

真正让民企感受到“一视同仁”

刘晓庆

中国新闻名专栏 之江观察

据新华社报道,在中国发展高层论坛2023年年会上,财政部部长刘昆表示,今年将加力提效实施积极的财政政策,进一步完善财税政策措施,切实落实“两个毫不动摇”,对包括民营经济、外资企业等在内的各类企业一视同仁、平等对待,不断优化发展环境。

“一视同仁”,既是党中央长期以来对民营经济的支持态度,更是未来将继续坚守的方向。细细品味这句“一视同仁”,它既包含民营企业的期盼,也意味着信心的基石。

起风了,所有的毛孔都能感知。一段时间以来,民营企业家的“体感温度”有点冷。外部环境风高浪急,国内经济重重承

压。作为经济的毛细血管,民营企业明显感受到订单减少、销量旁落、人工紧张的压力。一边是不断叠加的“担子”,一边是尚不明晰的“路子”,夹在中间的民营企业难免信心不足、预期不稳。

要让舆论场上的疑虑、杂音真正退场、没有“市场”,治本之策恰是真正做到对各类企业“一视同仁”,同时也让他们切身感受到被“一视同仁”。说到底,对民企不友善的舆论只是“毛”。如果现实中我们的政策确实做到了“一视同仁”“一碗水端平”,那么那些“毛”也将自然失去可以

依附的“皮”。打消社会的疑虑,增强民企的信心,最好的办法,就是用政策执行“一视同仁”这个事实说话。

所以,一方面我们固然需要对舆论的杂音,针对性地表明态度,另一方面,更重要的是要把各类“一视同仁”的政策落到实处。现实中,把民企挡在“场外”的“玻璃门”“弹簧门”现象时有发生,有的企业家抱着“大展拳脚”的初衷而来,却在过程中“沦为陪跑”,时间和精力花掉了,机遇和收益却溜走了。这类“平等对待”幌子下的“区别对待”现象,应该被杜绝。关键是到贷款审批、招投标、投资审批、技改扶持等政策执行一线去看一看,到底有没有“一视同仁”,问题出在哪个环节,并抓紧整改纠正。

除此之外,盯住一个“法”字做文章。为民营经济锻造稳定的法治之“锚”,才能从根源上做到国企民企“一碗水端平”。

法治是最好的营商环境,法是民营企业最大的“护身符”。必须切实破除制约民营企业公平参与市场竞争的制度障碍,依法维护民营企业产权和企业家权益。作为民营经济大省,浙江自2023年3月1日起施行《浙江省促进中小微企业发展条例》,把“法”的文章做足做透,才能让“一视同仁”的承诺走实走深。

实际上,这也是大多数民营企业的最大期盼。民营企业从市场中诞生,在竞争中成长,踏着市场风浪搏击而来。他们熟知水性,生存能力强。对于很多民营企业而言,他们并非奢求某些特定政策的“偏爱”,最大的期盼恰恰是真正地“一视同仁”和真正地把法律落到实处。

相信一次次“一视同仁”的允诺和“不打折扣”的践行,将让广大民营企业企业家不被杂音干扰,真正放下顾虑,轻装上阵,走得更远。

用多元视角理解职业选择

迟海清

“学历是我下不来的高台,更是孔乙己脱不下的长衫”,一件“长衫”,一夜之间披上千万年轻人的肩头和心头。

当情绪和语锋撕裂了一些东西的时候,我们不妨转过头来想一想:把年轻人置于穿上和脱下“长衫”的二元对立,是否落入了一种话语陷阱?对年轻人的选择,我们是否还有其他更恰当的理解方式?

不妨先听一位西湖船工的故事。近日,一则西湖船工说英语的视频在互联网上热播,受到关注。这位船工大哥哥叫王荣,今年40岁,浙江绍兴人,大专文凭,曾在某公司从事过对外经贸工作,因这份工作做得不开心,经朋友介绍,在2010年成了一名西湖船工。“我没有什么学历包袱,对我来说,觉得那份工作做得开心,才是好工作。”

如果按照“长衫论”的逻辑,王荣的就业选择就等于跳下“高台”抛却“长衫”,是典型的“工作下沉”“反向就业”。但是,我们理解职业的选择,不应只有“上升”和“下沉”这两个维度。人生本就充满无数可能,总有人出于各种原因“不走寻常路”。越来越多的“斜杠青年”,更加多元的就业观,都让就业的选择不再简单地以体力脑力作为划分,也不该只从“上升”和“下沉”的对立视角来看待。

只要适合自己、做得开心,那就是一份值得为之努力和付出的工作。这何尝不是理解年轻人职业选择的一种视角?

