

# 农行金华分行： 锻造金融引擎 澎湃城市动能

王鸿飞 王辰玥 汪静 陈心意



扎根八婺大地，农行金华分行始终坚守金融工作的人民性、专业性，紧扣地方经济转型发展大局，不断加大实体经济、乡村振兴、普惠金融等支持力度，描绘出一幅金融与地方经济发展同频共振的生动画卷。截至目前，该行贷款总量达到1543亿元，存贷款规模突破3000亿元，达到3126亿元。

## “聚焦实体”服务经济运行

重大项目建设离不开金融活水灌溉。以政策性金融活水“贷”动重大项目，农行金华分行勇挑重担，走在前列。

国能(浙江)能源发展有限公司是国务院国有资产监督管理委员会全资子公司。前期，该公司准备在10个地区建设27个光伏发电项目，并将拟将所发电量以低于市电价格供给建设地企业使用，但企业流动资金存在一定缺口，且因各项目单体规模小、分布散、建设周期短，融资存在困难。

农行兰溪市支行聚焦项目独立融资难、担保难等实际，积极从融资模式、担保方式等方面找切入点，为企业“量身定制”以“清洁资产收益权”产品为基础的专属金融服务方案。同时，该行开通绿色通道，通过多级联动，第一时间推动5600万元贷款落地，有力支持了企业的绿色发展。据了解，该笔贷款为“碳减排支持工具”项目贷款，也是全省农行首笔“清洁资产收益权”模式下跨地区分布式光伏项目贷款业务。

长湖湾片区是婺城区城市更新的重点项目，其中的乾西乡工贸区块城中村改造征收共涉及农房24万多平方米，目前所有入户调查已全部完成，即将进入签约阶段。农行金华婺城支行

回首2022年，农行金华分行交出了一份靓丽的金融服务“成绩单”——

在金华市委、市政府对金融机构支持区域经济发展评价和年度综合考评中，农行金华分行连续第5年获得“双第一”；在全省“万家民企评银行”活动中，连续第3年被评为“最满意银行”，是区域唯一每年上榜的金融机构。

在深入摸排项目建设金融需求的基础上，第一时间为项目量身定制金融服务方案，并以最快速度获得项目批复，成功发放城市更新项目贷款3亿元。

2022年以来，农行金华分行围绕各重点项目，逐户对接，做好资金保障，积极为低效工业用地整治、城市有机更新、交通、水利等重点领域项目提供高效率、全方位的“融资先行”服务方案，确保项目融资高效、顺畅、及时落地，以优质的金融服务推动项目建设跑出“加速度”。截至目前，新审批项目64个、审批金额433亿元，投放金额182亿元。

## “精准滴灌”服务乡村振兴

共同富裕，潜力在乡村。在乡村振兴之路上，金融业发挥着“输血”支撑、“造血”赋能的作用。

“多亏了你们农行的贷款支持，采购的粮食烘干设备及时到货了。”眼下正值晚稻收割归仓后的黄金加工期，看着加工车间里的机器设备在有条不紊地运转，金东区家庭农场主季静波如释重负地说道。

早在一个月前，季静波还在为采购设备的资金发愁。作为金东区的乡村振兴带头人，季静波现有流转土地5000余亩，眼看晚稻收割马上完成，采



农户向农行客户经理展示、讲述今年水稻质量、收成情况。

购机器设备的资金缺口却让他犯了难。农行金华开发区支行实地调查家庭农场的经营情况后，立即为其启动“乡村振兴带头人贷款”的简易程序。

“不到一个礼拜，100万元无抵押、纯信用的贷款就办好了！”对于农行推出的乡村振兴带头人贷款，季静波赞不绝口。

“短短3天时间，就收到了300万元装修资金！”同样拍手叫好的还有竹坞民宿负责人喻海亮。

竹坞民宿是喻斯村当地的招牌民宿。为进一步提升民宿品质，喻海亮计划对内部环境进行装修升级，但因流动资金出现缺口而止步不前。2022年12月，农行金华开发区支行在走访客户中了解情况后，为其推荐了农行“抵押e贷”，并全流程指导客户使用手机银行在线申请。

作为深耕县域、致力“三农”领域的国有大行，一直以来，农行金华分行在服务共同富裕上扛旗争先，打好“增量”“扩面”“降价”组合拳，推动金融“活水”精准滴灌美丽乡村建设，农村产业振兴、山区县高质量发展——

