

嵊州市三江街道：城市活力新热点 未来社区新探索

马可远 马龙杰 张峰

首位街道、城市窗口、活力三江。

作为嵊州城市建设的新中心、现代服务的新高地，三江街道立足“现代服务业发展先行区”定位，强力推进“优二强三”工程，推动传统产业向新材料、新能源、信息技术等特色产业延伸，做精做细吾悦广场、美食街等商圈，提升核心竞争力。

在人口向高能级区域集中的背景下，三江街道不断探索现代城市治理新模式，做好老幼服务，留住年轻人，推动区域共富。

打造未来社区 奔赴美好生活

剡溪，从古至今，都充满了诗意。李白写下了“湖月照我影，送我至剡溪”，杜甫留下了“剡溪蕴秀异，欲罢不能忘”这些美丽诗句。

如何让这些古诗中的美好与当下融合？位于剡溪边上的三江街道，以江南社区为试点，探索县城城市的未来之路。

2020年成立的江南社区，经过三江街道3年打造，已经成为嵊州第一个通过省级验收的未来社区。

江南社区是一个充满活力的社区，社区年轻人较多。

针对江南社区年轻、融合的特征，该街道设置小鲤鱼“浪浪”作为社区IP，打造属于“新嵊州人”的邻里空间——浪里个浪，力争创造更年轻的生活方式。

“江南好时光”是江南社区的特色

主题，该社区以“踏浪前行风正劲，不负韶华争朝夕”为口号，打造“逐浪江南”党建品牌。社区在经过充分调研后，针对性打造了邻里中心、创客空间、幸福学堂、成长驿站等契合江南社区居民需求的建设项目13个，以解决公共活动空间缺失、邻里交流互动匮乏等痛点、难点问题，从而满足居民休闲娱乐、社交工作的需要，实现社区的代际融合、多元共处、和谐共生。

江南未来社区融合“线上+线下”两大平台，坚持数字赋能、网格治理、一网统揽、操作便民，推动网格治理覆盖全面、民情反映渠道畅通、服务能力提质增效。

在线上，三江街道搭建“浪里个浪”小程序，实现场景功能全覆盖和服务需求集中办，打造便民服务“一站式”平台，进一步扩大服务范围，优化服务效能，提升群众满意度。依托“浙里民情”，实现家庭信息实时更新、走访情况在线记录、社区动态边走边晒晒、重点人群高效摸排，真正以数字化实现网格治



活力三江

理智能化、透明化、高效化。

在线下，江南未来社区建设常态化机制，通过小区业委会、周二民情分析会和支部党员会等社区内部会、商家议事会、居民议事会、三方协同议事会等，共商社区事务，共议治理难题，共建美好家园。

为了让市民能更好地开展精彩线下活动，江南社区开展了一系列针对不同年龄群体的公益活动，例如针对老年人的义诊服务、针对年轻人的相亲交友会、针对小朋友的手工作品等，切实提升社区居民参与感和归属感。

“我们在按标准配置九大场景的同时，重点打造邻里、健康、教育、服务、治理场景，力图构建一个邻里共享、生活健康、教育无忧、服务顺心、治理高效的嵊州全域未来社区建设典范。”三江街道党工委书记陈禧表示。

如今，三江街道以江南未来社区为模板，已完成丹桂社区、芷湘社区创建申报工作，加速推进实施创建工作，探索全域未来社区建设，努力打造高质量发展建设共同富裕示范区的嵊州样板。

民情日记再升级 校地合作探新路

作为嵊州城市新中心，三江街道被越来越多的嵊州市民当成改善生活的目的地。

走到三江街道江晓社区的一个小区楼下，墙上的“民情二维码”格外醒目。居民通过扫码，随时、随地向社区反馈民意，由专人每天接收相

关问题，并及时推送到相应的网格民情服务人员负责跟进落实、跟踪反馈。

市区基层体系主要由社区、小区、楼栋等单元组成，为此，嵊州专门打造了新时代“民情日记”城市版。三江街道小区多、人口居住集中，以“通达民情·红满三江”为主题，全新拓展全媒体民情工作平台，首创“满江红·民情哨岗”，在街道、社区、小区分层设置站、室、点，围绕“中国红、石榴红、志愿红、民情红”四大红色亮点，充分挖掘“核桃树之恋”“民族团结林”“邻舍+”“民情日记”等优质品牌资源，以纪检、组织、宣传、统战、政法等重点条线为抓手，“邻舍+”志愿服务队伍为主力，实行“五线”联网，统筹推进城市社区建设，旨在合力打造城市版“民情日记”，发展提升“枫桥经验”。

目前，该街道已相继在江南社区、君悦新天地小区等设置“满江红”民情哨岗工作室和工作点，在丹桂社区制定了一套“一角一点一组织、一码一群一机制”的“六个一”基层治理工作法，率先开展“民情日记”示范社区打造工作。

