

## 提质增效圆好安居梦

## 上城区住建局：全力书写“安心乐居”新篇章

胡金 张梦月 金小芳

安居方能乐业。住房问题关系民生福祉和经济社会发展全局。

作为杭州市回迁安置任务量最多的城区之一，今年初，“完成回迁安置2600户”列入杭州市上城区政府工作报告目标任务。为此，上城区积极响应征迁群众早日回迁期盼，全力推进回迁安置工作提质增效。截至目前，已完成回迁安置3720户，较既定计划提前3个月实现本年度市级为民办实事目标，超额126.5%完成区级为民办实事目标。

一年来，上城区住房和城市建设局作为回迁安置牵头单位，通过提高回迁安置“加速度”、注重住房品质“舒适度”、保障物业管理“满意度”，全力书写“安心乐居”新篇章，为上城区在奋进“两个先行”中加快建设独具韵味的国际化现代化共同富裕典范城区贡献重要力量。

回迁更快  
探索建立新机制

彭埠街道五堡社区居民冯大伯回想今年最开心的事，莫过于8月搬进了回迁新房。

“当时一拿到钥匙，就迫不及待地四处转了一圈。”冯大伯说，包括他在内的1068户居民，大多对回迁之快感到有些意外。作为今年上城区单个体量最大的回迁社区，客观存在着利益群体多方、群众诉求多元等困难。如

何仅用时142天就以100%选房率圆满完成回迁安置工作？

上城区住建局相关负责人介绍，高效背后的秘诀，是上城区建立的“123”工作机制，即通过建立一个由区委书记、区长任双组长的领导小组，实行预先安置、预先验收，实现回迁分房、安置结算、住户拿房3个提速。

为了争取让群众对美好生活的憧憬早日成为现实，上城区在加速安置房项目建设进度上下足了功夫。

比如，通过联席会议、联合审图和部门联动等方式，妥善协调招标备案、



紫阳街道海潮雅园配套设施——杭州钱学森学校

图审备案等5个施工许可前置审批环节，在1个工作日内走完所有施工许可阶段审批环节，实现当天进件、当天发证。同时，在区纪委区监委指导下还拟定了全区回迁安置鱼骨图，将剩余户数细化至每一街道、每一项目，刚性把控安置节点，确保回迁安置工作项目化、清单化、闭环式推进。

以九堡街道为例，自今年2月回迁预安置工作动员大会召开后，连续奋战165天，在7月23日—26日开展选房工作，最终实现蚕桑社区安置完成率100%、牛田社区安置完成率99%，打造了上城区首个两社同步整社回迁的标杆范例。

“今年以来，上城区已完成回迁安置3720户。其中，完成市级为民办实事目标1360户，提前3个月完成年度目标，完成率124.8%。完成区级为民办实事目标3288户，完成率126.5%。”上城区住建局相关负责人说。

安置更优  
着力打造新标杆

回迁安置不仅要保速度，也要保质量。一直以来，上城区十分关注安置房的品质提升，在不断拉高标杆中实现自我突破。

这一点，位于望江新城的海潮雅园三园安置房小区居民很有发言权。分好房后，何女士的脸上时常洋溢着笑容。

从外面远远望去，大面积白色石和偏蓝色玻璃组成的安置房外立面，色调清新雅致，线条简洁干净，与高档商品房相比丝毫不逊色。走进小区会发现，住宅楼间距最远达到了60米，视野相当开阔。在广场、人行道及花园等区域，布置了通行纵坡、绿岛坡道、地面防滑等设施，方便特殊人群通行。

最让何女士满意的是，户型设计采用内天井手法，通过优化空间利用，将自然要素、功能分区、视线景观等有机地统一起来，实现全户型采光通风顺畅。

安置房建设单位相关负责人解释，为解决早期安置房户型设计、功能布局、面积大小不符合回迁安置居民需求等问题，建设单位联合建筑设计院和相关街道、社区及居民代表充分沟通，通过问卷调查、座谈会等多种形式收集意见反馈，从源头上打造居民满意工程。

上城区还一贯坚持“项目开工、配套先行”的原则，把安置房配套设施建设放在工作重要位置。对于安置房项目周边的道路、学校、邻里中心、社区

一园获“钱江杯”建筑工程奖。

服务更暖  
全心营造新家园

选房一阵子，物业一辈子，物业好坏直接影响居民长期的生活质量。但是长久以来，安置房小区不少欠缺优质的管理服务。

当很多小区还在为私自包阳台、楼道做鞋柜等乱象争论不休时，四季青街道水湘人家西苑小区的居民已经严格遵守“十不准、六统一”装修手册》《临时管理规约》等物业管理规定，整个小区没有一处违建，楼道内也没有一个鞋柜。

