

# “浙江拼”，拼出精彩亚运

张萍

## 中国新闻名专栏 之江观察

8月20日,习近平主席复信美国华盛顿州“中美青少年学生交流协会”和各界友好人士,感谢美国华盛顿州“中美青少年学生交流协会”和各界友好人士对中国举办世界大学生夏季运动会和亚洲运动会的良好祝愿。习近平主席指出,中国政府和人民充满信心,将在杭州举办一届精彩纷呈的亚运会。

冲刺亚运,不仅官方十分重视,民间也颇多讨论。最近,点开社交媒体平台,经常能看见这样一个词条:“浙江为了亚运有多拼”。点开词条相关内容,能看见网友捕捉到的浙

江各地浓厚的亚运氛围。有省内随处可见的吉祥物琮琮、莲莲、宸宸“三小只”身影,有别出心裁的亚运主题3D墙绘,有社区自发举办的亚运主题志愿活动,有不放过任何一个卫生死角的城市大清洁……有网友形象地称之为“沉浸式迎亚运”。

市民们的感受和观察,与“全民亚运,共建共享”的杭州亚运会办会初衷相一致,与“办好一个会,提升一座城”的办会目标相统一。一届精彩的国际赛事,受益的远不止运动员和观众,影响力也远不会局限于十几天赛期。在惠民利民方面,亚运已经在展现它无可替代的效应:城市面貌的迭代升级、亚运场馆的有序开放、城乡绿道与公共体育设施的精准提供、各类体育赛事在全省的陆续举

办……这些变化,展现了办会的溢出效应。毫无疑问,直面“杭州亚运会将留下什么”这一现实课题,以亚运筹办的高标准多为群众谋福祉,亚运盛会将会带给浙江一笔宝贵财富。

办会的过程,也是一个涵养城市文明气质的过程。动员、建设、演练、测试,亚运的各项硬件准备经历了再三完善,进入了最后收尾阶段,而“当好东道主、办好亚运会”的良好社会氛围,则刚刚开启“加速模式”。培育文明习惯、弘扬志愿精神,把“浙江有礼”省域文明新实践,把浙江在共同富裕先行示范中的精神富有面貌,通过赛前赛中一个个“最美”个体表现出来,是举办地赢得破圈美誉、吸引“自来”好评的重要因素。

举办一届精彩纷呈的亚运会,是大国的

承诺,是浙江的重任。作为党的二十大胜利召开之后我国举办的规模最大、水平最高的国际综合性体育赛事之一,作为“八八战略”实施二十周年之际浙江的一件盛事,杭州亚运会备受各方瞩目和期待。目前,亚洲45个国家和地区奥委会全部报名参赛,其中有很多派出了史上最大规模的体育代表团。带着这份光荣使命,浙江筹备多年。随着大赛的临近,更要拿出“每临大事有静气”的状态,找准要点、查漏补缺、全力以赴。要把临门一脚“踢”得漂亮,“踢”得万无一失,用更多“杭州拼”“浙江拼”,实现赛前树形象要更“热”、赛中展风采要更“靓”、赛后扩影响要更“久”,拼出“四海宾朋,五洲交朋友”的亚运风采,拼出“中国特色、亚洲风采、精彩纷呈”的赛事水准。

0.01极其微小,甚至可以忽略不计。然而在一家知名企业的办公室墙上却张贴着凸显0.01作用的两个等式:1.01的365次方等于37.78,0.99的365次方等于0.03。这两个等式被该企业称为“励志公式”,它时时提醒企业员工:0.01不可小觑,今天比昨天进步0.01,还是退步0.01,一年之后就会产生云泥之别。

“合抱之木,生于毫末;九层之台,起于累土。”事物的发展总是遵循量变到质变的规律,不论是精进求学、修身立德,还是干事创业、科研攻关,一口吃不成胖子,一步跨不到天边,只有下足积土累之功,不断取得0.01的进步,才能积小成大、积小胜为大胜。

