

# 余杭数字文化科技发展大会暨杭州万科光之塔发条论坛成功举办 万科：拧动城市向上的“超级发条”

王玛咪



余杭数字文化科技发展大会暨杭州万科光之塔发条论坛现场

这根“发条”不一般。6月6日上午,近百名创新者齐聚杭州余杭区良渚新城的“天荟未来之光城·光之塔”,一起转动知识的“发条”——以“良渚,生生向兴”为主题,由浙江省商务厅指导,良渚新城管委会、余杭区商务局、余杭区文创发展中心、杭州万科联合主办的余杭数字文化科技发展大会暨杭州万科光之塔发条论坛,在此成功举办。

“发条节”是杭州万科的品牌活动,至今连续举办5届,已成为杭州创新创业领域的一个超级IP。

“城乡建设与生活服务商”万科,迄今在杭州已开发运营了10多个产办项目,运营管理面积超120万平方米。在这座创新之城,万科与每一位创新者一起,拧动这根不一般的发条,驱动城市强劲活跃的新增长极,助推城市欣欣向荣。

## 聚焦创新前沿 焕发产业活力

发条,代表着自转的动力。每一届发条节上,走在创新前沿的探路人、各个行业的领军者,都是万众瞩目的主角。

当下,AI、元宇宙,正在解锁人类更具创造力的时代。论坛上,俄罗斯自然科学院外籍院士李新德教授分享了他对人工智能和元宇宙的深刻洞察。

动漫IP潮玩产业领军企业翻翻动漫集团总裁沈浩,讲述了公司在中国二次元领域的创新实践。

在即将召开的杭州亚运会上,电子



天荟未来之光城·光之塔实景图

竞技首次成为正式比赛项目。LGD电子竞技俱乐部副总裁王曼秋,介绍了风口之中,战队在电竞这条数字经济特色赛道上的探索。

此外,思享无限控股有限公司的副总裁、中国互联网协会理事印小可,中国版权协会常务理事、阿里巴巴集团知识产权产品保护体系创建人倪良,中国创意设计产业联盟副理事长兼秘书长、浙江大学教授孙守迁,独立导演、中国美院创新设计学院副教授项建恒,杭州索以文化科技股份有限公司董事长马洪堂等一流的专家学者和企业界人士,就“科技助力,如何加速数字文化产业发展”这一余杭良渚最关心的话题,开启了一场头脑风暴。

当前,余杭正以建设具有国际影响力的数字文化产业集群为导向,积极探索数字文化产业高质量发展之路,高水平打造数字经济高质量发展先行区。良渚新城,正在抢抓奔跑这一重大历史机遇,奋力打造数字文化产业高地。

不难发现,本次发条论坛紧扣数字文化产业,实现了与良渚产业的同频共振。这并非巧合,而是源自杭州万科打造“发条节”的初衷:基于城市共兴的理想,以创新的“发条精神”为指引,围绕“政、企、产、学、研、展、商”构建创新趋势交流的平台,将产业、企业和大众创新力量链接。

## 既是完美落笔 也是精彩开端

会上,“光之塔·数字文化产业空间”正式启动。

“光之塔”所在的天荟未来之光城,位于良渚新城核心区的门户,与地铁2号线杜甫村站无缝衔接。“光之塔”是其中点睛之笔,这是一个集产业办公、酒店、商业于一体的垂直生态复合体,不仅是区域的颜值担当,约150米高的摩天大楼还挑高了整个良渚的城市天际线。

现场,LGD电子竞技俱乐部、浙江允中也文化传媒有限公司、翻翻动漫、杭州深度思考人工智能研究院、杭州柳橙影业、浙江上佰电子商务有限公司等多个数字文化产业的龙头企业,正式签约入驻。

随着“光之塔”的交付,万科也拼上了良渚的“最后一块产业的拼图”。杭州万科与良渚的故事,时间跨度长达23年,从开发良渚文化村,打造了享誉全国的小镇人居典范,到建设良渚博物院、“大屋顶”良渚文化艺术中心等文化

艺术殿堂,再到布局玉鸟集、天荟未来之光城等全新商业办公地标,良渚已经深深地打上了万科的烙印。

今年5月19日,位于良渚文化村内的街区式商业“玉鸟集”开街,一出道就引领中国街区式商业的新形态,让良渚再次“出圈”。

光之塔,是万科在良渚重磅布局的产业办公项目。作为目前良渚新城中唯一的甲级写字楼,光之塔更带着助力政府产业布局的使命而来。

“它不仅是良渚板块数字文化产业发展的载体,也是万科献礼良渚文化的门户地标。”杭州万科总经理陈灏表示,万科以“与良渚共同成长”的初心,践行“城乡建设与生活服务商”的发展战略,以“一撇一捺”时代笔锋在良渚绘下发展蓝图。

这既是一次“完美落笔”,也将是新故事的精彩开端。

## 围绕“一号改革工程” 助推城市“兴”发展

未来,我们可以在水面上办公吗?

