

走进工行“亚运驿站” 聆听亚运声音

龚杭

“心心相融是最美风景，双眼把爱留在心底……”2022年9月，第19届亚运会主办城市推广曲《最美的风景》正式推出。

也是在同一年，工商银行在杭州高新支行开设了首家工行“亚运驿站”，随后，工行在杭州望江东路支行、杭州分行营业部、杭州朝晖支行、杭州奥体支行、杭州大学城支行陆续开设“亚运驿站”，这些遍及杭城的工行“亚运驿站”，一经开放便受到了周边市民的欢迎。

工行“亚运驿站”更好地融入亚运互动体验，让市民朋友在工行营业网点就能轻松地走近亚运、聆听亚运声音。



工行“亚运驿站”向市民推出“聆听亚运声音”的亚运互动体验。

作为杭州亚运会官方合作伙伴和“联合助梦方”，工行全程参与“寻梦”、“助梦”和“圆梦”环节，并以自闭症儿童的“亚运梦想”绘画为题材，设计推出了两款亚运定制公益帆布袋。

以工行亚运定制公益帆布袋为桥梁，工行杭州分行联合亚组委、浙江省青少年发展基金会，打造了亚运数币公益新模式，通过数币公益捐赠，汇聚公众爱心，进一步助力公益圆梦。

在工行“亚运驿站”，市民可以体验数字人民币消费新方式，打开数字人民币钱包，花一元就可购买亚运公益帆布袋，为“寻找2022个亚运梦想”大型公益行动助力。一方小天地，既拉近了市

民与亚运的距离，也诠释了工行新的服务使命。

“同一个梦想汇成同片海，从现在，到未来，再次超越极限让梦想盛开……”正如不久前发布的杭州亚运会官方主题推广曲里唱的那样，超越极限，共筑亚运梦想，也是工商银行一直努力的方向。

如今，焕然一新的工行“亚运驿站”让更多人能够了解亚运会的“前世今生”、感受亚运会令人振奋的体育精神。未来的日子里，工行将继续以“亚运梦”为翅膀，让更多市民走进工行、走近亚运，尽享“亚运时刻”。



工行“亚运驿站”里亚运氛围感拉满



与亚运结缘，工行“亚运驿站”搭建更加多元化服务生态。

(图片由工行杭州分行提供)

同心协力 唱响亚运之声

体育源于人类体能上的自我突破，音乐来自人类心灵上的激情迸发，体育、音乐共同构成人类最美的语言。

2020年6月23日，杭州亚运会音乐作品征集全球启动，受到海内外的广泛关注。自首批优秀音乐作品发布后，更多来自全球各地的“亚运好声音”闻

声而来，诸多海内外专业音乐人为亚运发声，《最美的风景》便是其中之一。

据了解，工行“亚运驿站”收集了20余首杭州亚运会优秀音乐作品，面向公众开放“聆听亚运声音”功能。《从现在到未来》《@未来》《杭州，你好》《I'll be the one》……在这里，市民朋友可以在业务办理之余，轻松惬意地运用工行提供的电子设备，聆听亚运的动人旋律，享受绝佳的听觉体验。

“同心协力，我们与亚运同行。一

起奔跑在自己的赛场，拼搏努力……”在工行“亚运驿站”，你还可以听到工行亚运主题曲《插上梦想的翅膀》，听工行人用歌声传递热忱的情感，感受工行人

为亚运做好服务保障的决心。此外，工行“亚运驿站”互动体验区还精心设置了“亚运小知识”板块，市民朋友可以通过扫描驿站的二维码，观看各种亚运趣味小知识和轻松诙谐的漫画演示，了解亚运会鲜为人知的一面。

赴约而来 打开亚运之窗

2019年9月12日，工行与亚运牵手，成为杭州2022年第19届亚运会官方合作伙伴。从那一天起，工行的时间轴便刻上了亚运时间，时刻为亚运提供服务准备着。

“工行驿站”是为社会公众提供便民、惠民、亲民、利民服务的港湾，工行“亚运驿站”由“工行驿站”升级而来，因工行与亚运结缘而诞生，搭建了更加多元化的服务生态。

如今，工行“亚运驿站”已经成为一扇聚焦银行服务亚运的“展示之窗”，集科技、文化、亚运、公益等诸多元素为一

体，为市民提供了一个极具视觉美学与服务升级的崭新空间。

为方便市民走近亚运，工行在“亚运驿站”里陈列展示了亚运主题数字人民币硬件钱包、亚运特许贵金属以及亚运主题存单等多种特色产品。同时，杭州亚运会吉祥物“宸宸”“琮琤”“莲莲”，杭州亚运会核心图形，历届亚运会会徽和吉祥物等，在这里皆有呈现。驻足其中，广大市民可以沉浸式体验扑面而来的亚运“氛围感”，领略亚运主题产品的独特魅力。

