



海盐经济开发区航拍

海盐经济开发区：

提振发展信心 做强区域经济

傅静之

日前,在海盐县2023年二季度重大项目集中开工活动上,同步举行了海盐德业新能源科技有限公司年产25.5GW组串式、储能逆变器建设项目的开工仪式。项目投资方宁波德业科技股份有限公司是国内逆变器行业市值前5的龙头企业。项目“全速”开工的背后,离不开海盐经济开发区的“穿针引线”。

一流的营商环境,是招商引资的“金名片”。近年来,海盐经济开发区紧扣“经济增长、改革创新、招大引强”的目标,以“拼”的姿态、“抢”的状态、“闯”的劲头,成功招引到美国、英国、意大利等国的一大批优质外资项目,以及山鹰纸业、协和首信、良信电器等知名企业。2022年,海盐经济开发区实现地区生产总值116.73亿元,同比增长5%,以占海盐县不到10%的土地,贡献了县域42%的规上工业总产值、51%的制造业投资和63%的实际利用外资,开发区经济社会发展呈现稳中有进的良好态势。

聚焦三个方面 优化营商环境

2022年,海盐经济开发区的新能源新材料和电子信息产业发展势头强劲,分别实现产值218.23亿元和47.43亿元,同比增长12.4%和22.6%。在新能源新材料产业中,侨资企业威莱克半

导体材料(浙江)有限责任公司增速明显,同比增长157.6%;在电子信息产业中,侨资企业安费诺永亿(海盐)通讯电子有限公司、安费诺嘉力讯(海盐)连接技术有限公司同比增速较快,贡献显著。

这一切离不开海盐经济开发区在侨资企业服务、员工保障增能等方面的发力,及其探索建立起的一套系统完整、全面配套的工业社区治理和服务体系。今年3月,海盐经济开发区智汇湾工业社区“侨之家”被浙江省归国华侨联合会授予浙江省侨联系统五星级“侨胞之家”。近日,智汇湾工业社区又被浙江省归国华侨联合会授予“浙江省侨联侨界创新创业基地(海创园)”。

优质的营商环境是企业生长的“沃土”。近年来,海盐经济开发区在率先开展工业社区标准化提升行动,锤炼助企服务“基本功”,在提高助企服务能力、强化助企治理保障和丰富助企服务方式等方面着力打造一流的营商环境:

强化政企联动,成立工业社区标准化领导小组和工作专班;细化网格助企,创新“一五八”工作法并构建一套覆盖9个面的网格化服务管理规范;组建19个先锋班组、21个先锋团队,以先锋党员力量带领企业攻坚技术难题、提升管理水平。

丰富议事渠道,打造智汇湾新居民议事厅,由工业社区企业骨干、一线工

人、公司负责人、新居民等组成新居民议事员,拓宽企业职工诉求通道;整合资源,搭建平台、提供渠道,实现各类资源和需求之间的有效对接。

梳理重点企业名单,开展精准服务,加大对专精特新企业奖励力度,鼓励企业持续研发投入、提升发展能级。定期向辖内企业提供招聘信息发布、政策咨询等就业服务,针对重点企业用工需求优化“一企一策”流程,开展劳务对接、“按岗推人”等个性化的用工服务。开展各类“助企帮扶”活动,包括急救知识进企业、“益汇湾”公益日、线上线下招聘会、人力资源培训、心理咨询、职工留盐等活动,并配备专业社工组织,定期为企业员工开展公益性心理疏导。

此外,海盐经济开发区依托加强法治品牌建设、加强法治宣传和法治服务,全力以赴推进法治化建设进程,以高水平法治服务保障高质量发展,为优化企业营商环境贡献法治力量。截至目前,海盐经济开发区诚信守法示范企业数量为全县第一。

发力两化改造 助推产业升级

在省委省政府实施数字经济创新提质“一号发展工程”、实现营商环境优化提升“一号改革工程”的号召下,今年以来,海盐经济开发区大力推进“两化”深度融合,加速制造业数字化、绿色化

