

临空一跃 探索新型城镇化高质量发展道路 萧山瓜沥:亚运兴镇 融港兴城

胡金 朱红锋

城镇化是现代化的必由之路。当前,我国新型城镇化建设加快推进,正在由速度型向质量型转变。但是,究竟该如何实现高质量城镇化?杭州市萧山区瓜沥镇给出的答案是:精准把握住每一次发展机遇。

过去,瓜沥喝着小城市培育的“头口水”,实现从“镇”到“城”的迭代。自2010年被列入浙江省首批小城市培育试点以来,便开启一个黄金发展期。2022年,瓜沥在全国高质量发展500强镇榜单位列第31名,居浙江第五、杭州第一。

到现在,临空发展,成为瓜沥抢抓的最大历史机遇。同时,杭州亚运会和亚残运会,也成了瓜沥蓄势发力的重大契机。

沿着“亚运兴镇、融港兴城”的理念,今年,瓜沥正在临空一跃,踏上城市能级、产业形态、创业生态的跃升之路。瓜沥镇党委书记介绍说,既要抓好“双百双千”,促使年度全社会固定资产投资超100亿元,新增产业空间100万平方米,腾房1000户,征地1000亩,也要实现“两两进位”,力争规上工业产值和规上服务业营收达到两位数增长。

举杭州全市之力
再造城市起跳点

杭州临空经济示范区镇街(平台)巡礼



“千万工程”重要起源地——瓜沥镇梅林村

主场,提城市能级

有种说法流传甚广——20世纪城市打造机场,21世纪机场打造城市。当机场对城市的意义不止是一种交通设施时,毗邻杭州萧山国际机场的瓜沥,将自身定位为“临空主场”。

这是基于现实的需要。瓜沥希望借助临空这个省市大战略赋能,全力突破城市发展瓶颈。

毕竟,历经十余年的长跑,瓜沥的小城市培育渐渐触碰到发展“天花板”。虽然“美丽城镇”建设成了“省市双样板”,但要想有新突破,仍然需要打破区域壁垒,集聚萧山、杭州乃至浙江更多的发展要素;需要城市的总体规划布局与经济社会发展要素配置之间更加合理,让轨道交通真正到达瓜沥核心区……

就在这时,换挡升级的杭州临空经济示范区来了。浙江明确提出要支持杭州建设“高速高附加值”空港经济区,杭州要举全市之力将其打造成带动城东智造大走廊高质量发展的制高点。而根据规划,总面积142.7平方公里的示范区,瓜沥约占到80平方公里,是其核心区域内的最大产业单元和城市单元。某种意义上,“临空主场”名副其实。

如何把握住机遇,乘“机”而上?瓜沥坚持在临空发展的大局中去思考、去谋划、去行动。

征迁工作是提升城市能级的关键。6月15日晚,瓜沥镇征迁指挥部灯火通明。随着最后一位征迁户落笔签字,瓜沥镇临空产业区块(新港村)项目315户征迁签约工作圆满完成。一名征迁工作人员感慨道,这只是个缩影,今年瓜沥共计18个村涉及征迁,无论征迁规模、征迁周期,还是工作标准,在当地历史上都是前所未有的。

与此同时,瓜沥深度参与临空经济示范区的交通大会战。机场东路东伸、保税大道南伸等道路的建设,正在拉近瓜沥到空



瓜沥高速出口



智能制造车间

港和城区的时空距离,持续为瓜沥导入人流、物流和资金流。

不只“临空主场”,作为杭州亚运会武术、卡巴迪、亚残运会跆拳道三大赛事的承办地,瓜沥还将自身定位为“亚运主场”。

赛事侧,瓜沥力求专业。既优化场馆运行保障,也注重硬件设施。比如,走进总建筑面积3.5万平方米的瓜沥文体中心,会发现蓝色的地势分外吸睛。据杭州亚运会卡巴迪项目竞赛技术运行相关负责人介绍,“目前,瓜沥文体中心的卡巴迪比赛场地是全国最专业的场地,没有之一。”

城市侧,瓜沥刚刚启动平安护航亚运百日攻坚行动,计划围绕亚运场馆核心区、场馆周边500米赛事圈、全城范围3个圈层,持续擦亮“合源治”“浙浙说理”“法沥量”等特色基层治理品牌。具体来说,就是全面开展风险隐患排查清零、平安创建大提升、公共安全风险防控等十大攻坚行动,既要“办好一个会”,更要“提升一座城”。

依托临空和亚运两个“主场”,瓜沥不断提升城市发展能级,最终目的是希望共同富裕走在前、现代社区做示范。在曾经的城市化进程中,瓜沥诞生了一个个致富故事,梅林村更是成了“千万工程”重要起源地。而新一轮城市化中,瓜沥正奔向共同富裕。

一方面,用好“大梅林”共同富裕体和环杭坞山共同富裕体两块区域,希望推动乡村资源共享和优势互补,串联带动周边村落组团发展;另一方面,在建设未来乡村、未来社区、美丽乡村示范村的同时,彰显村社特色,打造一批数字乡村、文旅乡村、水乡生态村、人文历史村、红色研学村。

突破,优产业形态

转变经济发展方式、优化经济结构、转换增长动力,是我国经济从高速增长阶段转向高质量发展阶段必须跨越的常规性长期性关口。但是,具体该怎么做?

