

安宁的城市让生活更美好

江山市“双禁”工作不停歇

王雯琪 姜梦晴

“我心脏不太好，以前听见噼里啪啦的爆竹声，心就突突直跳。自从推行‘双禁’以后，村里逢年过节都安静了许多。政府为我们办了一件实实在在的好事。”家住江山市碗窑乡达河村的郑叶兰老人告诉笔者，以往春节期间街上能看到很多青少年燃放鞭炮，“双禁”实施后再也不用担心家中小孩因放鞭炮受伤。据江山市公安局治安大队提供的数据显示，自“双禁”实施以来，江山市因烟花爆竹引起的安全事故持续保持为零。江山市民纷纷感叹，“双禁”为城市生活增添了一份安宁和美好。

召开全市烟花爆竹“双禁”工作部署会，抽调各部门业务骨干组建“双禁”工作专班，联合综合执法、市场监管、乡镇（街道）等组建11支执法检查组……自去年12月以来，江山市不断创新工作方式，强化组织保障，紧盯执法检查、公墓山巡查等重点持续开展

督查，对发现的问题以“交办单”形式明确整改措施和期限，并组织“回头看”，形成工作闭环。“双禁”实施期间，江山市共下发交办单53份，全部完成整改，工作成效显著。

4月16日上午，在江山市凤林镇花溪吞村“卡点”，由公安、综合执法、乡镇等组建的“双禁”检查组正在检查入浙的货车、面包车、轿车等车辆。“我们这个卡点全天24小时有值班人员在岗，检查入浙车辆是否存在非法运输及零星夹带烟花爆竹的情况。群众了解情况后都比较配合，会主动上缴烟花爆竹。”凤林镇“双禁”专员王骁说。为防止烟花爆竹从外省流入，江山市针对浙赣交界处，设立10个“双禁”卡点。截至目前，江山市共检查车辆34707辆，群众主动上缴烟花爆竹5660件，查处非法运输及零星夹带烟花爆竹案件66起。

“双禁”工作要做好，既离不开源头把控，也少不了宣传发动。“燃放烟花爆竹会产生大量的燃放垃圾，不仅污染空气，还极有可能引发火灾，销售和购买不合格的烟花爆竹产品还可能使人受伤……”4月18日下午，在江山市虎山街道金坞村，网格员通过向沿街商户和村民发放“双禁”宣传单，讲解关于燃放烟花爆竹的危害，最大限度让群众理解、支持“双禁”工作。江山市各乡镇（街道）依托“警务融治”机制，发挥网格员、镇（村）干部、义警队伍等群防群治力量，积极开展“双禁”宣传工作，通过大喇叭广播、拉横幅宣传以及入户和网络宣传等方式，倡议市民不燃放烟花爆竹，营造安全、环保、文明的良好氛围。

“‘双禁’是一项长期而艰巨的工作，需要全社会共同配合和参与。”江山市“双禁办”相关负责人表示，接下

来将继续加大“双禁”工作的执法力度和宣传力度，在持续打击违规行为的基础上，利用微信群、短视频和入户宣传等方式，不断推进辖区“双禁”工作落实落细。



近日，江山市烟花爆竹“双禁”执法督查组前往市区市中心街建英蜡烛坊开展“双禁”检查，并对店主进行“双禁”宣传，最大限度让群众理解、支持“双禁”工作。

姜梦晴 摄

重塑城乡之美 桐庐聚力打造城乡风貌样板区

娄晓涵 孔云云 王梓祎

随着2023首届中国杭州（桐庐）国际马术公开赛的临近，桐庐县正在做足准备，吸纳八方来客。

除了精彩的马术比赛，桐庐瑶琳—横村“潮玩仙境、古埠画廊”县域风貌区建设正如火如荼。不久后，一个集自然风光、高端运动、历史文化、田园景观于一体的乡村风情带将“全闪亮”。

自风貌区启动建设以来，桐庐全域推进城乡风貌整治提升行动，以马术运动、溶洞旅游、美丽田园为核心特色，协同周边史前遗址、桃源旅游、双溪漂流等文旅资源，重点建设古埠水韵线、揽胜慢居线和潮玩运动线三大游线，突出“潮玩”气质，开发“古埠”特色，全力创成生态景观优越、文化形象鲜明、城乡设施完善、社会治理高效的城乡风貌样板区。

