

浙江建筑:主动求新 创优做强

——《浙江省建筑产业现代化示范企业培育实施方案》出台侧记

朱言 邵思茗



杭州国际博览中心二期

建筑产业现代化之路究竟怎么走?

时代的课题,要靠改革作答。去年7月中旬,省政府办公厅出台《关于进一步支持建筑业做优做强的若干意见》(以下简称《若干意见》),直面浙江省建筑业的六大方面问题,旨在全面提升浙江建筑业的竞争力。

去年9月22日,浙江省住房和城乡建设厅紧接着正式出台《浙江省建筑产业现代化示范企业培育实施方案》(以下简称《实施方案》),吹响了我省建筑企业勇攀现代化高峰、致力高质量发展的进军号角。

《实施方案》旨在培育形成一批产业规模大、市场竞争力强、行业经济效益和贡献突出、具有行业影响力和标杆性的建筑产业现代化示范企业(以下简称“建筑产业现代化示范企业”,包括总承包示范企业和专业承包示范企业),以点带面,发挥示范引领作用,激发和调动我省建筑业企业改革创新、转型发展的积极性、主动性和创造性,实现建筑业高质量发展。

“到2025年,力争培育150家总承包示范企业和100家专业承包示范企业。”从“建筑大省”向“建筑强省”不断迈进,浙江再启新程。



滨江智造谷产业服务综合体(一期、二期)项目

抢抓机遇 不断提升企业竞争力

浙江,是当之无愧的建筑大省:有12个“建筑之乡”,建筑业增加值占全省GDP约6%,从业人数占全省的十分之一。“我省建筑业以民营经济为主体,在产值、企业数量、上缴税金、从业人员等方面均占95%左右。”浙江省建筑业协会相关负责人表示。

我民营经济只能壮大、不能弱化,不仅不能“离场”,而且要走向更加广阔的舞台。

为此《实施方案》提出,各地建设主管部门要因地制宜出台相关政策措施,引导和支持建筑产业示范企业在公平竞争条件下参与重点项目建设。支持企业与省外优势企业组成联合体,试点先行参与城市轨道交通、机场设施、大型市政桥梁、大型综合管廊、大型隧道工程等项目投标。

随着政策红利的落实到位,潮峰钢构集团已由原先的限钢结构主体的施工总承包壹级,变为了施工总承包壹级,这给企业带来了前所未有的发展机遇。

“住建部在2020年12月发布了改革方案,明确将钢结构并入建筑总包。现在,浙江又推出了换发建筑工程施工总承包壹级

资质证书的政策,这既是和住建部改革步调一致,更在全国开创了先例。”潮峰钢构集团副总裁张峰表示。

建筑产业现代化,企业是核心。可以预见,支持实力强、信誉好的民营企业与大型央企国企“强强联合”“优势互补”,开展重大基础设施联合体项目,无疑将进一步提升我省企业参与“高大难新”工程的业务承接能力和品牌美誉度。

“支持培育一批叫得响的品牌企业,特别是以科技创新强品牌,提升解决超高层、项目大、技术难、工程特殊项目的技术能力;以做优做强品牌,努力打造百年老店;以现代企业制度建设强品牌,提升企业管理水平。”浙江省建设厅相关负责人表示,通过示范引领,将进一步形成导向,推动建筑业质量变革、效率变革和动力变革。



北大附中台州飞龙湖学校



示范企业

需求导向 纵深推进“最多跑一次”

如今的市场变化莫测,大量的中小型企业遇到困境时,该怎么办?应该如何应对市场的变化呢?

在初春的钱塘,新型建筑工业化项目不断刷新“进度条”,装配式产业基地不断积聚“新动能”,从示范项目萌发的“一抹绿”到全产业链茁壮成长的“产业群”,“钱塘建造”品牌正不断擦亮。

在宁波,省政府进一步支持建筑业做优做强的各项政策落地见效,目前已扶持2家企业晋升施工总承包特级资质,13家企业成为首批浙江省建筑产业现代化示范企业。

《实施方案》的推进充分证明,只要真改革、真努力,企业是看得见的,能感受得到的。

“《实施方案》要求各地建设主管部门要建立建筑产业示范企业挂钩联系制度和‘一企一议’服务工作机制,开展‘一对一’帮扶措施。”浙江省建设厅市场处相关负责人表示,浙江建立了企业交流平台,提供网上咨询服务;对于重大行业政策调整,及时组织企业开展政策宣讲培训。“真正的抗风险还是自身实力的提升。”该负责人说。