5月20日上午，绍兴嵊州市首届社区“小满”邻里节在吾悦广场启动。浙江工业大学·嵊州三江街道美好生活联创院同时揭牌。

当天，浙江工业大学大学生实习实践嵊州基地正式揭牌；浙江工业大学设计与建筑学院、三江街道进行党建联建签约。三江街道创造性尝试校地合作推进城市社区建设新模式，通过与浙江工业大学合作，组建浙江工业大学·嵊



“新嵊州人”的邻里空间——浪里个浪

州三江街道美好生活联创院，浙江大硕博专业团队入驻三江，探索县城居民的美好生活特色模式，打造全国社区治理样板。

三江街道利用浙江工业大学在社区营造策划、社区经济圈策划等方面的优势，着力在县城社区，通过形态（社区规划）、业态（商业环境）、文态（人文体验）、生态（自然环境）的“四态”设计，让成果传播起来，让特色闪亮起来，让商业繁荣起来，让人才集聚起来，让美好延续起来，让居民幸福起来。

擦亮城市新底色 助力城乡奔共富

夜幕降临，华灯初上。

(图片由嵊州市三江街道提供)

诸暨应店街镇：强强联“应” 强村富民谱新篇

顾志鹏 褚奇威 蒋轲

日前，诸暨市诸富劳务有限公司负责人、应店街镇寨头村党支部书记周建明又收到了新一年集镇保洁劳务订单，合同价40万元。自该村与周边村社开展党建联建、创建强村公司以来，村内剩余劳动力被有效调动，通过道路保洁、绿化养护、建筑工程等劳务承接，有效解决了这个偏远山村村民就业难问题，集体收入增加54万元。

这是强村公司带动村民增收致富的一个成功范例。近年来，诸暨市以村（社区）为重点推动各领域基层党组织开展党建联建，积极构建组织联建、发展联促、治理联抓、服务联享新机制，按照“一乡镇一品牌”，打造跨层级、跨领域、跨区域党建联建项目89个，组建强村公司42家，抓党建促共富强振兴的作用不断显现。

在应店街镇，19家强村公司如“雨后春笋”般遍布全镇，覆盖70%的村社，有效激活了乡村振兴发展的“一池春水”。借助“强村公司+社会资本”“强村公司+文旅产业”“强村公司+电商直播”“强村公司+强村公司”等“强村公司+”发展模式，洋渔山悬崖文旅

产业、紫闽黄公糕非遗文化、寨头村“劳务资源库”、丁徐“矿山黄桃”等项目火热建立，“百花齐放”的发展格局加速打开。

“我们希望能紧抓东西部协作的契机，通过党建联建的方式，不断提升两地的村集体经济收入，让村子富起来、生活美起来。”洋渔山村党委书记章林锋笑着说。今年3月，洋渔山村的村社干部实地参观学习了四川省泸川县的魔芋产品产学研基地，并与当地强村公司展开深度合作，成为泸川产品出川首个总代理。该村将依托日前新搭建的共富直播间平台，开展线上线下营销，推广泸川及镇域特色产品，拓展销售市场，东西携手培植集体经济“造血”功能，一同写好共同富裕新篇章。

距离洋渔山10余公里的紫闽村也正依托强村公司加速村庄发展。去年春季成立的诸暨市梦锦文化旅游发展有限公司，加强对村内明清古街的开发设计，对7栋古建筑进行招商引资，结合非遗黄公糕制作体验基地、竹制品展销馆、村史馆、研学基地等，打造出非遗黄公糕制作、非遗竹编、安之居特色精

品民宿、红酒售卖点等特色小院、传统作坊，每年吸引游客约6万人次，有效激发了乡村旅游经济活力，持续拓宽村民增收致富渠道。

应店街镇强强联“应”是诸暨市党建联建、强村富民的一个缩影。为深入

推进乡村共同富裕建设，诸暨市提炼部门共建、村企结对、金融扶持、人才赋能等10种案例，实现区域统筹、资源整合、优势互补，去年助推集体经济经营性收入同比增长8.3%，集体经济经营性收入50万元以上行政村全覆盖。



诸暨市应店街镇共富直播站 蒋必峰 摄

桐乡河山山镇：锦绣河山，共富路上高歌行

顾志鹏 姚 莉

初夏时节，桐乡市位于河山山镇庙头村连绵成片的标准化蔬菜大棚内，丝瓜、茄子、西葫芦等各类绿色蔬菜生机勃勃，长势喜人。村民躬身劳作，脸上洋溢着丰收的喜悦，与这片大棚构成了一幅美好的共富图景。

去年6月，“凝聚乡贤力·同行共富路”河山山镇庙头村精品蔬菜标准园暨“共富大棚”正式启动。

该“共富大棚”项目是庙头村精品蔬菜园二期工程，占地205亩。“项目以集体经济示范带动为纽带，创新‘政府补助+集体出资+乡贤帮扶+农户入股’多元化共同发展的新模式、新机制。”让低收入农户通过土地租金、就业薪金、入股股息、乡贤配股倍增金、乡贤兜底保证金“一地五金”的方式，大步踏上奔富路。

