

# 桐乡洲泉：民声“360” 全天候听民声察民情

袁海星

在桐乡洲泉，提到“洲映”咖啡馆，大家都不陌生，这里是洲泉青年争相打卡的好去处，如今还是洲泉镇中心人大代表联络室所在地。

“在咖啡馆里，群众可以和人大代表、政府部门面对面对话，围绕公共服务、人居环境等一系列话题展开交流。”洲泉镇人大主席沈利民说，他们不断将人大工作触角延伸到田间地头、厂房车间以及群众家门口，就是为了让全过程真实可触。

近年来，洲泉镇以数字化改革为引领，坚持用活用好基层单元，积极开展代表进基层单元接待选民活动，切实发挥2.0版代表联络站功能，做到“民有所呼、我有回应”，充分展现人大代表的担当与作为。

## “民声360” 全天候听民声、察民情

如何让全过程人民民主在基层生根发芽？洲泉镇创新推出独具特色的“民声360”工作机制：以代表联络站、片区联络室、特色联络点三向发力，推进代表与综治、法庭、市场、网格、企业、学校六点联动，实现阵地打造、民意聚焦、建议闭环有效串联，激发基层单元运行活力。

“我们可以通过手机扫‘代表码’和‘联络站码’提出意见建议，他们会上线及时回应受理，真方便！”提及人大代表履职新模式，东田村村民费坤民说。

数字赋能，民意反映便捷高效。洲泉镇以“代表码”和“联络站码”线上零距离听民意与“茶话民情”“代表

来敲门”等线下活动载体相结合，积极引导各级人大代表主动“沉”下去，让民意“浮”上来，实现全天候听民声、察民情、聚民智。

为了离群众近一点，洲泉镇人大在打造“1+5+20+N”人大代表联络阵地过程中精心选址，设在了水上精品线重要节点、东田丞相府、网红咖啡吧、马鸣老茶室等地，真正将基层单元的触角延伸开来，让群众在家门口就能找得到人大代表。

基层小单元，迸发大能量。东田村是闻名遐迩的鞋业特色村，近年来，由于产业分散、市场竞争下播，导致产业萎缩严重。如何吸引直播电商企业和人才入驻，成为当地人大代表思考的重点。

为此，洲泉镇人大组织相关代表、商户赴濮院抖音电商直播基地调研，聚焦蚕丝被皮鞋产业电商发展、东田夜市规范管理等问题，在东田村人大代表联络室开展了多场协商交流活动。在各级人大代表的共同推动下，“东田里”丝绸产业电商直播基地暨共富工坊揭牌成立，翻开了产业转型升级发展新篇章。

简单诉求，即时办、马上办。在洲泉镇，以代表小组为单位，组织人大代表每月10号开展选民接待活动，宣讲政策、答疑解惑、化解矛盾，并围绕乡村振兴、营商环境、项目建设、文明创建等重点工作开展协商交流。去年以来，各代表联络站室共接待选民500余人次，收集并处理意见建议150余条。

## “民声议事会” 将“群众智慧”转化为工作措施

“加强夜市管理一定要把交通管理做好。”“烧烤摊位油烟味很重，建议相关部门能够加强市场内卫生的监督管理。”……前不久，桐乡首场“桐”代表说——民声议事会在洲泉镇东田村人大代表联络室举行。市镇两级人大代表、村干部、摊位代表、村民代表、夜市专职管理者、乡贤、道德评判团、百姓议事会成员等，与相关管理部门负责人围坐在一起，热议如何助推东田夜市更好发展。

乡村夜市，一头温暖民生，一头点亮经济。东田村是远近闻名的皮鞋村，村内有大小企业160余家，4个专业市场，外来务工人员众多，消费需求旺盛。随着美丽乡村建设的推进，东田丞相府成为洲泉网红景点，东田夜市随之



湘溪夜话（图片由桐乡洲泉镇政府提供）

走红，却也衍生出占道经营、卫生脏乱、噪音扰民等问题。

为推进东田夜市规范化管理，洲泉镇人大通过“代表嘉”线上意见征集、线下走访调研等方式，广泛收集各方意见建议，召开“民声议事会”，对管理措施提出意见建议。经过近2个小时的民主议事，一份热乎乎的《东田夜市管理自治公约》正式出炉。