“我们引入专业物业进行市场化物业管理，并将装修、出租房、消防安全等管理重难点内容纳入《居民公约》，确保社区管理有据可依、提质增效。”四季青街道公共管理办公室相关负责人表示，这个共有6000多人、出租户占比约70%的安置房小区，现已成为周边小区的典范。

上城区住建局相关负责人说，全区共有回迁安置小区89个，除了推行标准管理，还发挥红色物业行业引领作用，探索出了融合管理、互补管理等多种物业管理模式。

针对回迁后租户分离、组级散乱、人员复杂的情况，九堡街道三卫经联社自主成立杭州三纬物业管理有限公司，引入先进理念，由居民代表、物业公司共同监督、统筹协调管理服务事项，发挥党员作用，服务质量获居民好评率95%以上。

为了避免建设单位和物业公司的推诿扯皮，部分安置房小区还有多方合建的物业公司入驻服务，提供品质商品房同等物业服务。

“接下来，我们将全面组建物业管理委员会，推广使用智慧物业管理服务平台，让居民搬得放心、住得安心、过得舒心。”上城区住建局相关负责人说。

(图片由上城区住建局提供)



彭埠街道五堡社区安置房



三卫社区安置房小区物业管理



九堡街道蚕桑社区回迁安置选房现场

医院等配套设施要求在安置房项目正式竣工验收时，所有配套设施均能投入使用，让群众可以做到随时拎包入住，拥有实实在在的获得感、幸福感、安全感。

今年，海潮雅园三园等9个安置房小区入选杭州市首批“最美安置房”名录，入围数量位居全市第一。婺江三园获“西湖杯”建筑工程奖、海潮雅园

## 2023年度浙江省卫生专业技术资格考试公告

根据卫生专业技术资格考试办公室《关于2023年度卫生专业技术资格考试有关问题的通知》(卫考办发[2022]1号)精神，现就我省2023年度卫生专业技术资格考试有关事项公告如下：

## 一、报考条件

凡符合《人力资源社会保障部国家卫生健康委国家中医药局关于深化卫生专业技术人员职称制度改革指导意见》(人社部发〔2021〕51号)条件的人员，均可报名参加相应级别和专业类别的考试。

## (一)报考初级(士)资格的条件：

具备相应专业中专、大专学历，可参加药(技)士资格考试。

## (二)报考初级(师)资格的条件：

1.具备相应专业中专学历：取得药(技)士职称后，从事本专业工作满5年，可参加药(技)师资格考试；从事护士执业活动满5年，可参加护师资格考试。  
2.具备相应专业大专学历：从事本专业工作满3年，可参加药(技)师资格考试；从事护士执业活动满3年，可参加护师资格考试。  
3.具备相应专业大学本科或学士学位：从事本专业工作满1年，可参加药(技)师资格考试；从事护士执业活动满1年，可直接聘任护师职称，也可以参加护师考试。  
4.具备相应专业硕士学位：可参加药(技)师资格考试；具备硕士及以上学历，从事护士执业活动满1年，可直接聘任护师职称，也可以参加护师考试。

临床医学(包括中医、口腔)、预防医学专业初级资格按照《中华人民共和国执业医师法》等有关规定，参加国家医师资格考试，护理学士级资格参加全国护士执业资格考试。

## (三)报考中级资格的条件：

1.具备相应专业中专学历：经注册并取得医(护)师职称后，从事执业活动满7年；取得药(技)师职称后，从事本专业工作满7年。  
2.具备相应专业大专学历：经注册并取得医(护)师职称后，从事执业活动满6年；取得药(技)师职称后，从事本专业工作满6年。  
3.具备相应专业本科学历或学士学位：取得住院医师规范化培训合格证书后从事医疗执业活动满2年，可报考临床、口腔、中医类别主治医师；经注册并取得医(护)师职称后，从事执业活动满4年，可报考主治(管)医师或主管护师；取得药(技)师职称后，从事本专业工作满4年，可报考主管药(技)师。  
4.具备相应专业硕士学位：取得住院医师规范化培训合格证书后从事医疗执业活动满2年，可报考临床、口腔、中医类别主治医师；经执业医师注册后从事公共卫生执业活动满2年，可报考公共卫生类别主管医师；经注册后从事护理执业活动满2年，可报考主