瓜沥,展现着勇闯产业转型之关的生动实践。

作为传统产业大镇,瓜沥现有近3000家工业企业、327家规上工业企业,纺织、化纤、印染、机械等主导行业产值居于杭州前列、萧山之首。然而,传统产业依赖自然资源和低成本发展模式的弊端日益显现。从长远发展来看,转型升级迫在眉睫。

近年来,瓜沥主动发展半导体、光电设备、汽车零部件等一批新兴产业,通过产业空间重构和园区配套设施完善,吸引了大批数字化改造和智能制造项目入驻。仅过去一年,推进了22家企业的数字化改造和智能制造项目,新认定65家国家高新技术企业。

今年,瓜沥又被寄予厚望。在今年萧山的“新春第一会”上,特别提到了以瓜沥等地为代表的经济重镇,要把抓产业、抓项目、抓投资作为重中之重,以星星之火带动形成全域高质量发展的燎原之势。

现在,这一团星火,燃烧得如何?

数据显示,今年一季度,瓜沥不仅经济运行总体平稳好于预期,还引进3个亿元以上项目,都是临空经济产业。按瓜沥镇招商引资工作分管负责人的说法,他们在宣传推荐、合作接待、互通有无、落地备案等环节,都主动融入“临空招商大军”。同时,还由瓜沥镇主要领导带队,先后赴北京、上海、广州、深圳、厦门等地上门访贤和招商。

转型对传统产业而言,也不是被抛弃,而是重获新生的机会。瓜沥提出两

个新梦想——打造“全省专精特新集聚地”“全市产业数字化第一镇”,并提供三条实现路径:存量提能、增量引育、变量增效。

先从研究存量入手,承接临空产业分工。瓜沥全面开展“腾笼换鸟”,抓紧推进荣新、工农、大和山三大区块,以及临港拓展区块、群益园区、党山园区等产业平台空间的腾挪、改造、提升等工作,加快实施低效整治、土地有机更新和跨镇街土地全域整治,连片盘活存量建设用地。

再是思考做足增量,加快产业提质转型。瓜沥积极助推推长龙航空维保基地、七彩云创城、群益智能家居产业社区等亿元级产业项目,加快构建航空保障、智能制造、汽车零部件、印染纺织等集群式产业生态。在招引重大产业项目方面,主动调高期望值,争取临空百亿级的项目落地,打造投资超10亿元的产业集群。

最后着眼放大变量,推动产业结构调整。今年浙江省委提出实施“地瓜经济”提能升级“一号开放工程”,为产业高质量发展点亮一盏明灯。“接下来,希望包括航民集团在内的13家企业积极走出去,在藤蔓向四面八方延伸的同时,把根留在瓜沥,让块茎长得更加粗壮硕大。”瓜沥镇党委书记介绍说。

跃升,兴创业生态

创业生态在哪里,创新就在哪里,资本与人才就在哪里。党的二十大报告提



瓜沥文体中心



航民集团

出,要形成具有全球竞争力的开放创新生态。而创业生态正是开放创新生态的重要组成部分。

对一座城市来说,先有一流的创业生态,才有可能拥有一流的未来。瓜沥,从来不缺心怀勇气、不畏艰辛的创业者。

杭州万隆光电设备股份有限公司的老一辈员工,大多难忘一张高难度订单。那是2016年,某欧美企业委托国内企业制造一款有线传输设备,产品指标要求高、生产难度大,很多企业束手无策。但是,万隆光电近30名工程师用了1个月时间,历经数千次失败,最终完成目标。这张订单一次性带来了近6000万元销售收入,让企业吃下了坚持走技术路线的“定心丸”。

类似案例数见不鲜。杭州奔马化纤纺织有限公司引领现代纺织业进入“无染低碳”时代;杭州钱江电气集团股份有限公司是国内领先、浙江省变压器龙头企业……一位创业者的成功或许是偶然,但一批创业者的成功则反映了一流创业生态。

现在,如何在2023的创业热潮中再接再厉?

瓜沥答案已定——通过创优营商环境、激活创新氛围、打磨过硬作风等措施,实现创业生态的跃升。

营商环境优化提升,是浙江省“一号改革工程”,也常常被视作创业生态的鲜明底色。瓜沥不断完善产业发展环境,解决好重大项目落地过程中的要素保障问题,推进创新聚才工程,对企业引育的市级以上领军人才给予更大力度的激励。前不久,瓜沥向符合条件的第一批117家企业兑现政策奖励537万元,并对“专精特新”、数字化改造企业等加大扶持力度。

保持创新活力关键,在于激活研创氛围。企业家们发扬产业创新上的“头雁风采”,引领技术创新、科研组织和成果转化等各个创新领域。同时,政府支持行业骨干企业牵头组建创新联合体,为企业搭建产学研合作平台,政企合力共同构建人才链、企业链、创新链、服务链互促互融互生的“热带雨林式”创新创业生态。

干事创业,关键在人,要想实现高质量发展,离不开一支素质过硬、作风扎实、勇于担当的干部队伍。瓜沥坚持专班运作,挂图作战,协同推进,争取签约项目快落地、开工项目快建成、投产项目快见效。在今年的经济工作调度例会上,瓜沥提出具体要求:干部们要做既会建设管理,也懂基层治理和工业经济的“多面手”,服务企业要有“事在人为的方向感”“视如己出的亲切感”“事不过夜的责任感”。

对于瓜沥来说,今年早就被定义为“临空启航年、亚运决胜年、共同富裕提质年”。站在更大的发展平台和更高的历史起点上,临空一跃,更加广阔的前景就在脚下。