

绍兴滨海新区 “满弓劲发”蓄动能 项目建设正当时

王佳 朱舒瑶

盛夏时节,不断攀升的高温催发着项目建设热潮。

7月4日,绍兴市“图强争先”重点项目开工仪式在滨海新区举行。眼下,在这片430平方公里的热土上,百余个重点项目建设如火如荼,上万条生产线马不停蹄,发展蓝图振奋人心。

今年是全面贯彻落实党的二十大精神开局之年,也是“八八战略”实施20周年。作为浙江大湾区发展重要增长极、全省传统产业转型升级示范区,绍兴滨海新区如何在这非凡之年,拼出发展新气象?这座不断创造奇迹的制造强区,发出响亮的声音:要紧紧抓住项目建设这个“牛鼻子”,全力以赴以高质量项目推动高质量发展!



招大引强 以大平台谋大项目

新发展格局下,区域发展百舸争流,想要抢占先机、赢得主动离不开项目支撑。面对城市间的激烈角逐,滨海新区瞄准集成电路、高端生物医药、高端装备等主赛道,不断激发重大项目的引领和支撑作用。

去年,绍兴滨海新区实行全员、全域、全过程招商,共签约项目45个,协议总投资近700亿元,成功引进比亚迪功率半导体、万向钱潮汽车零部件数智产业、数字经济产业合作园3个百亿级重大项目。

今年,该区继续保持“顶格”标准、“满格”状态,新年伊始便拉弓满弦,“全速”开启招商模式。今年1月至5月,已累计签约项目20个,协议总投资超480亿元。

一份份落户签约协议,满载着企业家们对滨海新区未来发展的坚定信心。“这里的产业集聚性很强,良好的产业生态让我们看到广阔的发展前景。”谈及落户原因,众多企业家道出心声。

重点项目招引的“一路高歌”,还得益于当地重大平台建设形成的“强磁场”。这些年,位于绍兴滨海新区的集成电路、高端生物医药两大“万亩千亿”新产业平台发展势头强劲,在2021年度全省考核中分列第一、第四。日前,2022年度考评结果出炉,两大平台继

续保持领先优势,分列全省第二和第四。

瞄准“顶配版”平台定位,突出“高新尖缺”产业导向,滨海新区坚持龙头引领产业发展,不断强链延链、壮大产业集群。目前,集成电路产业平台已聚集包括中芯绍兴、长电绍兴、豪威科技等链主型企业在内的产业链上下游企业98家;高端生物医药平台则引进一批以浙江医药、越海百奥、尚科生物、歌礼药业等为代表的国内领军企业,汇集生物医药相关企业近200家,细胞治疗谷、创新医药谷、智能康复谷、营养健康谷等4个特色产业谷初具雏形。

大平台、大项目塑造大发展格局。在此基础上,更多公共配套项目也在按计划有序推进,不断拉大城市发展框架,医院、高校、未来社区、城市水街等重大项目顺利开展。



绍兴综合保税区一期

全面提速 项目建设跑起来

近年来,绍兴滨海新区深入推进新一轮制造业“腾笼换鸟”行动。然而,大力度的搬迁腾退免不了有一番“阵痛”。如何缩短发展“空笼期”,成为当地经济稳进提质的关键。

快,是滨海新区给出的解题破局答案。在腾出的空间里,该区大抓项目、抓大项目,顺势补链强链延链,持续推动经济高质量发展,交出了一份亮眼的开发建设高分报表。

最新的一组数据,跃动着滨海新区发展的强烈“脉搏”:1月至5月,新区208个政府(国企)投资项目,已开工111个,开工率53.4%;148个重点产业项目,已完成投资98.96亿元,投资完成率47.6%;今年一季度,实现地区生产总值208.42亿元,同比增长

7.5%,居全省七大新区首位;1月至5月,固定资产投资完成269.45亿元,同比增长8.8%,建安投资总计150.23亿元,同比增长12%,增速排名绍兴市第一。

眼下,在项目总投资61亿元、总用地1000亩的三花新能源汽车部件产业园里,有一道靓丽的风景线——一头是车间工人加班加点忙生产,另一头则是施工人员争分夺秒赶工期。如今,一期年产1150万套新能源汽车零部件项目、二期年产150万套新能源热管理部件项目,以及三期年产1100万套新能源汽车用高效换热器组件项目均已建成投产。“目前,四期项目正在建设中,已完成基础施工,正在进行主体建设,预计2024年二季度投产运行。”该产业园相关负责人说。

