

婺城：做好“引领”文章，为发展注入动能

余美娜

8月16日，飞扬小镇党群服务中心揭牌暨“Ta服务”团队入驻启动仪式在金华市婺城区举行。

飞扬智能制造平台是集聚高端产业、发展都市工业的新平台。该平台以今飞和万里扬两大龙头企业的带动，吸引了产业链上下游企业来婺城创新创业。眼下，除了今飞、万里扬、金华氨途、康灵汽车零部件和旺达集团等多个亿元以上产业新项目建成投产或在紧锣密鼓施工中，还引来深圳凯卓立、上海银基等多个10亿元以上重大产业项目，还有多个项目在对接洽谈中。

产业链党建一头连着党组织，一头连着企业。白龙桥镇在未来智造中心建设中充分融入党建联建力量，通过成立飞扬小镇联合党委，新建飞扬小镇党群服务中心，联合周边村企推进两新行业党建联建机制，把党组织建在产业链上，把先锋力量汇到产业

链上，把服务保障抓在产业链上，把组织优势转化为发展优势，着力探索以高质量党建引领产业高质量发展新路径。

飞扬小镇党群服务中心作为飞扬小镇党建联建的重要阵地载体，将通过“全域合作、区域统筹、多方共赢”方式，深化“Ta服务”力量，通过发挥党建联建的组织优势、部门单位的业务优势、周边村社的地域优势和各级党组织的协调优势，为企业发展提供政务服务、政策咨询、信息互通、设施共享等方面的便捷，促进实现“党建从逐企跟进到整链推进、发展从单打独斗到抱团取暖、治理从步调不一到同频同向”“三个转变”，推动形成“组织共建、资源共享、发展共促”新格局，为推动区域经济发展、服务周边企业、提升居民获得感构筑“红色引擎”，注入“发展动能”，打造党建、发展、治理“一个强、一个强”的示范高地，为婺城“万亩千

亿”平台蓄势发展积蓄强大力量。

下一步，飞扬小镇党群服务中心将进一步延伸服务链条，做好“服务”文章，以企业普遍需求为最大公约数，强化资源整合，当好优化营商环境的“助推器”，推进企业转型升级的“催化

剂”；进一步集聚发展合力，做好“联动”文章，推动“党建链”与“产业链”乃至“人才链”“创新链”同步延伸，打造高质量发展聚能环；进一步激发红色动能，做好“引领”文章，为小镇发展注入强劲动能。



“Ta服务”团队咨询服务台 吴潮宏 摄

常山县推进人才发展集团建设

打造引留用才“强磁场”

赵璐洁 樊姝婷 仇侣佳

“常山的引才服务暖心、政策颇具诚意，我们把项目落到这里，感到十分安心。”与衢州市常山县签约生物制药项目的申请人高波说。近日，衢州市常山县高层次人才创新创业大赛举行，全球153个人才产业项目参赛，18个优质项目获奖，6个已签约，预计带动产值5亿元。

创新创业大赛是常山县人才发展



常山人才发展集团（常山县委组织部提供）

集团吸引高层次人才来常山创新创业发展，积极推动科技成果转化的重要活动。为了解决山区县“引才难”，尤其是高端人才留在常山意愿不高、企业与人才对接路径较少等问题，常山县成立以人力资本运营为产业的人才发展集团。今年以来，常山县实体化推进人才发展集团高质量发展运行稳致远，聚焦人才全方位发展，通过拓展引才引智渠道、梯次建设省际服务平台，全力打造四省边际人才集聚中心，为山区市场化引留用才打造“强磁场”。

常山人才发展集团聚焦“一只果、一张纸、一片芯等”“五个一”核心产业人才需求，市场化链接人才招聘网、人力服务机构等引才主体，打造与周边县市实现人才联名宣传、人才信息覆盖、人才动态互通的“数据大脑”。据了解，今年上半年，人才云脑已通过大数据吸引58000余人次参与线上招