明代大学士徐溥,自幼天资聪明,为不断检点自己的言行,他在书桌上放置了两个瓶子,每当心中产生一个善念,或是说出一句善言,做了一件善事,便往其中一个瓶子中投一粒黄豆;相反,若是言行有什么过失,便往另一个瓶子中投一粒黑豆。刚开始时,黑豆多黄豆少,他不断检视反省、约束激励自己,渐渐地黄豆和黑豆持平,接着,他再接再厉,日臻完善,黑豆与黄豆相比显得微不足道。后来,徐溥终于成为一代德高望重的名臣。

而宋代王安石所著名篇《伤仲永》中的主人公方仲永,其情况则截然相反。

“勤学如春起之苗,不见其增,日有所长;辍学如磨刀之石,不见其损,日有所亏。”对比徐溥和方仲永不同的人生结局,不难发现徐溥如“春起之苗”,就在于他时常检点约束自己,注重0.01的进步,方仲永如“磨刀之石”,颓废,吃老本,忽略0.01的退步,终“泯然众人矣”。聚沙成塔,滴水穿石。事实一再证明,0.01虽然微小,但不可小觑。

在具体工作中,常听人说,差不多就行了,过得去就得了。殊不知,这样的自我宽容是忽视了0.01对整个工作的影响,一个环节工作标准相差一个“小刻度”,经过流程的数次流转传递后,其结果就相关一个“大尺度”,处处只求差不多,导致的结果就会差很多;时时只求过得去,导致的结果必然过不去。有人总结永远成功的秘诀就是每天淘汰自己,这是非常有道理的。因为淘汰自己就意味着不会放过任何0.01的进步机会,让自己不断超越过去。

古人云:“危惧则存,骄泰则失。”一名长跑运动员透露,其夺冠的秘诀就是时刻想着身后有匹狼在追赶,一旦减速或停顿,就会遭到撕咬。现实生活中有的人总是重复着“昨天的故事”,今天的我和昨天的我没什么变化,究其缘由还是身后缺少那匹无形的狼,身处时代发展洪流中没有紧迫感,缺少挺膺担当的精神,面对变化发展的形势因循守旧,甘愿当“不知有汉,无论魏晋”的“桃花源中人”,在自己的“一亩三分地”里度日、守摊子。

著名数学家华罗庚说过:“面对悬崖峭壁,一百年也看不出一条缝来,但用斧凿,能进一寸进一寸,得进一尺进一尺,不断积累,飞跃必来,突破随之。”在向第二个百年奋斗目标的新征程中,机遇、风险、挑战并存,我们要发扬“日拱一卒”的进取精神,坚持每天求0.01的进步、求0.01的突破,不断回答好时代发展变化带来的新课题。

## 当星空中漾起七夕的涟漪

吴海涛

一架鹊桥,一年一会。七夕,从漫天星宿中荡漾出的一段凄美爱情故事,可以看出中国人自古就是懂浪漫的。8月22日正是“七夕”,最近几天,杭州万松书院挤满了人,有老爸为女儿写诗征婚,也有姑娘直接现场“面试”。而各地民政部门也增设婚姻登记窗口,只为让佳人成佳偶,佳节变佳期。

“七夕”这天的婚姻登记窗口有多闹猛?据潮新闻报道,十多天前,杭州上城区婚姻登记服务中心“七夕”的号子就已经约满。近一个月,一些头部平台网站上“婚宴酒店”“领证跟拍”的搜索量同比上涨30%左右。即便最近还没有结婚计划的年轻人,也能在“七夕”找到属于自己的过节方式。21日,微博话题“建议明天把微信步数关一下”冲上热搜,意指如果没有陪你一起逛街过“七夕”,微信步数上就很容易被人看出端倪,不如早点关掉。虽是玩梗,也不妨看作网络文化和传统节日的一种互动,以及年轻人对“七夕”的某种姿态。

