

滨富特别合作区 四个重塑迎蝶变

特别合作 书写区域协同共富发展新答卷

祝晓 王宇晗

2019年8月28日,在杭州富春湾新城这片土地上,杭州市高新区(滨江)富阳特别合作区(以下简称“特别合作区”)挂牌成立,成为全国为数不多的不破行政隶属、打破空间限制,实现优势互补、收益共享双赢模式的浙江首个特别合作区。

2021年,特别合作区建设列入浙江省共同富裕示范区典型案例和杭州市争当浙江省高质量发展建设共同富裕首批试点,为全省探索共同富裕、缩小地区差异提供“特别合作经验”。

2022年11月17日,杭州高新区(滨江)与杭州市富阳区签署了合作深化协议,打造滨富特别合作2.0版,合作力度、层次、领域再提升,一个事关产业合作的新篇章随之开启。



富春湾新城全景图

战略定位实现重塑

产业与空间,如何实现资源统筹协调、动能互补联动,更好发挥集聚和带动效应?位于富春湾新城的特别合作区,成为全省探索区域协调发展的“试验田”。

在特别合作区5.8平方公里的土地上,富春湾新城已经探索了3年多,自成立以来,一个个优质的高新产业项目加快建设,截至目前,成功落地新制造业项目17个,总投资261亿元;实施政府投资项目18个,总投资194.8亿元。

事实上,富春湾新城早在成立之时,便定下了“一年破题、三年变样、五年基本转型、十年初具雏形、二十年基本建成”的时间表和作战图。如今,“五年基本转型”阶段性目标已然实现,“十年初具雏形”的新征程正式开启,第二个五年,富春湾新城要实现两个“小目标”——打造光电硬科技示范区、科技成果转化先行区,基本形成光电激光(集成电路)、机电装备和智能专用设备3个主导产业链集群,全面建成省级高新技术产业园区。

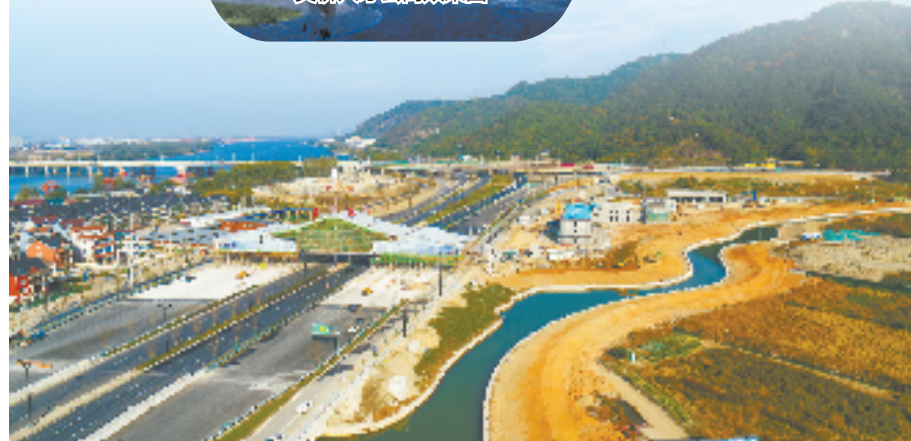
如今,特别合作区已经是杭州“腾笼换鸟”迎蝶变塑造五大产业生态圈的重要区域,省级高新技术产业园区重要一极,省高质量发展建设共同富裕示范区典型案例,也日渐成为全省集成电路产业的“明日之星”,战略定位实现全面重塑。

中国式现代化是全体人民共同富裕的现代化。在浙江省高质量发展建设共同富裕示范区的背景下,以及“一区多园”发展模式上,特别合作区将以更紧密的合作助推更迅速的发展,致力于打造跨区域共同富裕高质量发展合作样板。

在杭州富春湾新城实施造纸产业整体转型时,“富阳区聚力”“腾笼换鸟”,稳步推进新旧动能转换”还入选2021年度浙江省经信系统“最佳实践”,这里也是杭州市唯一入选“忠实践行‘八八战略’、奋力打造‘重要窗口’”重点建设省级工业项目所在地。



灵桥人才公寓效果图



灵桥互通

产业业态实现重塑

许多人或许想不到,浙江省首条12寸晶圆生产线,就在富春湾新城。

曾几何时,特别合作区所在地的杭州富春湾新城灵桥板块以造纸、化工为主要产业,是富阳的主要造纸工业区之一,而在战略定位的重塑之下,沐浴着“特别合作”的雨露阳光,这里摇身一变,成为富阳“产业强区”战略主引擎,产业业态实现根本重塑。

今天的特别合作区,产业形态已然有了翻天覆地的变化,通过错位发展、优势互补、合力招商的方式,从过去高能耗、高污染的造纸、化工等产业已然蝶变为以富芯半导体、芯海半导体为代表的集成电路、以宏华软件、景业智能为代表的高端装备制造等高新产业。

