

嘉兴港区：探索减污降碳协同创新路径

刘俊翔

嘉兴港区是一个以化工新材料为主导产业的开发区，在减污和降碳方面面临着巨大压力。

近年来，港区在化工园区减污降碳扩绿增长上协同发力、系统推进，加强园区污染源头防控、末端治理能力和机制创新，打造形成绿色一体化循环产业链，实现资源集约高效利用，为产业园区减污降碳协同创新提供了良好借鉴。

港区化工园区建立以来，就始终坚持产业循环化、资源集约化、排放清洁化。园区构建了五大循环经济产业链、集中供热和污水集中处理，通过公共管廊实现区内物料循环互供，实现“蒸汽—冷凝水”回用，鼓励企业中水回用和余热发电，燃煤机组全部完成超低排放改造。

园区减污降碳协同创新试点开展

以来，生产卤化丁基橡胶的浙江信汇新材料股份有限公司致力于提升企业生产工艺水平、提高环境管理能力及智慧化水平，减少污染物和温室气体排放，投资5600万元实施了全流程绿色节能减污降碳项目。

在源头防控上，港区把产业结构转型升级作为减污降碳的治本之策，在化工产业链上叠加氢能产业链，推动“一化”独大转向“双链”融合。

近年来，港区立足氢能源领域的资源优势，加速布局氢能全产业链。先后组建嘉兴长三角氢能研究中心、氢安全研究中心，建设1.4平方公里氢能产业园，引进十多家头部氢能企业落户，在工业、交通领域推进清洁能源替代试点示范。在嘉兴市首条城际氢能公交线路、首批50台氢能重卡正式投运的基础上，乍浦港区首辆氢能叉

车也投入试运行。

在末端治理上，港区也围绕“协同”大做文章，通过治理工艺和技术创新，推动污染物和温室气体上下游协同、全要素共治。

成立于2017年的港区工业污水处理有限公司，为化工园区提供污水集中处理服务。该处理厂扩容3万吨/天的扩容提升绿色低碳项目，通过沼气发电、硫代碳高效低碳脱氮、AI智能运维和CO₂回收利用等创新技术，对污水处理过程中产生的污染物进行综合化利用。

港区还制定了“三废”协同的时间表、路线图，拟建设40万吨/年碳捕集综合利用项目，实现废气的综合利用；通过垃圾焚烧飞灰综合利用处置项目，创新应用“飞灰水洗+高温熔融”技术，形成的水淬玻璃体产物可应用于混凝土、

保温材料，年综合利用危废15.9万吨。

系统推进减污降碳协同创新路径，港区还从推进机制创新、坚持政策引领、强化技术支撑、深化公众参与4个方面发力，坚定不移走生态优先、绿色低碳的高质量发展之路。

港区健全“一把手”主推、各部门齐抓共管、全社会共同参与的减污降碳责任制度体系，以数字赋能推动环保治理精细化，投资6000万元打造智慧环保监管平台，在全省率先建成有毒有害气体环境风险预警平台。

港区联合清华大学发布化工园区绿色发展报告，设立绿色发展指数，编制园区“双碳”实施路径专项报告，引导产业绿色转型；建立绿色发展财政奖补机制，引导企业开展“双碳”认证；创新组建“民间闻臭师”志愿队伍，实现群众零距离沟通。

加强减污降碳协同助力美丽越城建设

巡 美 金 磊 朱激港

当前，我国生态文明建设进入了以降碳为重点战略方向、推动减污降碳协同增效、促进经济社会发展全面绿色转型、实现生态环境质量改善由量变到质变的关键时期。

为深入贯彻国家和省市关于协同推进减污降碳部署要求，绍兴市越城区以创建国家生态文明建设示范区为契机，积极探索减污与降碳协同增效、助力绿色低碳发展、建设人与自然和谐共生的现代化美丽越城。

以“兼并重组、整合集聚、迁证退出、转型发展”为总体思路，越城围绕印染和化工两大重点传统行业，实施了“腾笼换鸟、凤凰涅槃”攻坚行动，开创了产业“跨域整合”先河。其中印染企业已全部腾退，印染产能全部退出。引进形成集成电路和高端生物医药两大“万亩千亿”新产业平台，同时以全省高能级战略平台滨海新区为依托，成功引进数字经济产业合作园、万向钱潮、比亚迪功率半导体等三个百亿级项目，打造以“泛半导体+”产业为主体的“绍芯谷”，全力推动区域内产业迭代升级，助力产业减污降碳协同发展。