关于牛郎织女传说的最早文字记载源于《诗经》:“跂彼织女,终日七襄。虽则七襄,不成报章。睆彼牵牛,不以服箱。”“七夕”作为流传几千年的传统佳节,仍在见证不少人生中的重要时刻;牛郎织女曲折动人的故事,仍然是当下对于“爱情”二字的最强象征之一。为何“七夕”在现代人尤其是年轻人的生

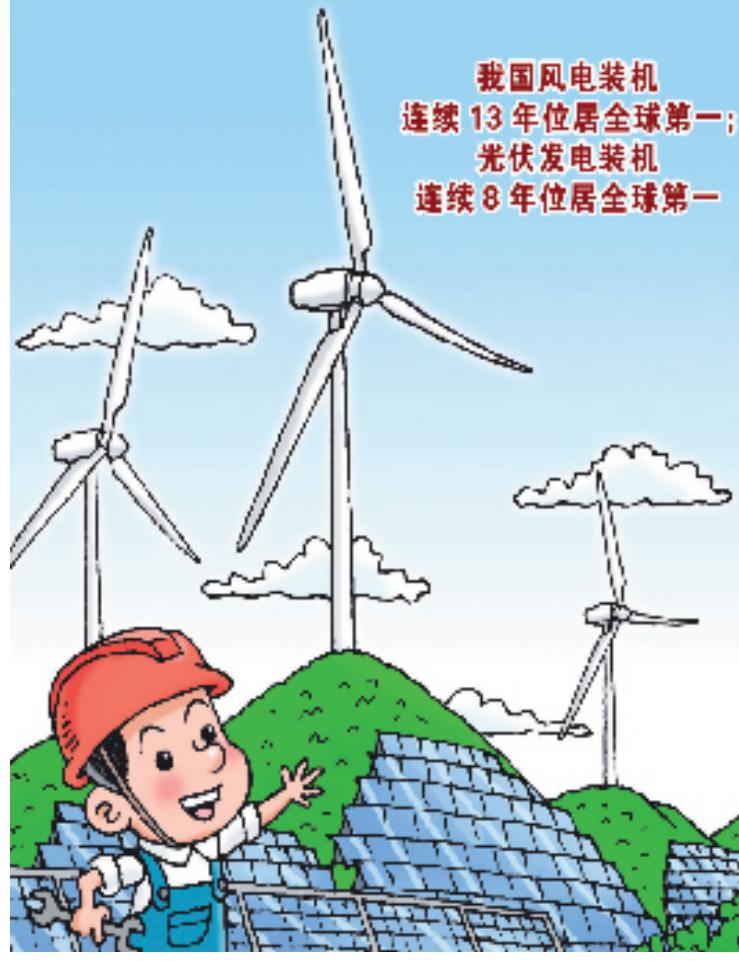
活中,还能够荡漾出如此多的涟漪?

一句“传统文化的魅力”虽能概括,但未免太过圆滑。“七夕”之所以能融入现代生活,首先是因为它有着贯通时空的情感内核,有着专属中国人的“浪漫密码”。无论是在古代还是现代、传说还是现实之中,“七夕”都是一个表达爱意、传递情感的特殊日子。对于“追求爱情”的勇气以及关于美好的向往,是这一传说真正的灵魂所在。尽管时隔两千多年,人们仍为这样的爱情故事所温暖,也被这背后的勇气所鼓舞。当然,故事中蕴含的勤奋朴实的劳动观,以及对于平安、幸福、和谐、和平的追求,同样持续引发着人们的共情。

当传统文化融入现代生活,便生成了属于中国人的独特浪漫。不仅仅是“七夕”,以国潮为代表的传统文化复兴,无不是从融入生活入手,塑造着我们的审美、昂扬起我们的自信。比如汉服,如果只能挂在壁橱里欣赏,相信不会有这么多年轻人成为它的粉丝。大大小小的博物馆之所以一票难求,也是因为近年来通过对文物和历史各种方式的解构、传播,让它们和我们之间建立起某种联结,打开了我们从当下回眸来路的窗口。

