

农行台州分行 擦亮城乡和美底色 绿水青山展笑颜

朱亚茜 张卉卉



农行台州分行信贷支持的三门核电站俯视图

洋外，上万根管桩被牢牢打入海底，一块块光伏面板有序铺设，场面壮观。

为积极守护好台州这个美丽的“山海水城”，近年来，三门县锚定碳达峰碳中和目标，持续推进产业和能源结构调整，竞速千亿新能源赛道，打造“全能之城”，守护台州的“绿水青山”。这么多绿色能源项目的背后，农行的身影清晰可见。

作为“服务乡村振兴的领军银行、服务实体经济的主力银行”，近年来，农行台州分行积极部署“碳达峰、碳中和”战略，全面落实各类绿色金融服务措施，支持辖内国家绿色能源战略项目发展。

2005年，三门核电项目开工建设，由于资金需求庞大且占用时间长，农行台州分行成立以行长为领导的专项小组，主动上门对接，依托总行—省行—市行—支行四级联动模式，为三门核电授信135亿元，目前用信余额20.3亿元。

2015年，三门县政府准备在湫水山、龙母山一带，建设沿海山地风电厂。因项目用资巨大，且急需前期项目工程垫款，该县便联系农行。农行台州分行迅速行动，为其授信4亿元，确保风电项目按时施工。2022年，三门湾畔，中核集团首个滩涂光伏项目——中核汇能三门200兆瓦滩涂光伏项目正式施工。为支持项目早日完工，农行台州分行为项目授信8亿元。至此，农行台州分行实现对辖内“核电、风电、光电”等多种新能源项目的支持建设工作。预计仅三门县支持的绿色能源项目运营后，每年可发电2000多亿千瓦时，减少温室效应气体排放超1200万吨。

支持乡村产业升级 发挥美丽效应

号称“神仙居所”的仙居县，以“秀水名山”闻名整个浙江。得益于辖内“华东地区保存最完好的原生态河道”——永安溪良好的生态环境，“绿水青山”对于仙居县上百个行政村来说是真正的“金山银山”。但同时，仙居又是浙江山区26县之一，经济相对薄弱，如

何使“绿水青山”发挥“美丽经济”效应，让村民携手奔向共富，成为新时代下仙居县面临的新课题。

位于永安溪中游的淡竹乡，清澈碧绿的“美丽河湖”十三都坑蜿蜒穿境而过，构筑成“山青、水秀、林幽、峰奇、瀑美”的自然美景。淡竹乡拥有“天然氧吧”的美誉，是国家生态文明示范乡镇试点，又因毗邻神仙居景区，一直吸引着众多的游客。但由于环境规划无法

及时跟上旅游发展速度、基础设施改造无法及时跟上游客数量的增加、传统村舍更新无法及时跟上游客高品质的住宿要求等问题，一直无法真正提升效益。淡竹乡政府计划通过提升民宿产业，对基础设施和环境改造进行统一规划，系统打造具有示范意义的民宿产业。

农行台州分行了解情况后，指导支行主动“送货上门”，每周选派2名业务骨干入乡驻点，为民宿企业和经营户支招，提供“民宿贷”“农家乐贷”等特色产品，通过创新担保、还款等方式，满足民宿新建、扩建等用资需求。渐渐地，荒野建起亲子乐园，猪圈改成咖啡屋，废弃老宅变身高端民宿……截至7月末，农行台州分行已向淡竹乡及周边的150多家民宿和农家乐发放贷款5100多万元。

如今，作为省级民宿产业集聚区，观光民宿业已成为淡竹乡的支柱产业。该乡共有民宿220余家，仅2023年春节假期旅游消费收入超600万元。

确保特色农业发展 整乡综合服务

好山好水种好茶，毗邻仙居的天台县拥有“中国名茶之乡”美誉。该县盛产茶叶，其中天台山云雾茶是浙江省首

批恢复生产的历史名茶，被誉为“佛天雨露，帝苑仙浆”。

天台县雷峰乡祥和村便是众多产茶村中的一个，拥有茶博园500多亩。今年，为进一步增收，雷峰乡计划通过茶园翻新、柴火革命、垃圾分类等工程对全村进行“微改造、精提升”，同时结合该村的旅游资源打造茶园生态观光文旅产业。而由于工程浩大，项目存在资金缺口。

得知此事后，农行台州分行联系支行积极上门问需，综合考量该村环境改造和茶园建设方面的用资需求，制定综合的金融服务方案，对祥和村发放村集体普惠信贷贷款100万元，用于茶园改造、村整体环境整治和“云端”共享直播茶室建设。

“农行不但支持我们村环境改造，还给我们农户贷款扩大茶业种植面积，预计今年收入增加20%。”祥和村乡村振兴带头人王国先喜笑颜开。为了让自家的茶业通过村里的“云端”直播间有更好的销路，王国先还向农行台州分行申请“茶叶贷”30万元，对家里的茶园进行扩建翻新，加快奔富步伐。