纵观桐庐县域风貌区，蕴藏着哪些令人期待的亮点？

景区焕发生机“新活力”。桐庐将闻名已久的瑶琳仙境与网易“梦幻西游”联合，在景区内植入沉浸式项目，不断丰富游客体验；打造垂云通天河主题式心跳乐园，以“水溶洞+高空项目”的组合，促进游客量逆势翻番；发挥圆通快递乡贤资源，以凤联村为核心实施共富带和3A景区村庄建设，推动乡村旅游高质量发展。

向外招引文旅“新业态”。桐庐依托杭州亚运会马术场馆所在地的资源优势，对接深马产业集团，强化

马术赛后利用，引进开元文旅，建设开元森泊旅游度假区；持续擦亮“中国针织名镇”金字招牌，建成“中国围巾城”针织品文创基地，推动时尚针织产业提档升级；同步推进“之禾驿”博物馆、康养颐护、“瑶光之城”湾下畲医康养基地等文旅项目。

增强配套服务“新功能”。桐庐在风貌区成立桃源村、白云村乡村民宿联盟，以联盟抱团的模式提升民宿品质；启动红灯笼乡村家园提升改造项目，打造外方、芳草地两家高端休闲度假酒店；推进邻里中心、全民健身场地、24小时图书馆建设，充实当地文娱生活。

打造文化场景“新IP”。桐庐持续擦亮横村“山花节”、三月初八庙会、丰收节等文旅活动品牌，发挥瑶琳“瑶池宴”厨师大赛、横村“黄精宴”挑战大赛美食文化的乘数效应；启动方家洲遗址保护与发展利用，打通传统文化的有形化转换通道；建设“非遗文化”体验馆，将非遗、文化文明等要素融入项目建设，打造文化传承新基地。

“创建过程中，我们将旅游景区串点成环，联动瑶琳仙境、红石湾、红灯笼乡村家园、浪石金滩等景点，打造景区集群化发展模式。”桐庐县城乡风貌工作专班相关负责人表示，“同时，持续放大样板区生态高地、人文福地、旅游胜地等优势条件，全力打造具有辨识度的融合自然之美、人文之美、和谐之美的桐庐城乡风貌。”



桐庐县扮靓城乡新风貌（图片由桐庐县横村镇提供）

桐乡洲泉打造“营商环境最优现代化工业强镇”

钟伟 袁海星

作为嘉兴“工业强镇”，桐乡市洲泉镇积极贯彻落实营商环境优化提升“一号改革工程”，在改革创新、能级提升上下功夫，奋力打造“营商环境最优现代化工业强镇”。今年一季度，洲泉镇完成固定资产投资10.71亿元，同比增长57.7%。新备案亿元以上工业内资项目2个，其中“专精特新”项目1个，新增内资备案投资总额11.8亿元。

近日，洲泉镇举办了首期亚马逊孵化班，帮助18家企业的员工学习跨境电商亚马逊平台知识。桐乡市优坦家居有限公司电商负责人吴欢说：“希望通过这次培训班，更好地掌握销售秘诀，进一步打开国际市场。”

以跨境电商人才培育为牵引，洲泉构筑蚕丝被、丝巾等产业跨境电商平台“孵化器”，优化跨境电商产业聚集、供应链配套“生态圈”，聚力打造浙

北跨境电商发展新高地。目前，参加孵化班的企业全部在亚马逊上架销售自选产品，16家企业产品已通过空运发送到亚马逊仓库，14家企业拥有了自己的海外商标，12家企业实现零的突破成功出单并持续稳定出单。

此外，针对拟上市企业，洲泉镇逐户建立档案，推进“一企一方案”辅导机制，制作《拟上市公司政策服务手册》点对点推送税收、融资等政策；创新打造“红领班”服务机制，由党政主要领导牵头，条线分管领导和职能部门参与，通过对接桐乡市市级部门开展精准服务，全力护航项目建设。目前，“红领班”开展现场办公20余次，服务企业项目90余个，11个产业项目实现“拿地即开工”。

优化营商环境，还要从能级提升入手。洲泉镇发挥企业主体作用，推动企业自主改造提升，对原有的低散

乱项目进行淘汰更新，实施“零土地”技改或引进新项目，提高容积率和亩均产出。今年以来，腾退低效用地面积109亩，整治高耗低效企业10家；在建两创园区4个，全部竣工后，将拥有两创园区厂房163520平方米。

