

邂逅山水间 筑梦花园里

衢州：高质量推进共同富裕现代化基本单元建设

南 苏

迟日江山丽，春风花草香。当下，三衢大地正以未来的名义，加速焕新，澎湃向前。从小区到社区，从城市到乡村，听得见梦想实现的声音，看得到笑容绽放的脸，沿着光辉的道路前行，幸福之歌分外嘹亮。

如何让美好社会成为共同富裕的呈现载体，让民众享受到更高品质的幸福生活？打造共同富裕现代化基本单元，是浙江给出的一个答案。

2022年，衢州围绕“1363”工作法（1是指一套专班，3是指项目建设、专家服务、过程督导等三个重点，6是指未来社区、未来乡村、风貌样板区、美丽城镇、杆线整治和数字化等六项任务，3是指各项工作考核力争全省前三），强势推动、奋力争先，为高质量推进共同富裕现代化基本单元建设交出一份亮眼的答卷。

为绿水青山写华章，为共同富裕聚伟力。胸怀“国之大者”，回应“民之盼者”，承载“责之重者”，衢州上下以敢为人先、勇于突围的勇毅实干，在通向共同富裕的大道上坚定不移走下去。这炽热的信念穿越时空，引向“长风破浪会有时”的明天。

激活未来社区澎湃动力

烧水、和面、蒸包子，每天清晨6点，位于衢州柯城区白云街道智兴社区的“回龙铺子”，鹿鸣山村村民郑大姐已经打开香飘飘的小吃店门，开始忙碌的一天。

小摊变店铺、流动变定点，回龙未来社区利用小区周边1.5亩闲置土地，出资120多万元建设27间店铺作为临时规范点，打造“回龙铺子”集市。

值得一提的是，“回龙铺子”自去年9月投运以来，已解决50人就业，每

约50万元的店铺租金反哺未来社区60岁以上老人幸福就餐。

社区是城市的基本单位，连接着千家万户，而未来社区则是老百姓幸福的新平台、城市现代化发展的新体现。

上午10点多，豆丁托育内的孩子正在游戏区域欢快地玩耍。其间，一些家长也带着自己的孩子过来咨询体验……近日，位于衢江区樟潭街道新屋里未来社区的豆丁托育正式投入使用，这也是衢州首家公办托育机构。

在新屋里未来社区创建过程中，当地引入城市综合运营商一清悦享，由其负责新屋里未来社区教育学风带

的自运营，打造“幼有善育”的幼托自主品牌、青少年素养教培品牌，从而保障“投、建、管、运”的资金回报与平衡。

钱袋子更鼓，养老托育更便捷、服务更贴心……未来社区，正不断让百姓的幸福感在家门口升级。

截至目前，衢州已申报六批共计48个未来社区，其中2022年新增申报25个，全市未来社区覆盖率达36%，建成11个未来社区，新增开工建设22个社区，共谋划建设项目48个，计划投资506.79亿元，项目已开工31个，完成投资额140.56亿元。

助推富美乡村赢向未来

走进余东村，仿若置身于希望的田野。房前屋后，一幅幅农民画跃入眼帘：果园丰收、舞龙舞狮、青山绿水、农家小院……色彩斑斓的画作展现出新农村生活的美好场景。这是位于衢州市柯城区沟溪乡的余东村，也被称为画村。

近年来，余东村深挖本地农民画特色资源，以画培树乡风、以画扮靓村貌、以画集聚人才、以画繁荣产业，同步推动精神生活富足和物质生活富裕，组建强村公司，吸引资金2100多万元，以“集体+企业+画家+村民”合作模式，打造“诗、瓷、画、礼”文旅业态，形成画坊、瓷坊、面坊等共富工



溪口未来乡村整体鸟瞰图

坊，促进村集体收入整体增长30.69%，带动800多位村民就业增收。

举目三衢大地，一幅幅富美画卷正在描绘，山野之间，一曲曲乡村振兴的乐章正在响起。

近年来，衢州市龙游县溪口镇溪口未来乡村聚焦青年人才培养回归建设，全力发挥“一镇带三乡”的示范引领作用，为龙南山区赋予了新时代蓬勃的青春活力。历时3年打造出环境幽雅又保留村庄历史风貌的“奋斗公社、快乐老家”，让3000余名原乡人、归乡人、新乡人其乐融融。