聘，集成帮助71家企业发布2330个用人需求，累计招录各类人才1527余人。

依托省内大型培训资源，常山县打造了集“知识产权、人才培养、技术指导、跟踪扶持”等项目为一体的一站式创新创业孵化基地，为创业者提供创业培训、事务代理、经营管理指导、创业项目推介等专业化全周期创业孵化育成服务。同时，打造人才职业教育实训基地，成立安欣职教学校。已经开班教学的“金牌月嫂”家政服务班，首批培育了80余名“常山阿姨”。

考虑到人才们工作之余休闲娱乐需求，常山县建立“月月有活动”机制，建成人才驿站、人才生活中心等配套设施，定期举办青年篮球友谊赛、青年人才游学会、七夕有约主题活动系列人才活动，为常山青年人才扩容朋友圈提供机会。同时，建立引才事业编

制“周转池”，探索人才“共享共育带编入企”机制，通过“政府出编、企业出钱”打开企业、事业身份转换通道，解决人才编制焦虑，让人才安心创业。

“对于我们刚毕业来到常山的大学生来说，在生活上很有安全感，工作上很有归属感。我们想踏踏实实安定在这边。”今年新引进的“带编入企”硕士生李静说。人才发展集团还发挥“中介”作用，依靠浙江理工大学常山研究院、浙大现代农业发展研究中心、重点高校等平台院所优势，开展智知对接、才企对接，推动人才科技成果在常山落地转化，让更多人才在常山“施展拳脚”。

下一步，常山县将继续建好用好人才发展集团这一综合平台，不断提升平台能级，集聚高端智力，加强人才培育，营造更优生态，为高质量跨越式发展提供强大动力。

数智赋能防范环境风险，高效协同助力异味管控

钱塘迈上生态绿色发展新台阶

严鲁凯 唐一杨 悦

位于杭州市东部的临江高新技术产业开发新材料产业园，分布着众多化工和印染企业，一旦发生环境风险事故，对周边环境以及人群生命健康存在较大的危害风险，有毒有害气体极易扩散且异味恶臭溯源困难，给生态环境安全带来了不小压力。为强化园区和企业联防联控、联管联动能力，推动生态环境质量稳步改善，2022年至今，在钱塘区政府的一谋划下，杭州市生态环境局钱塘分局建设了有毒有害气体环境风险预警体系，及时发现、提前预警、科学处置园区有毒有害及异味预警事件，智慧决策园区的环境管理问题。

一是织密动态预警网，“五个一”长效智能防控。构建综合展示“一张图”、

信息管理“一份档案”、环境监控“一张网”、溯源预警“一套流程”以及污染管控“一套方法”。建立企业环境风险信息档案，系统备案登记38家企业，已接入企业风险单元、异味因子、应急物资、应急装备、应急队伍、应急预案等信息近500条，并通过地图实现了可视化管理。新建100余个智能化监测点位，整合现有400余套终端感知设备，形成了“立体监测+预警响应+应急联动”的工作机制，打造“数据共享、功能互动、精准监管、全程追溯、科学预警”的全新环保管理模式。扎实推进有毒有害气体环境风险预警体系建设工作，仅用1年时间，完成方案策划、站网建设、系统开发、长效管理等一系列工作，以一套“壮士断腕”

的综合治理“组合拳”，还蓝天于民，还美景于城，以一条综合治气之路，引领园区生态文明创建取得新成果，助力钱塘迈上生态绿色发展新台阶。

二是精准监测赋能，“三位一体”实现监测网络智慧全覆盖。以园区企业风险单元为基础，以企业厂区边界在线监测监控为线预警，以园区周边敏感点、异味恶臭站点在线监测监控为控制手段，建设完善的“点—线—面”三位一体智能环境监控预警应急体系，实现大气环境要素覆盖。目前，园区已建成434个风险单元站点、47个厂界站点、60个异味恶臭站点、2个环境敏感站点和16套高空瞭望视频监控设备，实现对园区（厂区）以及园区周边环境24小时