对“三农”实行专项规模、专营团队、专属产品、专业流程、专门风控、专有考核“六专”机制，构建“乡村振兴带头人贷”“惠农e贷”“富村贷”“美丽乡村贷”“美丽城镇贷”丰富产品体系，打造“网点+三农工作室+惠农通+惠农商圈+数字乡村”农村金融网，为全市30万户农户建立村民信贷档案，新增惠农e贷24亿元，总量达到106亿元；为1759户专业大户、家庭农场主发放农户贷款10亿元。

## “深耕普惠”护航企业成长

共生共荣共成长，与民企一直都是“一家人”，这是农行金华分行服务实体经济不言而喻的信条。

兰溪当地一家纺织业重点龙头企业，正建设的年产15亿米高档休闲面料项目，被列入2022年浙江省生产制造方式转型示范项目名单。企业近期接到的订单量明显上升，车间正开足马力忙生产，融资需求相应有所提高。

农行兰溪市支行工作人员了解到企业的金融需求后，立刻将政策送上

了门。考虑到纺织行业原材料和成品周转时间比较长，经过细致沟通，目前，该行已为该纺织企业新增授信1.6亿元，有力保障了企业年末扩大生产和智能转型升级需求，为企业“走出去”提供了有力的金融支持。

无独有偶，浙江金锅锅炉有限公司是一家从事节能锅炉研发、生产和销售的制造业企业，近来，企业客户端需求持续旺盛，由于大型节能锅炉的制造周期较长，用于原材料采购的短期流动资金存在一定缺口。得知情况后，农行金华开发区支行高度重视，第一时间上门了解企业的融资需求，为企业绿色信贷资金480万元，有效缓解了企业的资金压力，也为企业新产品研发和生产线改造升级提供了金融助力。

扎根一方，服务一方。农行金华分行积极用金融“活水”解中小微企业燃眉之急，用金融力量助力经济加速回稳向好，以新气象新作为服务高质量发展。该行先后出台支持共同富裕先行示范、现代化都市区建设和“制造崛起”等52条措施，并紧跟市委、市政

府战略规划，出台金融助力金华高水平建设内陆开放枢纽中心城市、开放经济金融服务改革创新“双12条”措施，实现对地方经济和各类实体的精准滴灌。2022年，新增民营企业贷款超113亿元、总量达到780亿元。新增制造业贷款74亿元，总量达到475亿元。

初心如磐步履坚，笃行不怠向未来。农行金华分行相关负责人表示：“在金华高质量建设共同富裕现代化都市区的宏伟进程中，农行金华分行必将焕发勇于竞争、敢于胜利的精神气质，以金融政策的‘准’，金融服务的‘好’，为都市区建设贡献澎湃金融动能。”



农行永康市支行客户经理在智能车车间了解保温杯生产情况



农行金华开发区支行工作人员上门了解高新技术企业融资需求



农行兰溪市支行客户经理走访当地纺织企业

(图片由农行金华分行提供)

# 台州市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

台土告字[2023]001号

经台州市人民政府台供地[2023]10001号批准，台州市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让一幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

### 一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

地块编号	土地位置	用地面积(m <sup>2</sup> )	出让面积(m <sup>2</sup> )	出让土地用途	规划指标要求					出让年限	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					地上建筑面积(m <sup>2</sup> )	建筑密度	建筑总高	容积率	绿地率			
台土告字【2023】001号	台州市椒江区葭沱街工人路以南、富强河以西JJZ020-0302地块	50965	46252	城镇住宅用地、零售商业用地	≥101754m <sup>2</sup> 、≤115630m <sup>2</sup> ，其中商业建筑面积≥3800m <sup>2</sup> 、≤4200m <sup>2</sup>	≤30%	≤80m，其中住宅建筑≥36m，商业建筑≤24m	≥2.2 ≤2.5	≥30%	城镇住宅用地70年、零售商业用地40年	75800万元，并以住宅16000元/m <sup>2</sup> 、商业9800元/m <sup>2</sup> 、有产权地下机动车停车位80000元/个、无产权车位60000元/个回购地块内所有可销售的商业用房、住宅建筑、地下机动车停车位	15160

建设项目规划条件和建设要求：详见台自然资规条33100220200051号、《台州市富强路以西、工人路以南地块项目建设管理协议》。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加(法律法规及有关政策另有规定的除外)。本宗地可单独报名，也可联合报名。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、竞买申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证)，登录浙江省自然资源网上交易系统(https://td.zjgtjy.cn)，填报相关信息，按要求足

额缴纳竞买保证金，参加该地块的网上挂牌出让活动。竞得人自土地出让合同签订之日起1个月内支付出让金总额的50%，剩余的出让金自土地出让合同签订之日起12个月内付清。