王荣从外贸白领转行西湖船工,这则新闻并不是号召大学生都来西湖当船工。这则新闻火了,除了船工会说英语这个新闻点,他对于职业和生活的态度,对每一位职场人来说,其实也是一种启示。

首先是改变的勇气,其次是内心的热爱。而这两点,都无关职业的“上升”还是“下沉”。

勇于改变,才能发现人生的可能。王荣的第一份工作看起来和所学专业对口,无奈他并不喜欢,但是他有勇气作出改变。西湖船工当然是一份辛苦的体力工作,风吹日晒之苦可想而知。他没有把时间和精力耗在选择的纠结之中,“哪份工作做得开心,才是好工作”。开心就好,简单的逻辑,深刻的道理。无论脑力还是体力劳动,择业的标准并不在别人的眼光里,鞋子舒不舒服,自己的脚才知道。

忠于热爱,好过在纠结之中患得患失。可以说,世上没有一种工作不辛苦、不需要付出。但正如那句话所说,“热爱可抵岁月漫长”。当一个人做着喜欢的事时,整个人就会焕发出别样的光芒。无论到了什么年纪,他们都因热爱而与众不同,这份热爱可与岁月抗衡,能让枯燥的工作“做得开心”。

“长衫”之论,确实反映了很多年轻人在就业过程中“期望匹配不上现实”的困境,戳中痛点,引发共情。“长衫论”有其现实性,但是也把答案紧紧锁在了“穿”还是“脱”的二元对立项中。解决这些问题,恰恰需要跳出长衫“穿”“脱”之争,用更加多元的思维和路径,给年轻人创造能够实现梦想的境况和机会。

作为青年人,也不必迷茫,迷茫往往是寻觅的开始。年轻最大的优势,正是在于拥有更多的选择权和可能性。不管所谓的“上升”还是“下沉”,不妨先找一份“做得开心”的工作,毕竟人生之路才刚刚开始。

“放生”不可任性

陈进红

近日,有网友在社交平台发布视频,称杭州灵隐寺旁的小溪里,有不少乌龟死亡。据工作人员初步判断,应当是游客从市场上购买了温室龟,再拿到该处放生,结果温室龟不适应了新环境而死亡。这位工作人员呼吁游客停止私自放生。

放生,原本是“一心向善”的好事,但现如今,任性盲目放生已严重背离初衷,常常“好心办坏事”。随着时代的发展,生态环境发生了巨大改变,放生物种及其来源地呈现多样化和复杂性,私自随意放生会造成不少危害:

一是不顾生物习性,将动物放生至不适宜生存的野外环境,可能导致其无法生存而死亡。只管“放”不管“生”,这种情况并不是个例,类似放生乱象屡有发生。

二是任性放生会破坏生态平衡。“放生”变“杀生”,就已经够糟糕了,但更糟糕的是放了不该放的生物,给当地环境带来恶劣影响。去年,河南汝州为抓两条私自放生的外来物种鳄雀鳝,不惜花费近一个月时间,抽干20多万立方米的湖水,付出

了巨大代价。

三是危害公共安全,如放生毒蛇、鳄鱼等动物。另外,随意放生还可能助长不法分子以此为业,通过非法猎捕倒卖放生动物牟利。

放生不能一放了之,放生也不是法外之地。一旦超出法律边界,放生者本人也将受到惩罚。野生动物保护法明确规定:“随意放生野生动物,造成他人人身、财产损害或者危害生态系统的,依法承担法律责任。”

可见,放生看似是“行善积德”的私事,实则是关系到生态安全、法律底线的公共大事。今年,中央一号文件提出,严厉打击非法引入外来物种行为,实施重大危害入侵物种防控攻坚行动,加强“异宠”交易与放生规范管理。“放生”首次被写进中央一号文件,足见其对生态环境的重要程度。

放生本是怀着慈悲之心、尊重生命的善意行为,那么放生的底线就应是“无害”。规范引导放生行为,要柔性倡导和硬性规定双管齐下。有关部门也应进一步加强对任性放生行为的主动监管,让放生的善意接受法律的规制,得到科学的指导,从放生到护生,共同筑牢维护生态安全的防线。