全时段网格化在线监测，覆盖130余种污染组分，汇集56万条监测数据，动态掌握园区污染分布特征，实现环境监管的精准定位和效率提升，智慧决策园区的环境管理问题。

三是牢抓问题溯源，加强问题追踪第一时间处置能力。在监测网络的基础上，构建污染源模型及气体扩散模拟算法，当发生污染物排放异常情况时，自动触发预测、溯源功能，快速锁定污染源，动态防范潜在环境风险，实现园区突发环境事件实时预警。截至目前，园区共开展大气污染源1000余次，将排查时间从原来的几个小时缩短至30分钟。依托有毒有害气体环境风险预警体系，建立涵盖环保执法、街

老幼共融 邻里同乐

上城区湖滨街道：守护式服务托起稳稳的幸福

张梦月 黄炜 杨斌

近日，杭州市上城区青年路多了一位新“邻居”——湖滨街道开办的“青邻”幸福邻里食堂悄然开业，靠着道地的杭帮菜、温馨的烟火气，吸引着周边居民和市场员工打卡，营业半个多月就已接待上万人。

这是上城区民政局“四位一体”幸福助餐体系的鲜活实践，更是上城区“十分优享”公共服务圈层的生动缩影。湖滨街道作为城市客厅，见证着商贸繁荣，也承载着老杭州的乡愁记忆。湖滨街道始终秉承“商居智融 全龄友好”的理念，引入“湖滨合伙人”提高公共服务多元供给，织密“四边形”服务网络，让老幼共融、邻里同乐成为助力共同富裕的幸福底色。

近年来，在上城区民政局的大力支持下，湖滨街道依托康养联合体扎实开展居家养老和家庭支持工作，让专业的照护理念和服务深入家庭。开展辖区老年人综合能力评估，以满足其安全便利生活、及时响应紧急异常情况为基本要求，提供网络连接、紧急呼叫、活动监测等智能设备及助老用品，累计为60余户老人家庭开展适老化改造或家庭养老床位建设。

湖滨街道携手省幸福助老基金会、在水一方养老服务集团、圣爱社会工作服务中心等组织，累计上门服务11000余户，关爱呼叫3200余次，举办家庭照护专题培训21场。开展睦邻守望行动，链接热心企业为50余户困难独居老人免费安装环境监测设备，并开展志愿服务结对，守护老人居家安全。

小饭碗装着大民生。湖滨街道精心构建“政府贴一点、企业让一点、机构投一点、群众多一点”的合伙助餐模式，链接上城区国有投资控股集团房屋资源、“小乐胃”餐饮投入，聘请了包含居民议事会成员在内的12位湖滨晴雨“舌尖体验官”，用800份民意征询、300方邻里

空间、200个优选菜品的诚意，全新打造青邻食堂，延伸孝亲邻里文化。

同时，邀请省国贸集团产业平台加入合伙人项目，推动资源下沉社区，改造光复路“老牌”老年食堂，提升服务品质。积极组织圆通快递小哥、亲子志愿者、居民志愿者等加入送餐助餐队伍，为有需要的高龄、残疾、孤寡老人提供上门送餐和关爱服务，今年已累计送餐10500余份。

在辖区1.6平方公里范围内，湖滨街道布局3个“幸福邻里坊”民生服务综合体，实现全域共享。完善青年路幸福邻里坊、吴山路湖滨家园幸福邻里坊和涌金门幸福邻里坊服务群落，以“一坊一站一堂一院”为节点，若干个服务驿站为补充，联动省中医院社区健康学院和社区卫生服务中心，通过“日日有便捷、周周有活动、月月有新貌”实现家门口的幸福。

持续为低幼孩子和家庭赋能，引进中国美院社区美育课堂、杭州市青少年宫社区幼教班、杭州博物馆百万收藏进社区以及“玩美派”幼托服务、婴幼儿成长驿站亲子活动等文化合伙人项目，以贴心照护保障柔软群体。

