

安吉经济开发区 实干争先 推动高质量赶超发展

杨斌英 丁乐章

近日,气温持续走低,寒意渐浓。但在安吉经济开发区内,火热建设景象随处可见,全体党员干部紧扣时间节点,狠抓工程质量,全力提速增效,奋力冲刺年度目标任务。

11月12日,在安吉经济开发区高新技术产业园,夏怡科技年产6万台智能电梯轿厢专用空调及净化器生产项目现场,100多名工人正在抓紧施工。目前,一号厂房、二号厂房、办公楼、宿舍楼都已经结顶,项目建设进度按计划推进。

位于开发区绿色家居产业园的安吉孝源绿色家居小微产业园同样建设正酣,自今年5月进场以来,目前有4幢厂房结顶,其余12幢1—4层施工中,力争到2023年4月,16栋建筑全部实现结顶,将打造成安吉首家数字化智慧园区。

与时间“赛跑”,全面掀起项目建

设热潮。今年以来,安吉经开区细排项目、倒排工期、挂图作战,以全天候服务推动项目快建、投产提速。1—9月,安吉经开区新增亿元以上开工项目36个,亿元以上竣工项目25个。

项目建设如火如荼,招商引资全力推进。一个“新”字,浓缩了安吉经开区招商引资的重要内涵,该区聚焦制造业“1+3”产业体系,即绿色家居与生命健康、电子信息、精密装备,不断推动战略性新兴产业融合集群发展,构建新的增长极,让产业发展与绿水青山相得益彰。

“在考察和接触中,我们感受到经开区对生命健康产业的长远规划,同时这里优越的地理位置和营商环境以及一系列配套政策和人才政策,对我们来说都非常具有吸引力。”百明信康生物技术(杭州)有限公司首席财务官陈蓓谈及落户安吉经开区表示。今年

7月,包括该公司在内的5家知名免疫(疫苗)企业签约落户经开区,“新生力军”的加入标志着浙北免疫(疫苗)小镇启动建设。

营商环境好不好,企业最有发言权。安吉经开区纪工委在优化营商环境专项调研督查中,听到最多的是企业对经开区工作人员赞不绝口。某科技型企业相关负责人说:“开发区党员干部积极解决我们的实际诉求,帮助企业申报补贴、协调厂房、融资贷款等,使我们切身感到办事越来越方便快捷,营商环境越来越优渥。”

务实笃行,矢志有成。不断拓宽“绿水青山就是金山银山”转化通道,自1992年成立以来,安吉经开区坚持绿色发展理念,深耕低碳循环经济,走出一条生态与经济和谐共生的新路子。今年,该区又添两张“金名片”,荣获省综合发展水平年度先进开发区和

省开发区亩均效益领跑者。

加快构建新发展格局,着力推动高质量发展。眼下,安吉经开区正咬定“国家级开发区、省高能级战略平台”创建目标,投身“在湖州看见美丽中国”实干争先主题实践,全面推动质量变革、效率变革和动力变革,为安吉高质量建设国际化绿色山水美好城市贡献力量。



俯瞰安吉经济开发区 潘学康 摄

杭州西湖区古荡街道构建高品质养老服务体系 打造老年友好型社区 让老人幸福生活“看得见”

章洁 姜晓涵

不久前,国家卫生健康委、全国老龄办公布了2022年全国示范性老年友好型社区名单,杭州市西湖区古荡街道古北社区榜上有名。

古北社区位于古荡小区西区北侧,属西湖区典型的老旧小区,60岁以上老年人口达1192人。近年来,为不断满足老年人多元化需求,古北社区深化党建联建机制,整合区域资源,全面提升符合老年人居住的硬件标准和服务水平,在基本生活保障、精神文化需求、健康数字化管理等方面有了一定成效,致力打造老有所安、老有所为、老有所乐的幸福家园。

如今,居住在古北社区的老年人,日常生活丰富多彩。他们不仅可以在“家门口”的为老服务综合体写书法、跳舞、打太极等,还能在沿街不少商铺里体验爱心商家推出的为老服务优惠活动。

