

# 杭州市萧山区土地出让公告 2宗地块推介

2月27日,杭州市规划和自然资源局发布杭州市区第二批集中供地出让地块公告。其中,萧山区公告2宗,分别位于杭州中心之一的钱江世纪城、以及新成立的江南科技城,总面积约90.8亩。

## 地块简介 世纪城核心区单元 SJC0204-02 地块

地块位于钱江世纪城板块,直线距离2号线盈丰路站约500米,轨交便捷,南侧为杭州高端商业SKP,东侧为盈丰小学(天长小学合作办学)与萧山中学世纪城校区,可共享钱江世纪公园、省妇保新院区、奥体中心体育馆等医疗、文娱设施,满足“15分钟”优质生活配套圈。



地块编号	地块坐落	出让土地面积(m <sup>2</sup> )	用途	出让地上建筑面积(m <sup>2</sup> )	出让起价(万元)	报价时间
杭政储出[2023]23号	萧山区(世纪城核心区单元 SJC0204-02 地块),东至盈丰路,南至海清路,西至经九路,北至民祥路。	16020	住宅(设配套公建)用地	46458	133799	2023年3月19日9:00至2023年3月29日9:10

注:具体情况以《挂牌出让文件》和出让合同为准,出让起价和竞买保证金数值为人民币。

## 地块简介 桥南单元 XSCQ1101-30 地块

地块位于新成立的江南科技城,将打造以硬核科技引领、先进制造集聚、智能制造示范为标识的城市新中心,未来发展可期。地块可享配套正逐渐丰满,直线距离机场快线耕文路站约300米,交通优势明显,东侧邻近大型连锁量贩店开市客,北侧有商业综合体魔方城等。



地块编号	地块坐落	出让土地面积(m <sup>2</sup> )	用途	出让地上建筑面积(m <sup>2</sup> )	出让起价(万元)	报价时间
杭政储出[2023]29号	萧山区(萧山城区桥南单元 XSCQ1101-30 地块),东至耕文路,南至鸿达路,西至规划宁北路,北至规划通文路。	44541	住宅(设配套公建)用地	111352	167028	2023年3月19日9:00至2023年3月29日9:40

注:具体情况以《挂牌出让文件》和出让合同为准,出让起价和竞买保证金数值为人民币。



杭州读地云

上述地块相关信息,已在杭州读地云网站发布,有意者请登录杭州读地云网站(<http://map.hangzhoumap.gov.cn:8087/LandCloud/>)或“杭州读地云”微信小程序进行查询。如有意向参与上述地块竞买的可登录浙江省土地使用权网上交易系统(<https://td.zjgtjy.cn>)进行报名。  
现场咨询地点:杭州市规划和自然资源局萧山分局(萧山区育才北路508号5楼5008室)  
咨询电话:0571-83869813、82711976

杭州市规划和自然资源局萧山分局  
2023年3月1日

# 杭州市临平区土地出让公告 2宗地块推介

2月27日,杭州市规划和自然资源局发布2023年杭州市区第二批集中供地出让地块公告。其中,临平区公告2宗,均位于东湖新城市民广场西北侧,总面积约68.75亩。

## 地块简介 开发区昌达路与顺意路交汇西北处地块、开发区宏达路与顺意路交汇西南处地块

两宗地块位于东湖新城市民广场西北侧,其中开发区昌达路与顺意路交汇西北处地块体量约5.1万平方米,开发区宏达路与顺意路交汇西南处地块体量约5万平方米。未来有东湖新城市民广场和文化中心提供丰富文娱配套,可享受城市广场、休闲花园、林荫草地和节庆港湾四大功能区。周围有地铁9号线龙安站点和规划临平北站高铁站,出行便捷,交通能级较高。同时地块周边分布东湖新城五洲路商圈综合体、超山百联奥特莱斯等商业资源,临平区第一人民医院、临平区中西医结合医院等医疗资源。

地块编号	地块名称	地块坐落	出让面积(m <sup>2</sup> )	用途	出让地上建筑面积(m <sup>2</sup> )	出让起价(万元)	报价截止时间
杭政储出[2023]26号	开发区昌达路与顺意路交汇西北处地块	东至顺意路,南至昌达路,西至规划支路一,北至羽书街及木省桥港绿带。	23284	住宅(设配套公建)用地	51224.8	53787	2023年3月19日9时至2023年3月29日9时20分
杭政储出[2023]30号	开发区宏达路与顺意路交汇西南处地块	东至顺意路,南至规划绿地,西至规划支路一,北至宏达路绿带。	22545	住宅(设配套公建)用地	49599	52079	2023年3月19日9时至2023年3月29日9时40分

注:具体情况以《挂牌出让文件》和出让合同为准,出让起价数值为人民币。



杭州读地云

上述地块相关信息,已在杭州读地云网站发布,有意者请登录杭州读地云网站(<http://map.hangzhoumap.gov.cn:8087/LandCloud/>)或“杭州读地云”微信小程序进行查询。如有意向参与上述地块竞买的,可于报价时间内登录浙江省土地使用权网上交易系统(<https://td.zjgtjy.cn>)进行报名。  
现场咨询地点:杭州市规划和自然资源局临平分局(临平区南苑街道世纪大道西928号世纪大厦704室)  
咨询电话:0571-89531045、89531046

杭州市规划和自然资源局临平分局  
2023年3月1日