传统文化的生命力在于融入当下生活,如果脱离了生活这个“舞台”,就难以真正获得生命力。“七夕”的涟漪,穿越银河,穿越时空,荡漾到你我面前。不妨让我们放下焦躁烦闷,静心仰望初秋的夜空,找寻牛郎织女的影踪,和爱的人一起享受这浪漫的时刻。

## 画中话



## “风光”无限

国家能源局最新数据显示,截至6月底,我国可再生能源装机突破13亿千瓦,历史性超过煤电。其中,风电装机3.89亿千瓦,连续13年位居全球第一;光伏发电装机4.7亿千瓦,连续8年位居全球第一。全球第一,已成为“风光”产业的亮眼标签。

图文均据新华社

# 绍兴市自然资源和规划局国有建设用地使用权公开拍卖出让公告

绍市自然告字[2023]25号

经绍兴市人民政府批准,绍兴市自然资源和规划局决定于2023年9月12日上午9:00,以网上拍卖方式公开出让镜湖新区JH-09-03X-09-02地块国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

### 一、出让地块的基本情况及规划指标要求

| 地块名称                  | 土地坐落                         | 土地面积(㎡) | 土地用途     | 建筑面积(㎡)      | 容积率     | 建筑密度 | 绿地率  | 出让年限 | 建设期限 | 起始价(万元) | 保证金(万元) |
|-----------------------|------------------------------|---------|----------|--------------|---------|------|------|------|------|---------|---------|
| 镜湖新区JH-09-03X-09-02地块 | 东至用地红线,南至规划张市路,西至规划道路,北至规划道路 | 44777   | 二类城镇住宅用地 | 98509—102987 | 2.2—2.3 | ≤20% | ≥35% | 70年  | 24个月 | 108200  | 21640   |

地块的规划要求以《规划设计条件书》为准,土地成交后的总价款中不包括城市市政基础设施配套费。

### 二、申请人资格条件

地块竞买人资格为中华人民共和国境内的自然人、具有独立法人资格的法人及其他组织【2023年9月1日(报名开始日)前仍欠交土地出让金及法律法规另有规定的除外】。

越城区外的竞买人在竞得地块后须在绍兴市越城区按本条要求注册设立一家具有法人资格的新公司独立从事受让地块的开发建设。

申请人可以单独申请,也可以联合申请。单独申请竞买的,如竞买人竞得土地后需设立新公司,在申请报名时应当按要求如实填报新公司的出资构成,且竞得人在新注册公司中的出资比例必须在51%(含)以上;联合申请竞买的,报名时竞买申请人应当按要求如实填报联合竞买各方的信息和各方的出资比例,成交后,新设立公司中的出资构成必须与申请竞买时填报内容相一致。

### 三、申请人数字证书办理

如有意向申请参加本次国有建设用地使用权网上拍卖交易,请先办理数字证书(CA认证),联合申请竞买的,联合竞买各方均需办理数字证书(CA认证)。

办理数字证书请参阅“浙江省自然资源智慧交易服务平台——帮助中心/操作指南”,服务电话:400-0878-198;受理单位:杭州天谷信息科技有限公司;地址:杭州市西湖区西斗门路3号天堂软件园D幢19层。

### 四、出让资料获取

本次公开出让的详细资料和具体要求,详见绍市自然告字[2023]25号《公开出让资料》。申请人可从互联网上下载获取,有意竞买者可通过浙江省自然资源智慧交易服务平台(<https://www.zjzrzyjy.com/portalBrowse/home>)进入绍兴市子系统,选

择拟竞买国有建设用地使用权即可浏览、查阅和下载本次公开出让相关资料。

### 五、报名时间、竞买保证金交纳和竞价原则

#### (一)报名时间

网上报名时间:2023年9月1日上午9:00

至2023年9月11日下午4:00前。

#### (二)竞买保证金

该地块竞买保证金为人民币21640万元。竞买人竞买保证金应在2023年9月1日上午9:00起至2023年9月11日下午4:00前交纳到指定账户内(不得委托第三方代交),竞买保证金交纳的截止时间为2023年9月11日下午4:00(以实际到账时间为准,到达指定账户时间以银行信息系统为准)。

