

聚势而强 千年古镇续写风华

西湖区留下街道:阔步迈向高质量发展

姜晓涵 曹义 柯杭吉

山水相依,景城交融。一句“西溪且留下”,将这座千年古镇赋以“留下”之名。而今,作为杭州“西大门”、西湖区“中兴”战略主阵地,留下街道正聚势而强,加快步伐迈向高质量发展。

当下,如何厚植现有优势,补齐发展短板,西湖区留下街道正谋篇布局,找准切入点,下好“先手棋”。

产业布局再升级
汇聚高质量发展新动能

8月的留下,招商进度如气温一般火热:接连落地亿元以上产业项目6个,其中溪美浙商上市公司总部项目投资规模达20亿元以上。

经济兴旺,源自前瞻性的规划布局。今年以来,留下街道大力实施拼经济“项目攻坚、创新发展、空间拓展、扩大投资、聚力发展、服务提质”六大专项行动,通过盘活闲置低效空间、腾拓高质量发展空间、打好招商引资“组合拳”、持续做优营商环境、打造茶盟共富工坊等,加快实现“中兴”东西协调发展。

上半年,留下街道拼出经济“半年报”:实现财政总收入20.8亿元,位居西湖区第二;固定资产投资24.21亿元;实现工业增加值8.6亿元,同比增长13.6%。



留下街道科研氛围浓厚

总量居西湖区第二;实现社会消费品零售总额60.35亿元,同比增幅44%,增速、增量均居西湖区首位。

纵观留下,“三环三圈三地三兴”的产业布局正加速形成:环小和山科学城,建设高校经济圈,打造城西科研成果转移转化集聚地,实现“小和山振兴”;环西溪湿地,建设总部经济圈,打造文化文创文旅融合地,实现“古镇复兴”;环蚂蚁集团,建设平台经济圈,打造全国金融科创标杆地,实现“老和山永兴”。

“新征程上,我们将持续推动省委三个‘一号工程’、市委‘两场硬仗’、区委‘六六行动’在留下见行见效,坚持补短板、强弱项、抓提升,做大总部经济、做优平台经济、做强高校经济,为实现高质量发展汇聚新动能。”留下街道相关负责人说。

校企合作再深化
培育高能级创新优势

眼下,小和山科学城19个项目建设如火如荼,发展势头迅猛。作为西湖区科创产业集聚地,小和山区域围绕数字经济、量子信息、文化创意三大主导产业,聚力打造“一城三链N组团”的高质量发展产业新格局,即一个“小和山科学城”、三大产业链、多个组团式空间,推动“产城人文”深度融合发展。

当前,西湖区充分发挥高校高新科创优势,奋力打造高能级创新实践范例。对于坐拥浙江工业大学、浙江科技



留下街道精细化提升城市风貌

学院等14家高校、科研院所的小和山科学城而言,持续深化校地联建,打造好“链式”党建,书写好“科研成果转移转化”的文章,对提升园区产业核心竞争力有着重要意义。

今年以来,小和山科学城新落地科技类项目65个,已完成全年任务的65%;新入选西湖英才计划10个,占西湖区总量的1/4;高校与企业开展的产学研合作项目10个,高校经济项目8个,致力打造出一批具有科研“含金量”的特色产业。

与此同时,小和山科学城全力打造标志性园区。目前,铂悦城特色产业园成功引入卡卡机器人、基本粒子、中科品智等科技类企业,落地西湖区天道量子研究院、西湖人工智能应用研究院、36C数字科技平台三大平台,入驻企业51家,入驻率达95%以上;引进高层次人才83名,英才计划项目落地9个。

“接下来,我们将利用已入驻的创新平台载体及优质企业项目,以点带面,推动周边和创园、520新天地、汇峰国际等楼宇实现‘一园一链’的差异化发展。”小和山科学城相关负责人还透露,科学城近期正筹划打造浙江省国家大学科技园(西湖)和浙工大校友产业园,持续擦亮

高校经济的“金字招牌”。

城市“颜值”再提升
共建共享高品质生活

穿过西溪路的车水马龙,在留下老街区拐角,缓缓流淌的留下河,蕴藏着留下几代人的乡愁记忆。最近,留下河全线约1.5公里的清淤工程正火热进行。完工后,将有效解决留下河水质、水景等水环境问题。

