

天台设立“办不了”专窗 专办“办不了”的事

梅赞赞 杨 群

近日,在天台县经济开发区内,法拉第智控装备有限公司新厂区投资1亿多元的项目已基本完成室内施工,正朝着年内投产的目标冲刺。去年6月,由于能评、水保、勘验等诸多环节还未办结,难以实现次月开工,该公司向县行政审批局“办不了”服务专窗求助,问题很快得以解决。公司负责人徐新宇说:“我们拿地后,没有浪费一天时间,这才有了这样的速度。”

营商环境是城市的首要竞争力。天台以清廉之风营造良好营商环境,积极创建“廉审中心”清廉项目,将清廉建设融入行政审批和政务服务工作全过程,着力营造更加便民利民、廉洁高效、省时省心的政务服务环境。

2021年8月,天台县行政审批局设立“办不了”服务专窗。“办不了”专窗规定了各种事项办结时限,实行跟踪问效。受理法拉第的诉求后,该局第一时间协调住建、规划、税务等单位,

配合企业利用土地出让挂牌等地时间,对各类申报材料提前模拟审查,在“办不了”专窗提速下,企业从拿地到开工全流程用时仅3个工作日,不仅“少跑路”,也实现了“少等待”。

早在2016年,天台县就成立全省首个行政审批局,进入“一枚印章管审批”时代。全县22个部门178项权力事项划入行政审批局,同时分类整合成立了5个综合业务科室,将原先多个科室的几十个环节统一集中到一个部门审批,这也为“办不了”专窗设立攒下了底气。

踏入县审批大厅,“办不了”服务专窗十分显眼。该县承诺,专窗受理事项须在3个工作日内办理并反馈。近两年来,该县共办理各类业务110余万件,其中专窗受理企业诉求25件,按时办结率100%,满意率100%。

日前,该县一新能源汽车销售公司在审批进入最后一关时“卡壳”

了。因其老板国外出差,无法在申报材料上签字,企业原定的开业期眼看着就要到了。县行政审批局启动“信用承诺+容缺受理”模式,在确认其老板本人同意并承诺事后补签后,审批窗口为该公司办理了登记手续。得益于这一急事特办的服务,公司产品如期面市,并打响了开门红。1个月,该公司补上了此前漏办的签字材料。

针对部分申请人反映的“材料不齐”导致“办不了”“来回跑”“时间长”等问题,该县在行政审批领域推行“信用承诺+容缺受理”模式。目前,除“一证通办”和全程网办事项外,天台优化审批方式,降低审批门槛,加快审批速度,全县33个部门的1352项行政审批事项,100%应用“信用承诺+容缺受理”模式,涉及各类受理材料6893项,其中可容缺材料1096项。

同时,该县纪委启动“365护航”行

动,向推诿、不催不办等慢作为、破坏营商环境的各类情形“亮剑”。

“下一阶段,我们将继续依托‘办不了’服务专窗、‘信用承诺+容缺受理’、‘廉审中心’等服务载体,瞄准关键,精准破解,努力让‘难办’之事办得了,切实提升群众、企业的获得感、体验感。”天台县行政审批局负责人说。



天台县行政审批局“办不了”专窗服务来访群众。(图片由天台县行政审批局提供)

南浔区：村级工程智治助力乡村振兴

姚斐 梅亦洋

“今年村里建了哪些工程,花了多少钱,通过扫现场的‘二维码’全部都能看到。如果发现工程质量上的问题,我们还可以进行线上实时投诉举报,这样的工程我们很放心。”日前,湖州市南浔区双林镇黄兜兜村民虞引娣对该村村级工程规范智治管理模式的全局推行。

近年来,随着全省各地推进乡村振兴的力度不断加大,村级工程建设呈现出数量多、资金量大等特点,面对年总量超2000个、年总额近3亿元的30万元以下村级小额工程,如何规范监管成了亟待解决的难题。

