

下好节水先手棋 建设共富示范区

杨国正



临安地处太湖、钱塘江两大流域源头,拥有天目山、清凉峰两个国家级自然保护区和青山湖国家森林公园,森林覆盖率达到81.97%,是浙西重要生态屏障和防洪安全屏障。近年来,临安始终坚持节水优先方针,强化源头担当,深入系统治理,全面完成“十三五”目标,实现水功能区水质、行政交接断面水质、城镇供水水源地水质“三个100%”达标,荣获全省最严格水资源管理制度考核优秀等次。新的征程,临安将全面深入学习贯彻党的二十大精神,以创建国家级节水型城市为载体,积极下好节水“先手棋”,全力推进共同富裕示范区建设,在“两个先行”中展现临安担当。

系统治理,强化支撑力。节水必治水,坚持系统理念,打造完善的临安水网,全面强化共同富裕示范区建设的支撑力。一是构建高效的水资源漏损控制网。建成包括区级水管理平台、大数据中心和指挥决策中心,以及物联感知网、公共服务网、水利防护网、多维并重保障网的“一平台两中心四网络”体系,实现水利数据资源共建共享和业务贯通。整合城市和农村两大智慧供水平台,构建“天目智管水务”全域供水状况实时监测系统,实现城乡供水一体化、智能化,有效降低漏损率。二是完善安全

的水资源保障网。以双溪口水库新建、里畈水库加高扩容等重大水利工程为龙头,系统推进山塘水库除险加固、中小流域治理、病险水库清零等基础设施建设,全面完善整体水网格局。三是建强合理的水资源配置网。坚持“空间均衡”理念,加快龙岗水厂建设,实现“西水东引”,构建城市供水多源互济、优水优用的格局,进一步提升水资源优化配置和调节保障能力。三年来,临安全区累计实施农村饮用水达标提标项目101个,完成投资23.75亿元,受益人口29.7万人。

高效利用,确保高质量。节水必管水,落实最严格水资源管理制度,切实以水资源的高效利用,确保“共富”建设的高质量推进。一是明确目标任务。到2025年,用水总量控制在2.37亿立方米以内,规模以上工业用水重复利用率达到91%以上,城市公共供水管网漏损率控制在10%以内,城镇居民人均生活用水量控制在55立方米以内,农田灌溉水有效利用系数提高到0.611以上,确保县域节水型社会建设达标。二是推进“六大行动”。坚持全行业、全区域整体推进,细化工作方案,制定项目清单,全面推进总量强度双控、农业节水增效、工业节水减排、城乡节水降损、节水标杆示范、科技创新引领等“六大行动”,切实强化水资源刚性约束,全面提升用水效率。三是强化“六项机制”。建立健全水价动态调整、节水奖惩、水权交易、节水服务、水效标识制度管控、用水监测统计等“六



临安节水教育基地举办节水知识抢答活动。 临安区水利局供图

项机制”,以体制创新不断强化制度保障,不断拓宽“两山”价值转换通道。人水和谐,提升幸福感。节水必护水,以水的高品质增强人民群众的幸福感,营造全民节水护水大格局。一是建设高颜值幸福河湖。围绕“生态之美更加彰显,努力成为全域美丽大花园建设的省域范例”目标,进一步强化“五水共治”河湖长制,积极打造全域幸福河湖,着力推进“水美乡村”“乐水小镇”建设,全面提升“共富”建设的美丽底色,让群众切实感受水之美、水之乐。二是厚植高素质节水文化。围绕“人文之美更加彰显,努力成为精神普遍富足

的省域范例”目标,积极弘扬勤俭节约优良传统,形成节水新风尚,全面提升“共富”建设的文化底蕴。三是营造浓郁的全社会节水氛围。围绕“和谐之美更加彰显,努力成为社会和睦团结向上的省域范例”目标,全面开展节水教育、节水宣传和节水志愿者活动,着力形成全社会共建共护共节的节水大格局。

节水型社会建设事关全局,福泽千秋。临安区将紧扣共同富裕示范区建设要求,全力推进新时代节水护水,为高质量发展提供坚实水安全保障。

(作者为中共杭州市临安区委书记)

千岛湖旅游签上亿大单

1月17日,2023年淳安县“抢先机·拼经济”旅游行业暨旅游产品新春采购大会在千岛湖绿城喜来登度假酒店召开,签约额达1.35亿元,打出了千岛湖旅游市场回暖升温的第一波“助攻”。

据了解,淳安县14家景区景点、31家酒店民宿、13家餐饮农特产企业共计推出88条优惠举措。一是针对游客推出一季度优惠大礼包,千岛湖景区、石林景区、龙川湾景区、千岛湖天屿景区推出首道门票免费政策;二是针对旅行社推出营销优惠政策,千岛湖景区推出在淳安县2022年营销奖励政策“满10送1”及感恩

