

聚力打造“五个区” 构建高质量发展新格局 善美当湖 幸福家园

赵泽曦

前不久,平湖市当湖街道华家新村、永丰新村等11个老旧小区上新了一批儿童游乐设施。如今,每到傍晚时分,总能看到这样的幸福画面:孩子们跳着、笑着,开心玩乐;附近,老人们沐浴着夕阳,闲聊运动。

善美当湖,幸福家园。近年来,当湖街道聚力打造现代服务业创新发展区、产城融合样板区、品质生活示范区、社会治理现代化先行区、城市党建首善区“五个区”。眼下,一幅幅幸福的画卷,正在这49平方公里的土地上逐渐延展。

双轮驱动 现代服务业提质增效

9月底,当湖街道长红大厦项目开工了。作为平湖汽车商贸城的一大重要项目,该项目建成后将成为汽车商贸城品牌运营、展示展销、商务办公的重要窗口,为当湖街道的零售贸易行业注入新的发展活力。

“商务+商贸”双轮驱动,推进企业集聚发展、创新发展、转型发展。近年来,当湖街道立足“一区一园一带一路”产业发展规划,不断加快推进现代服务业高质量发展。上半年,实现服务业增加值72.93亿元,占全市比重达51.33%,并成功入选省第二批现代服务业创新发展区。

作为主城区,楼宇经济是当湖街

道现代服务业的亮点。这几年,通过盘活楼宇资源,当湖街道着力打造楼宇经济产业集群。建工大厦是建筑企业的集聚区,已经入驻103家建筑业相关企业,入驻率超九成。如今,入驻企业只需下楼,就能找到设计、监理、施工等配套服务。

引进京东、抖音电商直播基地等平台,是当湖街道助力企业“拓市场”的一个有力举措。2021年,两个平台实现线上交易32亿元,在有效拉动传统产业内销的同时,也助推平湖传统特色产业迈出了“互联网+”实质性步伐。

民生为要 品质生活持续加码

近日,在当湖街道如意社区永乐里小区,一则消息不胫而走:不久后,这个



平湖市南商务楼宇风貌

老旧小区将拥有自己的“新管家”。“新物业进驻后,环境卫生、停车秩序等都会有大改善!”该社区书记张云良说。这几年,当湖街道持续推进老旧小区标准化改造,一波老旧小区实现“逆生长”;今年,又通过“政府引导、市场推动、国企兜底”,实现了老旧小区无物业清零。

“不断优化街道的社区管理和公共服务,切实让老百姓更多、更好地共享发展成果。”当湖街道主要负责人说,近年来,街道以现代社区建设为抓手,以构建“10分钟品质文化生活圈”为目标,依托网格廉情信息员队伍收集群众意见建议,不断出实招真招,下实功,持续为辖区百姓的品质生活加码添彩。

东湖未来社区是平湖中心城区首个未来社区。最近,未来邻里、未来教育等5大特色场景崭露头角。社区建设负责人蔡伟杰说,通过统筹全域空间

资源,推进协同监督保障,街道将构建起线上线下一体化邻里互助共同体。未来,居民在线上就能实现健身场地预约、社区议事、车位共享等服务。

高品质生活的“质”,源于百姓关心的难点、痛点问题的精准突破。“友邻基金”是当湖街道专门为“破难”而成立的。基金通过项目认领、认养、认养,为涉及社区公共民生的事务性、服务性工作提供资金资助。目前,在街道纪检、内审等联合监督下,“社区儿童梦想中心”“社区微田园”等38个项目顺利推进。

红色引领 基层治理再谱新篇

最近,在平湖市总商会大厦的党建客厅里,总能看到党支部书记陈平为企业员工排忧解难的身影。“今年以来,楼宇党支部已收集问题3605件,办结率

达到99.9%。”陈平说。

以“小切口”撬动楼宇治理“大提升”,只是当湖街道基层治理的一个缩影。当湖街道辖区有9000多名在职党员,如何通过城市党建,焕发基层“廉”动力?激活红



色力量是一道必答题。今年,当湖街道开展小区党建深化行动,推动“友邻善治”城市基层党建向纵深发展,并探索谋划把支部建到小区上、高层建筑领域把支部建到楼宇上。

城市党建打造,首要是在小区。外卖小哥陆华明如今上班更多了一份细致,走街串巷送货时,总会有意识地关注社区的安全隐患以及“一老一小一新”群体的需求。原来,他有了新身份——“网格巡查员”。当湖街道党委副书记俞春峰说,去年,街道聚焦居民小区这一基础单元,通过党建引领,将快递外卖小哥整合进小区治理力量。

当湖街道商圈众多,如何破解商圈“城市病”?近年来,当湖街道围绕商圈“聚”起来、“活”起来、“强”起来,以水洞埭商圈为试点,实施“红色加油包”,通过志愿服务项目化,点单式破解“对接难”问题。作为全省城乡社区治理和服务集体典型,水洞埭社区已为商圈商户和群众精准解决问题130余个。