优化营商环境，更要强化改革驱动。在嘉兴市凯欣电子科技有限公司，占地10亩的智造基地已建设完成。这两天，年产25万平方米高密度PCB板及2万件套智能红绿灯建设项目的机器设备正在进厂组装，该项目总投资1亿元，建成后，预计年产值可达1.5亿元。

嘉兴市凯欣电子科技有限公司负责人介绍：“项目的快速推动，离不开政府的精准服务。在项目入驻前后，洲泉镇经发中心工作人员多次上门，从补贴政策到厂址选地、员工招聘到人才引进，把能提前做的工作尽量

做到前面，确保了项目实现‘拿地即开工’。”

服务无止境。洲泉镇还探索推行中小微企业公益法律顾问机制，切实为中小微企业提供兜底性的法律服务保障，提升企业抗风险能力。通过开展企业“法律体检”服务，建立完善多部门联合调解和矛盾纠纷化解互助机制，加强企业个人品牌调解室建设，妥善处置好企业各类矛盾纠纷。目前，7家中小企业完成“法律体检”。

洲泉镇探索政务服务迭代升级新路径，持续推进政务服务2.0线上服务大厅建设及应用推广，持续扩增服务事项，建立基层政务服务窗口端、PC端、移动端、自助端相融合的全区域“10分钟办事圈”的“就近办”工作体系。截至目前，大厅办理便民事项3.2万余件，企业服务1200余件，杭嘉湖异地通办285件。

“紫阳邻里码”线上化解矛盾 上城区紫阳街道：“邻里110”推动治理再升级

张梦月 祝玮 陈彩萍

近日，一辆无人车在杭州市上城区紫阳街道上羊市街社区辖区内开启了巡逻之旅，这台无人车将“见到”的违章停车、垃圾堆放等问题经过“甄别”后上传到后台，由后台人员确认并及时处置。

“这是刚刚开始试运行的‘邻里110’智能安防无人车。”上羊市街社区党委书记郭子渊介绍，社区一直在探索如何深化党建统领网格智治，让居民随时感受“服务在身边”，随着5G网络、人工智能以及物联网技术的成熟，基层治

理也搭上了数智化的“高速列车”——尝试运用AI技术提升社区治理水平。

面对居民诉求日渐多样化、个性化的新形势，如何以党建情串联党群心，实施精准化服务，成为当下党建工作的必答题。紫阳街道通过启动“邻里110”社会治理与服务平台，拉开邻里服务再升级序幕。

“邻里值班室”是紫阳街道居民自治传统品牌，而“邻里110”可以算是“邻里值班室”2.0版。街道积极联合紫阳派出所开展片区情况研判分析，以网

格划分为基础，从增强“街—社—网格”三级治理力量入手，运用数智化手段，努力提升基层治理能力。

在街道，抓实大党委主线，建强党建资源圈，通过数字驾驶舱实现一屏统管、全面统筹；在社区，设立“邻里值班室”，全面整合居民骨干、楼道党员、在职党员、社区新乡贤等力量，增强问题解决能力；通过网格一级、通过与门卫、岗亭融合等方式，在网格内全覆盖设立“邻里110”服务站，配以“紫阳邻里码”，把民声收集、心声听取、纠纷调解

等服务延伸到居民家门口。

“紫阳邻里码”是街道推动数字赋能基层治理的又一尝试——线上提交线上反馈，以“轻声细语”化解矛盾纠纷，给居民更好的体验感。

“以往邻里间不方便说的事儿，采取线上沟通或许更为便利。”紫阳街道新乡贤、居民议事会成员金水德说，很多矛盾纠纷都源于一些小事，但很多人碍于面子不说出来，久而久之就成为爆发的导火索。线上服务平台能够更早地介入矛盾。“早点说开了，很多事儿就

不会压在心里，纠纷自然也就少了。”

此外，上城区公安分局联合紫阳街道建立社区警校，以专业警力师资高标准培养更多居民志愿者，确保“邻里110”力量可持续再生。在“上城尚礼”品牌理念下，居民志愿者参与各类志愿服务活动还可获得“时间银行”等平台积分，用以兑换社会组织捐赠的激励奖品。