基层乡村治理新模式、新途径不断涌现。湘溪村坚持党建引领，以“湘溪夜话”活动为载体，建立“民情议事厅”“早茶交流室”等民主协商阵地，以“田间地头拉家常”“葡萄架下议葡萄”“小板凳上议起来”等多种协商形式，把村民所想和村里所做结合起来。今年以来，已开展“湘溪夜话”议事协商10余次，推动解决了周介浜组道路硬化升级白改黑问题，大丈浜组美丽乡村落提升解决脏乱差问题等，话出文明家园新气象。

# 引进3个亿元项目 萧山瓜沥实现首季开门稳

胡金 朱红锋

今年以来，“打好经济翻身仗”成为杭州的关键词。萧山瓜沥以制造业大镇独有担当，在工业还未“满血复活”背景下，依然交出了一份不俗的经济成绩单。

据瓜沥镇相关负责人介绍，一季度，该镇经济运行总体平稳好于预期，

有力克服了种种困难。在招商引资方面，瓜沥更是表现亮眼，引进了3个亿元级落地项目。

据了解，这些都是临空经济产业。瓜沥镇相关负责人说，在杭州临空经济示范区升级发展后，作为其核心区域内最大的镇街单元，瓜沥在宣

传推荐、合作接待、互通有无、落地备案等环节主动融入“临空招商大军”，合力让更多的人听到临空、了解临空、投资临空。

同时，瓜沥重点聚焦新乡贤招商。通过选树典型、重点拜访、招商推介等形式，促成瓜沥新乡贤“回沥、暖沥、助沥”。先是年初的全镇高质量大会上选出10位代表新乡贤作为顾问，参与招商引资工作，再是瓜沥镇主要负责人带队，先后赴北京、广州、上海、深圳、厦门等地开展上门访贤、招商工作。

栽下梧桐树，引得凤凰来。为了使更多大项目、好项目落地生根开花、产生效益，瓜沥立足融入临空经济的发展导向，推进低效企业整治、有机更新、连片开发和跨镇街土地全域整治，重点做好荣新、工农、大和山区块的腾退、整治、收储和再开发工作，加快打造以荣新区块为核心、投资10亿元的

产业集群。

招来项目只是起步，让项目落地生根、开花结果才是关键。瓜沥制定2023年度联系服务企业重点项目方案，列出了详细的时间表，将责任细化到人，落实结果评估闭环机制。镇班子领导、调研员和中层干部多次调研企业生产经营情况，实实在在地将政府服务和资源带给企业。

前不久，瓜沥还出台了相关激励政策，向符合条件的第一批117家企业兑现政策奖励537万元，并对专精特新、数字化改造企业等加大扶持力度。

眼下，面对临空发展和亚运攻坚两项重任叠加，瓜沥正在进一步顺应临空体制机制变革，借势借力破解土地、资金、规划等关键要素制约，推动城市能级跃升、产业形态跃升、创业生态跃升，实现“亚运兴镇、融港兴城”各项事业稳步发展。



杭州尚格半导体有限公司的智能化生产车间（图片由萧山瓜沥镇提供）

# 面对面解难题 秀洲架起亲清直通桥

富玲燕 徐佳 郁馨怡

“我们是‘专精特新’小巨人企业，能享受哪些优惠政策？”“希望进一步加大减税降费力度”……近日，嘉兴市秀洲区工商联、区税务局联合举办以“优化营商环境·赋能企业敢干”为主题的“在这里遇见最美秀洲”亲清直通车·政企恳谈会，与会企业就企业上市、生产经营、科技创新等方面，谈问题想法、提意见建议，相关部门负责人或当场进行积极回应，或给出有针对性的解答。