市民参与当湖街道水洞埭社区“商社益栈”举行的活动



“社区微田园”友邻基金项目启动现场

市民参与当湖街道水洞埭社区“商社益栈”举行的活动

(图片由平湖市当湖街道提供)



平湖市总商会大厦党建客厅一角

保障“最后一公里”水质安全

余杭区余杭街道积极推进小区二次供水改造

严佳璐

近日,杭州市余杭区余杭街道召开小区二次供水改造工作专题会议,现场观摩已完成改造的湖山帝景湾小区(北区),总结改造经验做法。此外,余杭街道还组织人员深入即将动工改造的20个小区现场办公,制定“作战图”,列出“时间表”,按下“快进键”,切实打通小区供水的“最后一公里”。

“完成二次供水改造后,水质得到了明显改善,我们用水、喝水更放心了!”提起今年刚完工的二次供水改造,湖山帝景湾小区(北区)居民纷纷表示认可。

据了解,湖山帝景湾小区(北区)建成于2013年,近两年来,小区高层用户普遍反映存在供水水压不足、用水高峰期水龙头出水小、水质发黄等问题。为彻底解决小区居民用水问题,2021年,余杭街道将该小区列入了二次供水改造计划,并与“污水零直排”改造、小区综合提升等工程同步推进,将施工对小区居民生活的影响降到最低。今年上半年,湖山帝景湾小区(北区)二次供



余杭区余杭街道二次供水改造工作推进会暨任务部署会现场

(图片由杭州市余杭区余杭街道提供)

水改造项目圆满完成,惠及小区17幢住宅楼的1219户居民。

余杭街道自2019年开始实施小区二次供水改造工作以来,已完成5个小区的改造项目,涉及74幢楼、3169户居民,改造完成后居民幸福感提升,社

会效益显著。预计在2023年年底,余杭街道还将完成20个小区的二次供水改造,其中今年年底前开工8个。

为办好二次供水改造这件实事,余杭街道通过“诸葛亮会”、现场办公会等多种形式,工作下沉、关口前移,

确保这一民生工程惠及更多的居民。在前期宣传调查中,余杭街道以“居民意愿”和“解决问题”为导向,指导社区居委会做实做细群众工作,并充分利用党员干部和基层网格力量,发挥基层网格员、楼道长、党员代表等群体的示范带头作用,做好宣传动员、资金筹集、工程协调等工作,通过深入开展宣传引导,发动群众变“要我改”为“我要改”,让群众积极参与二次供水改造工作,成为“宣传员”“监督员”,营造二次供水改造良好氛围,凝聚工作合力。

8月以来,余杭街道已累计开展二次供水改造设计评审、方案协调等会议20余次,共完成11个小区的前期协调和资金筹集工作,为下一步项目顺利推进打下了良好基础。

“小区二次供水改造旨在保障‘最后一公里’的水质安全,我们会努力把二次供水改造这件好事办好,不断提升群众获得感、幸福感、安全感。”余杭街道相关负责人说。

嘉兴经开税务：“税力量”赋能区域经济

李菁菁 王新颖

近日,嘉兴经开区税务局征收管理股股长陶李又一次来到浙江金连接科技有限公司。作为一名企业税务服务专员,陶李像往常一样耐心细致地为企业开展股权转让相关税收政策辅导,解答涉税业务操作问题。

像陶李这样的税务服务专员,嘉兴经开区税务局共有18名。今年以来,他们奔波于该区北部工业集聚区的各个企业,全力落实新的组合式税费支持政策,优化服务“软环境”。

“今年是嘉兴经开区北部区域转型倍增五年计划的第二年,我们将重大项目税务服务专员制度应用到北部区域转型倍增工作中,按照‘提前介入、全程跟进、及时指导’的原则,助力企业走好专业化、精细化、新质化的发展之路。”嘉兴经开区税务局副局长严丽介绍说。

为鼓励企业加快改造提升,嘉兴经开区税务局多措并举,通过政策护航、专员指导等方式,为北部区域努力建设成为长三角区域产业转型提升、科技创新驱动和绿色集约发展的产城融合示范区贡献“税力量”。

“企业的快速发展,离不开财务和税务,税务部门主动为我们提供专业的涉税服务,针对在改组上市、股权激励这样政策杂、难点多的问题进行及时跟进,保证了涉税事项的合理规范,加快了企业的上市步伐。”浙江金连接科技有限公司财务经理俞晓静说。

为了帮助区域内企业解决上市过程中面临的涉税问题,嘉兴经开区税务局根据企业的发展特点,结合企业的财务现状,量身定制个性化涉税服务措施,通过开展涉税风险提示、税收政策解读辅导等活动,帮助企业规范财务核算和办税行为,并落实好各项税收优惠政策。

