战场之一。2013年,黄岩与同济大学开启了校地合作,通过“学院+基地”“学院+产业”联动发展模式,“唤醒”了乌岩头、沙滩、直街等一批古村落。前几年,国网台州市黄岩区供电公司提前谋划,因地制宜推动美丽乡村电网改造升级。改造过程中,电线全部入地,变电站变压器全部“穿衣戴

帽”,让古村落保留原始质朴的风貌。全国首家“乡村振兴学院”、台州首家“电力爱心超市”、“小橘灯”共富工坊便民服务中心等相继落成。当下,黄岩供电又充分融入零碳乡村建设“全产业链”,提供“一村一策”“一企一策”专属服务,根据用电需求开展线路改造、设备增容、优化布点,助力农文旅融合。初秋,宁溪镇岭根村山间的柑橘树,挂着沉甸甸的红美人,预计大量上市时间在11月。岭根村地处偏僻,浙江大学副教授田生科领衔的黄岩田园科技创新中心落户于此,为小乡村注入勃勃生机。创新中心引入物联网技术,打造新型数字农业工厂。连体大棚里,摄像头、各类传感器、大屏幕、风机等都是标配,通过采集柑橘园的温度、湿度、土壤养分、光照、二氧化碳等信息,通风、遮阳、滴灌设施能自动对果树实现养护。黄岩供电特意为柑橘

园定制四季保电计划,让柑橘的开花结果多了一层保障。去年底,受冷空气和寒潮影响,该中心急需新增空调及数台防雨雪冰冻设备,若不能在冷空气到来之际完成送电,柑橘园亏损不堪设想。黄岩供电得知消息后,当即成立增容小组,图纸设计、配电基础施工、设备采购、作业计划报送等环节无缝衔接,通过业扩里程碑计划,压缩各环节时长,仅用14个工作日,完成柑橘园送电工作,确保了柑橘温暖过冬。近日,黄岩供电工作人员来到北洋镇官岙村,为茭白冷库排查设备隐患。双季茭白是黄岩农业的一大主导特色产业,通过建立规范化的远途物流运输冷链体系,扶持发展现代冷链物流体系,延长了茭白保鲜期,实现反季节销售。官岙茭白专业合作社负责人说:“建冷库时,电力人员主动对接,为我们开辟了绿色通道,赶在茭白丰收

之际顺利安装了专变,解了我们的燃眉之急。”

据悉,有源零碳自愈配电网建设项目的目标在宁溪和屿头落地,建成后将进一步加大山区电网薄弱区域供电保障能力,助推乡村产业发展。下阶段,黄岩供电将持续提升现代农村配网建设,助推乡村生态健康发展。



黄岩供电“乡村振兴”小队对古村落开展巡线与隐患排查

冯静 摄

全周期赋能 嘉兴银行打造助农致富“凤桥新模式”

郑 宏 顾娇娇

在嘉兴市南湖区凤桥镇,软糯可口、甜美多汁的水蜜桃是当地的特色水果,不仅为人们带来丝丝甜蜜,更是农户增收的保障。在“千村示范、万村整治”工程实施二十周年之际,为进一步提高金融助农服务水平,嘉兴银行以南湖支行为试点,在党建引领下,不断创新“凤桥新模式”,延伸金融服务深度,助力当地水蜜桃产业发展,共同谱写南湖美丽乡村“致富曲”。日前,行车去凤桥镇三星村,望不尽的绿色桃林,空气中不时飘来阵阵桃香,果农在林间忙着采摘最后一批果实,脸上洋溢着喜悦。桃农张阿姨家中4亩地,种了160棵桃树。“多亏‘嘉银乐桃桃’助农共富合作项目的帮助,今年我卖了2万多颗桃子。”张阿姨笑着说道。立足当地产业发展,今年5月,嘉

兴银行南湖支行与凤桥镇三星村加深“银村合作”,打造“嘉银乐桃桃”助农共富合作项目,通过为村民发放无公害护桃袋、量身定制绿色融资方案、提供“嘉富贷”等多元化金融产品、开展金融知识教育普及等方式,从“枝头”到“舌尖”,从“桃袋”到“钱袋”,为凤桥水蜜桃铺好进城“快速路”。88岁高龄的三星村村民邵奶奶家种了两亩多桃子,有近百棵桃树。每年5月是她最忙碌的月份。今年家人赶不回来,看着郁郁葱葱的桃林,邵奶奶一筹莫展。嘉兴银行南湖支行得知情况后,当即组织“红帆”志愿者去协助邵奶奶。队员带着印有订制LOGO的桃袋、手提袋等,走进果林,帮助邵奶奶修剪桃枝,在雨水到来之前为桃子穿上防护“外衣”。“红帆”志愿服务队共有30余人,

