

# 多搞“不打招呼的调研”

刘晓庆

“四不两直”指的是不发通知、不打招呼、不听汇报、不用陪同接待,直奔基层、直插现场,一种暗查暗访制度,历来为各级党委、政府所高度重视。当然,开展调研,方式有多种,应根据调研目的和实际情况采取最合适的方式。但可以说,“四不两直”确实是掌握真实情况、体察真实民情的好方法,是调查研究的重要手段。它最大的功用,在于直入基层、深入群众,有利于获得具有真实价值的第一手材料。反之,如果调研都提前“打招呼”,只去看“盆景”,就容易使真实问题被掩盖。

多搞“不打招呼的调研”,才能倒逼相关部门“功夫下在平时”。“不打招呼”,也就意味着是一种“突然袭击”、一场“随堂考试”,考验的恰是广大党员领导干部平时功课做得足不足、功夫下得深不深,而非临时抱佛脚、考前猛

冲刺,所以它标准更高、要求更严。毛泽东同志就曾说过,“我就喜欢听没有准备的汇报”,甚至明确表态“谁要念稿子,我就打瞌睡,以示反对”。多听“没有准备的汇报”,多搞“不打招呼的调研”,是检验领导干部有没有真抓实干的“试金石”,更是调研对象水平高低、工作好坏、政绩优劣的“测谎仪”。

多搞“不打招呼的调研”,才能破除搞走过场的形式主义歪风。调查研究的初衷是掌握工作进展情况,找准工作中存在的问题不足,摸清群众的急难愁盼所在,应多掀一掀农民的锅盖、摸一摸老年的被褥、看一看猪圈牛栏的家畜。上世纪80年代,习近平同志在河北正定任县委书记时,就经常在街边摆桌子搞问卷调查,有赶集的老百姓经过就递上问卷。这样的调研,没有迎来送往,

没有精心安排,没有提前招呼,却能听见老百姓的真实想法、了解老百姓的日常生活、看见切切实实的发展难题。

多搞“不打招呼的调研”,实际上也是为基层“减负”。虽说调研贵在真实,但现实中面对各种上级调研,一些基层干部为了在调研中不踩雷、不落伍、不犯错,往往耗费大量时间和精力预先定调、提前彩排。“不打招呼”,轻车简从,单刀直入,让调研、检查由明转暗,反而能减轻基层负担,让基层干部从迎来自来送往“精心准备”中脱出身来,把时间和精力放在实实在在为百姓办实事、谋实利上。

调研的真正目的是听真话、摸真情、求真经、求真知。在大兴调查研究的今天,老百姓期待“不打招呼的调研”蔚然成风,少一些“花架子”、多一些“真功夫”。

## 中国新闻名专栏 之江观察

前不久,中共中央办公厅印发了《关于在全党大兴调查研究的工作方案》,其中明确要求,要采用“四不两直”的方式开展调研。近期,我省召开主题教育动员大会,对调查研究作出部署时,也列举调研中存在的不良现象,要求扑下身子下沉一线、直奔问题直面矛盾。在舆论场上,一些地方领导以“四不两直”方式“不打招呼”直奔现场“暗访”的新闻,也受到群众关注。比如,我省开化县相关领导前不久带领调研组乘坐公交车,直面乘客听取意见、了解问题,第二天就明确了站点布局和调整优化方案,并迅速落实。

## “一网打尽”式治理应慎推

陈进红

夏天将至,烧烤行业逐渐火热起来。近日,山西省晋城市生态环境局城区分局发出通知,禁止任何单位或个人在晋城市城区建成区范围内露天烧烤或为露天烧烤提供场地、设备,对违反规定者将依法处罚。通知称,这是为了进一步改善环境空气质量,守护城市的蓝天白云。

这一纸禁令引发了网友热议。有人表示支持,认为露天烧烤乌烟瘴气,对空气质量确实有影响;也有网友对该规定表示质疑:“有研究报告支撑吗?烧烤会产生多少大气污染?在污染排名中排到什么位置?”