转型升级。其中,一季度组织实施“两化”改造项目10个,预计拉动制造业投资2亿元,同比增长10%;开发区内的山鹰纸业积极实施绿色转型,获评两项国家级绿色设计产品。

在发布《海盐县推进制造业数字化绿色化转型若干政策意见》以及区(街道)新一轮产业发展扶持政策后,海盐经济开发区将以政策奖励的“层层加码”,不断激发企业“两化”改造的内生动力,今年全年计划新增紧固件企业数字化改造试点2家,工业机器人75台。

多措并举助力企业“快速改”。海盐经济开发区强化亩均税收、单位能耗、污染排放等刚性约束,引导鼓励企业通过老厂改造、内部整理等途径,盘活闲置厂房和土地。截至一季度末,已完成整治高耗低效企业12家,腾退低效用地322.47亩。将继续抓好“零地招商”,并将在谈项目与存量厂房进行匹配,做好同一产业链上不同项目的有效嫁接。

海盐经济开发区将以创新服务带动企业“高质改”,以高标准服务为企业的“两化”改造提供有力保障;建立健全绿色低碳工厂培育库,鼓励三江化工、艾迪西和特力再生等重点用能企业开展绿色化改造;计划今年新增绿色工厂2家,并将规上工业企业总能耗控制在102万吨标煤以下。

(图片由海盐经济开发区提供)

苍南经济开发区：

扬“工改”之帆，促产业蝶变

傅静之 陈萍

作为省内最年轻的经开区之一,苍南工业发展的主阵地、经济建设的主战场,成立于去年的苍南经济开发区,以助力县域经济高质量发展为使命,深入贯彻落实温州市老旧工业区改造提升行动部署,内部深挖潜能,外部招大引强,生动书写了浙江省制造业“腾笼换鸟 凤凰涅槃”的苍南实践。

推进工改试点 聚焦腾笼换鸟

位于苍南经济开发区核心区的温州耀弘塑业有限公司,是县里首个启动的“工改”自主改造项目,从项目谋划到厂房拆除再到开工,仅用时1个多月。这次改造在促进传统产业提升的同时,也对低效厂房进行了再开发,让企业实现“增资扩产”,并为其打造数字化车间(智能工厂)提供了空间保障。

“工改”是指“三旧改造”中的旧厂房改造,是由政府部门、土地权利人或者其他符合规定的主体,对特定城乡建成区范围内、特定时间前建成的旧厂房实施拆除重建、综合整治、局部拆建、局部加建等,通过对原来已建成的老旧工业区或者低效工业园、旧厂房的改造,提高工业用地利用效率、拓展产业发展空间,促进传统产业升级。在苍南经济开发区看来,“工改”不是为了“拆拆拆”,而是为了让“低散乱”的发展空间得以重塑,让产业版图得以重构,让城市面貌焕然一新。

为充分激发“工改”的能效,苍南经济开发区不断优化营商环境,精准发力、综合施策,以服务优化全方位推动“工改”:成立“送政策 解难题 重指导”工作专班小组,联合苍南经济开发区统计服务中心、企业服务中心走访企业纾解困难;研究制定苍南



矿业科技大厦

经济开发区工业园改造提升项目融资方案,多次与县财政局召开研究工改融资工作会议,对接农业银行苍南支行、中国银行苍南分行等解决“工改”融资问题;联合住建局、发改局等多部门,解决变压器申报、施工许可证办理、更换施工方等问题,加快项目落地及建设。

去年以来,苍南经济开发区以自主改造增容提效、政企联合统招统租、政府征收挂账收储、产权转移腾笼换鸟等4种“工改”模式,启动老旧工业厂房改造56宗,计划改造面积约1973亩。这批项目改造后,苍南经济开发区核心区规上制造业税收在2021年度2.1亿元的基础上实现了翻番。进入2023年,苍南经济开发区将继续加强低效用地清理,以提高工业用地效益为目标,采取有力措施推进低效工业用地更新改造;大力引导低效工业项目走“工改”提升的路子,有效盘活一批低效工业项目。