亲清直通车·政企恳谈会是政府与企业之间架起真诚沟通、共谋发展的桥梁。秀洲区通过“亲清直通车”工作品牌，推动落实民营企业参与涉企政策制定机制、民营企业代表列席经济工作会议等常态化政企沟通机制。此外，秀洲还举办民营经济人士能力提升班，鼓励其加强调查研究，聚焦民企重点关切，提出对策建议，为党委、政府决策提供参考。截至目前，秀洲区已举办“科技自立自强促发展”“便民办税春风行动”等12期政企恳谈会，参会企业家123人，收集解决涉企问题80多项、对策建议50余条。

政企面对面交流，研究解决企业生产经营中遇到的困难和问题；发挥党派优势，围绕中心任务大局，深入调研，建言献策；引导乡贤积极做好乡村振兴发展的“参谋员”、矛盾化解的“协调员”、为民办事的“服务员”，为乡村振兴注入源源不断的强劲动能……近年来，秀洲区发挥统一战线“强大法宝”作用，迭代升级“政企恳谈会”“建言直通车”“乡贤议事厅”三大平台，通过问政于民、问

需于民、问计于民，推动中国式现代化秀洲实践。

为畅通建言献策渠道，秀洲区设立“同心·金点子”直通车，开展“我为高质量发展献良策”专题活动。各党外代表人士聚焦区委、区政府中心工作、重点工作，建诤言、献良策、谋实招，为秀洲高质量发展贡献力量。去年以来，“同心·金点子”已形成高质量调研报告42余篇，市、区两级人大建议49条，政协提案216件，涉及产业经济、转型升级、社会创新治理等领域。

为进一步发挥新乡贤人脉、资源优势，凝聚新乡贤力量，秀洲区在镇（街道）设立“乡贤议事厅”，在各村（社区）组建乡贤议事通道，打造“乡贤议事亭”，组织乡贤参与基层环境治理、纠纷化解等工作，提出乡村治理金点子。

去年，王江泾镇古塘村党支部携手村乡贤参事会，与嘉兴市农科院机关党委、嘉兴市振源生态农业有限公司等企业签订协议，结对联盟共谋发展，助力乡村振兴。而此次结盟的想法源于王江泾镇乡贤议事厅的一次乡贤座谈会。当时，乡贤纷纷建言献策，希望有效整合古塘村各农业产业主体现有优势资源，通过抱团发展，互帮互促，进一步打响王江泾镇古塘文旅品牌，推动文旅富民。

“我们还发展新乡贤成为村民小组、议事会（业委会）等组织骨干，鼓励乡贤理事会为村民‘发声’、列席村级‘三重一大’事项决策，与各村（社区）两委联动，形成村事民事联议、增收致富联带、矛盾纠纷联调、公益事业联推的协作互补机制。”秀洲区委统战部相关负责人说。

### 浙江科马摩擦材料股份有限公司关于召开股东大会的通知

兹定于2023年6月6日召开浙江科马摩擦材料股份有限公司2022年年度股东大会，具体安排如下：

- 1.会议时间：2023年6月6日上午9时30分
- 2.会议地点：公司会议室（浙江省丽水市松阳县瑞阳大道312号）
- 3.参会人员：公司全体股东
- 4.拟审议事项
  - (1)《公司2022年度董事会工作报告》
  - (2)《公司2022年度监事会工作报告》
  - (3)《公司2022年度财务决算报告》
  - (4)《公司2023年度财务预算报告》
  - (5)《公司2022年度利润分配预案》
  - (6)《关于续聘公司2023年度审计机构的议案》
  - (7)《关于预计2023年度日常性关联交易的议案》
  - (8)《关于2023年度向金融机构申请综合授信的议案》
  - (9)《关于公司2023年度利用自有闲置资金适时购买理财产品议案》
  - (10)《关于修订<浙江科马摩擦材料股份有限公司章程>的议案》

联系人：陈雷雷 联系电话：0578-8907035  
浙江科马摩擦材料股份有限公司  
2023年5月16日

# 安徽省郎溪县自然资源和规划局国有建设用地使用权出让公告

郎自然资规告字[2023]5号

经安徽省郎溪县人民政府批准，郎溪县自然资源和规划局决定公开出让2023-22号等两宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