眼下古北社区为老服务氛围日渐浓厚——

营造“敬老爱老”的良好风尚。古北社区不定期开展“邻里互助”“银发结对”等为老服务活动,帮助社区银龄互助的和谐氛围。同时,社区还组织青少年在寒暑假期间参与“孝亲敬老”活动,引导青少年从小树立尊重老人、孝敬老人的美德。

成立各类为老志愿服务队。在古北社区敬老楼道里,摆放了老花镜、放

大镜、急救药品等老年人用品,便于老人日常使用。目前,该社区已成立养老顾问团、新乡贤民情观察团、党员服务队、侨联三胞志愿者、为老爱心志愿者等志愿服务队,全面提升社区为老服务水平。同时,社区推出的“七彩常青藤”特殊老年人成长服务项目,专门针对社区的孤寡、独居老人,持续开展老年需求调查、敬老活动等,积极带动老年人参与社区活动,实现“老有所为”。

数字化赋能养老服务。随着西湖区“一键养老”居家老人养老智慧暖心服务的深入,古北社区运用数字化手段解决老年人高频需求越来越常见。目前,古北社区已拓展20家服务网点,覆盖辖区80%以上的老年人,让他们在家就能实现防范诈骗、法律咨询、远程问诊等功能。

古北社区监察联络站还将监察工作融入清廉文化建设中。“别看我年纪大了,照样还能自导自演,打造我们的‘古北频道’!”古北社区有一支特殊的“视频队”,由一群爱好表演、会剪辑拍摄视频的老年人组成,他们推出了好家风、社区春晚、防诈骗等一系列视频,周边居民好评如潮。

今年9月,古荡街道“医康养”特色幸福荟民生综合体正式“亮相”。该民生综合体将服务辐射至古东、古南、古北3个社区,为老年人提供了更加专业有效的“医康养”一条龙服务。今后,古北社区将依托该民生综合体的各类资源,迭代升级具有“古北特色”的养老服务。



西湖区古北社区积极打造老年友好型社区(图片由西湖区古荡街道提供)

椒江公安“双轮驱动” 助推“一标三实”再加速

马营金晨

“我可能‘低钾血症’发作了,现在动不了。我住在红旗新村,快来救救我!”近日,台州市公安局椒江分局接到一通报警电话,来不及细问就挂断了,回拨也是无人接听,情况十分危急。白云派出所民警立即通过来电号码,借助“一标三实”工作平台查明了求助人的身份及住址,在房东和医护人员的协助下,仅用12分钟,便将患者小刘抬上了救护车……

“一标三实”即标准地址、实有人口、实有房屋、实有单位,这些信息的采集有助于对110出警、寻人寻物、医疗急救、消防灭火救援等提供准确的指引。今年,椒江分局持续推进辖区“一标三实”常采常新工作,同时把采集到的人、事、物编织成一张“地图”,极大提升了公安机关排查化解矛盾纠纷、侦破案件和救助群众等警务能力。

“红旗新村仅流动人口就有1800

多人。以前我们只能边查询边联系关系人询问。”椒江分局民警施吉斌说,“现在通过这个‘一标三实’工作平台,就可以快速、精准地锁定人员信息和住址,为我们出警和紧急救助节约了时间。”

但房屋在不断更新,人口在不断流动变化,这要求“一标三实”信息库中的各项数据也要“与时俱进”。“目前,我们通过‘传统+科技’的双轮驱动模式,提升数据采集效率、质量。”椒江分局治安大队教导员朱雯说。

线上申报,实现“零跑腿”登记。以前登记流动人口信息,靠工作人员挨家挨户走访,现在却搭上了互联网的“高铁”。通过组建微信群,社区民警线上指导,督促租户通过“浙里办”申报个人信息。同时借数字化改革东风,推动一批智安小区建设,并张贴“房东码”实现一屋一码,让租户扫码自主申报信息,实现常采常新。今年

以来,椒江区共实现线上自主申报322647人次,占流动人口登记总数的67.48%。

此外,椒江分局通过优化算法,发现疑似未登记人员,推送各派出所进行落地再登记。11月,椒江分局通过智能比对推送3批22061人次疑似未登记人员,经核查一一登记验证。

