

上城区:宜居宜业和美乡村 共治共享幸福家园

张梦月 胡水弟 高 艳

景美、村富、人和 丁兰城郊乡村转型发展

最近,创客吴金梅开在丁兰街道沿山村的沙生植物主题花园“花陌派”成了热门打卡点,因种植圣丽塔、龙舌兰、鬼窃芦荟、武轮柱等沙生植物,花园吸引了大量游客前来拍照打卡。“我们研发了多肉饮品,后续还会出多肉蛋糕,最想做的是打造一个‘产地风貌+室内养护’的沙生植物展馆。”吴金梅说。

风景秀丽的皋亭山下,坐落着皋城村和沿山村两个村落。从最初的村庄布局较传统,产业基础薄弱,到如今宜居宜游的乡村风景线,两个曾经不起眼的“小村庄”已经蝶变为杭州东北部的一方“世外桃源”。

20年前,皋城村还是一个污水乱排、院墙高立、村道泥泞的传统型农村。村里发生翻天覆地的变化,与走绿色发展的村庄振兴道路分不开关系。

皋城村以“村中有景”“景中有村”为目标,近年来相继完成“造景工程”、风情小镇建设、景中村整治工程等乡村整治行动,使得千亩青山林、十里桃花坞、美丽风情小镇成为皋城村的金名片,打造了没有围墙的“农居博物馆”。

路通景美,游人如织。从2003年皋城第一家农家乐开办至今,全村已有农家乐28家。今年上半年农家乐接待游客14.5万人次,营业收入1400余万元。

除了开设农家乐增收,皋城村盘活村级集体资产也有“一套”。依托村股份经济合作社,以农民自愿为前提,实现村庄散户土地经营权的集体收储运营,年底给村民进行分红,促进了村民“钱袋子”增收。皋城村集体经济收入从2008年的1124万元上升至8000余万元,村集体累积资金增加至2.21亿元。

如今的皋城、沿山,生态旅游、品牌农家菜、红色根脉、新型基层治理、数字化改革已经成为村庄新代名词。这些是乡村



皋城村

不断创新村庄治理方法、更新智能化管理手段、加快新型农村集体经济发展,推进村庄公共服务的缩影,也是浙江持续推进“千万工程”的生动实践。

整治、开发、盘活 笕桥文商旅园区即将亮相

杭州亚运会前,在笕桥街道备塘河东侧、铁路沪昆线西侧,一处“幸福·横塘里”园区即将对公众亮相。这是笕桥街道“千年横塘”传统风貌区的标志性打造成果,旨在建设成为“景区+文创园”AAA级景区。

横塘社区总面积约2.8平方公里,除

了本土居民之外,还生活着1万余名外来人口。随着时代发展,坑洼土路变成平整马路,瓦片平房“升级”成多层洋楼,唯独脏乱差的环境面貌,始终是横贯在横塘人心里的一根刺。

笕桥街道相关负责人说,多年来,环境综合整治,横塘社区作为面积最大的城中村,围绕环境、生态、生活、生产等方面打造设施有机更新、产业转型升级、城乡融合发展、生态环境优质、人文精神浓郁的共同富裕样板区。



横塘社区

即将亮相的“横塘·幸福里”,是依托区块内濒水、农田、花园式独栋建筑等特色资源,将约7万平方米农居及厂房以“居民整体搬迁、房屋集中返租、厂房清退回收”的思路整合,按照“一里、两线、三区、四桥、五园”布局为“产业+商业+文化”园区,面向传统文化、休闲消费、科教文旅及数字文创等领域构建融“农耕、人文、商业、微旅”多功能于一体的复合新业态。

“接下来,我们还将推动园区招引引强,全方位支持创意设计、科创研发、数字经济等企业孵化发展,捕捉优质企业及项目信息,打造集聚创意生产与现场体验功能为一体的可持续发展工坊园区。”笕桥街道相关负责人说。

共建、共治、共享 九堡精心打造和美家园

“每次踏进小区门,我都觉得是在江边的高档小区。”九堡街道三卫社区居民姜淑娟满脸洋溢着幸福笑容。“周边配套很完善,公交车站、菜场、医院、学校都很近,跟拆迁之前相比生活质量提升了好几个档次。”

