

杭州市国有建设用地使用权挂牌出让公告

杭规划资源告[2023]M004号

根据国家有关法律、法规规定,依据城市规划,经杭州市人民政府批准,对下列地块采用挂牌方式出让。现将有关事项公告如下:

一、地块概况:

地块编号	地块坐落	出让面积(m ²)	土地用途	产业准入	容积率	挂牌起价(万元)	竞买保证金(万元)	固定资产投资强度(万元/亩)	亩均年税收(万元/亩)	出让年期(年)
杭政工出[2023]7号	西湖区(三墩单元XH0307-11地块,东至蓬驾桥港绿化,南至规划西园三路,西至规划莲池南路,北至规划绿化。)	7696	工业	仪器仪表制造业	1.2-4.0	1042	1042	1000	350	50
杭政工出[2023]8号	西湖区(三墩单元XH0307-12地块,东至蓬驾桥港绿化,南至杨家桥村,西至规划莲池南路,北至规划西园三路。)	9822	工业	电气机械和器材制造业	1.2-4.0	1329	1329	1000	200	50
杭政工出[2023]9号	西湖区(双桥单元XH0202-03地块,东至规划云中路,南至墩余路规划绿化,西至规划绿化,北至规划西大环路。)	27687	工业(标准厂房)	医药制造业	1.8-2.6	3777	3777	1900	54	50
杭政工出[2023]10号	西湖区(双桥单元XH0202-05地块,东至云洪路,南至规划西大环路,西至规划云中路,北至规划创学街。)	40887	工业(标准厂房)	医药制造业	1.8-2.6	5524	5524	1600	54	50
杭政工出[2023]11号	拱墅区(铁路北站单元GS1103-01-02地块,东至储鑫路,南至石祥路,西至铁路北站单元GS1103-01-01地块,北至科祥路。)	10334	工业(创新型产业用地)	软件和信息技术服务业	1.2-3.0	4719	4719	1000	120	50

注:具体情况以每宗地块的《挂牌出让文件》为准。

二、挂牌地点:本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省自然资源网上交易系统(<https://td.zjgtjy.cn>)进行。

三、竞买对象:凡符合《挂牌出让文件》要求的竞买人,可以独立竞价,也可以联合竞价。地块竞买条件以该地块的《挂牌出让文件》为准。

四、竞买申请:参加挂牌竞买的竞买申请人可在《挂牌出让文件》规定的时间登录浙江省自然资源网上交易系统(<https://td.zjgtjy.cn>)进行报名。竞买申请人须按照挂牌出让须知要求办理数字证书并提交《挂牌出让文件》规定的有关资料,足额缴纳竞买保证金,符合竞买要求方可参加网上挂牌出让活动。

五、报价时间:竞买人可在《挂牌出让文件》规定的时间进行报价。

六、本次挂牌出让详细资料请参阅挂牌出让文件。《挂牌出让文件》及地块相关资料,可以登录浙江省自然资源网上交易系统浏览或下载。

七、挂牌咨询。

现场咨询地点设在杭州市公共资源交易中心(杭州市之江路925号临江金座2号楼一楼土地交易窗口),咨询电话:0571-85085448、85254453。



杭州读地云

杭州市规划和自然资源局 杭州市公共资源交易中心
2023年3月31日

杭州市国有建设用地使用权挂牌出让公告

杭规划资源告[2023]B007号

根据国家有关法律、法规的规定,依据城市规划,经杭州市人民政府批准,杭州市规划和自然资源局对下列地块采用挂牌方式出让。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块位置及规划指标概况:

地块编号	地块坐落	出让土地面积(m ²)	用途	出让地上建筑面积(m ²)	出让起价(万元)	竞买保证金(万元)	土地出让年限
杭政储出[2023]49号	西湖区(紫金港单元C2/C6-03地块),东至规划紫金港单元C2/C6-03地块东侧支路,南至博创街,西至蒋墩路,北至绿化。	15780	商业商务用地	69432	34779	6956	40年
杭政储出[2023]50号	西湖区(转塘单元XH1812-19地块),东至定山家园,南至凤灵街,西至象山山路,北至霞鸣街绿化。	11589	商业商务用地	23178	13856	2772	40年