画中话



“职”等你来

为激励更多青年学子走技能成才之路,培养更多高素质技能人才,日前教育部发布《2023年高等职业教育专科专业设置备案和审批结果的通知》,新增国控专业点153个,今年起将允许招生。国控专业比较常见的分为两类:一类是财经、金融等“热门”专业,招生数量庞大,需要调控;还有一类是医学类、师范类、公安类专业,涉及国家安全、公共安全,特殊行业,需要设置条件。

高晓建 作

·资讯·

土地整治领域跑出温州国企“骏马”

江维海 陈 强 赵飘飘

公司几个月前刚刚中标金额为4.686亿元的“乐清市土地整治一体化项目”,而今又在瑞安迈出了具有开创性的一步。

土地整治一体化实施的好处,用瑞安市资规局相关负责人的话概括,就是改变了传统土地整治模式的不足,有利于缩短周期、垦后管护、保证质量。

正因为如此,瑞安将全市所有土地整治项目,包括垦造旱地、垦造水田、旱地改水田等统一打包实施,涵盖项目踏勘、测量、设计、立项、土地整理、评定、入库、耕种、管护等服务,是一个全过程的整治活动。

而牵头承担这种项目,意味着温州交发经营公司已具备了全方位土地生态整治能力。

占补平衡中 挖掘大发展

温州交发经营公司是温州市交发集团全资子公司,着眼于交通基础

设施建设“用地需求大、占补平衡难”的社会发展痛点,2017年以来积极参与温州市土地整治,在全省率先打造国有社会资本介入、规范化构建农村存量建设用地复垦样板。几年磨练沉淀,助力集团实现了从“用地大户”向“造地大户”转变,土地整治业务版块已成为“一主七辅”的新主力。

在推动土地整治产业化发展过程中,温州交发经营公司与温州各县市区深入合作,实施建设用地复垦、旱改水及垦造水田、滩涂垦造、标田提升等,走出政企合作推进土地综合整治的新路子。该公司迄今已中标项目超10个,累计实施综合土地治理规模超1.6万亩,完成耕地验收11646亩,入库7286亩。

在这个倡导差异化竞争的时代,该公司坚持“党建+经营”双轮驱动,秉持高质量发展思路,在项目建设中引入高速公路建设管理理念,采用设计施工一体化模式,实行勘察、测绘设

计、施工、管理全过程把控。由此,其实施的项目,均一次性通过县、市、省级验收复核,在用户中赢得了“交发出品,即是免检产品”口碑。公司自身也成功走出以辅业反哺主业的发展模式,5年来营业收入增长了约21倍,利润增长了约15倍。

前不久,浙江省土地学会公布《浙江省土地规划准乙级和乙级机构名录》,温州交发经营公司成功取得省土地规划准乙级资质。这标志着其向农业专攻之路更进一步。

为社会创造美好新景观

艰难困苦,玉汝于成。温州交发经营公司在积累土地整治实施经验基础上,正努力迭代更新,着重向全域整治、环境治理、生态保护等方面转型升级,为践行生态文明、绿色发展理念彰显国企担当。

春耕节气将至,在苍南县藻溪镇富山村边,上千亩的连片稻田已经准



温州实施土地综合整治后的稻田,路直田方,焕然一新。温州交发经营公司供图

备春耕。外人难以想象的是,在一年前,这里还是农户零星种植瓜果蔬菜、地块杂乱无序的废弃地。温州交发经营公司专业团队实施“千亩方”永久基本农田集中连片整治项目8个月,让“七山二水一分田”的藻溪有了一望无际的壮观稻田。去年金秋,这片彩绘稻田被“诗画浙江文旅资讯”作为“秋日最美的视觉盛宴”推荐,引得各地打卡游客纷至沓来。

藻溪彩绘稻田不是个例。近年来,温州交发经营公司推进耕地数量、质量、生态“三位一体”保护,使得壮观美丽的网红稻田在文成、泰顺、苍南纷纷涌现。这些土地综合整治的新景观,不仅造就热门生态旅游打卡点,而且推动美丽乡村建设,助力了乡村振兴发展。

而随着土地综合整治项目持续推进,更多的美好在路上。

嵊州市自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

嵊自然资规公(2023)7号

经嵊州市人民政府批准,嵊州市自然资源和规划局决定于2023年4月18日上午10时,以网上拍卖方式公开出让1宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况 & 规划指标要求

地块名称	土地坐落	土地面积 (㎡)	土地用途	规划指标要求			出让年限 (年)	建设期限 (年)	起始价 (万元)	保证金 (万元)
				容积率	建筑密度	绿地率				
嵊自然资规条(2023)第1号	浦口街道莲塘小学东侧	59051	商住	1.40—3.05(地上最高:1.80,地下最高:0.50,架空层最高:0.75)	≤30%	≥30%	住宅70 商业40	3	39300	7860