“回馈游”优惠的基础上,再给予旅行社招徕团队享受人次奖励补助政策,千岛湖红叶湾景区等景区也推出“满10送1”等政策。

据不完全统计,截至1月16日,已有30余家旅行社与60余家酒店、景区、重点文旅项目等企业签订采购合作协议。采购房间数达200万间,采购景区门票达500万张,各类餐饮店签订保量输送协议近50万人次。接下来,淳安县还计划召开全县旅游高质量发展大会,出台《2023年淳安县全域旅游营销奖励政策》,进一步推动旅游业加快回暖复苏。

(赵太泉 方路鹏)

工业园区有机更新签约

杭州市临安区玲珑街道玲珑工业园区有机更新区块占地300亩(含路网),现有建筑面积13.51万平方米,涉及企业29家。

2022年以来,玲珑街道坚持党建引领,不断完善体制机制、创新政策举措,强化服务保障,结合美丽城镇建设,持续推进玲珑工业园区提档升级。根据综合评估企业用地、厂房、行业、经营、发展前景等情况,按照“提升企业品质、优化土地使用”的原则,对园区重新规划建设。对现有企业按照“分类定档、分类处置”的原则进行处置,通过货币化搬迁经营不佳、不符合园区要求的低效企业;通过产权就地置换保留一部分自有用地的优

质企业;通过举办非公有制经济人士培训,弘扬新时代企业家精神,不断提升园区企业管理企业的能力和水平。

玲珑街道工业功能区此次有机更新项目合计工业出让土地198.79亩,商服用地6亩。玲珑街道坚持问题导向,组织党员干部深入重点企业实地走访,形成问题目录,由街道纪工委督查破难进度,现区域内所涉企业已全部完成签约。下一步,玲珑街道将计划建成集高新产业孵化、精密机械、智能制造、研发科创、传统产业提升、实验检测、综合办公于一体的现代化产业园,助力共同富裕示范区建设。

(洪燕洁)

义乌城投集团新春树新风

“感谢集团对我们的关心,我会一如既往地支持他的工作,为他把好廉洁关,当好廉内助。”一位妻子这样郑重地表态。

家风连着党风政风,义乌城投集团党委做深做实廉洁家风建设,在春节佳节来临之际,党委领导班子走访中层干部家庭,拉家常、话家风,聘任26名干部配偶为2023年度“家庭纪委书记”,并送上别样的节前“廉”福袋。

在中层干部周明家,该集团党委书记吴中强向周明的妻子张艳送上新的聘书,与她签订《2023年清廉家庭建设承诺书》。这是张艳第三次被聘为“家庭纪委书记”,作为家

庭的“半边天”,同时也是城投集团职工,她收到聘书后,兴奋地谈起廉洁家风心得,感谢集团的关怀,并在交流中提出对八小时之外监督的想法。

据悉,“廉”福袋里除了有《致家属的感谢信》《“廉心筑堤”清风读本》第二辑,还有清风书签、清廉城投二十四节气明信片等廉文化周边,兼具教育性和实用性。“一句提醒,荡然于心;一念之间,切莫越禁线”,书签正面展示城投集团匠心筑城的项目建设成果,背面则是温馨的廉政提醒,让“警言纪语”常念于心。

26名“家庭纪委书记”上岗后,将开始

新一年的“履职”。大家纷纷表示,积极响应集团倡导,自觉做家庭助廉的支持者、参与者和监督者,时刻守好廉洁自律“家门”和“后院”,坚持修身正己,传承良好家风,共同营造和谐、幸福、廉洁、文明的家庭。

与以往不同,这次每位“家庭纪委书记”的手上,都多了一本《加强对“一把手”和领导班子的监督学习资料汇编》。一直以来,城投集团持续加强对“一把手”和“关键少数”的监督,在关键节点和“一把手”谈心谈话,开设“一把手”谈监督栏目,这次更是利用廉政家访的契机,和干部、家属一同促膝畅谈,提醒家属站好“廉哨岗”,形成“单

位+家庭”监督合力,督促配偶自重、自省、自警、自励,共筑廉洁防线。

“天下之本在家”,廉洁家风活动是城投集团2023年春节前正风肃纪专项行动中节前教育的关键一环。深入实施“四色家庭”建设,城投集团不断探索家风建设与廉政教育融合,让清廉成为城投干部家庭的鲜明底色。

“集团‘家庭纪委书记’的范围将由点及线到面,持续向一线员工延伸,采取有效管用的‘八小时之外’监督举措,把家风建设摆在重要位置,不断完善立体式监督体系。”义乌城投集团纪委书记王铮表示。(王铮 徐振安)



近日,湖州市南浔区南浔镇妇联在南浔古镇宿舍区的美丽庭院里,开展“美丽庭院剪窗花,巾帼送福迎新春”主题活动。 王君

浙江省安吉县自然资源和规划局 国有建设用地使用权拍卖出让公告

安土让公字[2023]1号

经安吉县人民政府批准,安吉县自然资源和规划局决定以拍卖方式出让以下地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