由嘉兴银行南湖支行的金融指导员组成,专门服务桃农。今年5月,服务队在700余户桃农的桃林里留下足迹,共帮助桃农修枝、套袋数十亩,分发护桃袋80余万个,发放助农贷款1500万,助农的同时,让“嘉银”品牌进入百姓家。同样给凤桥镇桃农留下深刻印象的还有嘉兴银行“嘉银优选”直播平台“717夏日乐桃淘”助农共富直播活动。当日2个小时的直播,共吸引近1.4万人次在线观看,点赞互动数量达6.4万次,累计成交了近300单。“主播很实力,网友很给力!”当日现场观摩的桃农陈志水大叔夸赞道。为了确保直播效果,嘉兴银行南湖支行还积极对接重点企业和商户的需求,精心筛选优质产品,并在农产品的定价、订单配送和售后服务等方面与商户多次沟通,确保流程清晰、细节

到位,让更多村民、市民享受到直播红利。“现在桃子销售进入尾声,桃农的腰包‘鼓’起来了,我们的服务也进入到下一个阶段。”“红帆”志愿服务队队长葛瑶怡表示,连日来,他们针对三星村村民开展反诈、存款保险等多场金融知识宣讲活动,为村民筑起金融安全防线。同时,通过金融指导员进社区,了解村民金融需求和困难,充分发挥“嘉1℃”暖心驿站的功能,开展“一对一”金融帮扶,为村民提供多元化的金融服务。金融为民。嘉兴银行南湖支行全周期赋能助农已成为嘉兴银行助农致富的生动注解。接下来,嘉兴银行将进一步推进“凤桥新模式”多点开花、由点及面,通过加强党建共建,深入银村、银政合作,为助力乡村振兴、共同富裕贡献更多嘉银力量。

临平区乔司街道：练强基层行政执法实力 加速推进城乡面貌蝶变

金海强

随着亚运的脚步逐渐临近,杭州临平加速融杭。身处融杭桥头堡的乔司街道,正处在产业转型升级、城乡面貌蝶变的关键期,过硬的基层战斗力,是其稳步转型的有力支撑。因此,作为“全国乡镇级综治中心”首创地的乔司街道,正借力“大综合执法一体化”行政执法改革,打通“下沉人员怎么用、镇街资源怎么配、综合执法怎么干”三个“关键环节”,全面提升执法改革的系统性、整体性、协同性。近日,乔司街道综合行政执法队还成功获评杭州市“十佳”综合行政执法队荣誉称号。

在基层治理中,下沉人员专业力量薄弱是一大痛点。为此,乔司街道聚焦基层法制“力量不够、审查不专”等问题,分三步逐步完善:首先,街道专门调配1名具有法律执业资格的街道公务员作为法制员,下沉一线;其次,依托区司法保障中心审核参与,聘请专业律师驻队审核把关,参与解决实际案件中适用程序和法律法规存在分歧、难以把握的复杂问题,为执法办案合规性、裁量准确性、执法风险防范等提供专业指导;同时,邀请人大代表共同参与行政执法“三项制度”落实情况检查,从而全面提升“一支队伍管执法”法制水平。

除了提升专业法律力量外,乔司街道还借助农业农村、市场监管等专业执法人员力量,为耕地非农化、非粮化整治等工作提供执法保障,加快推进土地复耕,提升土地利用质效。水平提升,是为了集中突破发展难题。乔司街道充分利用行政执法队伍力量,助力街道全域土地综合整治工程落地实施,将30名下沉人员分为15组进行组团联村(社),对口包干负责环境质量提升、老街有机更新等各项基层工作。与此同时,街道还组织执法人员与社区网格员、志愿者共同对“一亩田”“烟火集市”等社区特色生活场景进行定期定时巡查,全面保障市民群众生活安全稳定。

接下来,乔司街道将不断更新观念、拓宽视野、提升境界,以更大力度构建权责更加明晰、机制更加健全、运转更加高效、执法更加有力的基层综合行政执法体系,为“大综合执法”行政执法改革大局贡献基层治理力量。