注:地块的详细规划要求以《土地使用规划条件》为准,土地成交后的总价款只包含土地出让金。

二、竞买申请人资格条件

中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织均可申请参加本次出让地块的竞买。

嵊州市外的竞买人在竞得地块后须在嵊州市注册成立一家具有法人资格的新公司或子公司独立从事受让地块的开发建设。

申请人可以单独申请,也可以联合申请。单独申请竞买的,如竞买人竞得土地后需设立新公司,在申请报名时应当按要如实填报新公司的出资构成,且竞得人在新注册公司中的投资比例必须在51%(含)以上;联合申请竞买的,报名时竞买申请人应当按要如实填报联合竞买各方的信息和各方的出资比例,土地成交后,新设立公司中的出资构成必须与申请竞买时填报内容相一致。

三、竞买申请人数字证书办理

如有意向申请参加本次国有建设用地使用权网上拍卖交易,请先办理数字证书(CA认证),联合申请竞买的,联合竞买各方均需办理数字证书(CA认证)。办理数字证书请参阅“浙江省自然资源网上交易系统——使用帮助/常见问题”,服务电话:400-0878-198;受理单位:杭州天谷信息科技有限公司;地址:杭州市西湖区西斗门路3号天堂软件园B幢9层。

四、出让资料获取

本次公开出让的详细资料和要求,详见拍卖出让须知。申请人可从互联网上下载获取,有意竞买者可通浙江自然资源网上交易系统(https://td.zjgtyj.cn/view/trade/index)进入绍兴

市嵊州市子系统,选择拟竞买国有建设用地使用权即可浏览、查询和下载本次公开出让相关资料。

五、报名时间、竞买保证金缴纳和竞价原则

(一)报名时间
网上报名时间:2023年4月7日上午9时起至2023年4月17日下午4时前。
(二)竞买保证金
竞买保证金应当在网上报名时间缴纳到指定账户,须以竞买人账户缴纳至保证金账户,竞买保证金缴纳的截止时间为2023年4月17日下午4时(应实际到账,到达指定账户时间以银行信息系统为准)。竞买申请人按规定足额缴纳竞买保证金,经网上交易系统确认后到账后才可以参加网上拍卖出让活动。
(三)竞价原则

本次网上拍卖出让不设底价,增价幅度为100万元或100万元的整数倍,按照“价高者得”的原则确定竞得入选人。确定竞得入选人的具体要求以地块出让须知为准。

以上时间未特别注明的,均以浙江省国有建设用地使用权出让网上交易系统时间为准。

六、其他需要公告的事项

1.土地出让人款的支付:分两期付清,第一期在成交之日起1个月内付款成交价的50%(含保证金),余款在成交之日起一年内付清。
2.本次国有建设用地使用权出让网上拍卖交易采取资格后审方式,即先竞买,后审查资格。申请人应认真、全面、系统阅读《公开出让文件》《浙江省国有建设用地使用权网上交易规则》,对上述内容充分了解,竞买申请人一旦提交申请,即视为接受。
3.竞得入选人未通过资格审核或未按时间提交资格审核材料,未按时办理受让人资格确认手续的,竞价结果无效,竞买保证金不予退还,出让人有权对该国有建设用地使用权另行出让。竞得入选人通过资格审核后,出让人与竞得人当场签订《网上交易成交确认书》,30个工作日之内签订《国有建设用地使用

权出让合同》,竞得入选人未按时签订网上交易成交确认书和国有建设用地使用权出让合同的,竞价结果无效,竞买保证金不予退还。

4.竞得人的保证金不予退还,转作受让地块的定金,在合同生效后抵作土地出让价款。未竞得人所缴保证金,在拍卖结束后2个工作日内退还(不计息),需凭缴款银行回单等有关手续到嵊州市公共资源交易中心(嵊州市会展中心北楼三楼)312室办理竞买保证金退款手续。竞买保证金必须退至原缴纳竞买保证金的银行账户。

5.地块内建设未明事项,按照《关于进一步加强房地产开发管理的意见》(嵊政办[2016]131号)文件执行。

七、联系方式

(网络业务)赵女士 电话:0575-83350876
地址:嵊州市浦口街道自然资源所203室
(交易业务)杨女士 电话:0575-83350876
地址:嵊州市浦口街道自然资源所207室
特此公告

嵊州市自然资源和规划局
2023年3月28日