

温州: 奋战四季度 冲刺全年红

平阳

增资扩产 助企做大做强

万鑫 汪子芳

“新厂房即将建成投用,只需要一到两年的适应,我们产值就能跃升至数亿元。”近日,总投资约6亿元的平阳博翔汽车新能源科技有限公司新项目进入新厂房装修阶段,对于企业未来的发展,该公司总经理杨恩伟信心满满。

杨恩伟介绍,此前由于场地原因,企业不仅不能扩大生产,新产品研发后也无处可投产;如今,新项目的快速推进让企业发展进入快车道。

实施好“增资扩产”是经济稳增长的重要支撑,博翔新项目是平阳县“增资扩产”的一个缩影。今年以来,该县全面开展工业企业“增资扩产”行动,充分发挥优质项目对制造业的引领作用,加快产业转型升级。

坚持抓扩产、促转型,把科技创新、产业数字化作为产业转型的方向,平阳推动企业不断做大做强。“我们通过以地扩产能,加大对本地龙头企业的支持力度,壮大龙头企业,带动本地产业集群全面振兴发展。”平阳县经

信局相关负责人介绍,今年已对“增资扩产”项目库中的14个项目进行供地,涉及建设用地指标30.7万平方米已全部落实。

截至9月底,平阳县在库“增资扩产”项目128个,总投资210.7亿元,已累计开工39个,完成年度任务162.5%;在建项目今年已完成投资29.2亿元,完成年度投资任务143.6%;已竣工项目26个,完成全年任务的118.2%;“增资扩产”工作综合排名全市第一。

金温铁道公司

“稳基谋增”冲刺全年红

曹莺 许晴 吴昱焱

当前,“奋战四季度、冲刺全年红”已进入关键时期,金温铁道公司在稳定基础货源、开辟新增货源上狠下功夫,全力保障国计民生重点物资运输,为温州及周边地区经济平稳健康发展提供强有力的运输支撑。今年以来,金温铁道公司累计完成货物发送592.8万吨,同比增加69.18万吨。

加强与大客户合作,稳定基础货源。金温铁道公司一方面实施精准保供,充分利用好乐清湾线、金温线等主要煤运通道,增开煤运重载列车,持续

加强与浙能富兴、江西新源等基础货源客户的沟通协调,认真落实好公司与各大电厂的战略合作需求,避免四季度货源出现较大波动。同时,加强协作单位之间的协调,提升卸车作业效率,以卸促装、以卸促畅,确保每日客户需求兑现。截至目前,金温铁道公司共发送煤炭526.64万吨。

拓展货运增长点,服务民生持续发力。温州西站是浙西南地区铁路货运的“主力军”,对内,深刻践行“三优”措施为省内浙西南等地区煤炭

运输保供;对外,辐射兰州、重庆、新疆等地区输送各类民生物资,切实发挥综合交通运输体系骨干作用,持续提升客货运输服务效能。

抓实重点营销项目,实现增运增收。义新欧班列温州号作为温州践行“一带一路”倡议的重要载体,运能日益增长。截至目前,共发送义新欧班列863列,发送及到达货物1.3万吨。今年9月28日,首趟搭载1300多吨哈萨克斯坦进口大麦的义新欧班列温州号进口回程班列顺利抵温。

中铁建设

为群众创造更美好的生活场景

张远加 江维海

“没想到这么快就能搬进新家。”村民开放日上,看着小孙子在小区广场游乐区愉快地玩耍,一位阿姨惊喜地说道,“房子不仅建得快,而且小区的布局和绿化也比我想象的要好。”金秋十月,伴随着工程竣工验收各项工作有条不紊开展,温州市鹿城区双屿街道营楼桥村忆江嘉园项目进入交付阶段,1366户当地居民即将喜迁新居。

自2019年进入温州市场以来,中铁建设集团置业公司坚持“房住不炒”的定位,用心用力保障和改善民生,坚持建设高品质安置性商品房,用高效建造和过硬品质让老百姓看得见、得实惠。在忆江嘉园项目开发建设过程中,该公司高效率完成公司注册、专家品质审查、方案规划审查、规划方案批复、工程规划许可证批复、施工许可证批复等系列前置工作,严格按照施工进度完成二道混凝土内支撑和地下室结构施工任务,创造了中铁建设“温州速度”,展示了“铁军”形象。

