

数字赋能 文化浸润

富阳：阳光洒满现代版富春山居图

李睿 贾昊东

“只有文章传子侄，绝无货币置庄田”。

彪炳史册的清朝高官董邦达、董浩父子，“历事三朝，未尝增置一亩之田、一椽之屋”，身居高位，依然两袖清风，因而留誉千古。

一晃若百年，时代变迁，精神赓续。在“二董”的家乡杭州富阳，以廉洁为主题的“二董纪念馆”“董公祠廉洁文化园”拔地而起。

这颗“清风”的种子，也在富春大地生了根、发了芽，并一天天枝繁叶茂。

近年来，富阳区扎实推进清廉富阳建设，将清廉因子“细无声”般浸润到经济社会各个单元与细胞。包括学校、医院、村社、企业等在内，富阳已创建省、市级清廉单元示范点28个，一股“清朗”之风在富春江畔吹拂开来。

由“治”到“智”
提高“颗粒饱满度”

4月15日早上8点多，杭州某医疗器械公司医用耗材代表张某进入富阳一院普外科病区试图推销，没多久就被医院纪委查实并进行了约谈提醒，而他的“清廉积分”也因此被扣除了3分。

能被如此迅速发现并处置，得益于富阳2021年创新推出的“智廉医院”平台，如今已经更新到3.0版。

依托该平台，富阳建立全区医药代表“清廉积分”管理制度，并利用信息化手段对院内营销行为进行实时监控，破解医药代表院内营销监管难题。“和驾照分一样，一年赋12分，如果进医生诊室推销就要扣分。”富阳区卫生健康局相关负责人介绍，扣至零分即列入“黑名单”，将被禁止在富阳全区范围内进行药物

销售。

设备、药品、耗材占医院采购金额的90%，医药行业绝大多数腐败问题都与之密切相关。“智廉医院”聚焦这三大公权力进行申请、采购、使用等全流程轨迹监督，压缩商业贿赂空间。正如系统可以精准监督医生开具的每一张处方，一旦发现用药、用量与诊断不符等“开促销药”问题，便能自动预警并将处方信息抓取至“问题线索”模块，牢牢管住医生手中的“处方权”。三年来，富阳通过“智廉医院”平台共节省财政资金或压缩商业贿赂空间近5000万元。

数字赋能将流程、细节置于“阳光”下，带来的不仅是经济成本的节省，更免去了不少猜疑和纠纷。

如今在富阳的所有在建农房施工现场，都贴着一张醒目的建房施工公示牌。走过路过的村民只要扫一扫牌上的二维码，就能实时掌握农房从审批到



富阳“智廉医院”大数据监管平台

建房的所有信息。若发现不合规现象，还可直接在系统内进行“云举报”。

“每一个在建房都有一支村级建房监督队，定期监督巡查，实时记录并上传，确保监管无死角。”银湖街道唐家坞村相关负责人说。

这监督的“最后一公里”畅通之后，清廉单元的颗粒度愈发饱满，基层群众的获得感越发真实、可感，而那股清廉

之风也随着这些细小的颗粒单元，触达每一位百姓的心间。

由点及面
“盆景”变“图景”

不只是医院和村居，富阳区抓重点、带全局，同步推进清廉学校、清廉国企、清廉交通等各单元建设，涉及城管、住建、公安等各重点单元。一盆盆颗粒饱满的“清风”盆景星星点点，汇聚成一幅清朗的现代版富春山居图。

“在奋力拼经济的当下，我们更要为企业发展注入‘廉动力’。”富阳区纪委监委相关负责人说。

那么，清廉何以促产值？在这方面，富阳有不错的基础。全国首家建立纪检组织的非公企业——富春江集团，就诞生于富阳。通过统筹联合纪检督察室、法务部和审计部三个部门，2022年全年该集团参与招投标项目402起，累计完成招投标金额7.62亿元，较立项金额节约了12%。

当下，全省推进营商环境优化提升

“一号改革工程”，富阳探索建立“亲清管家”监督服务队伍，以个性化、精细化的管家式服务，着力提升监督质效，为优化营商环境保驾护航。

在中小企业密集、资金量大的杭州富阳经济技术开发区，有一支60余人的“亲清管家”队伍，园区内的上千家企业都有了相对固定的“管家”专人服务。

在日常走访中，有“亲清管家”发现项目业主王某对富阳开发区集团下属企业的某工作人员王某某颇有意见，顺藤摸瓜发现了王某某利用职权先后收受7家企业主和建筑老板高档烟酒、现金贿赂的问题线索，查办了该开发区第一起损害亲清政商关系案件。