特别合作区采用“高新做产业、富阳交

净地”的方式,探索区域协同合作机制,重点以制造业高质量发展为引领,积极发展集成电路、高端装备制造;同时聚焦产业链打造,探索市场范围“链主型企业+上下游企业”,依托大项目建设带动更高级别的产业集聚。如特别合作区围绕富芯项目,结合富阳资源禀赋、现有产业基础,积极开展集成电路专项课题研究,高质量推进集成电路“强芯”工程,全面推进芯海半导体集成电路测试基地等项目,加快集成电路百亿级产业链打造。

此外,尽管传统造纸产业谢幕,但当地强化“留心留根”政策实施,引导造纸等传统企业设立总部或跨行创业,成功实现金山铝业、新亚低温等多个本地优质项目转型升级,向智能制造领域发力。

城市形态实现重塑

从要素制约到要素突破,从传统制造到高新制造,从烟囱林立到塔吊林立……今天富春湾新城,城市形态早已焕然一新。

以特别合作区“规划用地面积约8709.3亩,其中3000亩产业净地”要求为契机,富阳区以“拆执破结合”等方式,加快推进合作区范围内造纸、化工等高污染高能耗企业的关停腾退。

截至目前,合作区所在的杭州富春湾新城灵桥板块已完成农居搬迁1779户,拆除企业238家,腾出土地4795亩,造纸及关联企业已实现全面腾退。

在城市格局打造上,富春湾新城以打造“生态之城、智慧之城、活力之城、人民之城”为目标,不断完善城市医疗、教育、服务等公共服务配套,同时塑造城市的文化内核和生态环境优势,逐步实现城市形态及治理体系的重塑。

3年来,在合作区范围内,共实施政府投资项目18个,其中富春湾大道(二期)、灵桥互通迁改等基础设施项目10个,杭州富春湾第三中学、人才公寓等公建配套项

目4个,永丰安置小区、灵桥安置小区等民生事实项目4个,总投资194.8亿元。

好消息不断传来。今年9月,杭州富春湾新城实现富春湾大道全线通车,本月又将迎来灵桥互通迁改竣工通车,王家岩路、同登路等交通建设快速推进,浙江省人民医院富阳院区、富春湾第三中学、人才公寓以及滨富综合服务中心等公建配套建设如火如荼。

在积极开展项目建设的同时,新城更注重生态环境保护,围绕“七张问题清单”,针对各类配套设施建设开展文明施工、扬尘治理及环境提升行动,建立常态化监督长效机制,切实保障整体环境提升,不断推进公共服务网完善,为产业人口导入、美好家园回归提供有力保障。同时,高层次人才集聚落地,助力其逐步形成英才聚新城的良好局面,让各类人才的创造活力竞相迸发、聪明才智充分涌流。

今天的合作区范围,高水平交通路网基本拉通、高品质安置小区鳞次栉比、高标准生态景观快速成型,人民美好家园回归近在咫尺。



富春湾大道

服务理念实现重塑

特别合作区内,一个个重点项目拔节生长,离不开合作区创新体制机制、实现高质量发展。

在畅通沟通渠道上,富春湾新城建立由区分管领导牵头商议事项的两区联席会议制度;建立合作区管委会与富春湾管委会沟通协调会议制度,具体问题具体研究推进;构建合作区管委会周例会制度,商议解决项目推进中的重难点工作。

对于重大项目,实行特事特办。特别合作区组建项目服务小专班和全生命周期推进大专班,通过重大产业项目双周例会制,两区政府部门、企业“面对面”“回头看”,“把脉问诊”解难题,助力重点项目投产达效驶入快车道。

比如针对富芯半导体项目,特别合作区组建8大攻坚专班,累计召开23次两区联席双周例会,解决企业问题50个,实现17天从“拿地”到“开工”,8个半月主体封顶,9个月完成220kV专变及配套工程建设并投用,16个月具备工艺设备搬入条件,刷新业界速度。再比如宏华数码项目,签约后15天就实现用地挂牌,用地规划许可、工规证和施工证均实现当日即办。

未来,特别合作区将重点依托大项目建设带动产业集群发展,积极培育和壮大产业链上下游,力争形成更高级别的产业集聚,同时聚力打造滨富特别合作2.0版,利用“特别资源”,依托“特别优势”,努力成为跨区域协同共富发展提供“特别经验”。



2020年滨富合作区重大项目集中开工现场



富芯项目

五个“一”

- 1.浙江省首个特别合作区
- 2.浙江省首条12吋晶圆生产线项目所在地
- 3.入选浙江省首批高质量发展建设共同富裕示范区典型案例
- 4.杭州市争当浙江高质量发展建设共同富裕示范区城市范例确定的首批缩小地区差距领域试点(该领域唯一试点)
- 5.杭州市唯一入选“忠实践行‘八八战略’、奋力打造‘重要窗口’”重点建设省级示范工业项目所在地