持续开展污染治理，致力于不断改善域内环境质量，推进生态文明示范建设。越城大力推广中水回用技术，实现工业用水重复利用率显著提高，有序推进“污水零直排区”建设工作，域内浙江医药昌海生物产业园成功列入2022年度省级标杆工业园区“污水零直排”培育名单。深入开展VOCs有机废气治理，实施了“无人



鉴湖国家湿地公园（图片由越城生态环境分局提供）

多民族嘉宾齐跳竹竿舞 莲都举办“竹柳新桥”第29届“三月三”畲族歌会

孜 孜 钟佳承

4月21日，“竹柳新桥”第29届“三月三”畲族歌会在丽水市莲都区老竹畲族镇沙溪民族村举行。

“阳鸟报春山花开，请到我侬乡来，彩虹流传喜讯，三月三日摆歌台……”每年“三月三”，来自莲都区老竹畲族镇、金华市武义县柳城畲族镇、莲都区丽新畲族乡、松阳县板桥畲族乡等四乡

镇的畲民就会自发聚集一起办歌会，因此，以“竹柳新桥”四字作为活动名称，如今已经成为畬乡文化活动品牌。

今年的“三月三”歌会在莲都区老竹畲族镇举办。拥有着4A级东西岩景区的老竹镇，美丽而独具风情。上千年来，畬族人民在这块土地上创造了丰富而灿烂的民族文​​化。畬族传统文化历史悠



四川省泸州市叙永县合乐苗族乡人民、石厢子彝族乡人民与莲都区老竹畬族镇民族小学学生齐跳竹竿舞。

久，民族特点鲜明，山歌、舞蹈、婚嫁、祭祀等风情习俗古朴深奥，富有情趣。

与往届不同的是，今年的活动还邀请了来自四川省泸州市叙永县石厢子彝族乡、水潦彝族乡、白蜡苗族乡、枫槽苗族乡、合乐苗族乡5个民族乡镇的嘉宾游客。

“第一次来到丽水，我们很开心能和苗族、畬族人民一起跳竹竿舞。”四川省泸州市叙永县石厢子彝族乡乡长罗永盛说，能够走近畬乡、融入畬俗、体会千年畬乡风情，大家感到十分开心。

当天，文艺演出、畬族婚嫁表演、祭祖仪式、篝火晚会等环节精彩上演，畬、汉、苗、彝四民族群众齐聚一堂，共襄盛会。活动当天还举办了民族乡镇座谈会，“竹柳新桥”四乡镇以培育壮大“之江同心·浙丽石榴红”品牌，弘扬民族优秀传统文化、推进民族乡村振兴和共同富裕为主题，探讨党建联建机制开展模式。

“我们是特意来参加活动的，拍到了不少好照片。”来自金华的游客蒋芳拿着相机，边走边记录。精彩纷呈的活动、络绎不绝的游客、

日新月异的畬村面貌，鲜明的民族特色与旅游相融合，彰显着乡村振兴的动人风貌。钟银英是编织畬族彩带的非遗传承人，在当天的展示和售卖中，她的畬族彩带文创饰品颇为畅销，她笑着说：“耳环一下子就卖完了，很多游客都很喜欢。”

本届歌会活动为期三天，从4月21日至23日。

本次活动丰富多彩，有以老竹畬族镇区经济发展、农村生活、文化民俗等和东西岩景区景色为主题的摄影作品展，富有民族特色的印染作品展示，以及“竹柳新桥”四乡镇传统畬族产品、畬族文创产品和特色农产品展示等，让文化与旅游元素相融合，吸引更多人关注“三月三”。

春风拂面、新芽吐绿，阳春三月的畬族大地，一切显得生机勃勃。莲都老竹以“三月三”民族节庆为平台，全力推进文化与旅游等行业的融合，聚焦美丽畬乡，展示民族文化，增进民族团结，全面提升老竹畬族镇的知名度和美誉度。