管护师；取得药(技)师职称后，从事本专业工作满2年，可报考主管药(技)师。

5.具备相应专业博士学位：取得住院医师规范化培训合格证书可报考临床、口腔、中医类别主治医师；经执业医师注册后从事公共卫生执业活动可报考公共卫生类别主管医师；经注册从事护士执业活动可报考主管护师；可报考主管药(技)师。

## (四)其他相关规定

1.凡在乡镇卫生院、社区卫生服务机构工作的医师、护师，可提前一年参加卫生专业中级技术资格全科医学、全科医学(中医类)和社区护理专业类别的考试。本科及以上学历毕业生参加住院医师规范化培训合格并到基层医疗卫生机构工作的，可直接参加中级职称考试。

2.参加新冠肺炎疫情防控的一线医务人员，在符合相应报名条件的基础上，晋升高一级职称可以提前一年申报参加卫生专业技术资格考试；对做出突出贡献，获得省部级以上表彰奖励的，晋升高一级职称可以直接申报参加考试。

3.凡报考专业代码为301至365及392专业的人员，应具有相应专业执业医师资格，并在报名时提交相应专业执业医师资格证书。凡报考专业代码为203、204以及368—374专业的人员，应具有护士执业资格，并在报名时提交护士执业证书。

4.报名条件中有关专业学历或学位的规定，是指国家教育、卫生健康行政部门认可的正规院校毕业学历或学位，其学历或学位取得日期和从事本专业工作年限均截至2022年12月31日。在计算任职年限时，从事医疗或护理等执业活动的，从执业注册时间算起；取得护师、药师或技师等职称，从取得相应资格时间算起。

5.因工作岗位变动、需报考现岗位专业类别的人员，其从事现岗位专业工作时间须满2年。

## 二、专业设置变化

(一)自2024年起，将职业病学并入内科学专业、结核病学并入传染病学专业、职业卫生并入公共卫生专业、计划生育按专业内容分别并入妇产科和泌尿外科专业；将中医护理并入护理学专业，同时所有护理学专业考试中，相应增加中医内容。目录中将取消中医护理学(初级师、中级，专业代码分别为204、374)、结核病学、职业病学、计划生育、职业卫生(中级，专业代码分别为311、314、360、363)专业类别，相应专业报名人员请提前做好报考计划安排。

(二)2023年报考中医护理学(初级师、中级，专业代码分别为204、374)、结核病学、职业病学、计划

生育、职业卫生(中级，专业代码分别为311、314、360、363)专业类别的人员通过部分科目的，在2024年报考其执业范围内的相关专业时，保留2023年通过科目成绩进行滚动管理，两年内通过四个科目的为考试合格，予以发放2024年报考专业的资格证书。

## 三、考试报名

(一)全省卫生专业技术资格考试实行属地化管理。设11个市考点、省直考点和浙江大学考点。市考点设在各省辖市人民政府所在地，浙江大学考点设在浙江大学医学院，省直考点设在浙江省医疗服务管理评价中心(地址：杭州市拱墅区武林广场8号浙江省科协大楼1108室)。

(二)在杭省属医疗卫生单位和省部属其他企事业单位报考人员由各单位集中后到省直考点报名；浙江大学及其附属医院报考人员由各单位集中后到浙江大学考点报名；非在杭省属医疗卫生单位和省部属其他企事业单位报考人员到所在地的市考点报名。

(三)参加卫生专业技术资格考试由本人提出申请，经所在单位审核同意，经网上预报名后按规定携带有关材料到指定地点进行现场确认，经市、省卫考办审核通过后在规定时间内完成缴费、打印准考证，在指定的时间、地点参加考试。

(四)上年度已成功报考过卫生专业技术资格考试的考生，报名参加剩余科目考试时必须使用原档案号，填报的信息中除报考科目以外，其他信息均与上年度报考信息一致的，可按历史考生程序直接网上报名并自动确认，不需要到现场进行确认。历史考生是指报名参加过2022年度考试的考生，不包含缺考、违纪考生。

(五)考生现场确认时，须提交下列证件及材料：  
1.本人有效身份证明原件及复印件；  
2.《2023年度卫生专业技术资格考试申报表》一式一份；  
3.毕业证书或学位证书原件及复印件；  
4.专业技术资格证书和聘用证书原件及复印件；  
5.报考医学类专业的须提供医师资格证书和执业医师证书原件及复印件，报考护理类专业的须提供护士资格证书和护士执业证书原件及复印件；  
6.硕士及以上学历报考临床、口腔、中医类别主治医师、须提供住院医师规范化培训合格证书；  
7.考点其他相关证明。