让小企业成就“大事业”。从解决企业反映强烈的问题破题开路,《实施方案》正努力解决企业办事的难和困扰企业的烦。

“根据建筑产业示范企业的实名制管理和‘浙里建’使用情况,适当减少对企业所承建项目的现场检查频次,这条在我们企业中特别受欢迎。”方远集团相关负责人表示,《实施方案》中也提出,对发生房屋建筑和市政基础设施工程质量安全责任事故的企业,若事故调查报告认定其不承担主要责任或直接责任,可在法定的处罚种类和处罚幅度内,依法适用较轻的处罚种类或者较低的处罚幅度,这也体现了政策的“接地气”和“讲人性”。

另外,值得一提的是,为了更好地支持山区26县建筑企业加快发展,《实施方案》对其示范企业降低认定门槛。总承包示范企业的认定,山区26县的企业、获评省级及

以上建筑工业化示范基地或企业技术中心的企业、高新技术企业,仅需获得省内市级优质工程2项或省级优质工程1项即可。专业承包示范企业的认定,山区26县的企业、获评省级及以上建筑工业化示范基地或企业技术中心的企业、“专精特新”中小企业、高新技术企业,仅需获得省内市级优质工程2项或省级优质工程1项即可。

政府为民营企业解难题、办实事,在浙江建筑界引起了很好的反响。



国家版本馆总馆



杭州奥体中心奥体中心

政策托举 加速迈向产业链高端

推进建筑产业现代化,是建造方式的重大变革,也是生产方式的革命。

在浙江,建筑业早已不是“粗大笨”的传统样子,大批点亮“科技树”的新型建筑企业,正强势崛起。“在装配式建筑、建筑工业化方面,浙江全国领先。”省建筑业协会相关负责人表示。

“人力资本是行业发展的基石,没有高素质的工人队伍,就难有高质量的发展。”浙江省建设厅市场处相关负责人表示。

为此《实施方案》中也明确提出,要支持建筑产业示范企业承办各类岗位技能竞赛,对外开展施工现场专业人员职业培训和继续教育。打通施工现场专业人员培训考核的地域限制,企业可根据自身需要任意选择省内指定机构参加培训考核。鼓励和支持省内机构赴省外为企业人员提供人员培训考核服务。“建筑市场信用评价结果高等级的可免缴政府投资项目投标保证金。”浙江省建设厅市场处相关负责人表示。

作为传统制造业,建筑业已经从增量时代进入了存量时代。在高质量发展的要求下,新的增长不能再以投资来驱动,而要以创新来驱动。为此,《实施方案》提出,要指导帮助建筑产业示范企业申报高新技术企业,在工法研发、新技术应用推广等方面予以帮扶支持。

“大力推广BIM技术、虚拟动画技术等新兴技术。”浙江宝业建设集团有限公司董事长庞宝根说,宝业建设正在试点“智慧工地”,已完成实名制管理、扬尘监控、视频监控、塔吊黑匣子等模块的搭建与数据对接。宝业则搭建了以“工业化生产+装配式安装”为核心的技术平台,成为国内唯一一家拥有全工业化装配化装修产品的高科技创新型企业。

“我们加大对龙头企业扶持力度,一方面引导规模大的企业做强做优,另一方面支持产品新的企业做精做专。”浙江省建设厅市场处相关负责人表示。在《实施方案》的指引下,全省各地建设主管部门将支持建筑产业示范企业在同等条件下对企业优质工程创建、省级建筑工业化示范基地(项目)认定、工法评定、改革试点、评先评优等活动遵循优先推荐原则。

“稳是基础,进是关键。”浙江建筑业在稳中起好步,在进上下功夫。可以期待,政企同心同频共振,一批全产业链高质量发展,“专精特新”打造转型型的建筑企业将不断涌现“浙江建造”的新生机,让建筑业能够发挥促投资、稳增长、保就业的重要作用。

(本版图片由浙江省建设厅提供)