工行通过搭建多元化的服务生态，让广大市民朋友除了能在驿站休憩之外，还能看一看、听一听，亲身触碰、真切感受那些亚运的“成果”和“结晶”。它们传递的不仅是运动健儿的拼搏精神，更是每一位工行人、每一位亚运相关的从业者、每一位杭州市民迎接亚运盛会的美好期盼。

数字公益 助绘亚运梦想

亚运给杭城带来了诸多改变，其中，“寻找2022个亚运梦想”大型公益行动，尤其温暖人心。

绍兴市自然资源和规划局国有建设用地使用权公开拍卖出让公告

绍市自然告字[2023]7号

经绍兴市人民政府批准，绍兴市自然资源和规划局决定于2023年3月31日上午9:00，以网上拍卖方式公开出让越城区丁斗弄地块国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、出让地块的基本情况

地块名称	土地坐落	土地面积 (m ²)	土地用途	建筑面积 (m ²)	容积率	建筑密度	绿地率	出让年限	建设期限	起始价 (万元)	保证金 (万元)
越城区丁斗弄地块	东至地限线，南至凤江路，西至地限线，北至地限线	66055.8	二类城镇住宅用地	72661—75964	1.1—1.15	≤29%	≥30%	70年	3年	94400	18880

地块的规划要求以《规划设计条件书》为准，土地成交后的总价款中不包括城市市政基础设施配套费。

二、申请人资格条件

竞买人资格为中华人民共和国境内的自然人、具有独立法人资格的法人及其他组织【2023年3月20日(报名开始日)前仍欠交土地出让金及法律法规另有规定的除外】。

越城区外的竞买人在竞得地块后须在绍兴市越城区按本条要求注册设立一家具有法人资格的新公司独立从事受让地块的开发建设。

申请人可以单独申请，也可以联合申请。单独申请竞买的，如竞买人竞得土地后需设立新公司，在申请报名时应当按本条要求如实填报新公司的出资构成，且竞得人在新注册公司的出资比例必须在51%(含)以上；联合申请竞买的，报名时竞买申请人应当按本条要求如实填报联合竞买各方的信息和各方的出资比例，成交后，新设立公司中的出资构成必须与申请竞买时填报内容相一致。

三、申请人数字证书办理

如有意向申请参加本次土地使用权网上拍卖交易，请先办理数字证书(CA认证)，联合申请竞买的，联合竞买各方均需办理数字证书(CA认证)。

办理数字证书请参照“浙江省自然资源网上交易系统——使用帮助/常见问题”，服务电话：400-0878-198；受理单位：杭州天谷信息科技有限公司；地址：杭州市西湖区西斗门路3号天堂软件园D幢19层。

四、出让资料获取

本次公开出让的详细资料和要求，

详见绍市自然告字[2023]7号《公开出让资料》。申请人可从互联网上下载获取，有意竞买者可向浙江省自然资源网上交易系统(https://td.zigjtjy.cn/)进入绍兴市子系统，选择拟竞买国有建设用地使用权即可浏览、查阅和下载本次公开出让相关资料。

五、报名时间、竞买保证金交纳和竞价原则

(一)报名时间
网上报名时间：2023年3月20日上午9:00至2023年3月30日下午4:00前。

(二)竞买保证金
竞买保证金为人民币18880万元，竞买人竞买保证金应在2023年3月20日上午9:00起至2023年3月30日下午4:00前交纳入指定账户内(不得委托第三方代交)，竞买保证金交纳的截止时间为2023年3月30日下午4:00(以实际到账时间为准，到达指定账户时间以银行信息系统为准)。

竞买申请人按规定足额交纳竞买保证金，经网上交易系统确认到账后方可参加网上拍卖出让活动。

(三)竞价原则
越城区丁斗弄地块出让起始价为94400万元，增价幅度为400万元或400万元的整数倍。设定房屋建设品质要求(具体要求详见地块项目开发建设履约监管综合约定协议)。按照“价高者得”的原则确定竞得人，不设底价，初次报价不得低于起始价，报价以增价方式进行，每次加价不得小于规定的增价幅度。

以上时间未特别注明的，均以浙江省自然资源网上交易系统时间为准。

六、其他需要公告的事项

(一)土地出让价款的支付：自签订网上交易成交确认书之日起12个月内付清全部土地出让价款，其中签订网上交易成交确认书之日起1个月内付清全部土地出让价款的50%(含竞买保证金)。

(二)本次国有建设用地使用权出让网上拍卖交易采取资格后审方式，即先竞买、后审查资格。申请人应认真、全面、系统阅读《公开出让文件》《浙江省国有建设用地使用权网上交易规则》，对上述内容充分了解，竞买申请人一旦提交申请，即视为接受。