改善环境空气质量是每个城市管理者的职责,也是老百姓的期待。毫无疑问,无论是烧烤还是其他任何商业经营都需要加以规范。这则新闻之所以引发热议,因为老百姓关心的是如何管的问题。

首先,禁止在露天场所摆摊烧烤,显然并不是解决空气污染的唯一方法。过于苛刻和不切实际,让人感觉城市管理是不是过于“小题大做”。这和前段时间云南巧家县“禁止脏车进城”、网上曝出的西安市一村禁止村民在房前屋后种植瓜果蔬菜的情况相类似。这些管理规定可能在短期内会取得一定的效果,使市容市貌整洁,但从长远来看,它并不是解决城市环境问题的有效途径。

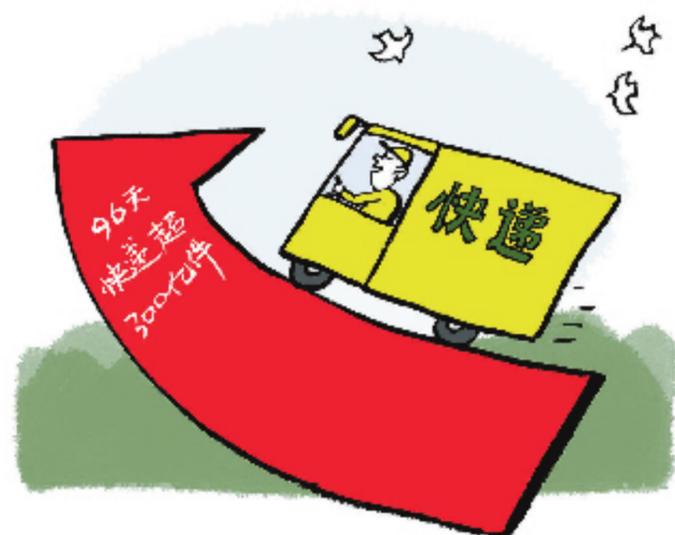
环境整治没有错,但如果为了规避环保问责风险而全部禁止,显然是把握政策不准、执行简单化的表现,也违背了绿色发展的本意。不顾实际、简单粗暴地搞“一刀切”,看似执行政策雷厉风行,实则是只顾管理者自己方便的懒政惰政,势必引起老百姓的反感。

其次,当下的夜市经济、美食经济显示出拉动消费、促进经济活力的辐射带动效应。据美团最新数据显示,今年3月以来,平台上夜间(18时至次日6时)到店餐饮订单量同比增长66%。城市“烟火气”不仅是城市活力的体现,也是人民美好生活的象征,它的背后是就业、收入、创业、创新,关系着数以亿计百姓的生活和成千上万企业的发展。

升腾的是烟火,聚拢的是人气。既要让地摊经济、美食经济发展无后顾之忧,又要保障好城市环境发展和居民生活的权益,平衡好“放”和“紧”之间的度,这是对城市管理者精细化管理水平的考验。这一点不妨学学一些城市对于“外摆经济”的管理。

于细微处见功夫。城市管理要避免脱离实际的“一刀切”,需要下更多“绣花”功夫,克服急功近利的思维,拒绝只图省事的懒政。既要有严格执法的“态度”,还要有科学依据和法律依据的“硬度”,同时又彰显人性化的“温度”。如此,才更符合群众对城市管理的期待,彰显城市文明的魅力。

## 画中话



## 小快递推动大发展

快递业连接千城百业、联系千家万户、连通线上线下、畅通供需两端。数据显示,当前快递业日均揽收和投递包裹量均超3亿件,在方便消费、服务民生和拉动经济等方面的作用日益凸显。今年,快递业仅用96天业务量就突破300亿件,充分彰显了我国快递业的蓬勃活力、发展韧性和增长潜力,折射出当前我国居民消费信心正在增强,消费市场活力正在恢复。 王铎 作

# 拔掉西湖游船上的「刺」

凌海涛

“独棹小舟归去,任烟波飘兀”,想当年,苏东坡夜里泛舟杭州西湖,从自然美景中寻得旷达心境。而千年后的同一片湖光中,游客们却不时遭遇“划船刺客”。

每条手划船的铭牌上明明白白写着1小时起租,150元/小时,落款“杭州市物价局监督监察分局监制”。但在近日媒体的暗访中,船夫们或支支吾吾或明确标示划不了1个小时,实际时间缩水接近一半,并振振有词:“哪个愿意给你坐你找哪个划!”畅游西湖的心境,就这样被搅乱了,西湖的美誉,也难免蒙尘。

事关西湖,怎容“刺客”出没? 4月10日,杭州西湖水域管理处向社会回应:对涉事的3名船工,取消其西湖水域从业资格;立即开展西湖手划船专项整治,严厉打击违规经营行为;加大对西湖手划船经营企业的监管力度,加强从业人员职业道德和文明经营的教育培训等。