在安置性商品房开发建设的过程中,伴随着旧城改造工作的推进,如何让老百姓拥有更多的获得感、幸福感,中铁建设人着实费了一番心血。其中,让项目团队印象深刻的是一棵矗

立在施工主体区域的老樟树。在设计征询意见会上,一位当地的老大爷提起了这棵树,“这棵树是我们家祖辈种下的,算起来有270多年了。我小时候还爬上去摘过樟树芽呢,要是因为施工把树弄走可就太遗憾了。”

言者无意,听者有心。接下来的设计方案论证会上,大家开始了讨论:“开发改造旧城区,但这座城市旧貌焕新颜的记忆不应该被抹去”“一棵古树,就是一座城市的记忆”。“我们中铁建设要做美好生活的建造者。”你一言我一语,大家最终达成了共识,一定要保护好这棵老樟树。为此,他们不仅要调整设计方案,还要增加200万元的保护成本,即便如此,保护环境绿色发展的理念也从未动摇。项目团队从施工组织设计多节点深入挖潜,将增加的部分成本消解在高效建造和全工序穿插效率提升中,取得了保护环境

和实现企业利益的综合效应。在不到3年的时间里,中铁建设开发的两个项目如期竣工,原来满是碎石杂草的土地上,一幢幢高楼拔地而起,辅之以同步建成的养老服务、社区服务、商业、广场和代建道路等配套设施,一个全新的商业生活综合体完美

呈现。“现在的环境太漂亮了,住在这里真是舒心!”经历过旧城改造的营楼桥村居民王严伟感慨地说。进入温州市场3年来,中铁建设人见证了9862户居民安居梦想的逐步实现和他们乔迁安居的喜悦,将安置居民的向往与追求视为自己责无旁贷的社会责任。

“房住不炒是我们把握的一个基本原则。”中铁建设集团有关负责人表示,“我们结合实际情况,调整土地经营策略,通过竞价获取土地,由当地政府按照既定价格进行回购,用于回迁居民的安置,最终让老百姓得实惠。”这样的开发模式,取得了各方都满意的结果。

扎根一座城市,守护城市记忆,把人民对美好生活的向往放在心坎上,得到的一定是这座城市的馈赠。中铁建设先后摘得11宗地块,经过3年多的发展,中铁建设集团置业有限公司用高品质演绎了中铁建设与温州这座城市的对话与和鸣。如今,最新摘地的第11个项目已经开始开工建设。踏上新征程、面对新挑战,中铁建设人将以智慧和远见描绘蓝图,以情怀和实干精筑家园,为创造更加美好的生活场景迈步前行。

鹿城

一切围着项目转 盯着项目干

姜剑 江维海

今年以来,鹿城大力开展“项目攻坚年”行动,把项目建设作为经济稳进提质的主抓手,系统谋划、奋力推进,前三季度全区完成重大项目投资249亿元,提前完成全年投资额计划;完成固定资产投资397亿元,增速达18%。

鹿城区高度重视城乡基础设施一张“网”建设。截至目前,全区完成重大基础设施项目投资43亿元,其中交通投资额同比增长78.6%。省重点交通工程330国道鹿城官岭隧道改建工程全线建成通车,温州国际未来科技岛产业基础设施配套项目开工建设,

温州城市数字科创园核心区基础设施提升工程持续推进。大力实施一批重大民生项目,鹿城前三季度完成重大民生项目投资150亿元。

此外,鹿城积极融入温州“两个万亿级”产业集群建设,将制造业项目摆上更加重要的位置。两大10亿元以上的单体制造业项目——浙江长城搅拌高端科技智能装备制造项目和南方游乐高新技术产业研究园顺利开工,省市县长工程——正新供应链基地建设进度超年度计划20%以上。

以重大项目为龙头、重大平台为

载体、重点产业为根基、重大改革为牵引、重大政策为支撑、重点要素为保障,鹿城不断强化“六重”清单组织实施对经济社会发展的支撑力和带动力,千方百计推进项目建设。

一切围着项目转、一切盯着项目干。据鹿城区发改局相关负责人介绍,当前,鹿城正紧锣密鼓制订2023年重大项目建设计划,目前已梳理出247个投资2亿元以上重大项目,突出谋划未来科技创新工程、历史文化传承工程、城西产业新城工程等亮点工程。

瓯海

制造业项目审批制度改革持续推进

王艳琼 郑映雪 庄苗苗

近日,位于瓯海区仙岩街道的浙江嘉利时尚智造产业园内,年产500万只汽摩灯具数字化生产线启动试投产。得益于该区“预验即试产”政策,企业厂房项目提前进行生产设备安装、试运行,大大压缩了验收投产周期。