既要净化企业发展环境，也要激活企业内生动力。2月，富阳组建了首个“民企廉盟”，45家优秀清廉民企率先加入，美美与共。既激发企业“自我清廉”，还将促进政企亲清正循环，倒逼各级党员干部“亲不逾矩”“清而有为”。

富阳计划在三年内由45家扩展至100家，并以“百舸争流”在全区逐渐形成“清明、清新、清朗”的民营企业发展

生态。

这股“清风”，不仅在富阳区由点及面吹至经济社会发展的方方面面，也随着富阳的系列经验标准吹向全省乃至全国。“智廉医院”平台已被列入全省公立医院清廉指数评价工作试点，将惠及更多的医院及患者。

潜移默化
润物细无声

和风细雨，润物无声。富阳的绿水青山，涵养着这股“清风”，反过来也一点点浸润着人们的心灵。

今年以来，聚焦具有本土色彩的廉洁文化，富阳推出“根脉传承”“青清同行”“清廉富阳”三条廉洁文化线路，点亮“清朗·富春山居”廉洁文化地图。

值得一提的是“青清同行”主题廉洁文化线路，专为年轻干部的“胃口”而设置。不是枯燥的书本教育，而是将廉洁教育跟年轻人喜欢的剧本杀结合起来，“我们向年轻干部征集了一批廉洁剧本，再从中择优转化成剧本杀。”富阳区纪委监委相关负责人介绍，目前在富阳常绿镇、龙门镇、上官乡等均设置了具有当地廉洁文化特色的剧本杀，用新形式、新载体强化对年轻干部的“沉浸式”廉洁教育。

在育人的校园里，也随处可见“清朗”之风。富春中学立足学校特色开发清廉课程，不仅编撰了《清风徐来》校本教材，还开发了“纸艺”校本课程，实践探索“清廉剪纸”项目，对常见废纸再利用，还选用网红的滴胶材料设计制作钥匙挂系列等，让学生从惯常思维、生活习惯出发，养成节俭的习惯。

更让人欣喜的，是百姓由内而外的自然为之。银湖唐家坞村村民不仅自发建设了清廉厅，还自发成立了家风队来宣传廉洁文化；东洲黄公望村“公望女管家”监督队的女管家们手工制作“公望清糕”，销量已经有5万多份；以竹闻名的上官乡四堡村村民设计了清风扇，在炎炎夏日让人感到“清风徐来”。

这股“清风”，正劲吹富春江畔。

(图片由富阳区纪委监委提供)



富阳农村建房实行“一房一牌一码”

李睿 摄



村务以二维码形式线上公开，村民扫码即可一键获取。

吴兴湖东街道：凝聚各方合力护航企业发展

范小燕 虞 阳

“严格执行合同文件，自觉按合同办事。”4月初，湖州市吴兴区湖东街道西部水厂的张锦良在一份廉洁从业责任书签下名字，通过了入职“第一关”。

这是西部水厂推进清廉文化进车间、进班组、进岗位的一幕。“我们公司在建项目有30余个，大部分项目都存在资金数额大、管理链条长、涉及流程多等特点，我们把廉政建设融入项目管理，以营造良好的项目建设氛围。”湖州市大东吴集团党工团办副主任费瑾瑜说，在吴兴区委的指导下，西部水

厂通过设立监管举报电话、举报箱，完善厂务公开、民主管理的各项制度，强化对权力运行的监督，打造了属于企业自身的“纪检部门”，让每个员工对“清廉”两字入脑入心。

近年来，湖东街道按照区委统战部、区工商联部署，全面推动清廉思想、清廉制度、清廉纪律、清廉文化等融入民营企业发展，护航民营经济高质量发展。

完善企业内部机制，深化防控体系建设，是增强企业抗风险能力的关键所在。在该街道商会的积极推动

下，目前，各民营企业通过电子屏、员工大会等渠道，宣传清廉民企建设工作，有力推动廉洁文化渗透到企业生产、经营和管理等全过程、各方面。其中，部分企业以开展清廉民企建设为契机，在企业内部各环节开展自查自纠，对发现的风险隐患，进行及时整改并制定相关防控措施，有效防范化解企业廉洁风险。