可以在台阶上办公吗?兼具好看皮囊和有趣灵魂的万科,将对未来办公形态的美好想象,落到了人们眼前。

当天在“光之塔”现场的,还有万科的理想办公工作坊的作品展。这个由杭州万科发起,中国美院创新设计学院社会与策略研究所、安道设计、Steel-case以及园区入驻企业共同参与的工作坊,创享各种脑洞大开的办公方式,



余杭数字文化科技发展大会暨杭州万科光之塔发条论坛启动仪式 (图片由杭州万科提供) <https://www.vanke.com>

# 上城：聚焦安全 监督助力亚运筹办工作平稳有序

王英

“离杭州亚(残)运会只剩下最后100多天了,食品安全必须确保万无一失。”近日,杭州市上城区纪委监委派驻第七纪检监察组与上城区市场监管局建立联合督查组,对亚运接待酒店等重点场所及周边餐饮单位的人员培训、评估抽检以及餐饮食品安全进行监督检查。

杭州亚(残)运会重大决策部署是否落实到位是今年政治监督的重中之重,上城区纪委监委聚焦各主体责任部门和(残)运会筹备重点项目、重点环节,严格执行“筹办工作推进到哪里,监督检查就跟到哪里”,压紧压实相关职能部门主体责任,为办好亚运盛会提供有力的作风保障。

上城区共有25家亚(残)运官方接待酒店,是杭州指定接待酒店最多的城区,做好酒店及周边单位食品安全、环境安全是当前服务保障亚运工作的重要一环。“我们现在已全面加强供应管控,开展全链条食材抽检,并针对供餐单位开

展交叉验收。”该区市场监管局餐饮科科长周立介绍,派驻第七纪检监察组紧盯食品安全,随机开展抽查监督,确保市场监管部门责任落实。

亚运监督项目领域多、内容多,为了避免“眉毛胡子一把抓”,上城区纪委监委实行“清单化”专项监督,除了食品安全监督,还聚焦特种设备安全、病媒生物安全等安全问题开展专项监督,突出抓责任落实和防控并行、问题纠改和追责问责并举、点位推动和全链条监督并进,提升监督质效。

5月11日,上城区纪委监委会同区应急管理局、区商务局、区卫生健康局、上城消防救援大队等单位,对之前上级暗访时发现的各项安全工作问题是否整改到位进行“回头看”,并再次部署推进新一轮专项督查。“此前发现的问题已整改到位,此次又对辖区3家运动场馆的电梯安全进行跟踪督查,对电梯是否按期维护、定期检修,运行是否顺畅、紧急呼叫是否畅通等进行了复核,并将

新发现的问题及时反馈、限期整改。”派驻第七纪检监察组相关负责人表示。

该区纪委监委还联合区委办成员单位,对亚运赛事场馆、训练场馆周边的小区、医院等重点区域开展安全隐患大排查。“这个常闭式防火门自动关闭功能损坏,一处配电房周边通道被货物堵塞……这次发现的隐患问题,希望你们尽快整改好,过两天我们还会再来。”区应急管理局执法人员高国强对相关场地负责人一一叮嘱。

“请提供最近半个月的病媒生物监测数据。”另外一组督查人员由派驻第四纪检监察组韩超超等人对亚运赛事场馆上城区体育中心和相关训练场所的病媒生物安全落实情况开展监督检查。检查发现,之前发现的部分绿化带有鼠洞等问题均已整改到位。区卫健局等相关主体责任部门将进一步压实责任,确保城市环境保障无死角、更安心。

安全工作无小事。“我们立足政治

监督首要职责,充分发挥统筹协调作用,以‘亚运任务书’为指引,把工作做到实处,把责任落到实处,通过解决一个个问题,严密筑牢安全防线、守住安全底线。”上城区纪委监委相关负责人表示,下一步将继续强化问题导向,加快推进整改,并集中开展“回头看”,找准小切口,紧盯小问题,以“绣花”功夫查漏补缺,为即将召开的亚运盛会提供强有力的政治和纪律作风保障。



上城区开展多部门联合安全生产专项检查工作,图为督查组走进钱塘智慧城开展安全生产现场检查。(图片由上城区纪委提供)

# 安吉山川乡全域旅游迈出新步伐 青年人才集聚描绘乡村好风景

杨斌英 俞莹

2个新建成的露营基地、1个移动咖啡馆、1家星球餐厅、1个“乡村运营官”,这是湖州市安吉县山川乡今年启动“一村一品”建设,打造浙江最美旅游党建示范带以来,最偏远的山村九亩村的“成绩单”。