聚焦强链补链 积极招大引强

5月6日,温州佰强科技有限公司年产2万吨轨道交通新材料生产线建设项目主体工程全面结顶。该项目位于苍南台商小镇17-2地块,总投资1.1亿元,占地20亩,其中生产车间、办公楼等总建筑面积32710平方米。整个项目从桩基施工到主体结顶仅用了176天。飞一般的苍南速度背后,是该项目从土地挂牌之后,苍南经济开发区就马上为项目提供一站式代办服务,以拿地即开工流程推进项目落地,协助企业办理各类施工许可证等。

“三服务”专班全力以赴,帮助浙江百非乳业仅用8个月时间上线“日加工500吨奶水牛液态奶自动化生产线”建设项目,填补了县域内液态奶生产领域的空白;引进中国民企500强之一的万洋集团,不仅化解了

原有项目的风险危机,也蹚出了一条处置“高耗低效”企业的新路子……苍南经济开发区锚定“精准招商,招大引强”,聚焦智能仪器仪表、塑料制品等重点产业领域,细化招商目录和产业地图,在“大破大立”中加快产业升级,夯实开发区内的产业基础,并依托“百均论英雄”“企业码”等平台,努力重塑最优营商环境的苍南品牌。

紧扣数字赋能 打造优秀样板

GM2D是2020年底提出的一项全球性倡议,旨在推动全球范围内实现从一维条形码向商品二维码的过渡迁移,引领各领域全面实现商品二维码的识读解析等功能,达到各行业间数据信息互联互通,为消费者、企业提供更优质、更全面的信息服务。苍南抓住浙江打造全球首个GM2D示范区的机遇,在数字经济核心区积极打造先行区,涌现了喜发实业、码尚科技、知良实业等一批赋码印刷领域的知名企业。

天信仪表是苍南经济开发区发展数字经济的领军企业之一。走进该企业“无人车间”新启用的柔性生产线,可以看到多台机床有机联结,将不同口径的壳体集中在一台或数台机床上加工,并通过电子计算机进行分级控制,在实现机械制造高自动化与高柔性化的同时,促成了产能的进一步提升。

类似的“无人车间”“黑灯工厂”,如今已成为苍南制造业数字化转型的样板。苍南经济开发区专门出台相关奖励办法,鼓励企业实施智能化改造,积极推进“共享车间”“标准化车间”等试点项目。互联网与制造业的深度融合,让苍南开始了从制造大县向制造强县华丽蜕变。

(图片由苍南经济开发区提供)

椒江经济开发区： 打造高质量发展的“引领之区”

傅静之 邱梦斌

计划新建项目35个、总投资约42亿元,培育三大产业集群,落地11个重点项目……这一组信心满满的数字,出自椒江经济开发区在前不久举办的一场“决胜高能级产业裂变发展大会”。从前年12月省政府正式批复同意整合设立,到去年9月经开区管委会成立,再到两个月后的正式亮相,椒江经济开发区以赶超者的勇气追逐梦想,擎起了高质量发展大旗:2022年实现规上工业总产值323.6亿元,同比增长2.9%;规上医化企业实现工业总产值104.59亿元,同比增长11.6%。

医疗化工是这里的传统优势产业,目前,开发区内的绿色药都小镇,集聚了海正、海翔、九洲、乐普、海正生材等5家上市医药企业和12家高新技术企业,已通过FDA、COS等国际药品注册认证130多项,有效发明专利授权669项,生产的抗肿瘤类、抗血管类、抗感染类等抗生素5类产品全球医药细分市场占有率前三。未来,这里将成为医企的科创高地——椒江经济开发区正加快建设与台州学院合作的中医研究基地,致力打造台州医药健康协同科创中心,为企业规模生产提供成熟、适用、配套的综合条件,将科技成果转化为现实生产力,以高水平科技供给支撑产业的高质量发展。

除此之外,蒸蒸日上的光电产业将让这里成为一片全新的“光谷”。在椒江经济开发区最新的“重大产业保障计划”中,上海光机所台州光电产业创新中心挂牌落地和水晶光电二期8亿套移动智能终端精密光学面板建设



椒江绿色药都小镇 (图片由椒江经济开发区提供)