推动清廉元素向行业、领域渗透。在大东吴集团、金洲集团、爱诺药业、胜隆石油等各个企业，清廉文化墙、清廉读书角、工地“廉风亭”等廉洁

阵地不断拓展，清廉文化活动层出不穷。这些企业陆续开展“廉洁从业”承诺、举办“廉洁教育”党课、举行“廉洁守法”宣讲、组织“清风建家”家庭助廉绘画作品征集等活动，“清廉民企”建设正呈现点上开花、线上结果、面上出彩的生动局面。随着廉洁教育入脑入心，湖东街道有效营造了人人参与“清廉民企”创建、个个争当“廉洁先锋”的浓厚氛围。

与此同时，该街道统战、人大等部门聚焦“优环境、稳经济、解难题”，携手开展“大走访大调研大服务大解题”

主题活动，宣讲解读减税降费、金融支持实体经济、鼓励科技创新等政策，听取收集了包括房地产建筑业、生物医药、餐饮消费、商贸物流等多个行业反映的意见建议，形成调研报告3篇，积极推动涉企政策落地见效。

“清廉建设既是凝聚力，也是生产力。眼下，随着清廉民企建设的深入推进，企业和社会各界对清廉建设的认识进一步提高了，制度建起来了，形成了处处讲廉、事事遵廉的干事创业氛围。”湖东街道党工委相关负责人表示。



湖州市大东吴集团召开“清廉教育”座谈会。(图片由吴兴区湖东街道提供)

台州市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

台土告字[2023]025号

经台州市人民政府台供地[2023]10013号批准，台州市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让一幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

地块编号	土地位置	用地面积 (㎡)	出让面积 (㎡)	出让土地用途	规划指标要求					出让年限	挂牌起始价	竞买保证金 (万元)
					地上建筑面积	建筑密度	建筑总高	容积率	绿地率			
台土告字【2023】025号	台州市椒江区海门街道景元东路以南、东太和路以东JHM110-0601地块	17975	17698	城镇住宅用地、零售商业用地	≥35396㎡、≤38935㎡，其中商业建筑面积≥3000㎡、≤3500㎡	≤30%	≤60m，其中住宅建筑≥36m，商业建筑≤24m	≥2.0 ≤2.2	≥30%	城镇住宅用地70年、零售商业用地40年	18400万元，并以住宅12000元/㎡、商业8200元/㎡、有产权地下机动车停车位100000元/个、有产权微型车位80000元/个回购地块内所有可销售的商业用房、住宅建筑、地下机动车产权停车位	3680

建设项目规划条件和建设要求：详见台自然资规条331002202300013号、《台州市椒江区海门街道景元东路以南、东太和路以东地块项目建设管理协议》。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加(法律法规及有关政策另有规定的除外)。本宗地可单独报名，也可联合报名。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、竞买申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证)，登录浙江省自然资源网上交易系统(https://td.zjgtjy.cn)，填报相关信息，按要求足额缴纳竞买保证金，参加该地块的网上挂牌出让活动。竞得人自土地出让合同签订之日起1个月内支付出让金总额的50%，剩余的出让金自土地出

让合同签订之日起12个月内付清。

五、购地资金要求。竞买人的购地资金(含竞买保证金、出让价款)来源应符合我国法律法规政策规定。竞买企业不得违规对其提供借款、转贷、担保或其他相关融资便利等。购地资金不得直接或间接使用金融机构各类融资资金，购地资金不得使用房地产产业链上下游关联企业借款或预付款，购地资金不得使用其他自然人、法人、非法人组织的借款，购地资金不得使用参与竞买企业控制的非房地产企业融资等。

六、出让时间安排

1.公告时间：2023年4月21日至2023年5月11日

2.报名时间：2023年5月12日9:00至2023年5月19日16:00(竞买保证金缴纳截止时间为2023年5月19日

16:00)

3.挂牌时间：挂牌起始时间为2023年5月12日9:00，挂牌截止时间为2023年5月22日9:00。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准，其余均以浙江省自然资源网上交易系统服务器时间为准。

七、其他需要公告的事项

1.本公告同时在台州市公共资源交易网站(https://tztb.zjzt.gov.cn/tzcms/)及台州市自然资源和规划局网站(www.zjztgj.gov.cn)上公布。

2.办理数字证书(CA认证)服务电话：400-0878-198；

受理单位：杭州天谷信息科技有限公司；地址：杭州市西湖区西斗门路3号天堂软件园D幢19层。

3.咨询电话：

(1)台州市自然资源和规划局：

土地业务问题：0576-89065293、89065298

规划业务问题：0576-89085683

手续办理问题：0576-88685126、88685127

(2)台州市建设局：

房产预售问题：0576-88816019

(3)系统网络技术咨询：400-0878-198

(4)咨询时间：工作日8:30—12:00、14:00—17:00

特此公告

台州市自然资源和规划局
2023年4月21日