

# 黄岩区新前街道：“红模力”激发新活力

陈久忍



位于新前街道的黄岩智能模具小镇

团服务,推动产业资源共享、优势重组,精准助企纾困解难。

新前街道“红色智囊团”乡贤助企服务队会同辖区内各级政协委员组建113个服务专班,入驻街道113家重点企业,开展专班全程服务,助力产业链高质量发展。今年上半年,乡贤助企服务队助力点晴模具对接浙江台州科技学院机电与模具工程学院,建立校企合作关系,为新前及民营企业高质量发展提供了强有力的智力支持和人才保障,并指导成立首期规模达500万元的“润兰帮扶基金”,为具备一定能力、有创业意向的群众提供不少于10万元的创业启动资金,目前已成功扶持6个创业项目。

眼下,人大新前街道工委紧盯经济社会发展需求,深化“红模力”模具特色产业党建联建机制,开展“五进五访”常态化访民助企活动;代表主动当好营商环境优化提升的推动者、实践者,主动积极搭建助企解感大舞台,拓宽服务领域,持续助力数字经济创新提质,展现人大代表在新前模具产业提能升级中的担当作为。自活动开展以来,代表们走访企业53家,共收集意见建议81条,现场答复32条,交办落实49条,其中链接“红色智囊团”帮助企业解决关键难题5个,推动解决了一大批企业、员工关心的问题。

(图片由黄岩区新前街道提供)



新前街道“红色智囊团”赴企业开展组团服务。

台州市黄岩区新前街道是黄岩模具企业集聚地,也是该区高质量发展的重要战场,2022年实现108家规上企业工业总产值119.3亿元,全区排名第一。

针对辖区民营企业面临的科技支撑、政策帮扶等方面难题,近年来,新前街道组建党建指导、科技特派、乡贤助企、清风护企、法律帮扶、金融惠企等6支“红色智囊团”服务团队,引入浙江大学、浙江工业大学、台州科技职业学院等智力资源,用组团服务的理念,用心用情帮扶企业,助推民营经济高质量发展。

今年,“红色智囊团”再次迭代升级。新前街道推进“红模力”模具产业集群党建联建,构建了以街道党工委为主核,泛模具小镇范围为主域,模具行业企业为主体,产业相关职能部门、高校科研院所、社会组织、统战团体等组织深度参与的运行体系,以党建的“引领力、融合力”赋能模具集群“创新强、发展强”,推进打造“活悦新前 未来产城”金名片,为黄岩主攻“一千双百”三大跃升行动提供有力支撑。

## 搭建平台,畅通发展链

3月10日,黄岩区“红模力”模具产业集群党建联建签约大会在新前街道举行。据介绍,这是一个黄岩区以模具行业企业为主体,区职能部门、高校院所、乡贤、人大代表、政协委员、社会组织等深度参与的新时代模具产业集群党建体系。

为更好发挥政府服务职能,当好民营企业“店小二”,新前街道在“红色智囊团”基础上,建立“红模力”模具特色产业党建联建机制,集聚“红色智囊团”力量,牢固树立产业链思维,以党建红链为引领,实施壮大行业增链、模塑产业强链、研发创新补链、重点领域

延链、供应链稳链五大工程,开展“红模力”特色产业党建联建,为链上民营企业提供财税政策、融资帮扶、法律咨询、科研攻关等一站式组团服务,将优化营商环境向纵深推进。

“我们通过搭建一个服务民营企业的平台,更好地发挥政府服务职能,将新前模具产业链进行优势重组和资源互补,推动组织优势转化为发展优势,全力助力营商环境优化。”黄岩区新前街道党工委书记林威说,街道将以人才招引、产业链协同、金融支撑、技术攻坚等实实在在的举措推动供需链、人才链、创新链同频共振,构建集人才科技、资源要素、政务服务等为一体的产业生态。



“红模力”模具产业集群党建联建签约大会现场

在当天的“红模力”模具产业集群党建联建平台成立仪式上,新前街道还与台州科技职业学院机电与模具工程学院签订众筹办班合作协议,与省人才发展集团签订人才创新创业产业园合作开发框架协议,中国建设银行黄岩支行与黄岩模具行业协会签订党建联建助力优化营商环境协议。

接下来,新前街道将以“红模力”为平台,聚力服务模具产业发展,着力建强党组织堡垒,打破企业沟通壁垒,推动产业资源共享、优势重组,实现“建一个组织、带一个集群、兴一个产业”的叠加放大效应,推进打造“活悦新前未来产城”金名片,为黄岩主攻“一千双百”三大跃升行动提供有力支撑。

## 精准帮扶,补齐创新链

日前,在黄岩金日汽车零部件有限公司,经专业仪器和专家团队检测,该企业自主研发的后视镜转向灯控制系统已具备上市条件。“比原来的成本节约了近50%,光这一项我们公司每年就可以至少节省两三百万元的采购成本。”企业董事长陈文荣高兴地说。