绍兴市自然资源和规划局国有建设用地使用权公开拍卖出让公告

绍市自然告字[2023]14号

经绍兴市人民政府批准，绍兴市自然资源和规划局决定委托绍兴市柯桥区公共资源交易中心于**2023年5月16日上午9时30分**，以网上拍卖方式公开出让柯桥区福全FQ-021-09地块国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、出让地块的基本情况 & 规划指标要求

序号	地块名称	土地坐落	出让面积 (㎡)	用地性质	建筑面积 (㎡)	规划指标要求			出让年限	建设工期	起始价 (万元)	竞买保证金 (万元)
						容积率	建筑密度	绿地率				
1	柯桥区福全FQ-021-09地块	东至规划新城路，南至在建鉴湖南院，西至沿河绿带，北至规划无名路	37635	二类城镇住宅用地R2	60216—63226.8	1.60—1.68	≤30%	不少于30%	住宅用地70年	3年	40424	8085

地块的规划要求以《规划设计条件书》为准，成交地价不包括城市市政基础设施配套费。

◆地下建筑面积20000㎡—30000㎡，仅作为地下停车、人防、机房（设备房）等配套使用，不计入容积率。高层住宅建筑高度不超过58米，该地块内允许建设低层住宅（建筑面积不超过20000㎡）。

◆在签订《网上交易成交确认书》后，土地竞得者须与福全街道办事处签订《柯桥区福全FQ-021-09地块项目开发建设履约监管综合约定协议》。

◆绿色建筑、装配式建筑、钢结构装配式住宅、住宅全装修相关内容和要求，按照《关于加快推进绿色建筑和新型建筑工业化发展的实施意见》（绍政办发[2021]3号）及其实施细则（绍市建设[2021]1号）、《绍兴市绿色建筑专项规划（2017—2025）》相关要求执行。

◆地块工程建设标准按照《柯桥区工程建设提标规定》（绍柯建[2018]121号）文件精神执行。

◆地块涉及地面沉降易发区地质灾害危险性分区评估成果应用按照“绍市土资柯桥[2018]27号”文执行。

二、竞买申请人资格条件

地块竞买人资格为中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织均可申请参加本次出让地块的竞买【柯桥区区内欠缴土地出让金、竞得后不按时开工建设的及法律法规另有规定的除外】。

如竞得人不是注册在本区的房地产公司，须于竞得后在绍兴市柯桥区内注册设立一家具有法人资格的开发公司，独立从事受让地块的开发建设。

申请人可以单独申请，也可以联合申请。单独申请竞买的，如竞买申请人竞得土地后需设立新公司，在申请报名时应当按照要求如实填报新公司的出资构成，且竞得人在新注册公司中的投资比例必须为100%；联合申请竞买的，

报名时竞买申请人应当按要求如实填报联合竞买各方的信息和各方的出资比例，成交后，新设立公司中的出资构成必须与申请竞买时填报内容相一致。

三、竞买申请人数证书办理

如有意向申请参加本次国有建设用地使用权网上拍卖交易，请先办理数字证书（CA认证），联合申请竞买的，联合竞买各方均需办理数字证书（CA认证）。

办理数字证书请参阅“浙江省自然资源网上交易系统——使用帮助/常见问题”，服务电话：400-0878-198；受理单位：杭州天谷信息科技有限公司；地址：杭州市西湖区西斗门路3号天堂软件园D幢19层。

浙江省自然资源网上交易系统必须使用IE浏览器进行操作。

四、出让资料获取

本次公开出让的详细资料 and 具体要求，详见拍卖出让须知。申请人可从互联网上下载获取，有意竞买者可通过浙江省自然资源网上交易系统（https://td.zjgtjy.cn）进入绍兴市柯桥区子系统，选择拟竞买国有建设用地使用权即可浏览、查阅和下载本次公开出让相关资料。

五、报名时间、竞买保证金缴纳和竞价原则

（一）报名时间

网上报名时间：**2023年4月25日上午9时起至2023年5月15日下午4时前**。

（二）竞买保证金

竞买保证金为人民币8085万元。应当在网上报名时间内缴纳到指定账户，竞买保证金缴纳的截止时间为**2023年5月15日下午4时**（应实际到账，到达指定账户时间以银行信息系统为准）。竞买申请人按规定足额缴纳竞买保证金，经网上交易系统确认到账后才可以参加网上拍卖出让活动。