线下走访,增强核查准确性。椒江分局动员全警力量参与“一标三实”数据质量检测攻坚行动,确保数据准确有效。机关630名警力下沉支援派出所,协同派出所社区民警、街道网格员、村居干部对全量居住房屋和人员进行走访,以“定目标、定进度、定质量、定责任”的工作要求,逐户、逐幢、逐村开展质检工作。

“一标三实”数据的采集过程,也是民警深入群众、及时调解矛盾纠纷的好机会。今年9月,椒江分局府前派

出所民警林浩入户采集信息时,住户王某反映楼下酒吧音乐声影响休息。林浩在接下来的几天顺便走访了现场,会同街道社区等人员组织双方沟通调解。最终,酒吧加装了隔音、换了曲风。睡上了安稳觉的王某感动万分,连声称赞派出所民警是群众的“贴心人”。



民警入户开展“一标三实”数据核查(图片由台州市公安局椒江分局提供)

创设“爱在培智”公益品牌

中石化宁波石油十年助学暖人心

林玲 杨羽念

日前,宁波市奉化区培智学校毕业生圆圆的家中,迎来了一群特殊的客人,他们是学校的老师和中国石化浙江石油宁波分公司(以下简称“中石化宁波石油”)的志愿者。

宁波市奉化区培智学校创建于2010年,是一所特殊教育学校。2013年,中石化宁波石油与奉化培智学校助学结缘,搭建起了长达10年的公益助学桥梁。一代代中石化“小红帽”接力呵护这里的学生,“爱在培智”公益品牌由此在宁波石油人的

心中落地生根,这群孩子也成了他们心中最温暖的牵挂。十年来,“星星画语”“实践课堂”“趣味游园”等各类丰富多彩的活动,见证着他们与孩子们爱的印记。

今年,“小红帽”如约而至。11月23日上午,在中石化宁波石油与宁波市奉化区培智学校携手十周年之际,双方举行了“爱在培智”公益品牌共建签约仪式,同时,“爱在培智”公益品牌服务基地也正式揭牌成立,中石化宁波石油成为全市首家与该校结对挂牌的企业单位。

“通过这样的一场公益签约,把‘爱在培智’一直延续下去。”奉化培智学校校长陈春玉表示。

作为“甬石小红帽志愿服务队”队长的戴姣丹对活动感触也很深:“十年走过来,就是想把‘爱在培智’这个公益项目一直做下去,孩子们慢慢成长,我们就慢慢陪伴。”

在这次活动中,中石化宁波石油还专门为孩子们定制了“空灵鼓”音乐教授课程。据介绍,以后中石化“小红帽”将每月为孩子

开设公益音乐课,志愿者和专业音乐老师将为孩子们持续教授空灵鼓演奏课程。

“一直以来,我们积极投身于公益事业,这也是中石化企业‘为美好生活加油’的使命和承诺。”中石化“爱在培智”公益品牌项目负责人章文婷表示,经过10年的坚持,志愿者也有了更多的感悟和触动,这个项目一定能持久地开展下去,也希望透过我们驻甬央企的爱心奉献,让更多的人感受幸福宁波、首善之城的文明之光,参与到公益慈善活动中去。



中石化宁波石油志愿者在助学中(图片由中石化宁波石油提供)

中国华融资产管理股份有限公司浙江省分公司资产处置公告

我分公司拥有对浙江东轻高新焊丝有限公司、浙江建鸿珍珠有限公司等2户不良债权。截至2022年11月20日,上述2户不良债权本金余额34302038.05元,利息41138306.13元,本息合计75440344.18元。

债权详细情况如下:

序号	债务人	原债权银行	债权本金	利息	保证担保情况	基准日:2022年11月20日		单位:元
						抵押担保情况	诉讼及执行情况	
1	浙江东轻高新焊丝有限公司(破产终结)	平安	21499452.61	13875910.54	浙江科兴铜业有限公司(吊销)、郑志荣、陈小平、劳小农、郑志瑛	无	执行	0
2	浙江建鸿珍珠有限公司	工行	12802585.44	27262395.59	浙江东方神州珠宝有限公司、港湾石化集团有限公司、浙江利盈机械制造有限公司、柴铭均、何航海、张海玉	浙江惠创科技有限公司名下位于山下湖镇诸暨华东国际珠宝城一期市场D04栋4处商业房产提供抵押担保,房产建筑面积257.93平方米,抵押金额437万元。	执行	0
合计			34302038.05	41138306.13				0