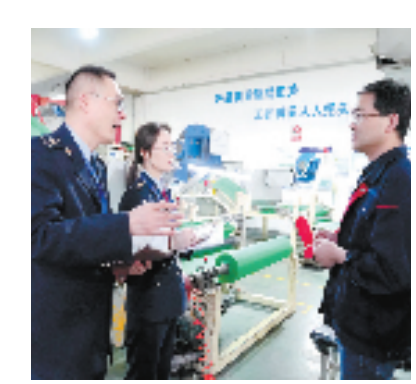
自浙江金连接科技有限公司拟上市服务开展以来,嘉兴经开区税务局服务团队已陆续为其提供拟上市服务、高新技术企业申报评审工作、日常政策咨询等各项涉税主题辅导12次。

北部区域是嘉兴经开区最早的工业集聚区,但近年来亩产税收额较低的“低产田”企业与城市居民区交错分布,严重制约了区域发展。为此,嘉兴经开区税务局通过深化部门协作,与经开区经商务局联合开展工业企业绩效综合评价,共同确定差别化减免企业名单,对不达标企业一票否决,对达标企业鼓励提档;去年为北部区域140户达标企业提供了税收减免。

浙江雅莹集团有限公司是一家嘉兴本土服装企业,历经30年,从只有18台家用缝纫机的乡办集体服装企业起步,发展成拥有数个自主品牌的时尚服装集团。去年建成的雅莹时尚艺术中心也坐落于嘉兴经开区嘉北街道,开启了企业打造中国时尚品牌的新征程。

公司发展高歌猛进,涉税服务一路相伴。近年来,雅莹旗下浙江华之毅时尚集团有限公司仅增值税期末留抵抵一项就获得退税款千万余元。该公司财务负责人吴双庆说,“税务部门的服务不仅体现在税款上,便捷高效的办税体验更大降低了整个集团的办税成本。”

雅莹旗下公司众多,针对集团各企业特点,嘉兴经开区税务局通过数据平台将税收政策精准推送,并将最新优惠政策的关键内容精简至20秒左右,确保财务人员既有耐心听完,又保证政策告知力度。



嘉兴经开区企业税务服务专员入企讲解政策 (图片由嘉兴经开区税务局提供)

建德新安江街道：

线上传递正能量 “茶香健安驿站”开播

谢婷 王哲敏

一壶清茶、一把折扇、一本小册、一身长衫,近日,在杭州建德市新安江街道茶香健安驿站,社工卢舒杰化身“说廉人”,利用社区视频号,为辖区居民送上了一场喜闻乐见的直播。

“这是今年新安江街道健安社区的创新宣传方式,截至目前已经进行了‘廉直播’、疫情防控、民政事务办理等政策宣传。”新安江街道相关负责人介绍,今年8月,健安社区在“茶香健安驿站”建设云直播阵地。阵地建设过程中,因为没有专业主播,补光灯前“小巷总理”化身主播上线。普通话不标准没关系,一口乡音反而拉近了和百姓的距离,增添了几分亲切感。

据悉,“茶香健安驿站”的直播间绑定新安江街道健安社区视频号,直

播间按照一周一播的节奏,关注该视频号的居民通过手机就能进入“茶香健安驿站”直播间。截至目前,健安社区已经开设了5场直播,有效延伸了社区服务触角,收获了党员群众的好评。例如健安社区以“居家防疫,这些细节要注意”的首场直播中,两名年轻社工通过一唱一和的小情景现场演绎,让视频号新增粉丝百余人。

“平时防疫都是红马甲上门发传单提醒,现在看着平时接触的社区干部走到屏幕前给我们演一段来说理,真的很不错。”家住健安社区的退休教师陈碧波说,自己已经邀请了许多身边好友关注自家社区的视频号。

“别看直播就1个小时,但为了让居民对内容感兴趣,前期准备需要花

不少心思。”新安江街道相关负责人介绍,为了达到直播最佳效果,前期健安社区还召集党员和居民代表,倾听居民需求,一遍遍修改演讲稿,目的就是让直播内容接地气又不失知识性和专业性。以卢舒杰的直播为例,他前期就是在学习研究了大量纪检监察相关工作后,最终确定“清”字解读的演讲思路。据悉,在接下去的直播活动中,健安社区还将邀请老党员、志愿者、返乡大学生以及热心居民等走进直播间,成为正能量的传播者。

党员群众基础好,宣传方式方法巧。除了云直播阵地,目前健安社区还成了新安江街道重点培育的文化阵地、红色阵地、17℃廉细胞微阵地。“疫情之下,云直播是一种与居民

互动的宣传好方式,未来,我们将组织更多类似茶文化展示、解说文化政策等直播活动,给居民朋友带去更丰富的文化盛宴。”健安社区党委书记吴吉萍说。



社工卢舒杰在直播间开设廉政课堂 (图片由建德市新安江街道提供)