“我们将坚持‘党建引领、邻里互助、无诉自办’的工作导向，推动力量全方位下沉，将矛盾化解在社区，将服务送到家门口。”紫阳街道党工委副书记

潘杰军说，“邻里110”将以党建统领为核心，全面调动业务条线、社工、党员骨干、片区民警、热心居民、社区新乡贤、社会组织等各方力量，通过“线上+线下”机制双推进、“治理+服务”项目双覆盖、“网格+社区”指数双评价，不断提升辖区居民满意度和幸福感。



上羊市街社区“邻里110”服务站（图片由上城区紫阳街道提供）

浙江省安吉县自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

安土让公字[2023]15号

经安吉县人民政府批准，安吉县自然资源和规划局决定以拍卖方式出让以下地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

序号	地块名称	土地位置	出让面积(平方米)	土地用途	出让年限	竞买保证金(万元)	起始价(万元)	规划要求		
								容积率	建筑密度	绿地率
AJ2023J-28	安吉县人民路2号地块	人民路东侧、递铺路西侧、胜利路南侧、昌颂路北侧	47520	商住用地(商业部分计容面积占比满足10%—15%)	住宅70年 商业40年	19000	94400	2.8—3.05	不大于35%	不少于20%
AJ2023J-29	安吉县气象弄地块	老城南路北侧、人民路西侧	32496	商住用地(商业部分计容面积占比不超过10%)	住宅70年 商业40年	9000	44900	2.1—2.3	不超过30%	不低于30%

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，法律另有规定的除外。该地块只可以单独申请竞买，不可以联合申请竞买，若该地块由非具备房地产开发资质的竞买人(含自然人)受让的须成立房地产开发公司开发建设；该地块均包含出让商务条件，报名参加竞买即视为同意此条件；此外，在安吉欠缴土地出让金的不得参与上述所有地块的竞买。

三、地块国有建设用地使用权采用“限地价+竞配建”的方式拍卖出让，设定最高限价，在最高限价内按照价高者得原则确定竞得人选

人，当有两个或两个以上竞买人报价达到最高限价时，转入竞报配建房建设面积阶段，并以竞报配建房建设面积最多者为最终竞得入选人。溢价为土地溢价，建筑物不溢价。

四、本次国有建设用地使用权拍卖出让通过浙江省土地使用权网上交易系统(http://land.zjgtjy.cn/GTJY_ZJ/)进行。申请人可通过浙江省自然资源厅门户网站进入浙江省土地使用权网上交易系统。

五、本次拍卖报名时间：2023年5月4日9时至2023年5月15日16时

保证金缴纳截止时间：2023年5月15日16时

拍卖时间：AJ2023J-28：2023年5月16日9时30分
AJ2023J-29：2023年5月16日10时
六、本次拍卖出让的详细资料请参阅《拍卖出让文件》、《拍卖出让文件》及地块相关资料，可以登录浙江省土地使用权网上交易系统浏览或下载。

七、申请人须按照拍卖须知要求办理数字证书，符合竞买要求，并按要求足额交纳竞买保

证金，方可参加网上拍卖出让活动。

八、本次公开出让地块成交价即为该幅地块的总价款，不包括城市基础设施配套费和土地契税。根据《安吉县土地出让领域生态产品价值实现与生态保护补偿实施方案(试行)》(安吉办发〔2022〕61号)文件精神，AJ2023J-28地块生态环境增值金为4720万元，AJ2023J-29地块生态环境增值金为2245万元(若有溢价按相应比例计提)。若地块带建筑物出让，在办理不动产权证过程中涉及其他相关税费的，由竞得人自行承担。此外，竞得人应

当严格执行人防工程建设与管理方面的法律法规，切实履行相关义务，具体参照《安吉县人民防空工程管理办法》(安吉办发〔2020〕51号)执行。

九、现场咨询：

联系地址：安吉县自然资源和规划局利用科或安吉县公共资源交易中心

联系电话：安吉县自然资源和规划局 0572-5037921
安吉县公共资源交易中心 0572-5129118
联系人：安吉县自然资源和规划局 刘先生 黄女士
安吉县公共资源交易中心 魏女士 黄女士

安吉县自然资源和规划局
安吉县公共资源交易中心
2023年4月21日

社会主义 核心价值观

富强 民主 文明 和谐 自由 平等
公正 法治 爱国 敬业 诚信 友善