

科技林长赋能海岛林业

通讯员 苗晨颖 王旺华 本报记者 余丽

“大球盖菇的林下种植技术易掌握,种植过程绿色环保,目前这种鲜菇市场售价在40~50元/斤,效益可观。”作为一名科技林长,在舟山市林业科学研究院副院长、林业高级工程师赵颖看来,三叶青、多花黄精、土豆等林药、农作物也适合舟山的林下种植环境,待各类种植技术成熟后,将传授给本地农民进行推广,实现产业升级,助力舟山林下经济发展。

2022年,舟山市全面实现四级林长全覆盖、林长制管理常态化,在此基础上,创新林长模式,在市、县(区、功能区)及有条件的乡镇(街道)设立“科技林长”,聘请有经验的科技工作人员科学指导、帮助促进林业工作。截至目前,全市融合衔接森林资源、湿地保护、产业需求等,共选聘16名专业技术人员,不时活跃于古树名木保护、林下栽培等各个领域,以知识和热能增强科技创新供给,打通海岛林业科技生态圈。

高标准强化资源保护管理

舟山市自然资源和规划局定海分局林业

科科长刘博文,是土生土长的舟山人,也是一名林业工程师、一名科技林长。除了日常工作,更多的时候,他喜欢跋涉山间,守护绿色。一些熟悉的农户、专业合作社也习惯了向他咨询一些植树造林、病虫害防治类问题。

加强海岛森林资源保护是科技林长的首要使命。以科技林长结合林业空间管理平台,舟山“一网网尽”筑监测屏障,通过林业数字化特色场景应用,一屏了解生态公益林等资源信息,实现林业数据可视化监管。以“一个平台”解病虫害防治,舟山打造“互联网+森林医生”模式,科技林长化身森林医生,为林农和有需求企业“网络问诊”。以“一组服务”守生态红线,科技林长主动下沉,深入山间地头,通过日常监测与定期普查相结合,对森林资源进行及时全面监测。

高效益挖掘海岛森林资源功能

为促进舟山林下经济种植快速发展,提供林农增收新平台,近年来舟山市林科院积

极调研,从中国林业科学研究院亚热带林业研究所引进大球盖菇种植技术,直接利用水稻秸秆生料栽培,套种于树林下,经过近几年的培育试种,已获成功,亩产可稳定在1000斤左右。

如何以科技力量更高效益持续挖掘海岛森林资源功能价值?

在舟山,科技林长把脉规划设计,统筹推进国土绿化、生态廊道建设等工作,打造海上“花海彩林”,已实施完成森林抚育提质2万亩,打造森林景观节点3处。

围绕科研攻关,科技林长通过开展林药、林菌、林苗等模式的林下经济试验和推广,促进“合作社+基地+农户”模式,架起专家与农民间的桥梁,打造高质量生态示范基地4个。

聚焦林旅融合,发展林业休闲业态,舟山探索建立滨海、海岛和森林三种类型的生态休闲基地体系,建设定海“东海云廊”、普陀“最美公路”等4处生态休闲基地,日均吸引市民游客1.7万人次。

高站位融入生物多样性保护

在舟山市林业科学研究院林木良种园里,处处都是这座海岛上的特色植物、种质资源,这是一本活的海岛植物书,也是海岛林业人多年来科研成果的凝聚。

科技林长、舟山市林业科学研究院原院长,60岁的正高级林业工程师王国明就是众多海岛林业人中的一位。他带领着科研人员一起,针对当地土壤特点,提出选用耐干旱贫瘠能力强的树种,营造试验、示范林170.9公顷,推广面积25780公顷。

通过科技林长建立海岸湿地保护体系、珍稀植物人工抢救体系、珍稀鸟类栖息繁殖体系等,舟山引入高等院校修复团队,拓增红树林湿地面积10万平方米,生态化修复滩涂湿地15万平方米,不断扩大普陀鹅耳枥的子代种群规模,实施“智慧鸟岛”建设项目,保护现存世界极危物种中华凤头燕鸥、世界濒危物种黄嘴白鹭等水鸟40余种,数量达2万余只。

立体管控 保护耕地

探索监控队伍“触角”下延,试点将土地承包人纳入耕地保护协管员;研发耕地协保助手移动端便捷举报平台;用无人机和森防天眼开展“自主巡察+高位监控”……为落实最严格耕地保护要求,绍兴各地正上演“天、地、空”立体管控的生动实践。

田长制巡查“耕地智保”场景应用、土地卫片执法,是嵊州市严格保护耕地、保护资源的有力抓手。在当地的粮食主产区之一——三界镇,有1000多亩连片整治的良田,刚刚完成小