黄岩金日汽车零部件有限公司是一家专注于汽配生产的小微企业。

由于缺少核心技术,该企业在汽车后视镜电子元器件方面一直受制于人。了解企业诉求后,新前街道依托“红色智囊团”及“红模力”模具产业集群平台,引进浙工大科研团队,积极帮助企业解决难题。在浙工大台州研究院执行院长李吉泉团队悉心指导下,企业成功解决了汽车零部件控制系统设计等难题,并培养出了汽车电路板设计相关方面的专业人才,实现关键核心技术自主可控。

同时,依托“红模力”产业链党建联建,新前街道聚焦模塑产业发展方向,定期召开联席会议、链上党组织书记“圆桌会”、选区人大代表“广纳民意汇聚民智”座谈会,畅通上下游企业沟通渠道,及时回应并帮助解决各企业需求和供应链堵点问题;实施“稳企赋能当先锋”行动,组织党员围绕关键核心技术“揭榜挂帅”、联合攻关,不断提升产业链科技创新能力;完善模具(塑料)产业大脑,升级黄岩智能模具小镇“数据孪生”系统,全面提升模塑产业链创新能力和数字化水平。

位于黄岩模具城的中能铸业,是目前浙江省整合企业数最多、铸造产能最大的置换项目。新前街道、区经科局等

部门一道,帮助企业对接哈工大机器人研究所、省机电设计研究院、浙大台州研究院、浙工大台州研究院等科研平台,成立铸造行业协同创新联盟,解决模具城诸多企业的技术升级难题,开展人才联合培养,解决专业管理人才短缺等问题。

## 组团服务,提升产业链

“区市场监管局将在知识产权保护、质量提升、企业信用修复等方面,积极发挥企业娘家人作用”“建行今年将投入20亿元授信,助力模具产业高质量发展”……在近日黄岩区举办的一场“红模力”模具产业集群对接会上,十多个区职能部门相关负责人、高校院所专家等,针对民营企业负责人的提问,开展现场答复。

为继续当好民营企业“店小二”,今年,新前街道依托“红模力”模具特色产业党建联建机制,组建了“红模力”工作专班,邀请组织黄岩区各个部门、科研院校、金融机构、乡贤等,为民营企业提供财税政策、融资帮扶、法律咨询、科研攻关等“一站式”组

# 杭州市萧山区土地出让公告 3宗地块推介

7月21日,杭州市规划和自然资源局发布杭州市区第九批集中供地出让地块公告。其中,萧山区公告3宗,总面积约152.4亩。

## 地块简介

### 城厢单元XSCQ2411-14地块

地块位于萧山醇熟宜居老城区,兼有文化教育、健康休闲等多功能于一体的城市活力居住区,地块东侧即为浙江省一级重点中学萧山中学,西侧市心南路两侧商业氛围浓厚并有地铁2号线途经。



| 地块编号           | 地块坐落  | 出让土地面积(m <sup>2</sup> ) | 用途          | 出让地上建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 出让起价(万元) | 报价时间                          |
|----------------|---|-------------------------|-------------|---------------------------|----------|-------------------------------|
| 杭政储出[2023]113号 | 萧山区(城厢单元XSCQ2411-14地块),东至萧山中学,南至里契家湾绿带,西至育才路,北至拱秀路。 | 19049                   | 住宅(设配套公建)用地 | 41907                     | 67889    | 2023年8月12日9:00至2023年8月22日9:20 |

注:具体情况以《挂牌出让文件》和出让合同为准,出让起价和竞买保证金数值为人民币。

## 地块简介

### 新塘北单元XSCQ2505-02地块、新塘北单元XSCQ2505-03地块

地块位于新塘板块,是萧山宜居腹地,西侧邻近萧山老城与南部新城,毗邻杭州火车南站,距离地铁5号线双桥站直线约1公里内,城际交通、轨道交通通达性强。



| 地块编号           | 地块坐落  | 出让土地面积(m <sup>2</sup> ) | 用途          | 出让地上建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 出让起价(万元) | 报价时间                          |
|----------------|---|-------------------------|-------------|---------------------------|----------|-------------------------------|
| 杭政储出[2023]114号 | 萧山区(新塘北单元XSCQ2505-02地块),东至高新七路,南至南官河,西至西许路,北至陈瑞路。 | 47127                   | 住宅(设配套公建)用地 | 94254                     | 103679   | 2023年8月12日9:00至2023年8月22日9:20 |
| 杭政储出[2023]115号 | 萧山区(新塘北单元XSCQ2505-03地块),东至高新七路,南至东瑞四路,西至河道,北至河道。  | 35427                   | 住宅(设配套公建)用地 | 74397                     | 81836    | 2023年8月12日9:00至2023年8月22日9:30 |

注:具体情况以《挂牌出让文件》和出让合同为准,出让起价和竞买保证金数值为人民币。



杭州读地云

本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台(www.zjzrzyjy.com)进行。

参加挂牌竞买的竞买申请人可在2023年8月12日9:00至2023年8月21日17:00登录浙江省自然资源智慧交易服务平台(www.zjzrzyjy.com)进行报名。竞买申请人须按照挂牌出让须知要求办理数字证书并足额交纳竞买保证金,符合竞买要求方可参加网上挂牌出让活动。

现场咨询:杭州市规划和自然资源局萧山分局(萧山区育才北路508号5楼5008室)

咨询电话:(0571)83869813、82711976

杭州市规划和自然资源局萧山分局  
2023年7月25日