乔司综合行政执法队开展多部门联合执法 临平区乔司街道供图

柯桥区钱清街道持续激活乡贤力量——乡贤来赋能,发展更高效

徐添城 韩赵娜

不久前,位于绍兴市柯桥区钱清街道的浙江金蝉布艺股份有限公司的直播基地内,进行着一堂直播课,10余名本地村民在此学习直播和电商技巧。“我们希望更多的村民能在一次次培训中提升直播能力,增强创业就业本领。”浙江金蝉布艺股份有限公司总经理、柯桥区侨商会常务副会长杨卫说。80后青年创业者杨卫是一名喜欢迎接挑战的纺织人。自2009年回到家乡接触纺织产业后,他在开展业务

的过程中意识到,电子商务将会是传统纺织业发展的一个方向。基于此,他成立电商团队,探索直播模式,推动企业步入了电子商务时代。依托各大平台,他将产品远销美国、德国、韩国、巴西等60多个国家和地区,拓宽了市场。“做电商,有什么诀窍吗?”眼看着杨卫的电商模式越来越顺利,周边商户和村民开始主动向他取经。“没什么需要藏着掖着的,好的经验可以分享给大家。”杨卫说。

去年6月,由金蝉布艺和钱清街道联兴村共同打造的互联网共富工坊成立。金蝉布艺在企业内设立了共享主播直播室、明星直播室等直播平台,联兴村在村级层面开设了3个直播间。依托这些载体,该共富工坊免费开设直播培训课程,为村民提供定期集中培训,合力打造集直播、助播、中控、短视频拍摄、剪辑、编导等专业为一体的直播运行团队。目前,工坊已为40多名村民提供直播平台,累计培训上百名直播带货村民,

联兴村也连续3年被阿里研究院评为“淘宝村”。今年上半年,在柯桥区乡贤大会上,杨卫代表联兴村互联网共富工坊接受区级授牌,他觉得意义十足。“未来,我们还将继续深化模式,带领村民更好发展。”在钱清街道,越来越多像杨卫这样的新老乡贤正在为本地发展注入动能。这几日,在豪傲科技项目施工现场,一派如火如荼建设景象。项目总投资20亿元的项目,由钱清乡贤孔剑

平投资建设。“这几年,钱清街道积极凝聚乡贤合力,引项目、搭平台,探索高质量发展新路径。”钱清街道相关负责人说,为了做好乡贤文章,赋能街道发展,近年来,钱清街道多措并举,营造良好的乡贤文化氛围:乡贤会长金柏林利用自身号召力和影响力,带动广大乡贤捐款1500万元用于街道社会民生发展建设;成立了“新潮钱清·大爱乡贤”爱心基金,定向服务困难群众,为钱清社

会民生发展贡献了乡贤力量;依托当地名人罗家伦与一钱太守刘宠的人文故事,进一步营造乡贤文化氛围,引导更多乡贤投身家乡的建设和发展。接下来,钱清街道将继续围绕统战重点工作,以助推发展为目标,完善乡贤服务工作,持续激活乡贤新锐力量,助力乡村振兴,推动共同富裕,并积极发挥校地合力,培育民族特色工作室、志愿服务队、宣讲团等,深化“之江同心·石榴红”品牌。

浙江省安吉县自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

安土让公字[2023]38号

经安吉县人民政府批准,安吉县自然资源和规划局决定以拍卖方式出让以下地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

序号	地块名称	土地位置	出让面积(平方米)	土地用途	出让年限	竞买保证金(万元)	起始价(万元)	规划要求		
								容积率	建筑密度	绿地率
AJ2023J-67	安吉县灵峰街道2020-57地块	灵峰街道大竹园村	14926	城镇住宅用地	70年	1700	8220	1.0—1.01	不超过35%	不低于25%
AJ2023J-68	安吉县灵峰街道2020-56-2地块	灵峰街道大竹园村	39002	城镇住宅、零售商业用地(其中零售商业计容占比不超过3%)	住宅70年/商业40年	4400	21800	1.0—1.01	不超过35%	不低于25%
AJ2023J-69	昌硕街道递铺中路西侧、灵芝西路北侧地块	昌硕街道递铺中路西侧、灵芝西路北侧	17857	商住用地(商业建筑计容面积占比10%—15%)	住宅70年/商业40年	3500	17400	1.5—1.6	不超过25%	不低于30%