麦收割。“接下去再种植一季单季稻,每亩产量有1300多斤,加上政府的种粮补贴,收入是比较可观的。”三界镇长桥村村民郑有根说道。

据悉,嵊州市在“百千亩方”永久基本农田集中连片整治项目启动前,会借助无人机航飞监测生成图像,便于全面掌握项目区整治前的现状原貌,为后续科学制定整治计划、落实精准管控提供充分依据。

为有效提升基层治理能力,柯桥区在全省五级田长制的基础上,聚焦末端延伸,将土地承

包权户和实际经营户纳入责任体系,探索构建“5+2”共管机制,着力拓宽社会公众参与渠道。

上虞区谢塘镇丰园村任八九,是一名村级田长,也是浙江省耕地保护工作先进个人。“我主要负责每月巡田不低于1次,协调处理耕地保护工作中的问题,及时发现、制止、上报辖区内违法占用耕地、破坏耕地等‘非农化’‘非粮化’行为。截至目前,共对2处违规搭建、乱堆乱放等违法占用耕地行为进行集中整治,已全部整改到位。”

诸暨市在织密“田长制”责任网的同时,依托省域空间治理数字化平台,引入铁塔公司高位视频监控资源,视联接入“耕地智保”应用场景,在耕地与铁塔分布处,共安装304个高空视频监控设备点位,实现“塔田对应”,无死角“技防”。

在此基础上,诸暨市还组建专业业务维护团队,实时监测监控在线状态,确保离线问题点位按2小时响应,一般性问题24小时解决。(程寅啸 张焱青)

交地即交证 提升营商环境

今年以来,青田县不动产登记中心(下称中心)积极响应县营商环境优化提升“一号改革工程”,大胆探索,主动作为,根据土地使用权获得人的需求,于4月11日正式启动企业“交地即交证”登记服务模式。

“感谢政府的好政策、高效优质的服务,让我们在最短时间内顺利拿到了交付土地确

认书和不动产权证书,为企业发展按下了加速键。”青田县城投工程建设有限公司经办人感叹道。该公司日前取得鹤城区一块地,从拿到交地确认书提出国有建设用地使用权不动产登记申请、缴纳税费,最后领取不动产权证书,全流程仅花费半天不到的时间。

“交地即交证”登记服务模式的推出,由

中心提前介入,联动服务企业,将土地登记关键环节从“供地确认后”前置到“交地确认前”,将多个职能部门从“串联办理”模式改为“同步办理”,实现用地单位在申请且符合登记条件的前提下,自然资源主管部门在完成土地交付手续的当天,中心同步办理国有建设用地使用权首次登记,颁发不动产权证书。

“该服务模式的推出,是政企携手合作、实现互利共赢发展的标志性成果。”中心负责人表示,“将持续优化企业服务环境,不断提升办事效率,让企业一手拿地一手领证,真正感受到不动产登记中心工作的温度、力度和便捷度,有效助力企业项目早落地、早开工、早建成。”(吕叶晓)

·资讯·

酷玩小镇:定义新文旅 玩转新赛道

朱言

“观”山水 如何变成“玩”山水?

特色风貌,是文旅小镇的吸引力之一。它的营造不仅仅体现在小镇的建筑和景观风格上,小镇的历史文化、生活方式、风俗习惯等软环境方面,也是重要构成因素。

“酷玩小镇依托柯桥独有的山水景观资源,厚重的地方文化底蕴,植入‘酷玩’概念,开发‘新’‘奇’‘特’以及涵盖水陆空多维空间的运动项目,让不同年龄段的人以不同的方式在不同的场地体验‘玩酷’,已形成文化娱乐产业生态链和体育服务产业生态链。”柯桥酷玩小镇相关负责人说。

小镇紧扣酷玩理念,整合小镇原有旅游产业,大力引进契合主题的新项目。2018年,东方山水乐园成功创建国家级4A级景区。同年,酷玩小镇获评年度最佳运动休闲小镇。2023年1月,以酷玩小镇为核心的区域被国家文旅部评定为国家级旅游度假区。

经过多年发展,小镇吸引了周边乔波冰雪世界、浙江国际赛车场、鉴湖高尔夫球场、柯岩风景区等形成“酷玩联盟”抱团发展,促进了柯桥区旅游商贸经济的整体发展。

结合现有山水以及产业资源,酷玩小镇遵循“以水为轴、划分片区、分期开发、串联发展”原则,形成“一轴四

区”的规划结构。“一轴”,即鉴湖景观水轴,“四区”即水文化区、时尚极限运动区、山水游乐区、高端休闲区,规划游艇、自行车、赛车、马拉松、直升机等水陆空游线串联各个片区。

伴随杭州亚运会脚步临近,酷玩小镇也在推进特色产业和旅游、文化、生活等有机叠加,力争打造迎亚运“小镇封面”。

根据建设规划,酷玩小镇将会是一座城市体育运动的综合体。这里既有篮球、羽毛球等面向大众的体育设施,又有蹦极、极限摩托、极限轮滑、极限小轮车、跑酷、拓展训练等富有特色的极限运动场地,而且还将建设面向青少年的航模基地、虚拟极限体验馆等炫酷项目。“我们的目标是让酷玩小镇真正实现‘酷’如其名,‘酷’有其实,‘酷’动人心。”该负责人表示。

小镇运营 如何以“人”为核心?