玉环经济开发区： 绘制造业智变新画卷

傅静之 汪非 李远亮

飞地,是浙江最早探索的跨区域经济协作发展模式;数字经济,是浙江连续几年重点培育的“一号工程”——若将这两个优势项“强强结合”,会产生怎样的化学反应?就在今年3月中旬,玉环经济开发区进行了一次大胆的尝试:玉环数字经济创新中心(北京)正式亮相。

这是玉环经济开发区与中关村国际航空产业技术创新联盟联合共建的新型科创中心。目前,已入驻玉环眼镜协会、市机床协会及玉环天润航空机械公司、台州海链新能源有限公司等众多玉环企业。在北京安置“飞地”,玉环希望借此为智能制造转型升级提供新的发展思路,引进国内外优秀科技项目、人才与团队,带动玉环传统制造业转型升级。未来,该创新中心将采取与高校和科研机构合作开发、联合攻关等形式,协助企业制定标准,打造数字经济技术高地;同时,通过融资服务、法律服务、出版传播等全方位为企业上市提供服务,结合玉环智能制造产业,挖掘、培育一批“专精特新”企业,让更多细分领域的“隐形冠军”脱颖而出。

该创新中心的运营,不仅打响了玉环在数字经济领域的金名片,也为当地招商引资、发展数字经济提供了一个又一个机遇:海外华人高新技术协会相关人士、北美汽车华人工程师协会中国分会会长周士建博士等亲赴玉环,表达了落户意愿,同时也带去了项目和合作机会。今年1至4月,前往玉环考察投资

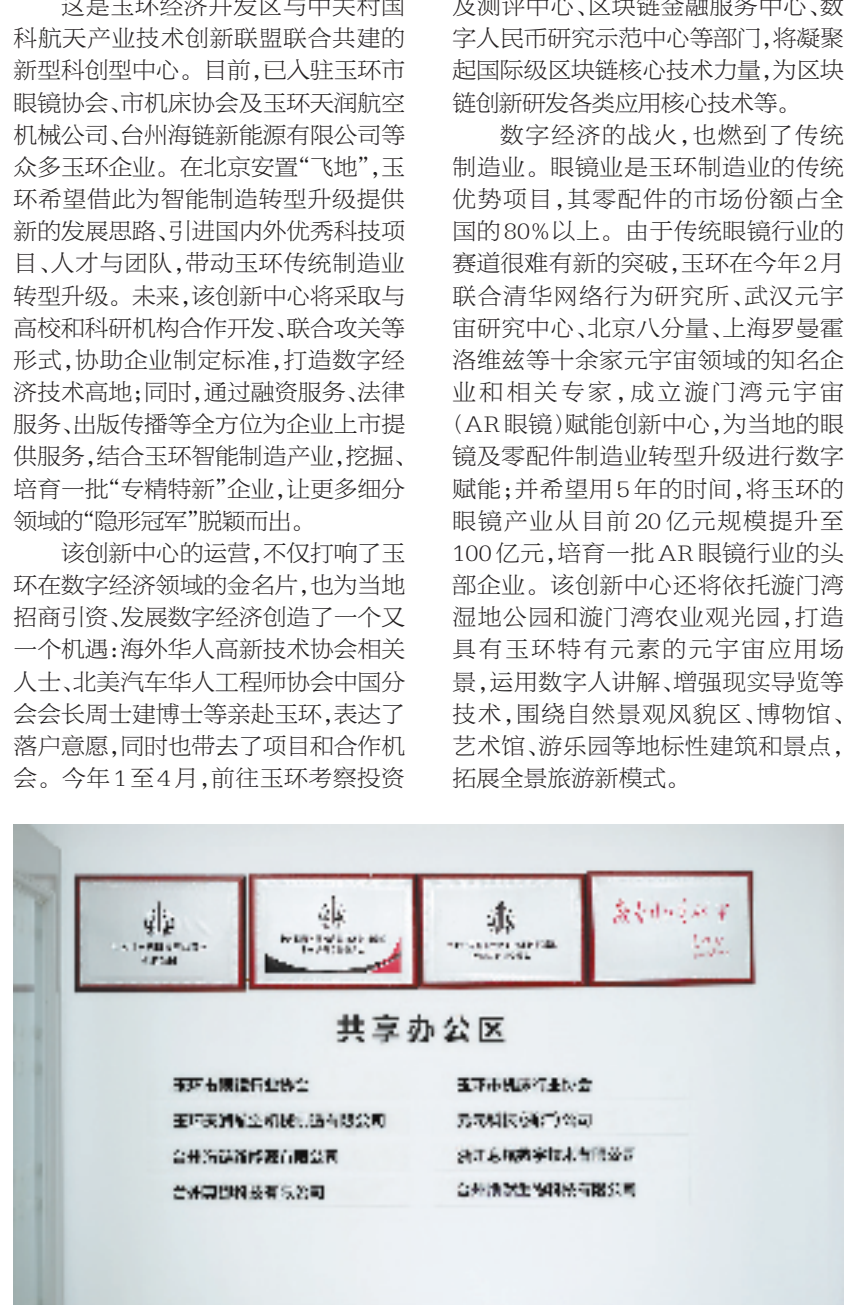
项目土地摘牌两个重大项目位居前列。今年,在打造医化、光电、缝制设备三大百亿产业集群的进程中,椒江经济开发区充分利用存量空间,加快转型升级,优化产业布局,保障“浙里光谷”、酷哇华东总部等11个重大项目的顺利落地。