(六)报名方式与时间：采用网上报名，现场确认和网上缴费三个阶段。

1.网上预报名。在2022年12月30日—2023年1月12日期间，考生可登录www.21wecan.com网站进行网上预报名，根据报名须知在网上填写个人报名信息，并打印《2023年度卫生专业技术资格考试申报表》。生殖健康教育技术专业网上报名时间为2023年1月10日—15日。

2.现场确认。在2022年12月31日—2023年1月15日期间，考生须持《2023年度卫生专业技术资格考试申报表》及相关的证件、材料原件及复印件，到各考点、报名点进行现场确认(具体确认时间以各考点公告为准)。生殖健康教育技术专业现场确认时间为2023年1月11日—17日。

3.考试缴费。我省卫生专业技术资格考试实行网上报名，考生须及时登录报名系统查看资格审核状态，经考区资格审核通过后方可进行网上缴费，缴费截止时间为2023年2月17日—28日，逾期未缴费者视为放弃考试。

(七)军队卫生人员不实行网上报名，由团级以上单位负责报名组织工作，师级以上单位负责对军队卫生人员的报考资格进行审核。团级以上单位派员持介绍信在2023年2月1日—7日期间，到所在考点办理军队考生报考数据的交接和考试费用的缴纳。军队卫生人员参加考试时必须持本人有效期内的居民身份证或临时身份证。

(八)缴费标准。根据《国家卫生计生委人才交流服务中心关于卫生专业技术资格考试等三项考务费标准的通知》(卫人才发〔2016〕66号)，浙江省物价局、浙江省财政厅《关于核定卫生资格类计算机考试收费标准的复函》(浙价费〔2016〕70号)规定执行，计算机考试：80元/人/科，纸笔考试：50元/人/科。

## 四、考试级别、专业、科目、方式

(一)卫生专业技术资格考试设初级(士)、初级(师)和中级三个级别，共计119个专业。  
(二)国家统一组织的考试专业共设置“基础知识”“相关专业知识”“专业知识和”“专业实践能力”4个科目。其中护理学初级(师)专业采用纸笔作答方式进行考试，其他118个专业的4个科目考试采用人机对话的方式进行。  
(三)我省设置的“生殖健康教育技术”专业有“基础知识”“专业知识和实践能力”2个科目，采用纸笔作答方式进行考试。

## 五、考试时间

护理学初级(师)专业采用纸笔作答方式进行考试，具体时间安排如下：

考试科目	考试日期和时间	
基础知识	4月15日	9:00—11:00
		14:00—16:00
相关专业知识	4月16日	9:00—11:00
专业知识		14:00—16:00

其他118个专业采用人机对话方式进行考试，具体时间安排如下：

考试科目	考试日期和时间	
基础知识	4月15、16、22、23日	8:30—10:00
		10:45—12:15
相关专业知识	4月15、16、22、23日	14:00—15:30
专业知识		16:15—17:45

生殖健康教育技术专业考试时间：2023年4月15日9:00至11:00“基础知识”，14:00至16:00“专业知识和实践能力”。

## 六、准考证打印

2023年4月6日—23日期间，考生可登录www.21wecan.com网站打印准考证。

## 七、成绩查询

考试结束后两个月，考生可凭本人准考证号和有效证件号登录www.21wecan.com网站进行成绩查询，并下载打印成绩单。军队考生成绩通知及查询由中央军委政治工作部军事人力资源保障中心负责。

## 八、考区、考点报名咨询电话

考区：0571-87567832、87567833、87567812  
省直考区：0571-87567833、87567831  
浙江大学考区：浙大及附属医院考生请联系所在医院人事部门  
杭州考区：0571-85255332、85456079  
宁波考区：0574-87295659  
温州考区：0577-55570357  
湖州考区：0572-2760197、2760185  
嘉兴考区：0573-82067603  
绍兴考区：0575-85163360、88000185  
舟山考区：0580-2555156  
金华考区：0579-89103982  
衢州考区：0570-8870308、8870097  
台州考区：0576-88536397、88539207  
丽水考区：0578-2618868、2618866

浙江省卫生专业技术资格考试办公室  
2022年12月29日