坚持关爱服务“一个都不能少”，持续开展“畅行湖滨”无障碍提升项目。湖滨街道以迎亚运为契机，全面提升城市和社区环境品质。

以湖滨步行街为轴心，辐射周边医院、酒店、商业体和社区，优化街区智能升降隔离桩、残疾人车位预约等智慧通行设施建设。围绕亚运精彩点位建设，省级无障碍社区长效管理等工作，完成公共场所以无障碍设施改造100余处，无障碍坡道（通道）提升20余处。同时，积极回应群众需求，老旧小区累计完成电梯加装48台，其中17台可实现平层入户，并针对6个老旧小区出入口进行路面平整和路灯加装，切实提供出行便利，努力让幸福“落地”。

上，共闭环处置事件1300余项。

四是助企纾困，多维度搭建企业帮扶有力平台。建立系统运行长效管理机制，厘清各方工作职责，以发现问题、解决问题为核心，组建20余人的专业网格化工作队伍，支撑硬件设备、软件平台、数据分析、现场应急处置、日常巡检等多项运维工作，协助企业制定整改措施，并落实各项整改，累计开展企业风险源现场巡检及敏感区域异味巡检420次，现场排查150余次，硬件设备维护100余次，提交预警管控统计报表207份。针对疑难问题，邀请省环境科技公司专家“把脉问诊”。通过“自查整改+帮扶指导”的服务体系，已切实协助企业解决生产车间接物料堆放不合理、车间密闭性较差、车辆卸料过程存在气体逸散、管路年久老化造成泄漏以及罐区呼吸阀密闭不实等问题136个，与3月相比预警次数下降75%，挥发性有机物浓度下降65%，有效推动重点企业环境管理能力提升，显著改善园区大气环境质量。

桐庐县国有建设用地使用权挂牌出让公告

根据国家有关法律、法规的规定，依据城市规划，经桐庐县人民政府批准，桐庐县规划和自然资源局对下列地块采用挂牌方式出让。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块位置及规划指标概况：

地块编号	地块坐落	出让面积 (m ²)	用途	地上建筑面积 (m ²)	出让起价 (万元)	竞买保证金 (万元)	土地出让年限
桐政储出[2023]21号	桐庐县城南街街道新建区块城中村2期地块	27568	城镇住宅用地(二类居住用地(拆迁安置保障性用地))、商务金融用地(商业、商务用地)	A 区块:50056.8 B 区块:13422	16900	3380	商业40年 居住70年

注：具体情况以《挂牌出让文件》和出让合同为准。

二、挂牌出让土地受让对象：具体竞买申请要求详见挂牌出让文件。竞得者必须严格按照

土地出让合同规定的条件进行开发建设。

三、竞得人确定方式：具体详见地块挂牌出让文件。

四、本次挂牌出让地点：本次国有建设用地

使用权挂牌出让通过浙江省自然资源智慧交易平台(https://www.zjzrzyjy.com)进行。竞买申请人可通过浙江省自然资源厅、杭州市规划和自然资源局门户网站进入浙江省自然资

源网上交易系统。竞买人须使用IE9、IE10及IE11(推荐使用IE11)浏览器登录交易系统，否则可能导致交易异常。

五、竞买申请：参加挂牌竞买的竞买申请人可在2023年9月14日8:30至2023年9月22日16:00登录浙江省自然资源智慧交易平台(https://www.zjzrzyjy.com)进行报名。竞买申请人须按照挂牌须知要求办理数字证书并足额缴纳竞买保证金，符合竞买要求方可参加网上挂牌出让活动。

六、本次挂牌报价时间：桐政储出[2023]21号竞买人可在2023年9月14日8:30起至2023年9月25日9:00进行

报价。

七、本次挂牌出让详细资料请参阅挂牌出让文件。《挂牌出让文件》及地块相关资料，可以登录浙江省自然资源网上交易系统浏览或下载。

八、挂牌咨询：现场咨询地点设在杭州市公共资源交易中心桐庐分中心(桐庐县城迎春南路258号国资大厦5楼)，咨询电话：0571-64217659、58506892。

桐庐县规划和自然资源局
杭州市公共资源交易中心桐庐分中心
2023年8月24日

社会主义核心价值

富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善