让当事人付出相应代价,显示了处置的速度和力度。但是西湖手划船乱收费、时间缩水并不是新问题,多年来媒体曾多次曝光。早在2013年,因为船工宰客等行为就引发不少游客投诉。当时船工反映是由于“份子钱”太多,没有赚头才不得已而为之。后续手划船的价格,也从每船每小时80元上涨到现在的150元,同步推出的还有《浙江省游船协会诚信服务公约》和《浙江省游船协会关于西湖手划船、摇橹船承包费相关意见的决定》。然而2018年年初,有市民向电台反映在西湖坐手划船时被宰,说好的每小时150元,船老大临时要求加价。2018年7月,有电视台调查发现,300元起坐成了不少船工优先推荐的“标配”服务……

对违规的船工当然要处罚,因为他们直接损害了西湖的形象和美誉度。可大家更想知道的是,多年来为何走不出“投诉—整治—消停—死灰复燃”的循环,挨板子的只应该是船工吗?“划船刺客”到底原因何在?有没有办法根治?再次提高定价是根本解决之道吗?回答不了这些问题,每次处置就是头痛医头、脚痛医脚。

2013年那波整治的时候,船工们反映“份子钱”压力太大,除去几万元的承包费和生活成本,按照当时的定价,一年下来收入很有限。当时管理部门只把手划船的收费标准提高,并没有同步提高承包费,从而把票价调整收益让利于船工。如今,每船每小时150元的收费标准实行了十年,和承包费比起来有没有赚头,船工们在当前价格水平下盈利究竟是否合理,需要管理部门扎实开展调研、科学决策。

还有一个重要问题也要搞清楚,是否提高收费所有问题就迎刃而解?当年用过这招,但是游客投诉仍然接连不断。有业内人士向笔者反映,西湖手划船管理上的问题亟须正视,单纯提价并不是“一招鲜”。船工多拉一单就多赚一笔钱,但是服务时长等并没有现场可以留痕、验证的手段。而西溪湿地刷卡计时收费的摇橹船显然更受游客认可。这种管理方式能否借鉴?

多年来,杭州为了保护西湖,耗尽心血无数,西湖景区也以典型江南风景引来四方游客。“划船刺客”看似是道多年不解的难题,其实解法并不难求。不妨以这次整治为契机,下决心挖掉病根,让西湖之美无可挑剔。

·资讯·

# 串点成线,平湖这些地方为何成了网红“打卡点”

邱子寅 郑丽华

“他推动工人运动蓬勃发展,投身革命一往无前,留下大无畏的革命精神,在历史长河中留下了浓墨重彩的一笔……”近日,平湖市图书馆独山港镇分馆的阅览室内,镇团委书记、党政办副主任蔡伟婷正和几名年轻干部趁着午休时间,一边阅读一边讨论《他的青春如流星般闪耀——首届中央监察委员会委员张佐臣烈士画传》中的内容,接受红色廉洁文化熏陶。

如何深入挖掘红色资源的廉洁元素,切实做好廉洁教育“春风化雨”,文

化熏陶“润物无声”?在新民主主义革命的各个历史时期,都有优秀的平湖儿女投身于革命洪流。依托丰富的红色文化,平湖市在实践中将其与廉洁文化相互融合,不断加大发掘力度、丰富传播形式、扩大影响范围,助力清廉平湖建设。

张佐臣是首届中央监察委员会委员,后因被叛徒出卖被捕,壮烈牺牲。平湖市深耕细作、精心培育,在深入挖掘张佐臣红色事迹的基础上,创作《他的青春如流星般闪耀——首届中央监

察委员会委员张佐臣烈士画传》,建设张佐臣烈士事迹展示区,摄制纪录片《1927:流星不灭》等,通过多种形式、多重渠道,讲述张佐臣在极端严峻恶劣的环境下,为理想英勇奋斗,矢志不渝践行初心使命的光辉事迹。

“革命先辈的事迹,让我为身为平湖人而感到骄傲。”“虽然我的生命只有短短21年,但却如流星一样灿烂,照亮了中国革命历史的天空,这份对党的坚定信仰和无限忠诚,值得我们学习。”……革命先烈为了民族大义不怕牺牲、为了革命胜利英勇向前的奋斗精神,深深感染着干部群众。

红色文化是一个地区发展壮大的根,廉洁文化是一个地区健康发展的魂。平湖市扎根本土廉洁因子、深挖本地红色资源,倾力打造两条红色廉洁文化线路,将平湖廉文化纪念馆、施奇烈士铜像、航天清风馆、红色转角湾等阵地“串点成线”,从市区到镇街道乃至村社区,覆盖了全市所有的热门“打卡地”,并通过一系列活动让这些阵地接地气更有人气,让干部群众“愿