放眼全市，衢州以“衢州有礼”诗画风光带为主平台，在全省率先启动建设柯城沟溪、衢江孟姜、龙游团石、江山清湖、常山樊家、开化密寮6个实验区，制定出台《关于加快推进未来乡村连片发展实验区的指导意见》，深入实施“连片规划一蓝图、连片建设一标准、连片发展一链条、连片治理一网络、连片共富一办法”，推动19个行政村一体发展、共富共美。

据统计，2022年全市建设未来乡村33个，项目共382个，计划投资29.31亿元，目前已经基本完成。

山水焕新境，创新探索古镇多主体市场化开发运营路径、自主风貌长效管控机制和全过程全要素数字治理模式等特色经验与做法，打造串联城乡缝合新老、融合古今的具有清湖韵味传统风貌区。

常山县球川—白石“边驿古镇·浙西门户”县域风貌区创建则是紧密联动浙赣合作示范区建设，以“浙西第一门户”使命担当发挥省际窗口示范效应，采取“美丽提升、文旅并进、古韵传承、以人为本”四大策略，创新探索“联盟共建+基地共享”的省际协作机制、“生态银行+数治平台”的两山转化平台、“全域整治+杆线序化”的空间治理模式和“廊道美化+文化赋能”的景观提升方法等特色经验，打造成为浙西“形象、产业、文化、智治”门户。

窥一斑而见全豹。据统计，2022年，衢州首批12个城乡风貌样板区内共谋划项目122个，项目总投资额25.03亿元，完工96个项目，杆线整治总里程数569.2km，投资合计约1.7亿元，拔杆约6293根。

时序更替，华章日新。

未来，衢州将继续以一贯之把共同富裕现代化基本单元作为住房城乡建设的基本理念、城乡建设管理的基本模式、城市治理现代化的基本载体，不断推动未来社区由创建迈向全域、未来乡村提质扩面、城乡风貌彰显“整体大美、浙江气质”。

描绘城乡风貌富美新卷

桃红柳绿簇芳华，锦绣江山处处春。

沉淀了千百年的古镇，藏着不少旧的故事。当你漫步在古镇的旧时光里，一砖一瓦、一街一巷无不印着历史的痕迹。

在江山“清湖锁钥”传统风貌区，当地基于“古埠、古镇”双合一特征，以“优形态、兴业态、活文态、护生态”为重点，统筹推进古埠风貌焕新颜、古埠功能焕新生、古埠文化焕新韵和古埠



常山球川—白石“边驿古镇·浙西门户”县域风貌区 (图片由衢州市风貌办提供)

金融列车，迎“春”而行

江维海 黄张苗

春江水暖，万物复苏。今年的春节，千年瓯越古城的大地上，迎来了生机勃勃的时刻。

1月10日，温州市政府新闻办举行了温州市“十大百项”兴消费旺市场开门红行动新闻发布会，会上指出要围绕消费、外贸、工业、旅游等领域，开展百店促销旺市场、百企出海抢订单、百家品牌企业促营销等十大专项行动。

“开局就是决战、起步就要冲刺。”工行温州分行作为坚守人民金融底色的国有大行，积极响应市委、市政府的号召，第一时间组织各支行精干力量成立“金融保障小组”，为企业持续加大信贷支持力度，全力以赴支持企业“开门红”，拼出新征程的良好开局。

身心投入建设，抢抓扩大有效投资“窗口期”，冲刺“开门红”。作为项目强有力的金融“后盾”，工行温州城西支行的金融保障工作也未曾停歇。

金丽温高速东延线项目是一条位于温州都市核心区的美丽“脉络”，它连接了甬台温高速、甬台温高速复线及金丽温高速，充分利用纵向通道资源，将现有高速公路连接成快速路网。该项目的落成，对完善温州大都市区路网结构，构建“一轴一带一区”城市发展新格局起到了至关重要的作用。在浙江银保监局重点针对交通基础设施投资、城市市政基础设施投资



金丽温高速东延线项目俯瞰图

以及其他重要国计民生的投资项目，提前介入设计金融服务方案，提前准备专项额度，提供规模性中长期融资支持的指引下，在项目的成立初期，工行温州城西支行就积极参与该项目的筹划与对接，并以银团联合牵头行的身份为该承担13亿元项目贷款额度。