为此,南浔区创新探索村级工程智治监管模式,通过数智治理、民主治理等,强化村级工程全生命周期管理。该区纪委监委聚焦村级工程领域的问题靠前监督,牵头研发“村级工程智治一件事”应用,实现全区运用覆盖、多平台互联互通。同时,建立指导价预算、程序化管理、多方式发包、施工方

准入、全过程监督、双随机评估“六大机制”,从源头上化解廉政风险,节约施工成本,提升工程质效。

“线上线下智慧监管的模式,对村级工程立项、发包、验收、结算、支付、变更等全流程进行了规范。”南浔区纪委监委相关负责人表示,为了推动线下机制与线上系统真正发挥作用,有效防范廉政风险,系统“监督管理”模块还设置了7项风险点预警功能,一旦出现拆分、超额、转包、超期、低质、变更等问题,将向区纪委监委发出预警提醒,由乡镇纪委重点跟进解决。

与此同时,南浔区还建立了村级工程全生命周期质量监督机制,整合镇监察办公室、“三资”监督管理机构、廉情工作站等力量,对村级工程建设质量开展全覆盖检查,合力破解偷工减料、以次充好等工程质量问题。

据了解,南浔区的每个村级工程都会成立一个由村监察工作联络站成员、廉情监督员、村民代表等组成的监督小组,实地检查工程质量、工程进度。“监督小组就像区纪委监委架设在村里的监督探头,对施工队规范施工、村干部廉洁用权进行监督,有效推动村级工程规范运作。”东迁街道纪工委书记赵寅表示。

自2020年试行村级工程智慧监管模式以来,南浔区村级工程领域已节约资金1.9亿余元,连续三年实现“零信访”。南浔区纪委监委相关负责人表示,将继续推进完善村级工程智治管理模式,严防村级工程腐败,为乡村振兴持续注入廉洁动力。



南浔区练市镇工作人员通过“村级工程智治一件事”应用对村级工程线上运行情况进行分析研判。沈勇强 摄

余杭区余杭街道：从基层治理中找题材 让文化作品“活”起来

吴夏雨

近日,由杭州余杭区余杭街道制作的清廉微电影《棋》,获评为廉洁文化微电影视频征集展播优秀作品。据悉,全国获此殊荣的微电影仅10部,《棋》是其中之一。

微电影《棋》,主要讲述的是在村社换届选举中维护公平正义的故事。以光影艺术作为传播廉洁文化、



余杭街道宝塔社区监察工作联络站对村级留用地开发项目进行监督检查。(图片由余杭区余杭街道提供)

讲好清廉故事的手段,是余杭街道让廉洁文化“活”起来的尝试之一。

该街道相关负责人表示:“随着信息传播方式多元化,我们宣传廉洁文化的方式也在不断创新求变。微电影微视频具有可视化、受众多、传播快的特点,可以使廉洁文化宣传‘活’起来。我们在基层治理中碰到的那些带泥土、冒热气的题材和案例,就是最好的创作素材,也会让作品更接地气、更贴人心。”

以微电影做“活”廉洁文化是余杭街道积极探索,不断创新,深入推进清廉余杭建设的一个缩影。2022年以来,余杭街道纪检监察工作聚焦“一大一小”,即重大项目、民生小事,在监督促廉、数智助廉方面也开展了一系列的创新之举。

2022年11月,余杭街道9个村社合作开发的禹上联合体项目正式奠

基。该项目建设体量大、资金投入大,是余杭街道共同富裕领域重点工作的有力探索,涉及沈家店社区和苕溪以北8个村近3万股民利益。街道纪工委主动介入,靠前监督,成立监督联盟。

该联盟以余杭街道纪工委牵头,三资办、城建办参与,整合项目涉及的9个村社监督力量,建立定期协商、交叉检查等工作机制,加强对禹上联合体项目建设全过程的有效监督。同时,还从9个村社各选派1名群众代表监督,组成9人监督小分队驻点项目现场进行监督。