五、购地资金要求。竞买人的购地资金(含竞买保证金、出让价款)来源应符合我国法律法规政策规定。竞买企业股东不得违规对其提供借款、转贷、担保或其他相关融资便利等。购地资金不得直接或间接使用金融机构各类融资资金，购地资金不得使用

房地产产业链上下游关联企业借款或预付款，购地资金不得借用其他自然人、法人、非法人组织的借款，购地资金不得使用参与竞买企业控制的非房地产企业融资等。

### 六、出让时间安排

1.公告时间：2023年1月10日至2023年2月2日

2.报名时间：2023年2月3日9:00至2023年2月10日16:00(竞买保证金缴纳截止时间为2023年2月10日16:00)

3.挂牌时间：挂牌起始时间为2023年2月3日9:00，挂牌截止时间为2023年2月13日9:00。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准，其余均以浙江省自然资源网上交易系统服务器时间为准。

### 七、其他需要公告的事项

1.本公告同时在台州市公共资源交易网站(https://tzbt.zjtz.gov.cn/tzcms/)及台州市自然资源和规划局网站(www.zjztgj.gov.cn)上公布。

2.办理数字证书(CA认证)服务电话：400-0878-198；受理单位：杭州天谷信息科技有限公司；地址：杭州市西湖区西斗门路3号天堂软件园D幢19层。

### 3.咨询电话：

(1)台州市自然资源和规划局：土地业务问题：0576-89065293、89065298

规划业务问题：0576-89085683

手续办理问题：0576-88685126、88685127

(2)台州市建设局：房产预售问题：0576-88816019

(3)系统网络技术咨询：400-0878-198

(4)咨询时间：工作日8:30-12:00，14:00-17:00

特此公告

台州市自然资源和规划局

2023年1月10日

## 《传媒评论》

第一期要目

坚持用户中心、开放分享的传播理念，立足全媒体、全流程、全产业链的融合创新研究

封面 / COVER  
“浙江宣传”的样本价值及经验模式分析/张涛甫...09  
讲好故事，让观点更容易被吸收/陆 遥...12  
共情是最大的流量密码/钱伟峰...15  
主流媒体应学会用群众的话说给群众听/余延青...18  
聚焦 / FOCUS  
全媒体传播时代主流媒体如何创新做好重点专题新闻报道/耿 磊...21

向老一輩学什么 / EXPERIENCES FROM VETERAN JOURNALISTS  
触动心灵才能写出好作品...25  
今天我们怎么做记者 / HOW TO BE A JOURNALIST  
用心、用情做出好报道/余振芳...29  
实践 / PRACTICE  
数字时代融媒体传播活动的策划创新/樊成友 余赛尔...32  
正确把握“融入”和“隐匿”记者要成为新闻现场的一部分/王 晶...35

本刊可在各地邮政局(所)办理订户手续，邮发代号32-229 全年订价96元  
团体订刊与本刊编辑部直接联系

## 金融许可证公告

### 中国工商银行股份有限公司 杭州萍水东街支行

机构编码：B0001S233010182  
许可证流水号：01062758  
业务范围：吸收公众存款；发放短期、中期和长期贷款；办理国内外结算；办理票据承兑与贴现；代理发行、代理兑付政府债券；代理买卖外汇；从事银行卡业务；提供信用证服务及担保；代理收付款项；经营上级机构在银行保险监督管理机构批准的业务范围内授权的其他业务。

批准日期：2011年9月15日  
机构住所：浙江省杭州市拱墅区祥符街道万广汇商务中心2幢102室  
邮政编码：310015  
发证机关：中国银行保险监督管理委员会浙江监管局  
许可证颁发日期：2022年12月21日

## 金融许可证公告

### 中国邮政储蓄银行股份有限公司古荡营业所

机构编码：B0018A233010151  
许可证流水号：01062760  
业务范围：吸收本外币储蓄存款；办理国内汇兑业务；从事银行卡(借记卡)业务；受理信用卡还款业务；受理电子银行业务(含自助银行业务、短信服务)；基于邮储银行系统的代收付业务；代理发行、兑付政府债券；提供个人存款证明服务；代理销售商业银行个人理财产品；经银行保险监督管理机构批准并由邮储银行委托的其他商业银行业务。

批准日期：2008年6月20日  
机构住所：浙江省杭州市西湖区文新街道文三路21号 邮政编码：310063  
发证机关：中国银行保险监督管理委员会浙江监管局  
许可证颁发日期：2023年1月4日

## 分类信息

联系电话：(0571)85310538

### 遗失声明

浙江得久新材料有限公司遗失公章，编号：33082510002195；遗失财务章、法人章、发票专业章，声明作废。