二、中华人民共和国境外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,法律另有规定的除外。该地块只可以单独申请竞买,不可以联合申请竞买,若该地块由非具备房地产开发资质的竞买人(含自然人)受让的须成立房地产开发公司开发建设;AJ2023J-69地块包含出让商务条件,报名参加竞买即视为同意此条件;此外,在安吉欠缴土地出让金的不得参与上述所有地块的竞买。

三、地块国有建设用地使用权采用“限地价+竞配建”的方式拍卖出让,设定最高限价,在最高限价内按照价高者得原则确定竞得人,当有两个或两个以上竞买人报价达到最高限价时,转入竞报配套房建设面积阶段,并以竞报配套房建设面积最多者为最终竞得人。溢价仅为土地溢价,建筑物不溢价。

四、本次国有建设用地使用权拍卖出让通过浙江省土地使用权网上交易系统(http://www.zjzrzyj.com)进行。申请人可通过浙江省自然资源厅门户网站进入浙江省土地使用权网上交易系统。五、本次拍卖报名时间:2023年9月25日9:00至2023年10月9日16:00 保证金缴纳截止时间:2023年10月9日16:00 拍卖时间:AJ2023J-67:2023年10月10日10:00 AJ2023J-68:2023年10月10日10:30 AJ2023J-69:2023年10月10日11:00 六、本次拍卖出让的详细资料请参阅《拍卖出让文件》、《拍卖出让文件》及地块相关资料,可以登录浙江省土地使用权网上交易系统浏览或下载。 七、申请人须按照拍卖须知要求办理数字证书,符合竞买要求,并按要求足额交纳竞买保证金,方可参加网上拍卖出让活动。

八、本次公开出让地块成交即为该幅地块的总价款,不包括城市基础设施配套费和土地契税。根据《安吉县土地出让领域生态产品价值实现与生态保护补偿实施方案(试行)》(安吉办发〔2022〕61号)文件精神,AJ2023J-67地块生态环境增值金为822万元、AJ2023J-68地块生态环境增值金为2188万元、AJ2023J-69地块生态环境增值金为870万元(若有溢价按相应比例计提)。若地块带建筑物出让,在办理不动产权证过程中涉及其他相关税费的,由竞得人自行承担。此外,竞得人应当严格执行人防工程建设与管理方面的法律法规,切实履行相关义务,具体参照《安吉县人民防空工程管理办法》(安吉办发〔2020〕51号)执行。

九、现场咨询 联系地址:安吉县自然资源和规划局利用科或安吉县公共资源交易中心 联系电话:安吉县自然资源和规划局 0572-5037921 安吉县公共资源交易中心 0572-5129118 联系人:安吉县自然资源和规划局 刘先生 黄女士 安吉县公共资源交易中心 魏女士 黄女士

安吉县自然资源和规划局 安吉县公共资源交易中心 2023年9月12日

中国华融资产管理股份有限公司浙江省分公司资产处置公告

中国华融资产管理股份有限公司浙江省分公司拥有对宁波康兴电缆有限公司等19户不良债权及其从权利。截至2023年7月31日,该19户债权本金合计1280846864.5元,利息(含复利、罚息)合计968519937.64元,另有代垫费用30800元。上述债权本金、利息等数据为我公司内

部数据,实际金额以依据生效法律文书确定的内容和相关法律规定计算出的具体金额或管理人确认的金额为准。上述19户债权的债务人分布于浙江省宁波地区、丽水地区,其中浙江昊源实业有限公司债权担保方式为质押担保加保证担保,其余18户债权均为保证担保。

我分公司拟对上述债权进行组包或单户处置,处置方式为公开竞价等,现予以公告。有意意向者请登录华融网站(www.chamc.com.cn)中的资产处置公告栏查询详情。 交易条件为:要求买受人信誉好,具备足额支付款项的能力,并可承担购买债权交易所带来的风险,交易资金来源合法合规。

对交易对象的要求为:具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人,且以下人员不得购买:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、原债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构关联人,或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及与参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、原

债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员。资产原债务人及关联企业等利益相关方不得参与资产的折价购买。 公告期限:自本公告发布之日起二十个工作日,如有购买意向请以书面形式提出。公告期内同时受理该资产处置有关异议和咨询。 受理公示事项联系人:毛女士、周女士

联系电话: 0571-87832181、87835648 传真:0571-87689535 受理排斥、阻挠咨询或异议的举报电话:林女士 0571-87836756 联系地址:杭州市开元路19-1、19-2号 中国华融资产管理股份有限公司 浙江省分公司 2023年9月13日