互联网时代,数字乡村建设倒逼监督方式创新,如何利用互联网技术,实现线上线下监督同频发力,助力乡村振兴战略实施,余杭街道也做了一些探索——引入“云上监督”模式,在落实应用基层公权力平台、

监督一点通等网上应用系统的同时,指导辖区村社通过开设视频号、微信群、公开监督举报电话等多元化监督渠道和监督方式,方便广大群众参与监督,进一步提高监督的便捷度和时效性。如沈家店社区通过开设视频号,定期发布禹上联合体项目施工现场图文,让股东变身“云监工”,不出家门就可以随时监督掌握项目情况。

“群众在哪,纪检监察工作就延伸到哪。群众关心什么,我们就监督什么。”余杭街道纪工委负责人表示,“接下来,余杭街道将把清廉建设与中心工作深度融合,有机结合,以惩腐强廉、监督促廉、文化育廉等清廉余杭建设“十大工程”为抓手,坚持守正创新,重点发力,监督保障街道各项工作推进,力促形成‘清廉让余杭更美好’的良好氛围和社会共识。”

桐乡市大麻镇：小乡镇瞄准大作为

陆晓婷

打开嘉兴桐乡市的地图,位于西部的大麻镇,单从辖区面积看,并不是很起眼。但是当我们打开中国家纺产业版图,大麻镇犹如一颗璀璨明珠,这里是“中国家纺布艺名镇”“中国沙发布生产基地”,每年生产的沙发布可绕地球赤道10圈以上,该镇工业总产值超90%来自家纺产业。

小乡镇“瞄准”大作为。今年以来,除了家纺企业自发进行技改、加大研发、招引人才,以及新生代企业家抱团出海抢订单外,大麻镇党委政府也在持续发力,紧紧围绕“稳进提质年、示范创建年、破难攻坚年”活动,坚持问题导向,找准攻坚路径,以只争朝夕的拼劲和百折不挠的韧劲,争先创优、奋勇攀高,推动经济社会高质量发展。

拉满弓上满弦,全力以赴拼经济。今年1—6月,大麻镇完成规上工业总产值23.17亿元,同比增长14.3%;完成制造业投资1.02亿元,同比增长34.58%;完成批发业销售额4.16亿元,同比增长45.42%。

坚持“项目为王” 跑出发展加速度

七月的炽热,挡不住建设者大干的热情。

在大麻镇,项目建设如火如荼地进行着:计划总投资2.5亿元的年产1300套高压直流电源系统新建项目启动建设,益捷、进源、新远虹3个数字经济项目进入厂房主体施工环节,有机更新区内乾丰、富涛两个项目即将结顶……

项目建设加速跑,背后离不开一整套机制的推动。近年来,大麻镇牢固树立“项目为王”理念,做实要素保障,坚持专班推进、定期研判,狠抓审批、开工、推进、竣工等各个环节,制定项目从审批至竣工的实施方案,对投资项目实施全生命周期管理,实行项目三色预警,全力推进项目履约进度、开工建设。

优质项目如期推进,为高质量发展注入新动能。“为保障项目早开工、早投产,我们一直与企业方保持密切沟通,积极对接上级部门,协调项目审批规划

手续,有问题尽快帮忙解决,全力扫除项目开工建设过程中的障碍。”大麻镇相关负责人表示,预计今年三季度,该镇将入库工业项目1个,计划总投资2.35亿元;服务业项目7个,计划总投资0.49亿元。

千方百计优化营商环境。近年来,大麻镇以做优营商环境为总抓手,着力解决企业经营、项目建设中出现的各类问题,持续擦亮“麻小二”暖心扶企服务品牌,以工业园区工业网格为依托,建立立体化企业服务体系,积极开展暖企