今年1月，为确保春节期间的正常施工生产、工人福利保障，金丽温高速东延线项目周密谋划，对各环节所需人员、材料、设备提前摸排。作为准备环节中重要的“金融支持”一环，工行温州城西支行承担了资金保障的任务。1月19日，该行仅用了2天的时间，就为金丽温高速东延线项目发放了一笔400万元的项目贷款。这400万元的贷款，为该项目春节期间的标段工程原材料采购以及农民工工资发放起到重要的支持作用。

“工行温州分行将全力以赴，加足马力为温州各大项目、各大企业一季度‘开门红’生产经营保驾护航。”工行温州分行相关负责人表示，为有效满足“开门红”期间生产企业的金融服务需求，该行第一时间联动各层级，优化审批机制，积极创新运用金融工具，持续

加大信贷投入，切实发挥国有大行金融“压舱石”的担当与作用。

助小微企业新春“开门红”

“有了这笔资金的支持，我们开年就要抢跑！”今年春节，火热强劲的消费市场再次彰显出中国经济的潜力与韧性。各大消费板块齐齐发力，带来一个生机勃勃的“开门红”，也为各大企业注入一针“强心剂”。

“从去年12月开始，我们的订单就有了一个质的飞跃，现在我唯一的烦恼就是原材料的准备不足，导致我的订单生产跟不上。”受益于服装消费需求的爆发，永嘉某服饰公司开年来订单量有了极大的增长，但也产生了资金短缺的烦恼。一边是源源不断的订单需求，一边是因抵押物不足而导致的贷款难，该公司负责人在困难之下找到了工行温州永嘉支行寻求帮助。考虑到客户前期已在该行申请了其他类型的贷款，工行温州永嘉支行的金融保障小组结合客户情况和需求，积极使用创新金融工具——“抵押

助外贸企业拿订单扩生产

随着疫情防控政策的调整，善于捕捉商机的企业第一时间赶赴海外“抢订单”，工行温州分行根据浙江银保监局加强对外贸企业的信贷支持力度，明确信贷支持金融服务方案，充分保障企业现金流稳定等稳经济一揽子政策要求，适时出台相关政策，助力企业拿到订单后尽快投入生产。

“这次的海外抢单，让我看到了广阔的市场，也对企业的未来有了更加坚定的信心！”时隔三年，温州某汽车零部件生产公司跟随省商务厅牵头的“万企千团出海抢订单”行动，再一次扬帆起航，征战海外市场。

作为瑞安市专精特新“小巨人”企业，该企业长期专注并深耕于悬架产品的研发和制造，为全球合作车企提供产品制造服务。如今，疫情的影响逐渐散去，对于未来的发展，该企业正整装待发，而作为企业强有力的金融“后盾”，工行瑞安支行在第一时间为企业海外抢单行动装上了“金融引擎”。

为满足该企业“出海成功抢到订单”后扩大生产的资金需求，工行瑞安支行金融保障小组结合政策支持，从政策解答、申报审批、跟进放款等方面为企业提供一对一服务，争分夺秒、全力以赴解决企业资金难题。今年1月初，工行瑞安支行以最快速度成功为企业发放贸易融资1000万元，这笔融资帮助企业大大提高了企业的生产力，为企业稳步经营注入“强心剂”。

新春“开门红”，是奋斗的时节，也是收获的源头。为持续发挥金融支持温州经济高质量发展的重要作用，工行温州分行在第一时间积极调动各项政策工具，争时间、抢进度、提质效，在多个重点领域聚力发力，以实干践行使命，用责任担当写担当，提振企业信心，推动温州民营经济发展全面提速。

(图片由工行温州分行提供)



助重大项目拼出强劲开局

大年初三的温州，气温骤降，但在金丽温高速东延线项目的工地上，100余名项目建设者在寒风中加速推进施工进度。

从钢筋绑扎到防护加固，项目工地上的各项工序紧密衔接，一派热火朝天的景象。为尽早实现金丽温东延线项目建成通车目标，该项目工程队正以“起步即冲刺、开局就争先”的姿态，全



工行温州分行行长室走访企业