上述债权本金、利息等数据为我分公司内部数据,实际金额以依据生效法律文书确定的内容和相关法律规定计算出的具体金额或管理人确认的金额为准。

我分公司拟对上述2户债权进行组包处置,处置方式为公开竞价等,现予以公告。

交易条件为:买受人信用良好,具备足额支付款项的能力,并可承担购买债权交易所带来的风险。

对交易对象的要求为:具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人,且以下人员不得购买:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、原债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构关联人,或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、原债务

人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员。

公告期限:自本公告发布之日起15个工作日止,如有购买意向请以书面形式提出。公告期内同时受理该资产处置有关异议和咨询。

受理公示事项联系人:陈女士 联系电话:0571-87836713、87689574 传真:0571-87689535

受理排斥、阻挠征询或异议的举报电话:林女士 0571-87836756

联系地址:杭州市开元路19-1、19-2号

中国华融资产管理股份有限公司浙江省分公司

2022年12月5日

中信银行股份有限公司杭州分行 中国华融资产管理股份有限公司浙江省分公司

根据中信银行股份有限公司杭州分行与中国华融资产管理股份有限公司浙江省分公司签署的《资产买卖协议》,中信银行股份有限公司杭州分行(含各分支行)将下列借款人及其担保人享有的主债权及担保合同项下的全部债权(包括但不限于担保债权、违约金债权、损失赔偿权、利息债权)依法转让给中国华融资产管理股份有限公司浙江省分公司。中信银行股份有限公司杭州分行与中国华融资产管理股份有限公司浙江省分公司联合公告通知各债务人、担保人以及其他相关各方。

中国华融资产管理股份有限公司浙江省分公司作为上述债权的受让方,现公告要求下列债务人及其担保人,从公告之日起立即向中国华融资产管理股份有限公司浙江省分公司履行主债权合同及担保合同约定的偿付义务或相应的担保责任。

特此公告。

联系电话:0571-87837984

中信银行股份有限公司杭州分行
中国华融资产管理股份有限公司浙江省分公司
2022年12月5日

债权转让暨债务催收联合公告

联合公告清单

单位:人民币元

序号	债务人名称	债务情况(截至2022年9月1日)			担保人
		本金	欠息	费用	
1	杭州杭宝胶带有限公司	18208148.56	9263177.55 (破产法院确定利息为614485.93元)	0	章国恩、沈波、章妙虎、陈莲弟
2	杭州亘旺贸易有限公司	1072971.37	2019546.11	100000.00	浙江浙商联合三农发展股份有限公司、罗映明、姚富强
3	浙江维珂特化工有限公司	9149925.91	8599300.82	0	浙江威龙贸易有限公司、浙江米乐贸易有限公司、黄虹、徐敏
4	浙江亿丰商业投资管理有限公司	30589204.30	17255004.03	5000.00	浙江亿丰置业有限公司、浙江亿丰商业投资管理有限公司、上海亿仟祥投资管理有限公司、薛春树、赖桂秀、邱正国、黄晓辉、张风叶、叶尚敏
合计		59020250.14	37137028.51	105000.00	

注:1.本公告清单列示截至2022年9月1日的借款本金及欠息,借款人和担保人应支付给中国华融资产管理股份有限公司浙江省分公司的利息按借款合同、担保合同及中国人民银行的有关规定计算。2.若债务人、担保人因各种原因更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的,请相关债权债务主体及/或主管部门了代位履行义务或履行清算责任。3.清单中“担保人”包括保证人、抵押人、出质人、共同还款人,担保人的担保范围以签署的合同等法律文件约定为准。如公告中债务人、债权金额、担保人等信息与事实不符的,以签署的合同等法律文件约定为准。