行动,构建亲清政商关系,制定企业“点单”、政府“上菜”服务机制,做到有事必应、无事不扰,推动政府服务“送上门”“送上门”。

招引源头活水 蓄积强劲动能

“坐在家,订单不会找上门,破难的法子也不会凭空冒出。”这是今年以来不少家纺企业家的内心呼声。随着家纺行业逐步回暖,企业家们坐不住了,外出参展意愿高涨。

企业有所需,政府有所为。为帮助企业拓展销售渠道、提升销量,大麻镇党委政府积极组织企业参展,并通过多种方式加强与大麻家纺企业横向联合、沟通信息、开拓市场。

今年1月,大麻镇组织10余家企业组团参加了德国法兰克福家纺展;3月初,多家企业赴马来西亚参加国际出口家具展;3月5日,大麻镇组织25家企业组团前往越南参加国际家具展;



大麻镇参加第23届成都国际家具工业展览会 (图片由桐乡市大麻镇政府提供)

5月,组织10余家企业参加土耳其家具展;6月,第23届成都国际家具工业展览会举行,大麻镇政企招商团队前往参展,并成功举办2023年大麻镇新时尚产业链精准招商推介会(成都站),邀请到30余家企业参会……

加快“走出去”的同时,还要把优质资源“引进来”。近年来,大麻镇着力推动产业体系重塑,紧跟时尚产业趋势,用足用好“以商引商”模式,不断优化营商环境,做大做强本地企业与引进客商服务工作,上半年赴杭州、深圳等地开

展一把手招商对接31次。一系列组合拳打下来,招商引资效果明显。今年,大麻镇已成功招引3个超亿美元产业项目,上半年意向合同外资突破2400万美元,截至6月底实到外资完成74万美元;重大项目签约3个,总投资4.1亿元。大麻镇党委书记张标说,下一步将组织企业进行更多的招商活动,积极开拓国内市场,让大麻“地瓜经济”的藤蔓扎实地伸向四面八方,持续擦亮新时代大麻家纺“金名片”,助推打造大麻镇新时尚产业发展新引擎。

义乌市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

义土挂[2023]58号

经义乌市人民政府批准,义乌市自然资源和规划局决定通过浙江省自然资源智慧交易服务平台挂牌出让一幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

地块名称	地块位置	出让面积(平方米)	土地用途	容积率	建筑密度	建筑高度	出让年期	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
四通路南侧地块2	上溪镇,四通路南侧	16362.17	商业用地,二类城镇住宅用地,城镇道路用地	1.80—1.95	≤35%	≤55米	商业40年、住宅70年	15200	4560

地块为带建筑方案出让,具体规划要求详见规划条件[2023]156号规划条件。

二、中华人民共和国境外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,但被列入义乌市土地、矿业权出让黑名单,失信被执行人及失信被执行人的法定代表人、主要负责人、实际控制人、影响债务履行的直接责任人员,及法律法规另有规定的除外。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让不设底价(保留价),按照价高者得原则确定竞得人(确定竞得人选人的具体要求以地块出让须知为准)。

四、出让时间安排

1.公告时间:2023年7月19日至2023年8月7日

2.报名时间:2023年8月8日至2023年8月16日(竞买保证金交纳截止时间为2023年8月16日16:00)

3.挂牌时间:挂牌起始时间为2023年8月8日9:00;挂牌截止时间为2023年8月18日9:00。

以上时间均以浙江省自然资源智慧交易服务平台时间为准,竞买保证金到达指定账户时间以银行信息系统为准。

五、申请方式

申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证),登录

浙江省自然资源智慧交易服务平台,填报相关信息,交纳竞买保证金后参与地块竞买。

六、本次出让地块仅出让土地使用权,如涉及开采矿产资源的,详见矿产资源处置方案。

七、联系方式

1.联系电话:0579-85232715、85866668

2.联系电话:工作日8:30—11:30、14:00—17:30

3.联系人:张先生、余先生

4.关于出让地块的规划条件、控制红线图等出让文件,请登录浙江省自然资源智慧交易服务平台自行下载,网址:https://www.zjzrzyjy.com。

义乌市自然资源和规划局
2023年7月19日