三卫社区,即原先的三卫村,2013年整村征迁,同年撤村建居,2018年起进行回迁安置。建得好、管不好,安置房还是会成为“高楼上的城中村”。

对此,三卫社区自主探索创新专业物



三卫社区安置房全景

管与社区自管相融合的物业管理模式,自主制定标准化管理细则,为全市首个安置房小区管理地方标准《城中村改造拆迁安置房小区长效管理规范》的出台提供地方经验。

同时,三卫社区利用党群中心、架空层为不同年龄段人群打造“幸福里”“缤纷里”等不同主题公共空间,满足居民多样化的精神文化需求,连续三年获评杭州市撤村建居社区示范点、“美好家园”住宅小区、“最美安置房”等称号。

而这仅是九堡推进共同富裕现代化基本单元建设的其中一个缩影。

近年来,结合地处四区交界,辖区内“房屋类型多、人员群体多、专业市场多”的治理难点,街道统筹谋划、分类施策,打造回迁安置房、联体农居、未来乡村以及城市商品房等多种类型的社区(村)、街区,走出了一条有九堡特色的“共建、共治、共享、共富”新路径。

例如,三卫村依托智慧安防小区微脑与街道小脑联动,实现了1.8万流动人口、10290间出租房、7000余辆机动车的消防、安全、门禁、车闸、监控、充电桩等六大功能在线管理处置。借力数字化,多方力量线上线下协作,建起共建共治共享的“云端”家园。

(图片由上城区丁兰街道、笕桥街道、九堡街道提供)

让“千万工程”扮美“千家万户”

钱塘区临江街道:新时代大美乡村之变

姜晓涵 陆 锋

环境之变 乡村风光塑新貌

沿着“千万工程”的路子,整治农村人居环境,成为破解农村问题的突破口。当前,如诗如画的乡村田园美景,是临江街道不断推进农村人居环境整治,建设美丽宜居乡村的集中体现。

一道道风景的变化,皆有迹可循。回望美丽乡村建设之路,临江街道东庄村党总支书记潘荣飞娓娓道来:2015年,村里100多户农村附房整治拆迁;2016年,横亘村庄的向前河开展污水整治;2017年,村里启动“三管入户”推进工程;2018年,东庄村美丽乡村建设方案出炉,推动村庄从“一处美”向“一片美”转型……

环境整治牵动的是一连串的问题,需要系统考虑、统筹协调,方能取得实效。2019年以来,临江街道东庄村和萧东村同步启动美丽乡村建设,涉及33个子项目,致力打造集围垦特色、运动休闲、生态农业于一体的现代田园乡村。

随着村庄整体环境的蜕变,整治方式也由粗放式走向精细化。今年以来,临江街道聚焦前桥进桥头创建路区块,开展城郊接合部环境专项整治,运用网格化长效管理机制,推动实现“点上美”到“面上美”。

在推进“千万工程”的过程中,临江街



乡村面貌焕然一新

20年前,杭州最东端是什么样?

这片被称作杭州“东伯利亚”的土地,既望得见日出,又观得了潮水。老一代人说,“我们在盐碱地上成长,靠抢潮头鱼、捕鳗苗的行当营生。”20年后,这些生活方式逐渐消失,但“艰苦创业、万众一心、战天斗地、勇立潮头”的精神却代代相传,如春草般生生不息。

这就是杭州钱塘区临江街道。在“千万工程”指引下,杭州迎接第一道曙光之地发生了翻天覆地的变化:曾经的盐碱地变为广袤的农田,现代化的工业园区和林立的城市交通渐次铺就,村庄里望见的是整洁清爽的村间小道、错落有致的农家房、碧波荡漾的河道、随处可见的口袋公园……



大美临江

道始终以农村发展原貌为基础,为各村“量身定制”各类风貌节点。走进萧东村,仁立在萧东横直河两侧的“老底子”记忆主题景观——“九墙十八柱”彰显了一方水土的文化底蕴;家家户户精心打造的美丽庭院,映射出一幅美丽宜人的乡村画卷。