竞买申请人按规定的足额交纳竞买保证金,经网上交易系统确认到账后方可参加网上拍卖出让活动。

#### (三)竞价原则

该地块出让起始价为108200万元,增价幅度为200万元或200万元的整数倍。设定房屋建设品质要求(具体要求详见地块项目开发建设履约监管综合约定协议)。按照“价高者得”的原则确定竞得人,不设底价,初次报价不得低于起始价,报价以增价方式进行,每次加价不得小于规定的增价幅度。

以上时间未特别注明的,均以浙江省自然

资源智慧交易服务平台时间为准。

### 六、其他需要公告的事项

(一)土地出让价款的支付:自签订网上交易确认书之日起6个月内付清全部土地出让价款,其中签订网上交易确认书之日起1个月内付清全部土地出让价款的50%(含竞买保证金)。

(二)本次国有建设用地使用权出让网上拍卖交易采取资格后审方式,即先竞买,后审查资格。申请人应认真、全面、系统阅读《公开出让文件》《浙江省国有建设用地使用权网上拍

卖交易规则》,对上述内容作充分了解,竞买申请人一旦提交申请,即视为接受。

(三)竞得入选人未通过资格审核或未按时提交资格审核材料、未按时办理受让人资格确认手续的,竞买结果无效,竞买保证金不予返还,出让人有权对该国有建设用地使用权另行出让。竞得入选人通过资格审核后,出让人与竞得人当场签订《网上交易成交确认书》和《国有建设用地使用权出让合同》,竞得入选人未按时签订网上交易成交确认书和国有建设用地使用权出让合同的,竞买结果无效,竞买保证金不予返还。

(四)在签订《国有建设用地使用权出让合同》的同时,竞得人须与镜湖新区开发办签订地块《开发建设履约监管综合约定协议》;与开发办下属平台公司签订《住宅房屋回购协议》。

(五)该地块由绍兴市镜湖新区开发办下属平台公司整体回购11—13幢17层住宅,总建筑面积约7.956万平方米,总计回购约748套住宅和地下停车位,回购价格为每平方米19000元、地下停车位为每只150000元。回购安置房其余各种配套附属设施等不再另行支付回购费用,具体要求详见《镜湖新区JH-09-03X-09-02地块住宅房屋回购协议》。

(六)根据人防规划,该地块人防工程易地建设,缴纳易地建设费。

(七)该地块内建筑均需实施“泛光照明”,由地块竞得者出资建设,方案需经相关部门审核,并纳入规划验收内容。

(八)该地块位于地面沉降低易发区,建设单位按照《镜湖新区JH-09-03X-09-02地块地质灾害危险性评估报告》中提出的防治措施做好地质灾害防治工作。

(九)该地块在后续开发利用过程中,若发现存在土壤或地下水污染风险的,应立即停止开发利用活动,采取有效措施防止污染扩散并

向区生态环境部门报告。

(十)竞得人的竞买保证金自动转为该地块的合同定金,不再退还。其他竞买人所交保证金在拍卖结束后2个工作日退还(不计息),竞买人需凭本单位退款指示函及收款收据到绍兴市土地矿产交易中心办理竞买保证金退款手续。竞买保证金必须退至原交纳竞买保证金的银行账户。

(十一)对竞买规则和网上交易系统技术相关问题如有不明可咨询绍兴市土地矿产交易中心;对出让地块基本情况如有不明可咨询绍兴市镜湖新区开发建设办公室规划建设部。

### 联系方式:

规划建设部用地处:胡女士

电话:0575-88718153

规划处:贺先生

电话:0575-88203615

地址:绍兴市越城区凤林西路155号

绍兴市土地矿产交易中心:

冯先生:0575-88051506

陈先生:0575-85155751

地址:绍兴市解放大道99号绍兴市自然

资源和规划局1201室。

绍兴市自然资源和规划局

2023年8月22日