“特色小镇的建设,最重要的的是一个‘人’字。风貌打造要考虑本地人的情感需求,体现文化底蕴和共同记忆,业态引进要考虑游客需求,迎合新的消费趋势,才能有生命力。”绍兴酷玩小镇相关负责人表示。

文化为魂、旅游为体,小镇通过“文化+产业”、“文化+旅游”、“文化+社区”等多种发展形态,突出小镇“产、



东方山水乐园

城、人、文”的有机融合。

2022年,为提升鉴湖文化传播的深度和广度,使古越文化元素真正“活”起来,小镇面向全球开展以“超越鉴湖新盛景”为主题的绍兴鉴湖概念规划与方案设计国际竞赛。从内部

视角到外部视野,积聚前沿创意,集思广益鉴湖格局新规划;从硬件设施到软件配套,建设与宣传并重,打造可见、可感、可传播的鉴湖新名片,促进文化休闲旅游与城市开发、生态环境之间的协调发展。

如何满足“人”对特色小镇不断增加的需求?

积极健全小镇社区功能,成立街道、村(社区)两级便民服务中心,小镇及周边建有各类酒店、民宿近10家,各类特色餐饮充足,并建设小学、幼儿园,二乙以上医院、养老院等充足的配套设施,实现产城融合、主客共享发展。

“一方面,要充分发挥特色小镇‘小平台大产业’作用,让小镇的产业更特、质量更高。另一方面也要充分发挥小镇‘小空间大集聚’作用,注重文化、旅游、社区功能的植入和提升。”浙江省发展和改革委员会专家李求栋曾提出。



东方山水乐园夜景

在酷玩小镇看来,特色小镇要以人为本,不仅要提高产业空间与城市空间的契合度,增进产业功能与生活功能的融合度,更要增强产业文化和地域文化之间的结合度。

目前,小镇已完成鉴湖渔歌带二期建设,不断丰富小镇亲水观光、乡村文旅等旅游项目。通过加强小镇企业与旅游机构、文创机构的合作,积极开发东方山水研学游、鉴湖酒源研学游等旅游项目,研发拳头型旅游产品。同时,推进旅游商贸项目招商,深化小

镇生产、生活等社区化功能。

创新发展 如何实现辐射带动?

有山有水,动静皆宜,酷玩小镇距柯桥客运中心10分钟车程,距杭甬高速入口和高铁站15分钟车程,距萧山机场也只需25分钟车程,这里已经成为都市人的新乐园,同时也成为周边区域的活力源泉。

叶家堰村是“鉴湖渔歌风情带”上的第一颗“珍珠”。在小镇建设的整体推动下,叶家堰村于2020年完成省3A级景区村创建。该村以酒为媒,将传统与现代相结合,既引进了绍兴黄酒酿制技艺非遗体验基地,还打造了受年轻人追捧的“会稽山1743黄酒吧”。

信步叶家堰,品丝丝酒香。叶家堰村还入驻了扇面画非遗传承工作室,二次元偶像剧场、个性化民宿“青沉居舍”、特色西点美食店“寻常馆·M咖”等,以及融汇东西北菜品的埠头酸菜鱼和绍兴本帮菜馆——鹅庄。诸多业态共同充实丰满着“鉴湖第一曲·酒源叶家堰”文旅IP,助力叶家堰村实现了由“整转帮扶村”变成“经济先行村”的转变。

文旅特色小镇为乡村振兴插上“双翼”。酷玩小镇通过景观资源与生态生活的联姻,传统民居向艺术民宿的衍生,旅游观光与度假、游乐的牵手,非遗资源与人文休闲的结合,使资源利用可持续,产业互补再提升、文化融合再发展、历史传承再升华,起到了引领带动周边发展,携手迈向共同富裕的示范作用。

“酷玩小镇被列为全省特色小镇建设,对柯桥的产业转型升级有着里程碑意义。我们将以此为契机,以体育休闲、酷玩投入为核心,计划三年内加大项目投入,延伸和做强鉴湖运动休闲产业链,倾力打造一个人文历史深厚、山水风景俱佳、时尚酷玩互动的特色小镇。”该负责人表示。

(图片由绍兴柯桥酷玩小镇提供)



酷玩王国



鉴湖里