要实现“稳中求进”的高质量发展,人才是第一要素。今年,椒江经济开发区锚定高标准创建椒江东部人才创新区的目标,致力将椒江东部打造成吸引人才、集聚人才、留住人才的高品质生活服务中心。据悉,台州(椒江)东部人才创新区规划面积约300公顷,该区块“科产城一体、人景业融合”,是台州东部重磅打造的城市名片。随着华东师范大学台州东校等高端教育资源的引入,区块共进、区域联动的教育发展态势逐步形成;保障房、商务楼等房产项目的开发,使得多元活力的城市未来生活场景逐步构建;口袋公园、河道绿化提升等工程的建设,人与环境深度融合的自然城境逐步显现。一颗“椒东之心”在此冉冉升起。

为将这里打造成产业之城、活力之城、高质量发展的“引领之区”,椒江经济开发区努力营造最优营商环境,探索和完善对企业全生命周期管理和创新激励机制,以企业需求为导向,会同多部门开展“一线送服务,政企同心圆”系列活动,为企业送服务、送政策、送专家。目前,椒江经济开发区还与区行政服务中心结对,每月定期组织入企服务活动;同时组建企业网格员队伍,与公安部门结对,入企进行流动人口调查,提供一系列矛盾化解的暖心服务。

的相关项目超过10个,涉及数字经济、先进制造、金融、新能源、农业、餐饮等行业,最大项目投资超过十亿元。近年来,玉环在数字经济领域的表现可圈可点。去年8月底,为应对产业数字化及数字产业化的发展趋势,清华大学网络行为研究所联合十余家区块链全球知名企业,在玉环市共同组建G3区块链创新应用实验室,下设区块链基础设施研究中心、区块链安全研究及测评中心、区块链金融服务中心、数字人民币研究示范中心等,将凝聚起国际级区块链核心技术力量,为区块链创新研发各类应用核心技术等。

数字经济的战火,也燃到了传统制造业。眼镜业是玉环制造业的传统优势项目,其零配件的市场份额占全国的80%以上。由于传统眼镜行业的赛道很难有新的突破,玉环在今年2月联合清华网络行为研究所、武汉元宇宙研究中心、北京八分量、上海罗曼诺洛维兹等十余家元宇宙领域的知名企业和相关专家,成立漩门湾元宇宙(Ar眼镜)赋能创新中心,为当地的眼镜及零配件制造业转型升级进行数字赋能;并希望用5年的时间,将玉环的眼镜产业从目前20亿元规模提升至100亿元,培育一批AR眼镜行业的头部企业。该创新中心还将依托漩门湾湿地公园和漩门湾农业观光园,打造具有玉环特有元素元宇宙应用场景,运用数字人讲解、增强现实导览等技术,围绕自然景观风貌区、博物馆、艺术馆、游乐园等地标性建筑和景点,拓展全景旅游新模式。



玉环数字经济创新中心(北京) (图片由玉环经济开发区提供)