（三）竞价原则

本次出让网上拍卖交易不设置底价，柯桥区福全FQ-021-09地块增价幅度为100万元

或100万元的整数倍，按照“价高者得”的原则确定竞得入选人。确定竞得入选人的具体要求以地块出让须知为准。

以上时间未特别注明的，均以浙江省自然资源网上交易系统时间为准。

六、其他需要公告的事项

（一）本次国有建设用地使用权出让网上拍卖交易采取资格后审方式，即先竞买、后审查资格。申请人应认真、全面、系统阅读《公开出让文件》《浙江省国有建设用地使用权网上交易规则》，对上述内容作充分了解，竞买申请人一旦提交申请，即视为接受。

（二）竞得入选人应当从成交之日起5个工作日内随带单位公章并持从网上下载打印的《竞得入选人通知书》和审核资料（详见出让须知），到绍兴市柯桥区公共资源交易中心接受资格审查。通过资格审核后，竞得人须当场签订《网上交易成交确认书》。

（三）竞得入选人未通过资格审核或未按时提交资格审核材料、未按时办理受让人资格确认手续的，竞价结果无效，竞买保证金不予退还，出让人有对该国有建设用地使用权另行出让。竞得入选人通过资格审核后，出让人与竞得人当场签订《网上交易成交确认书》，10个工作日内之内签订《国有建设用地使用权出让合同》，竞得入选人未按时签订网上交易成交确认书和国有建设用地使用权出让合同的，竞价结果无效，竞买保证金不予退还。若出让入另行出让该幅地块成交价低于本次成交价的，竞得人还须按实际差额支付赔偿金。

（四）出让价款的支付

出让价款缴纳期限为在签订网上交易成交确认书后30日内须支付土地出让成交价款的50%（合成交总价价的20%作为履约合同的定金），竞买保证金抵充土地出让金，余款在竞得土地后12个月内缴清。

（五）竞得人交纳的竞买保证金，在竞得后抵充土地出让金，不按约定时间交纳出让金的，竞买保证金首先抵冲滞纳金；如竞得人成

交后无违约情形的，按规定签订《国有建设用地使用权出让合同》，竞买保证金抵充土地出让价款。合同签订后，受让人有违约情形的，定金不予返还，并按合同规定承担相应的违约责任。

未竞得人所交保证金，在拍卖结束后2个工作日内退还（不计息），具体可咨询绍兴市柯桥区公共资源交易中心三楼246财务窗口（陈女士 电话：0575-84138503）。竞买保证金必须退至原缴纳竞买保证金的银行账户。如有违约情形的，竞买保证金不予退还。

（六）如有不明，对出让地块情况的有关问题可咨询绍兴市自然资源和规划局柯桥分局和属地政府；对竞买规则和网上交易系统的有关问题可咨询绍兴市柯桥区公共资源交易中心。

联系方式：

绍兴市自然资源和规划局柯桥分局：

李先生 电话：0575-84126682

王先生 电话：0575-85597242

钱先生 电话：0575-84362995（规划）

地址：柯桥区群贤路2432号绍兴市自然资源和规划局柯桥分局3205室

福全街道办事处：

张先生 电话：0575-88405700

绍兴市柯桥区公共资源交易中心：

严先生 电话：0575-84138505

田先生 电话：0575-85678685

地址：绍兴市柯桥区纺都路1066号公共服

务大楼6楼621室

七、本公告在《浙江日报》、《绍兴日报》、《柯桥日报》、绍兴市新闻传媒中心新闻综合频道、绍兴市柯桥传媒集团新闻综合频道、FM106.8、浙江省自然资源网上交易系统（https://td.zjgtjy.cn）、绍兴市柯桥区公共资源交易中心网站（http://www.kq.gov.cn/col/col1658072/index.html）等媒体发布。

绍兴市自然资源和规划局

绍兴市柯桥区公共资源交易中心

2023年4月24日

柯桥区福全FQ-021-09地块区位图