(三)竞得人须通过资格审核或未按时提交资格审核材料、未按时办理受让人资格确认手续的，竞买结果无效，竞买保证金不予退还，出让人有权对该国有建设用地使用权另行出让。竞得人须通过资格审核后，出让人与竞得人当场签订《网上交易成交确认书》和《国有建设用地使用权出让合同》，竞得人须通过资格审核或未按时提交资格审核材料、未按时办理受让人资格确认手续的，竞买结果无效，竞买保证金不予退还。

(四)在签订《国有建设用地使用权出让合同》的同时，竞得人须与稽山街道办事处签订《项目开发建设履约监管综合约定协议》，须与绍兴高新技术产业开发区投资发展集团有限公司签订《越城区丁斗弄地块住宅回购协议》。

(五)该地块由绍兴高新技术产业开发区投资发展集团有限公司整体回购一幢二个单元的6层住宅，总建筑面积约2840平方米，总计回购24套房产和24个地下停车位，回购价格为每平方米19200元，地下

停车位为每个80000元。回购安置房其余各种配套附属设施等不再另行支付回购费用，其他要求详见《越城区丁斗弄地块住宅回购协议》。

(六)根据人防规划，该项目应结建人防工程易地建设。

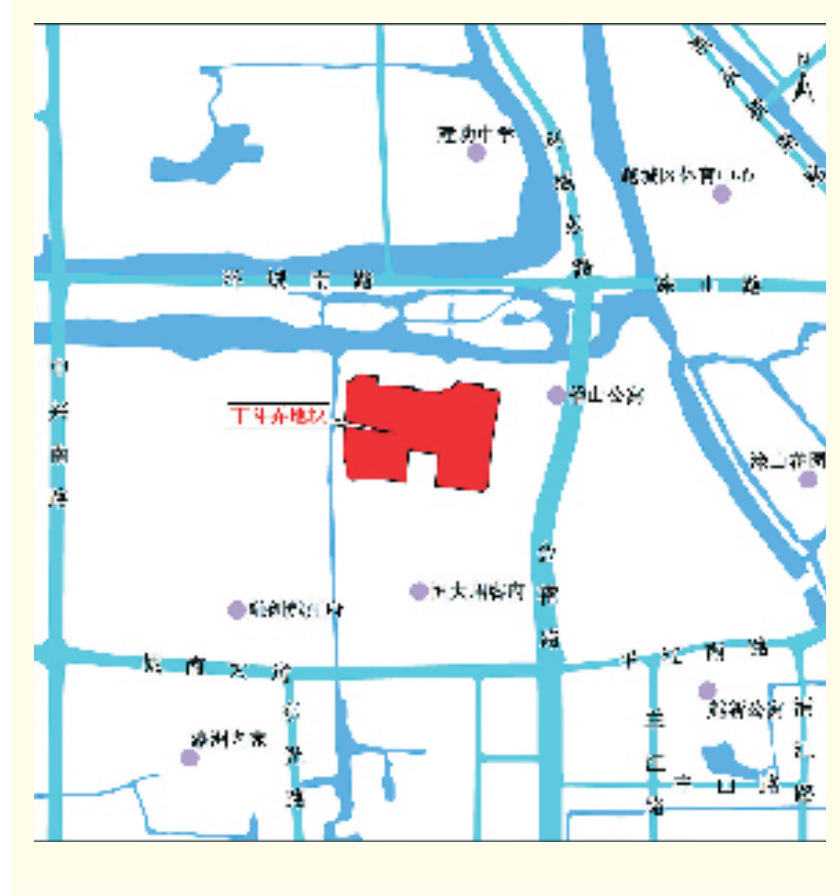
(七)竞得人的竞买保证金自动转为该地块的合同定金，不再退还。其他竞买人所交保证金在拍卖结束后2个工作日退还(不计息)，竞买人需凭本单位退款指示函及收款收据到绍兴市土地矿产交易中心办理竞买保证金退款手续。竞买保证金必须退至原交纳竞买保证金的银行账户。

(八)对竞买规则和网上交易系统技术相关问题如有不明可咨询绍兴市土地矿产交易中心；对出让地块基本情况如有不明可咨询绍兴市自然资源和规划局越城分局。

联系方式：
绍兴市自然资源和规划局越城分局：
(国土业务)杜女士
电话：0575-88139582
(规划业务)泮女士
电话：0575-88019169
地址：绍兴市越城区胜利东路600号511室、1303室
绍兴市土地矿产交易中心：
冯先生：0575-88051506
陈先生：0575-85155751
地址：绍兴市解放大道99号绍兴市自然资源和规划局1301室

绍兴市自然资源和规划局
2023年3月9日

越城区丁斗弄地块区位示意图



社会主义核心价值观

富强 民主 文明 和谐 自由 平等 公正 法治 爱国 敬业 诚信 友善