与此同时,作为长三角的重大民生工程,中国科学院大学附属肿瘤医院绍兴院区项目建设也热火朝天。目前,一期正在进行地下室土方开挖及底板浇筑工程,二期完成主体结构施工,正在进行二次结构及幕墙施工。项目建成后,将打造成集肿瘤诊疗技术、生命健康研究、医学成果转化应用于一体的生

命健康科创高地,还能充分发挥其辐射带动作用,服务区域内生物医药大健康产业发展,进一步推动高端生物医药“万亩千亿”等新产业新平台发展壮大。

除了建设进程突飞猛进,在拿地签约过程中,滨海新区不少重大项目也跑出了远超以往的加速度。纳创新能源

先导项目于当年签约、当年投产;越宫

钢结构装配式建筑项目实现当年拿地、当年开工、当年投产;投资百亿元的比亚迪功率半导体项目在签约后89天“拿地即开工”;总投资20亿元的浩克智能装备年产5000套智能电气控制系统项目,仅用20天实现四证齐发……接连上演的“传奇”,如同一个个跳动的音符,奏响滨海新区经济发展奋进曲。



三花新能源汽车部件产业园项目1-4期

保障要素 亲情服务促发展

一再刷新的项目建设加速度,彰显着绍兴滨海新区经济迅猛发展的硬支撑。与此同时,一次次靠前、贴心、高效的服务,则向企业传递着更具温度的软实力。

为助力企业轻装快跑,绍兴滨海新区围绕营商环境优化提升“一号改革工程”,顶格推进、顶格倾听、顶格协调,由主要负责人带头沉到一线,与企业面对面交流,针对项目建设中遇到的堵点、难点,主动出击,靶向施策,协同联动,推动重点项目建设全过程畅通前行。

今年3月,在绍兴综保区重点项目推进协调会上,多个难题迎刃而解。针对项目负责人提出的关于绍兴综保区研发中心(一期)人防工程建设审批的

难点,滨海新区主要负责人当场便让发改部门主要负责人立即落实,进行容缺受理。

“随着越来越多重大项目看好滨海新区,我们自身服务体系也在探索中不断更新完善。”绍兴滨海新区管委会相关负责人表示,近年来,绍兴滨海新区全面实施产业项目“全生命周期”管理服务创新举措。项目从签约、拿地、开工、建设、竣工,到投产、达产,每个环节都明确解决问题的牵头单位,为企业从“幼苗”成长为“大树”提供全流程保驾护航。

持续不断的改革、提速的服务,正在迸发出源源不断的澎湃活力。眼下,“项目为先”的热潮涌动滨海新区大地,一项项创

新举措不断深化,一个个“巨无霸”项目在滨海新区加速云集,奋力跑出区域高质量发展“速度与激情”。

不久前,位于沥海街道的宝湾物流东南侧预留地块完成做地工作,成为绍兴滨海新区首个达到“地等项目”标准的地块。前期,绍兴滨海新区投资服务中心联合相关部门提前谋划、联合踏勘、现场解题,经过近2个月的攻坚克难,终于变“生地”为“熟地”。

“我们在项目招引前先行一步,提前做好具备‘标准地’条件的可出让地块,这样一来,项目在引进并通过评估的第一时间便可进行方案设计等前期工作,并同步办理土地手续,大大提升了项目建设效率。”绍兴滨海新区

投资服务中心相关负责人介绍,今年以来,当地推进“地等项目”服务新模式,填补了项目从拿地到开工之间的“等地”空隙,助推新建项目“轻装上阵”,也为后期相关项目招商打下坚实基础。

毋庸置疑,持续、稳定、优质的营商环境,是保障项目落地见效的最强动力。今年以来,该区不断优化营商环境,推出“午间延时办”“周末不打烊”等服务,持续提升审批效率,推动项目服务提质升级;推出政务服务“全域通办”,开设“通办综合服务窗口”,实现投资项目审批“一站式”服务;并对政务大厅全景系统进行升级,新增政务服务、网上办事、互动交流等功能,持续提升互动性服务体验。

(本版图片由绍兴滨海新区提供)