乘着杭州亚运会的“东风”,留下街道不断扮靓生态底色,高质量推进水域生态治理,高标准实施留和路、留泗路沿线景观提升改造,推动留下绕城入城整体提升工程……以“绣花”功夫持续推进城市风貌精细化管理,凸显留下环境“靓丽度”,全力以赴打造高颜值办赛环境。

为凸显当地历史文化风貌,留下古镇规划建设重新“提上日程”。留下街道正集中精力打造饱含宋韵文化、带动产业兴旺、富有烟火气息的留下老街,让老街能够留住记忆、再现活力、带来新意。

善弈者谋势,善治者谋全局。将时间轴拉长,多年来留下街道在人居环境上发生了“翻天覆地”的变化:2017年以来,留下开展大规模城中村整治行动。从杨家牌楼到金鱼井“最美安置房”,再

到西溪路沿线整治、小和山区块美丽家园建设……

将视角拉近,在石马社区,地铁上方塔吊如林、建设正酣,山脚下的党群服务中心已顺利完工。作为留下街道典型的撤村建居社区,该社区流动人口超4500人,管理难度较大。

针对这一问题,石马社区试行“村社-网格-微网格-房东网格”四级治理体系,建立房东网格“1+30”联络机制,进一步明确房东职责,逐步构建起“党建引领、全域覆盖、协同联动、多元共治”的基层治理新格局,不仅实现了从“脏乱差”到“美如画”的蜕变,更推动了“面子”到“里子”的全面升级。

此外,留下街道坚持以“申明公断·同心善治”统战服务品牌为着力点,充分发挥统战人士作用,围绕未来社区建设、老旧小区改造、“一老一小”照护等“关键小事”“民生要事”,积极建言献策,助推基层社会治理和高质量发展。

眼下,留下街道正积极推进杨家牌楼未来社区、东岳·法华寺景区建设,全力打造集城乡资源融合和文化新业态培育为特色的景区型未来社区。今后,留下街道将在持续推动“八八战略”走深走实中,续写更加亮眼的高质量发展新篇章。

(图片由西湖区留下街道提供)

基层善治落地生根 美好家园共建共享

西湖区文新街道:书写“人文日新”新篇章

王柯宇 樊燕飞 潘村秋

俯瞰杭州城西,随着时间的齿轮缓缓转动,以西溪科创园为龙头的产业园拔地而起;曾经的“城中村”华丽变身,成为外来青年群体来杭的梦想启航之地;“15分钟公共服务圈”勾勒出百姓幸福生活新图景……这是高质量发展给杭州市西湖区文新街道留下的浓墨重彩的一笔。

文新街道相关负责人介绍,文新扎实推进“六六行动”,持续探索基层治理新路径,奋力开创“人文日新”新局面,让幸福感和归属感荡漾在每一位居民的心坎上。

共建共治共享
探索社区共建共同体

业主、物业、业委会矛盾纠纷多发,一直是基层治理的“老大难”。文新街道德加东区,曾经是一个让社区、街道有些头疼的小区。业委会多次集体辞职,物业也频繁更换,小区矛盾多发。

不过,近年来,德加东区的面貌焕然一新,走出了一条多方参与、协同共治的基层治理新路径。从乱到“和”,这样的转变是如何实现的?

小区党总支书记裴浙江介绍,这几年,德加东区在业主、业委会、物业三方厘清职责,形成“民情民意三方联访、重大事项三方联议、民生实事三方联办、矛盾问题三方联调”的良性互动,一个共建共治共享体系应运而生。

“之前难以推进的小区垃圾分类、消防通道整治等工作,现在都能顺利解决,不出小区就商量着把矛盾化解了。”裴浙江说。

今年,德加东区所在的德加社区还推出了志愿服务新品牌——“裴哥来了”,以裴浙江为带头人,由德加N个志愿服务团队爱心集结而成。“裴哥来了”不是一个



龙舟比赛

人,而是一群。”德加社区相关负责人介绍,“裴哥来了”将辐射“一老一小”“基层治理”“邻里互助”“共建共富”四大服务平台。

同时,依托“裴哥来了”品牌,一支“培优提质”社区治理共建共同体的志愿者团队应运而生。该志愿者团队将提供人才资源和经验辅导,把矛盾纠纷源头化解,从而促进社区治理共同体建设。

