

杭州市萧山区土地出让公告 3宗地块推介

3月24日,杭州市规划和自然资源局发布杭州市区第三批集中供地出让地块公告。其中,萧山区公告3宗,总面积约250.583亩。

地块简介

蜀山南单元 XSCQ2601-57 地块

地块位于湘湖新城板块,紧邻湘湖三期,水资源丰富,景观优美。地块周边道路通达,出行较为便利。该地块体量3.9万平方米,容积率仅为1.3,可打造低密改善产品。

地块编号	地块坐落	出让土地面积(m ²)	用途	出让地上建筑面积(m ²)	出让起价(万元)	报价时间
杭政储出[2023]37号	萧山区(蜀山南单元XSCQ2601-57地块),东至纵二路,南至规划支路,西至十字江河,北至南六路。	29824	住宅兼容商业商务用地	地上38771 地下21000	67389	2023年4月15日9:00至2023年4月25日9:00



注:具体情况以《挂牌出让文件》和出让合同为准,出让起价和竞买保证金数值为人民币。

地块简介

萧山区义桥镇 FG08-R2-04 地块

地块位于义桥镇,出让面积5.5万平方米,容积率2.2,可建体量约12万平方米。地块与义桥镇政府仅一路之隔,处于义桥镇中心区域,周边配套相对较为成熟,义桥卫生院、义桥实验小学、义桥商贸中心等资源均在地块1公里范围内。

地块编号	地块坐落	出让土地面积(m ²)	用途	出让地上建筑面积(m ²)	出让起价(万元)	报价时间
杭政储出[2023]43号	萧山区(萧山区义桥镇FG08-R2-04地块),东至新峡路,南至富天路,西至长春路,北至油虎线。	55255	住宅(设配套公建)用地	121561	97249	2023年4月15日9:00至2023年4月25日9:20



注:具体情况以《挂牌出让文件》和出让合同为准,出让起价和竞买保证金数值为人民币。

地块简介

新塘北单元 XSCQ2501-03 地块

地块位于萧山区新塘板块,地块体量12万平方米,容积率仅为1.5。地块周边道路通达,出行便利,紧邻地铁姑娘桥站,轨交出行方便。地块周边有名望府及万科·彩虹天空之城等项目,未来居住氛围较好。

地块编号	地块坐落	出让土地面积(m ²)	用途	出让地上建筑面积(m ²)	出让起价(万元)	报价时间
杭政储出[2023]46号	萧山区(新塘北单元XSCQ2501-03地块),东至零省道,南至彩虹大道,西至名望府,北至规划横一路。	81976	住宅兼容商业商务用地	122964	147557	2023年4月15日9:00至2023年4月25日9:30



注:具体情况以《挂牌出让文件》和出让合同为准,出让起价和竞买保证金数值为人民币。



杭州读地云

本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省自然资源网上交易系统(<https://td.zjgtjy.cn>)进行。参加挂牌竞买的竞买申请人可在2023年4月15日9:00至2023年4月24日17:00登录浙江省自然资源网上交易系统(<https://td.zjgtjy.cn>)进行报名。竞买申请人须按照挂牌出让须知要求办理数字证书并足额交纳竞买保证金,符合竞买要求方可参加网上挂牌出让活动。

现场咨询:杭州市规划和自然资源局萧山分局(萧山区育才北路508号5楼5008室)
咨询电话:(0571)83869813、82711976

杭州市规划和自然资源局萧山分局
2023年3月27日

杭州市临平区土地出让公告 1宗地块推介

3月24日,杭州市规划和自然资源局发布2023年杭州市区第三批集中供地出让地块公告。其中,临平区公告1宗,地块位于乔司新城中心区,总面积约51亩。

地块简介

乔司新城中心区 F1-7 地块

地块位于翁梅乔司板块,体量约6万平方米。地块距离地铁翁梅站约800米左右,未来可轨交出行。乔司街道中心小学、杭州高级中学临平分校等均在地块周边。此外,北面住宅小区林立,居住氛围浓厚。



地块编号	地块坐落	出让土地面积(m ²)	用途	出让地上建筑面积(m ²)	出让起价(万元)	报价起止时间
杭政储出[2023]44号	临平区(乔司新城中心区F1-7地块),东至杭乔路,南至永玄路绿化带,西至耕读路,北至永和路。	34120	住宅(设配套公建)用地	61416	76770	2023年4月15日9时至2023年4月25日9时20分

注:具体情况以《挂牌出让文件》和出让合同为准,出让起价和竞买保证金数值为人民币。



杭州读地云

上述地块相关信息,已在杭州读地云网站发布,有意者请登录杭州读地云网站(<http://map.hangzhoumap.gov.cn:8087/LandCloud/>)或“杭州读地云”微信小程序进行查询。

如有意向参与上述地块竞买的,可于报价时间内登录浙江省土地使用权网上交易系统(<https://td.zjgtjy.cn>)进行报名。

现场咨询地点:杭州市规划和自然资源局临平分局(临平区南苑街道世纪大道西928号世纪大厦704室)

咨询电话:0571-89531045、89531046

杭州市规划和自然资源局临平分局
2023年3月27日