序号	地块名称	土地位置	出让面积(平方米)	土地用途	出让年限	竞买保证金(万元)	起始价(万元)	规划要求		
								容积率	建筑密度	绿地率
AJ2023J-01	鄞吴镇2022-1、8和原鄞吴焊割工具厂收回地块	鄞吴镇鄞吴村	833	商务金融用地	40年	40	160	2.4—2.6	/	/
AJ2023J-02	安吉县梅溪镇紫梅路南侧地块	梅溪镇临港园区	18824	港口码头用地	50年	250	1220	0—0.1	/	/
AJ2023J-03	安吉县溪龙乡2022-11地块	溪龙乡溪龙村	47275	零售商业用地	40年	1500	7030	1.0—1.2	不大于45%	不少于10%
AJ2023J-04	胜利路南侧、天目路东侧2号地块	胜利路南侧、天目路东侧	7387	商住用地(商业部分计容面积占比不超过10%)	住宅70年 商业40年	3000	14990	2.5—2.8	不超过25%	不低于35%
AJ2023J-05	安吉县芝里北地块	芝里路北侧、教堂路东侧	53438	商住用地(商业部分计容面积占比满足5%—15%)	住宅70年 商业40年	10200	50800	1.7—1.8	不超过30%	不低于30%
AJ2023J-06	梅溪镇2014-1地块	安吉县龙山林场	1199	旅馆用地、餐饮用地(其中餐饮建筑计容面积占总计容面积不低于51%)	40年	40	166	0.5—0.8	不超过40%	不低于20%

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,法律另有规定的除外。AJ2023J-01、AJ2023J-02、AJ2023J-03、AJ2023J-06可以单独申请竞买,也可以联合申请竞买,凡联合申请竞买的,必须成立新公司,并由新公司签订相关《合同》及协议;AJ2023J-04、AJ2023J-05地块只能以单独申请竞买,不可以联合申请竞买,若该地块由非具备房地产开发资质的竞买人(含自然人)受让的,须成立房地产开发公司开发建设。此外,在安吉欠缴土地出让金的不得参与上述所有地块的竞买。

三、AJ2023J-01、AJ2023J-02、AJ2023J-03、AJ2023J-06地块国有建设用地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人;AJ2023J-04、AJ2023J-05地块国有建设用地使用权采用“限地价+竞配建”的方式拍卖出让,设定最高限价,在最高限价内按照价高者得原则确定竞得人,当有两个或两个以上竞买人报价达到最高限价

时,转入竞报配套建设面积阶段,并以竞报配套建设面积最多者为最终竞得入选人。溢价仅为土地溢价,建筑物不溢价。

四、本次国有建设用地使用权拍卖出让通过浙江省土地使用权网上交易系统(http://land.zjgtjy.cn/GTJY_ZJ/)进行。申请人可通过浙江省自然资源厅门户网站进入浙江省土地使用权网上交易系统。

五、本次拍卖报名时间:2023年1月29日9:00至2023年2月7日16:00

保证金缴纳截止时间:2023年2月7日16:00

拍卖时间:
AJ2023J-01:2023年2月8日9:00
AJ2023J-02:2023年2月8日9:30
AJ2023J-03:2023年2月8日10:00
AJ2023J-04:2023年2月8日10:30
AJ2023J-05:2023年2月8日11:00
AJ2023J-06:2023年2月8日11:30

六、本次拍卖出让的详细资料请参阅《拍卖出让文件》。《拍卖出让文件》及地块相关资料,可以登录浙江省土地使用权网上交易系统浏览或下载。

七、申请人须按照拍卖须知要求办理数字证书,符合竞买要求,并按要求足额缴纳竞买保证金,方可参加网上拍卖出让活动。

八、本次公开出让地块成交价即为该幅地块的总价款,不包括城市基础设施配套费和土地契税。根据《安吉县土地出让领域生态产品价值实现与生态保护补偿实施方案(试行)》(安吉办发〔2022〕61号)文件精神,AJ2023J-01地块生态环境增值金为8万元,AJ2023J-03地块生态环境增值金为351.5万元,AJ2023J-04地块生态环境增值金为749.5万元,AJ2023J-05地块生态环境增值金为2540万元,AJ2023J-06地块生态环境增值金为16.6万元(若有溢价按相应比例计提)。若地块带建筑物出让,在办理不动产权证过程中涉及其他相关税费的,由竞得人

自行承担。此外,竞得人应当严格执行人防工程建设与管理方面的法律法规,切实履行相关义务,具体参照《安吉县人民防空工程管理办法》(安吉办发〔2020〕51号)执行。

九、现场咨询
联系地址:安吉县自然资源和规划局储备中心或安吉县公共资源交易中心
联系电话:安吉县自然资源和规划局(0572-5037921)
安吉县公共资源交易中心(0572-5129118)
联系人:安吉县自然资源和规划局
刘先生 黄小姐
安吉县公共资源交易中心
魏女士 李小姐

安吉县自然资源和规划局
安吉县公共资源交易中心
2023年1月18日