意来、留得住、还想来”。

春风化雨间润物无声,为进一步推动红色廉洁文化“飞入寻常百姓家”,该市还瞄准不同群体,组织开展讲述英烈故事、寻找乡愁记忆等活动;摄制红色廉洁文化系列视频,在全市各大户外显示屏滚动播放;赋予平湖西瓜灯、平湖粽子书、平湖派琵琶等传统文化以红色廉洁文化内涵……通过不断丰富教育形式,让红色廉洁文化成为党员干部和人民群众的精神归属,全力营造良好的政治生态。



独山港镇年轻干部参观航天清风馆,感悟航天精神。(平湖市独山港镇政府供图)

# 嘉兴市自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

嘉士秀洲[2023]第8号

经嘉兴市人民政府批准,嘉兴市自然资源和规划局、嘉兴市公共资源交易中心决定通过浙江省土地使用权网上交易系统拍卖出让下列地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

## 一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

编号	土地位置	土地面积(m <sup>2</sup> )	用途	规划指标			出让年限	起始价(万元)	保证金(万元)
				容积率	建筑密度	绿地率			
2023嘉秀洲-010号	王江泾镇,东方路西侧、莲雁东路北侧	90229	住宅用地 教育用地	1.01—1.06	不大于30%	不小于30%	住宅用地70年 教育用地50年	13997.98	2800
	1.公共配建要求:配建规模36班小学,采用《浙江省九年制义务教育普通学校建设标准》中I类学校建设标准,沿莲雁东路布局。用地面积≥37188m <sup>2</sup> ;计容建筑面积≥33400m <sup>2</sup> 。建成后需无偿移交给教育主管部门指定单位; 2.竞得人需与王江泾镇人民政府签订《回购协议书》和《小学无偿移交协议书》; 3.地下空间开发利用要求: 地下面积:90229m <sup>2</sup> 规划用途:二类居住用地配套 开发层数:不大于2层 开发深度:不大于10米								

## 二、竞买资格和要求

2023嘉秀洲-010号:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(被列入嘉兴市本级土地市场黑名单、拖欠土地出让金及法律法规另有规定的除外)均可申请参加本次国有建设用地使用权拍卖出让活动,申请人可单独申请,也可以联合申请。

本次地块的竞买申请人缴纳的竞买保证金以及竞得土地后缴纳的土地出让金须为竞买人(受让人)自有资金,并在签订“网上交易成交确认书”前应提供“不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金”的承诺书。

三、本次国有建设用地使用权拍卖出让地块设定土地上限价格,当地块竞价未达到上限

价格时,按照价高者得的原则确定竞得人;当土地竞价达到上限价格时,不再接受更高报价,转为在此价格基础上通过线下摇号的方式确定竞得人。(具体详见《嘉兴市市区国有建设用地使用权公开出让线下摇号规则》)

四、竞得人在签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起30日内缴纳土地出让金总额的50%,其余土地出让金须在出让合同签订之日起180日之内付清(土地出让金由税务部门征收)。缴款截止日期如遇法定节假日,则顺延至节假日后第一个工作日。

五、地块的竞得人应遵守嘉兴市房地产管理的相关政策规定,如遇新的管理政策出台,则服从其规定。

六、本次国有建设用地使用权拍卖出让通过浙江省土地使用权网上交易系统(https://td.zjgtjy.cn/view/trade/index)进行。

拍卖报名时间:2023年4月11日10时至2023年5月4日16时。

缴纳竞买保证金的截止时间:2023年5月4日16时。

拍卖时间:2023年5月5日10时至产生最高价。

以上时间均以浙江省土地使用权网上交易系统时间为准,竞买保证金到达指定账户时间以银行信息系统到账时间为准。

开户单位:嘉兴市公共资源交易中心

开户行:农业银行嘉兴分行

境外汇入(含境内NRA和OSA账户)的账户如下:

美元:19300414040009847

港币:19300413040000475

境内划入的账户如下:

美元:19300414040009839

港币:19300413040000467

七、申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证)(详见须知),登录浙江省土地使用权出让网上交易系统,填报相关信息,并按要求足额缴纳竞买保证金后方可参加网上拍卖出让活动。

八、本次拍卖出让的详细资料具体要求,见拍卖出让文件。申请人可登录浙江省土地使

用权网上交易系统浏览或下载拍卖出让文件。

## 九、联系方式

1.系统网络技术咨询:0571-88877690

2.现场咨询:嘉兴市公共资源交易中心

咨询电话及联系人:0573-82512933

李先生 吴先生

地址:嘉兴市广场路350号

嘉兴市自然资源和规划局秀洲分局

咨询电话及联系人:0573-82722567

沈先生 蔡女士

地址:嘉兴市秀洲区成秀路328号二楼

嘉兴市自然资源和规划局

嘉兴市公共资源交易中心

2023年4月11日