注:具体情况以《挂牌出让文件》和出让合同为准,出让起价和竞买保证金数值为人民币。

二、挂牌出让土地受让对象:具体竞买申请要求详见挂牌出让文件。竞得者必须严格按照土地出让合同规定的条件进行开发建设(地块参加竞价的条件和规划条件详见地块挂牌出让文件)。

并足额缴纳竞买保证金,符合竞买要求方可参加网上挂牌出让活动。

六、本次挂牌报价时间:
各地块具体报价时间详见下表。

地块编号	开始报价时间	截止报价时间
杭政储出[2023]49号	2023年4月24日9:00	2023年5月5日9:00
杭政储出[2023]50号	2023年4月24日9:00	2023年5月5日9:10

七、本次挂牌出让详细资料请参阅挂牌出让文件。《挂牌出让文件》及地块相关资料,可以登录浙江省自然资源网上交易系统浏览或下载。

八、挂牌咨询。现场咨询地点设在杭州市公共资源交易中心(杭州市之江路925号临江金座2号楼一楼土地交易窗口),咨询电话:0571-85085448、85254450。

杭州市规划和自然资源局、杭州市公共资源交易中心
2023年3月31日



杭州读地云

桐庐县国有建设用地使用权挂牌出让公告

根据国家有关法律、法规的规定,依据城市规划,经桐庐县人民政府批准,桐庐县规划和自然资源局对下列地块采用挂牌方式出让。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块位置及规划指标概况:

地块编号	地块坐落	出让面积(m ²)	用途	地上建筑面积(m ²)	出让起价(万元)	竞买保证金(万元)	土地出让年限
桐政储出[2023]16号	桐庐县分水镇2023-1号地块	16733	旅馆用地	23426.2	2537	508	40年

注:具体情况以《挂牌出让文件》和出让合同为准。

二、挂牌出让土地受让对象:具体竞买申请要求详见挂牌出让文件。竞得者必须严格按照土地出让合同规定的条件进行开发建设。

三、竞得人确定方式:具体详见地块挂牌出让文件。

四、本次挂牌出让地点:本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省自然资源网上交易系统(<https://td.zjgtjy.cn/view/trade/index>)进行。竞买申请人可通过浙江省自然资源厅、杭州市规划和自然资源局门户网站进入浙江省自然资源网上交易系统。竞买申请人须使用IE9、IE10及IE11(推荐使用IE11)浏览器登录交

易系统,否则可能导致交易异常。

五、竞买申请:参加挂牌竞买的竞买申请人可在2023年4月21日8时30分至2023年4月28日16时登录浙江省自然资源网上交易系统(<https://td.zjgtjy.cn/view/trade/index>)进行报名。竞买申请人须按照挂牌须知要求办理数字证书并足额缴纳竞买保证金,

符合竞买要求方可参加网上挂牌出让活动。

六、本次挂牌报价时间:
桐政储出[2023]16号竞买人可在2023年4月21日8时30分起至2023年5月4日16时进行报价。

七、本次挂牌出让详细资料请参阅挂牌出让文件。《挂牌出让文件》及地块相关资料,可以

登录浙江省自然资源网上交易系统浏览或下载。

八、挂牌咨询。现场咨询地点设在杭州市公共资源交易中心桐庐分中心(桐庐县城迎春南路258号国资大厦5楼),咨询电话:0571-64217659、58506892。

桐庐县规划和自然资源局
杭州市公共资源交易中心桐庐分中心
2023年3月31日

社会主义核心价值

富强 民主 文明 和谐 自由 平等
公正 法治 爱国 敬业 诚信 友善

公益广告