逐渐地,临江街道在两村搭建起乡村大舞台、游步道、停车场、景观亭等活动空间,村容村貌焕然一新。目前,临江街道已获评美丽城镇省级样板,成为钱塘区唯一的浙江省美丽乡村示范乡镇;萧东村、东庄村则分别获评浙江省新时代美丽乡村精品村和浙江省新时代美丽乡村。

产业之变 乡村振兴觅新路

漫步于临江街道的“千亩粮仓”示范

区,放眼望去,满目翠绿。这片广袤田野正在孕育新的丰收图景。

乡村要振兴,重在激活乡村产业。为加快推进农业产业化进程,临江街道陆续推出“强村惠民”相关举措:发布《临江街道扶持农业发展若干政策》,鼓励辖区农业经营主体做大做强,发展农产品电商和特色产业品牌;大力推进闲置资产盘活和土地集中流转,既唤醒了“沉睡的资源”,也推动了村庄的发展。到2022年,东庄村实现村集体收入增幅144%,经营性收入增幅76.6%。

同时,作为钱塘区产业的重要承载地和国家级高新区所在地,工业是临江街道的发展之基。如今,临江辖区已集聚规模以上工业企业106家,这也让不少村民实现了“家门口”就业。

乡村要振兴,人才队伍是关键。时下,“新农人”群体逐渐成为乡村产业发展的“引路人”。在萧东村,“95后”马鑫女回到家乡接手父亲创办的农业公司,通过打造2000余亩种植基地,带动了20多个农户实现增收。

乡村要振兴,由“输血”变“造血”。当下,临江街道规划的“萧东-东庄片区农旅精品游线”仍处于蓄势阶段,致力将精品农旅线打造成生态宜居的“风景线”和产业兴旺的“振兴线”。

其中,萧东村正加快创建浙江省第三批未来乡村。“目前,我们的游客服务中心和农创中心建设正如火如荼,能够为来往游客提供更加完善的服务和农旅体验。”萧东村党总支书记李水潮介绍,“像开设农创中心,主要是售卖具有当地特色的‘土特产’,如土烧酒、酱菜、菜籽油等品类,在增加村民收入的同时,进一步打响了临江品牌。”

由此,一幅未来乡村新图景在临江徐徐展开。这也反映出“千万工程”实施前后农村面貌的改变,带来生产生活的巨大变化,进而推动了乡村发展方式的创新。

乡风之变 提振发展“精气神”

新时代美丽乡村,美在环境,更美在乡风民风、文化文明。随着美丽乡村建设的深入,城乡差距逐渐缩小,临江街道聚焦产业工人、“一老一小”等群体,加强党



临江街道乡村大舞台

建统领,完善服务机制。

比如,临江街道辖区范围内已投用三家妇女儿童驿站,为辖区3岁以下婴幼儿提供免费服务;成立残疾人之家,为辖区残疾人提供就业岗位……

既要“富口袋”,更要“富脑袋”。今年5月,临江街道萧东村、东庄村老年大学正式开学,为村里老人开设了书画、太极拳、英语、智能手机等课程,招收学员近200名。

“年轻的时候生活条件差,学习是一件‘奢侈’的事情。现在,村里组织老年人在家门口上课,算是圆梦了!”家住萧东村的李云昌今年77岁,他说,“最期待的是英语课,从没想到自己也能参与到迎亚运的热潮中。”

近年来,临江街道通过高质量打造乡村文化礼堂、文化广场、村史馆、景观小品等文化阵地,积极开展人民群众喜闻乐见的文明实践活动,同时加强农业、渔业、种植业等技能培训,既满足了人们日益增长的精神文化生活需求,又提升了专业技能促进村民就业,让“文化之美”遍布乡村。

建设美丽生态、做强美丽经济、创造美好生活,融合发展之势让乡村焕发出勃勃生机。从物质文明建设到精神文明建设,临江街道正奋力迈向农业高质高效、乡村宜居宜业、农民富裕富足的幸福大道。

(图片由钱塘区临江街道提供)

千万工程

启航20年

杭州