九亩村海拔820米,是浙北地区“最高”的行政村。如何突破区位制约,做优乡村经营,一直是摆在乡、村两级班子面前的难题。“年初,我们创立‘岭上花开’旅游党建品牌,招募‘乡村运营官’,村企合作,用专业的团队对村庄进行整村运营,让乡村振兴之花在高山之巅处处绽放。”九亩村党支部书记诸海波介绍,今年1至5月,村里旅游人数为13万人次,旅游收入180万元,较去年同期分别增长20%和18%。

去年,山川乡以建设“乡域5分钟旅游党群服务圈”为目标,新建青年创业党群服务点、农家乐协会党群服务点等。同时,将红色研学基地、云上草原、服务驿站等串点成线,构建山川特色的旅游主线路。“今年,在此基础上,我们积极打造浙江最美旅游党建示范带,一条路线串联6个村的党建品牌,一村一特色,差异化找准各自的发展方向,做强村庄经营。”山川乡党委委员李鹏飞说。

眼下,高家堂村正着手打造“闪

亮仙龙湖”夜光经济品牌,布局“夜光+科技+体验”的格局,配套集装箱夜市、酒吧、灯光秀等业态,并成立党员服务队,应对游客偶遇的突发状况;大里村则正加快打造“户外天堂”旅游党建品牌,以青年户外的海陆空全方位运动为主题,发起新一轮的乡村创业;山川村以“人才社区”为特色,提供优质服务,吸引各类艺术家、青年创业者入驻该村,6月初,品牌建设带来新成果,该村的人才创业百人楼又有两个青年团队成功入驻。

“围绕艺术做项目规划,最近,我们邀请到清华大学等高校美术学院的教授来研讨。”浙江听澜文旅有限公司负责人楼敏介绍,入驻山川后,该公司将邀请10名驻地艺术家来此做大型雕塑,用艺术点亮乡村,引流的同时也能为山区群众提供高层次文化供给。

有引领、有创新、有示范,更有成果,“旅游党建看山川”逐渐从一句口号慢慢走进现实。“在配合6大品牌加大硬件投入的同时,我们将更加关注党员服务。”山川乡党委书记王孟天说,乡里正谋划推出山川智慧党建服务系统,以营销旅游产品的手段推介山川特色服务品牌,同时开通党员24小时在线服务,实现哪里有项目,党组织就跟到哪里,哪里有游客,党员就服务到哪里。



乡村好风景 (图片由安吉县山川乡人民政府提供)

# 南浔：挖好人才“蓄水池” 赋能高质量发展

钱佳雨 周国良

5月初,湖州市南浔区人力资源和社会保障局联合相关部门,浙江久立集团股份有限公司赴商洛学院开展校企、校地合作座谈,推进人才资源共享、优势互补、协同发展,促使校地企业合作获得新成果、取得新成效、实现新突破。

在南浔,这样的人才招聘会、新兴产业校企合作洽谈会等活动举办十分密集。在日新月异的建设发展中,一边是求贤若渴的企业,另一边是寻觅觅的职场“新生代”,面对海量的双向需求,南浔区积极探索各种人才引进和服务方式,打造畅通引才“快车道”。

截至目前,南浔区已举办线上线下青年大学生招引活动25场,开展3次全面的岗位排摸并动态发布用人单位大学生岗位需求1.2万余个,极大推动了人才资源与企业智力需求无缝对接。

如何引导南浔籍毕业生“回家”也十分重要。为此,南浔区人社局围绕“家乡情”打好“感情牌”,计划每月开展南浔籍高校毕业生座谈会,每季度开展一次“淳燕归巢”高校毕业生回浔活动,让在外学子充分感受家乡的发展新面貌。

不仅如此,南浔区全面优化人才招引环境,全力解决就业创业“关键小事”。如今,购房(房票)、安家、租房、就业、创业等补贴申领模块线上线下一键办理,1个月内完成补贴发放全周期在南浔已是常事。为广纳海内外人才,南浔拿出真金白银,发放各类人才补贴达1.0828亿元。

今年以来,南浔致力于打造“低成本创业之城、高品质生活之城”,

构建全方位人才服务体系,全面增强人才在南浔工作、居住、生活的认同感、归属感和幸福感。为解决高层次人才、青年大学生来浔就业创业的居住问题,南浔区启用佳源广场人才公寓,提供精装修、拎包入住服务,可免费入住,最多可免租3年。近3年来,已累计为266位人才办理了入住。

吸引高端人才,物质激励是一方面,更重要的是让他们有用武之地,用项目和事业前景留人。南浔区以全面建设“颐塘青创社区”为契机,组建3支队伍“走出去”招引青创项目,并通过“外引+内拓”模式开展青创项目招引活动,以青创项目吸引青年人才。据了解,现已获得青创项目线索达63个,成功实现边建设边招引的同步进行。

接下来,南浔区还将继续把“引才育才”作为经济发展的“第一场战”,挖好人才“蓄水池”,优化营商环境,打造高质量发展“新高地”。



南浔区人社局赴商洛学院开展座谈 (图片由南浔区人社局提供)