以“千万工程”为抓手推动台州农业农村现代化发展，探索具有台州特色的城乡统筹发展、共同富裕新路径，农行台州分行将以奋进之姿不断续写全新答案。

金融先行 助力千万工程

夏末，当车驶入台州三门县这个美丽的“滨海”小城，层峦叠嶂的青山、宽阔湛蓝的海平面、停泊岸边的渔船交替映入眼帘，空气中满是阳光和大海的味道，顿觉神清气爽。

20年来，浙江“千万工程”扎实推进，造就万千美丽乡村，造福万千农民群众，成效显著、影响深远。

立足服务乡村振兴国家队、主力军的战略定位，近年来农行台州分行积极贯彻上级行“三农”县域、绿色金融、数字经营三大战略及国家金融监督管理总局浙江监管局有关实施“千村引领、万村振兴、全域共富、城乡和美”的目标要求，充分发挥金融要素保障、资源配置、转型助力功能，不断创新金融服务，深化“千万工程”，助力台州描绘共富共美的乡村新画卷。

助力绿色能源建设 守护自然生态

三门海边，核电厂区，塔吊林立，机声隆隆，三门核电三期工程正在施工；龙母山上，洁白风柱与巨大叶轮迎风浅吟，与蓝天、白云、高山相映成景；猫头

杭州市国有建设用地使用权挂牌出让公告

杭规划资源告[2023]B023号

根据国家有关法律、法规的规定，依据城市规划，经杭州市人民政府批准，杭州市规划和自然资源局对下列地块采用挂牌方式出让。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块位置及规划指标概况。

地块编号	地块坐落	出让土地面积(m ²)	用途	出让地上建筑面积(m ²)	出让起价(万元)	竞买保证金(万元)	土地出让年限
杭政储出[2023]150号	拱墅区(三墩单元FG01-B1/B2/S2-15地块),东至古墩路,南至墩祥街,西至亲亲家园,北至三墩祥符A-01地块。	6715	商业商务用地	8729.5	5751	1151	40年
杭政储出[2023]151号	上城区(丁桥单元JG0411-B1/B2-20地块),东至建塘路,南至礼泉街,西至同协金座,北至同协金座。	16692	商业商务用地	50076	25354	5071	40年
杭政储出[2023]152号	上城区(牛田单元B1/B2-05地块),东至三官塘路,南至艮山东路绿化带,西至牛田单元B1/B2-04地块,北至华家竹园路。	26676	商业商务用地	93366	66272	13255	40年
杭政储出[2023]153号	拱墅区(上塘单元FG09-B1/B2-99地块),东至规划拱宸支路,南至树人街西路、浙江省建工集团有限责任公司,西至浙江省建工集团有限责任公司,北至杭州拱宸股份经济合作社商业综合用房。	13377	商业商务用地	50832.6	30915	6183	40年

注:具体情况以《挂牌出让文件》和出让合同为准,出让起价和竞买保证金数值为人民币。

二、挂牌出让土地受让对象。具体竞买申请要求详见挂牌出让文件。竞得者必须严格按照土地出让合同规定的条件进行开发建设(地块参加竞价的条件和规划条件详见地块挂牌出让文件)。

三、竞得人确定方式。具体详见地块挂牌出让文件。

四、本次挂牌出让地点。本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台(www.zjzrzyjy.com)进行。

五、竞买申请。参加挂牌竞买的竞买申请人可在2023年9月20日9:00至2023年10月7日17:00登录浙江省自然资源智慧交易服务平台(www.zjzrzyjy.com)进行报名。竞买申请人须按照挂牌须知要求办理数字证书并足额缴纳竞买保证金,符合竞买要求方可参加网上挂牌出让活动。

六、本次挂牌报价时间。

各地块具体报价时间详见下表。

地块编号	开始报价时间	截止报价时间
杭政储出[2023]150号	2023年9月20日9:00	2023年10月8日9:00
杭政储出[2023]151号	2023年9月20日9:00	2023年10月8日9:00
杭政储出[2023]152号	2023年9月20日9:00	2023年10月8日9:00
杭政储出[2023]153号	2023年9月20日9:00	2023年10月8日9:00

七、本次挂牌出让详细资料请参阅挂牌出让文件。《挂牌出让文件》及地块相关资料,可以登录浙江省自然资源智慧交易服务平台浏览或下载。

八、挂牌咨询。

现场咨询地点设在杭州市公共资源交易中心(杭州市之江路925号临江金座2号楼一楼土地交易窗口),咨询电话:0571-85085448、85254453。

杭州市规划和自然资源局、杭州市公共资源交易中心
2023年8月31日



杭州读地云