据了解,目前文新街道有70余个小区,均建立了党支部,把小区里的各方力量汇聚起来,让小区内部拧成一股绳,共建共享幸福家园。

增强归属感
搭建老年居民幸福“朋友圈”

最近,文新街道阳光社区的居民叶文莉多了一个新身份——社区“老漂”家亲调解室的调解员,在“小摩擦”的邻里间当起了和事佬。“能够参与到社区治理中,发挥自己的‘余热’,我感到很荣幸。”叶文莉说。

“老漂”,指的是离开故土到子女所在的陌生城市、帮忙照顾孙辈的老年人。服务好这些老年人,让他们在杭州尽快融入社区生活,并力所能及参与到社区治理中,是阳光社区一直在做的一件事。

近年来,阳光社区通过开聊天室、举办培训课堂、组织活动等形式,持续探索该群体在杭州生活的新模式。2016年,阳光社区率先成立“老漂幸福家园工作室”,经过几年发展,如今这个工作室越办越好,老人在这里不仅能聊天,还能参加剪纸、茶道、手工等课程。

2018年,杭州首个“老漂”流动党员临时党支部在阳光社区挂牌成立。此后,“老漂志愿服务队”等组织相继成立,切实做到让这些老年群体就近老有所学、老有所乐、老有所养。

“目前社区60岁以上的非户籍人口有近400人,其中1/3已经成为‘幸福家园工作室’的常客。”阳光社区相关负责人介绍,工作室日常活动兼具时代性和群众性,搭建起老年居民的幸福“朋友

圈”。

“每周三下午工作室都会组织各种活动,大家聚在一起交流分享,特别有家的感觉。”阳光社区居民谢阿姨说。

以阳光社区为起点,让更多老年居民在异乡收获幸福。文新街道相关负责人介绍,将以阳光“老漂”的成功经验为指导,按照“业缘、趣缘、地缘”等类型,引导各社区打造常态化活动的品牌项目,增强他们在新居住地的归属感和幸福感。

实施五大行动
打造“青年来杭第一站”

又是一年毕业季。这个夏天,文新街道骆家庄社区诚意满满地向青年人敞开怀抱——

日前,骆家庄社区启动“来杭青年就业计划”,围绕“吃、住、行、职、创、学、情、评”实施五大行动,助力外来青年群体发展,打造“青年来杭第一站”。

的助业计划中,“创”占据了不小的分量。比如,除了提供创业导师陪伴式指导外,创业项目注册在文新街道,且租用骆家庄集体用房的,租期满一年还可一次性给予500—50000元的租房补贴;项目经申请、初审、审核通过后,还有望获得骆家庄股份经济合作社最高1000万元的创业启动资金。

眼下,位于西溪科创园的“青创空间”正在加紧建设中。建成后,这个充满活力和创造力的地方将为骆家庄万余名外来青年提供创业陪跑和就业助力服务,并与社区“青年之家”、小区“青潮驿站”形成服务青年人的三大阵地。

“作为‘城中村’社区,骆家庄能够满足外来人口低成本的居住生活需求。我们不仅要成为外来青年的来杭地,还要打造青年的留杭地。”相关负责人说。

据了解,西湖区高度重视党建引领青年发展工作,将其作为打造高品质生活实践范例的重要内容,纳入“六六行动”专项推进。

文新街道相关负责人介绍,从“高品质生活行动”高规格布局中起步,文新以骆家庄社区为首站推出了“新聚力”青年党建品牌。“下一步,我们将在阵地打造、青年服务、成长激励等多方面统筹推进品牌建设,争创‘现代青年社区’。”相关负责人说,以“第一站”的包容和家一般的温暖,吸引五湖四海的青年人汇聚到这里,并让他们的梦想落地生根。



“裴哥来了”志愿服务队成立仪式

(图片由西湖区文新街道提供)

在全面深化“六六行动”中展现

西湖答卷