共同富裕，你追我赶。堰头村以党建示范点建设为契机，以“整村整治+旧房改造”为抓手，结合东浜里人文元素和冬桃产业，举办冬桃采摘节、打造桃艺“共富工坊”。据悉，桃艺工坊主要和三个冬桃基地形成共富链接，探索冬桃深加工产品，衍生新业态，做强桃文化。同时，堰头村与冬桃基地达成“共富树苗”合作，为低收入农户分发桃子树，提供种植技术指导，打造共同富裕的“领头路径”。

锦绣河山，农文旅深度融合。画圣派理想村充分挖掘漫画大师丰

子恺与东浜头村的联系与渊源，围绕“漫居漫游”、共享共创，打造双创中心、文创馆、田上市集、河洲精品民宿等多种业态，实现丰子恺先生笔下的“漫田画乡”。

距离画圣派理想村不远，八泉村依托深厚的蚕桑文化，精心布局野邻·桑野岛，为游客提供“多元化+多场景”的新型郊野生活体验。乡贤领办的“共富小火车”项目和共富市集项目，为当地一些低收入农户带来了实打实的收益。乡村越来越美，八泉村还将蚕花节等大型活动融入桑野岛业态之中，进一步打响项目知名度。

如今，画圣派理想村、野邻·桑野岛已串点成线、串珠成链，并成为蚕花胜境共富路上的重要节点。河山山镇已实现全镇A级景区村庄全覆盖，并成功创建3A级景区镇。

共同富裕，不仅要富“口袋”，更要富“脑袋”。近年来，河山山镇多措并举，促进老百姓精神富有。

就在前不久，桐乡市创建全国文明城市主题巡展河山山镇专场及河山山镇“共富剧场”启幕仪式暨“一员一机制一课堂”2.0版启动仪式举行。同时为10家共富剧场授牌，旨在以丰富多彩的精神文化生活助推共同富裕。

绘生态底色，绣精致画卷，织共同富裕的“领头路径”。锦绣河山，农文旅深度融合。画圣派理想村充分挖掘漫画大师丰



在桑野岛内开展“清明轧蚕花”民俗活动，引来八方群众观看。(图片由桐乡市河山山镇提供)

武义大溪口乡：下山集聚共奔富

余 丽 刘婷婷 张偲偲



溪岭脚村枫树园自然村拆前拆后对比(图片由武义县大溪口乡提供)

近年来，武义县大溪口乡把全域土地综合整治和下山集聚工作作为“引爆”乡村振兴、深挖农村发展潜力的突破口，积极推动绿色发展变革，绘制乡村共富的新图景，让村民下山搬进好日子。

大溪口乡地处武义县南部山区，如今仍有部分农民生活在高山峻岭之中。2020年以来，为切实提升群众人居环境生活条件，大溪口乡积极响应全县“小县大城”的战略，把全域土地整治作为乡村振兴的重要抓手，在全县率先启动全域土地整治项目，率先完成拆后复垦和土地流转再利用，推动全域土地综合整治工作纵深开展。

截至目前，大溪口乡已启动了14个自然村全域土地综合整治下山搬迁，完成下山搬迁400户、涉及1149人，腾挪建设用地指标超140亩、拨付

奖补资金超过1.7亿元，县城购房192套，为全县土地资源集约利用作出贡献。

村民搬迁进城后，大溪口乡持续做好下山集聚的“后半篇文章”。

复垦工程有序推进。第一时间梳理已完成拆除工作的搬迁村清单，及时启动现场勘察、项目招标、土地放样等程序，有序推进复垦工作。目前，首批10个搬迁村已完成土地复垦工作，复垦土地90余亩。

土地流转政策先行。率先在外潘、外源、内源、潘山头等3个搬迁村开展土地流转试点工作，明确以自愿原则开展土地转让、入股、托管等形式流转。各村各片区片长、村干部等主动对接搬迁农户宣传土地流转政策、摸排流转意愿、引导农户签订土地流转协议。目前，溪岭脚村、水头村、竹翠

村预流转田地、林地超10000亩。

招商引资同步开展。探索“统一整合、统一流转、统一招商”的工作模式，通过用足用活浙江省农业科学院结对帮扶政策、永康市石柱镇百镇共建项目、在外超市乡贤反哺助力等资源，紧紧围绕水果玉米、黑木耳、羊肚菌、油茶等农业主导产业，因地制宜推进产业发展，确保流转土地高效利用，吸引周边农户就业，助力富民增收。通过第三方发展有机农业和林业经济，为当地百姓增加收入20万元以上。目前，已有2家企业进驻投资农特产业发展，溪岭脚村土地流转、竹翠村土地流转项目首期预计增收10万元。

根据规划，今年大溪口乡将继续超额完成4个以上自然村的下山搬迁任务，打造共同富裕的样板山区乡。