以“打造更优营商环境”为目标,瓯海区近年来持续深化制造业项目审批制度改革,相继推出“拿地即开工”“竣工代办专班”“预验即试产”等改革措施,优化项目审批、竣工验收等流

程,促进企业项目早开工早投产早领证。制造业项目验收模式由原先的先验收后投产转为先投产先验收,企业一通过预验就能第一时间投产,验收投产周期平均比以往压缩了近4个月。

为加快制造业项目审批流程,瓯海区专门制定改革方案,组建“竣工代办专班”,帮助企业办理厂房竣工验收审批手续。通过“梳理、倒排、化解”3个手段开展工作,列出工程进度、验收存在问题、业主诉求等情况,倒排工程

预验收、联合竣工验收等时间,每日更新验收动态,每周总结验收进展。一项目因专班提前化解问题,竣工验收审批时间较过去缩短近80%。

今年以来,瓯海区已组织实施8个“预验即试产”项目,涉及工业厂房用地面积156.61亩。持续推进工程项目审批制度改革,实现“拿地即开工、建成即达产”,瓯海积极助力新制造业投资项目快落地、快建设、快投产,为温州打造高质量发展建设共同富裕示范区样板区提供有力保障。

洞头

EOD项目通过生态环境部评审

王慧 章慧聪

近日,温州市洞头区“洞头诸湾·共富海上花园”生态环境导向开发(EOD)项目正式通过生态环境部评审,成功纳入中央生态环保金融支持项目储备库。该项目是温州首个成功获批入库的EOD项目,同时也是全国首个海洋环境综合治理类EOD项目,主要包括近岸海域水质提升、海洋生态保护修复、文旅融合开发、海上休闲运动开发和康养产业开发5个子项目,总投资29.72亿元。

据了解,EOD项目是以生态保

护和环境治理为基础,特色产业运营为支撑,区域综合开发为载体,采取产业链延伸、联合经营的一种创新性项目组织实施方式,可推动生态环境治理项目与关联产业有效融合。

据悉,该EOD项目以“高质量建设海上花园、打造国际生态旅游岛”为目标,以“生态环境治理与产业融合发展”为主线,将统筹海岛、海湾、海滩系统性治理与修复,筑牢良好生态基底,全力打造海岛海湾海滩修复样板、生态环境治理项目的市

场化运作样板、海岛旅游片区开发样板、古村落盘活利用样板和海洋经济推动的共同富裕样板。

随着该项目的获批入库,目前无废海滩建设、海岛山体与矿山生态修复与治理、鹿西片区旅游开发等生态环境治理项目与关联产业正在洞头有序推进,将进一步实现生态环境治理与产业开发项目的有效融合,形成生态环境持续改善、产业经济创新发展、群众收入高水平提升的良好格局,打造共同富裕海上花园的新图景。

乐清

百亿级项目取得重大突破

朱琼洁 周琳子

近日,乐清签下两个百亿级重大项目。分别是浙江中能生物新材料一体化项目,致力于生物新材料及下游产品的合成制备、加工改性和制品开发,将助推乐清加快培育和发展新材料产业;正泰高效光伏电池、组件及应用产业基地项目,致力于高效光伏电池和组件的研发、生产和销售,将助推乐清打造具有全国影响力的战略性新兴产业新高地。

这是央企走进浙江山区县建设共同富裕示范区(温州站)暨2022年

温州市第三季度重大项目集中开工、集中签约活动上签约的项目。据悉,在此次活动上,乐清共有6个重大项目集中开工和5个重大产业项目、2个高能级创新平台项目集中签约,着力促进经济稳进提质。这批项目主要涉及交通、教育、城建、产业等领域,总投资约365亿元,将为加速当地产业转型升级和新兴动能培育奠定坚实基础。

乐清市委主要负责人表示,今年以来,乐清深入贯彻落实浙江省、温州

市稳进提质工作要求,坚持一切围着项目转、一切盯着项目干,项目引进推进取得重大突破。

下一步,乐清将以此次集中开工、签约活动为契机,以“攻必取、战必胜”的信心决心,抢抓争速抓开工、全力以赴扩投资、多措并举强保障,在服务上一包到底、在攻坚上一拼到底、在要素上一抓到底,持续掀起“项目双进”热潮,努力为经济高质量发展注入强劲动能,为温州做强做大“全省第三极”作出更大贡献。