## 一、出让宗地的基本情况和规划指标要求

编号	土地位置	面积(m <sup>2</sup> )	出让方式	土地用途	容积率	建筑密度	绿地率	出让年限(年)	起始价(万元)	保证金(万元)
2023-22	建平镇全民健身中心西侧	40192	拍卖	商住用地	≤1.4	≤24%	≥30%	40/70	12058	2500
2023-23	建平镇新世纪大厦北侧	20377	拍卖	商服用地	≤1.1	≤40%	≥10%	40	3057	650

2023-22号地块，商业用地配建比例不得超过计容面积的5%。

二、法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买，申请人可以单独申请，也可以联合申请。凡在本县范围内逾期欠缴土地出让金的单位和个人及法律等另有规定者不得参加竞买。

三、上述地块出让均设有底价，按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次出让地块的详细资料和要求，见出让文件。

申请人获取土地出让文件、提交书面

申请和交纳竞买保证金时间为：2023年5月16日—2023年6月5日16时。

经审查，在2023年6月5日17时前确认竞买资格。届时，取得竞买资格的申请人超过2人(含2人)的，将公开拍卖上述宗地国有建设用地使用权；不足2人的，采取转为挂牌方式进行。同时，竞买申请和交纳保证金时间顺延至2023年6月13日16时。挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。

五、拍卖的时间和地点

拍卖时间：2023年6月6日10时

转为挂牌时间：2023年6月6日11时—2023年6月15日16时

地点：郎溪县公共资源交易中心

## 六、其他需要公告的事项

(一)竞买人申请参加同期多宗土地竞买的，可以只交纳一项竞买保证金，但必须按其所竞买的宗地中保证金额度高的宗地要求交纳。竞买人在竞买中没有竞得前一宗地的，可以参加后一宗地的竞买。当竞得前一宗地后，不得参加后一宗地的竞争。如果竞买人同时缴纳两宗地的竞买

保证金，无论其是否竞得前一宗地，都可以参加后一宗地的竞买活动。

(二)关于土地出让合同的签署及土地出让金的缴纳。土地出让成交后，必须在10个工作日内签订土地出让合同。签订合同时竞得人必须交足成交价的20%作为签署合同的定金；合同签署后1个月内必须缴纳出让价款50%的首付款。土地出让金余款50%的缴纳方式：

1.2023-22号地块。合同签订时，受让人可选择合同签订后4个月内缴纳全部土地出让价款，不支付利息；或选择在成交之日起1年内分期缴纳的，受让人在支付第二期及以后各期国有建设用地使用权出让价款时，按照支付第一期土地出让价款之日中国人民银行公布的贷款利率，向出让人支付利息。受让人不能按时支付国有建设用地使用权出让价款的，自滞纳之日起，每

日按延迟支付款项的1%向出让人缴纳违约金。

2.2023-23号地块，竞得人必须在合同签订后1个月内缴清全部土地出让金。受让人不能按时支付国有建设用地使用权出让价款的，自滞纳之日起，每日按延迟支付款项的1%向出让人缴纳违约金。

(三)竞得人承诺不得以股权转让方式转让土地。

(四)本公告未尽事宜详见土地出让文件。

七、联系方式与银行账户  
联系地址：郎溪县公共资源交易中心(建平镇中港东路与亭子山路交汇处)  
联系方式：张先生  
0563-7022169 13966229260  
开户单位：郎溪县数据资源管理局  
开户银行：徽商银行股份有限公司郎溪支行

账号：2610501021000011118

开户银行：中国银行宣城分行郎溪支行  
账号：184214785276

开户银行：中国农业银行股份有限公司郎溪县支行  
账号：12072001040011661

开户银行：中国邮政储蓄银行股份有限公司郎溪县支行  
账号：934005010002720022

开户银行：安徽郎溪农村商业银行股份有限公司  
账号：2000024486666600000023

开户银行：中国建设银行郎溪支行  
账号：34001756208053005297

郎溪县自然资源和规划局  
郎溪县公共资源交易中心  
2023年5月16日

## 图说我们的价值观



富强 民主 文明 和谐  
自由 平等 公正 法治  
爱国 敬业 诚信 友善

