

奋力推进“两个先行” 萧山闻堰街道：描绘现代社区建设新图景

严佳璐 姚宇慧 汪 鑫



湘湖闻堰

城乡社区是共同富裕现代化基本单元，也是承载人民幸福美好的家园。

7月15日，杭州市萧山区召开区委十六届二次全体（扩大）会议，提出以高质量发展为引领，全面深化共同富裕现代化基本单元建设，全域推进城乡社区现代化，打造“八八战略”区域样板，争当“两个先行”区域示范。

在这条奋力推进“两个先行”的关键赛道上，且看萧山区闻堰街道如何一手抓经济高质量发展，一手抓现代社区建设，以小单元推动未来大发展，书写“两个先行”的闻堰篇章。

产业提质升级 跑出经济加速度

围绕“一湖一城新格局，依湖沿江建新城”这一湘湖新城总体发展目标，闻堰街道抢抓“萧滨一体化”重大机遇，以湖兴城，以城旺湖，产业先行筑牢经济发展根基。

今年以来，闻堰街道聚焦聚力1.48平方公里未来产业社区核心区块建设，以先临三维、紫光恒越、云尖信息为代表的数字经济“三驾马车”持续发力，新兴产业加速成势。上半年，该街道实现规上工业总产值15.3亿元，规上工业增加值2.76亿元；完成规上数字经济核心产业增加值2237万元，累计可比价增长16.6%；实现社会消费品零售总额2.03亿元，同比增长26.4%。

产业的转型升级离不开招商引资、招才引智，闻堰街道在“双招双引”上持续突破。截至目前，已签约亿元

以上项目8个，其中包括产业项目7个，商服项目1个；围绕智能物联产业链，储备亿元以上项目17个。同时聚焦人才支撑，提升人才招引质效，共推荐申报“5213”计划人才项目25个，成功入选11个，实现签约落地4个；累计引进青年大学生419名，引进F类及以上人才145名。重大项目、各类人才

的成功招引，正在湘湖新城的版图上，竞相迸发创新活力。

此外，闻堰街道还全力做好服务工作，助企纾困精准“滴灌”。落实重点企业重点项目联系服务制度，开启企业服务“直通车”，街道纪工委发挥职能优势，全程跟进，强化督导，为构建亲清政商关系提供坚强纪律保障。



湘湖科创园效果图

上半年累计走访企业70家，向19家企业兑现省级纾困资金，有效提升企业获得感。

现代社区破题 串联幸福共同体

社区是市域社会治理的基层单元和细胞，“建设现代社区”是提高城市治理水平，加快推进市域社会治理现代化的重要内容之一。自萧山区委全会召开以来，闻堰街道以党建引领，加快推进以“一带一廊三社区”为标识、以社会工作全域参与为切口的现代社区建设，积极构建居民幸福共同体。作为萧山第一个现代社区建设实验街区，一幅“湘湖闻堰·安居乐堰”的美好生活画卷正在闻堰街道徐徐展开。

“一带一廊三社区”，“一带”指输水河生态景观带，既连通湘湖、白马湖，又将自然生态嵌入现代社区；“一廊”指沿时代智造走廊布局“萧滨一体化”产业空间载体；“三社区”指1.3平方公里的江澜现代社区和1.16平方公

里的三江现代社区两大融合型社区，以及1.48平方公里的湘湖未来产业社区核心区。通过“一带一廊”南北串联，两种业态三大社区形成有机整体，创新打造“社会工作全域五进、社工全周期成长、‘老人、女性、儿童’全龄友好”的现代社区。

建设现代社区，问需于民是关键。截至目前，街道共收集了三江名苑、三江新村等6个小区、8000多户居民的需求，梳理归纳需求清单112项，完成吹哨报到社会组织35家，公益创投项目11个；充分发挥辖区内社会组织的资源优势，优化服务项目和服务供给，实现社区居民需求与现代社区公共空间建设相匹配。

全域整治提升 社会治理焕活力

稳扎稳打守好疫情防线；稳中求进做好教育保障；稳步提升公共服务群众满意度……今年以来，闻堰街道聚焦“亚运国际城·数智新萧山”总目标，积极推动城市功能、城乡风貌、文化品位、基础设施和生活水平等全方位提升，广泛发动社会力量参与社区治理，全力画好共建共治共享同心圆。

作为2022年度街道民生实事之一，闻堰街道以全域景区化、亚运核心区为标准，大力实施“3426N”全域环境整治提升工程，目前已完成街道人民广场景观改造工程、时代大道沿线绿化提升工程、黄山城接合部综合整治工程，万达路等6条主干道路破损问题得到解决，11幢房子约2万平方米外立面“焕然一新”，6条河道两侧8.6万平方米绿化完成修复，21个闲置地块加速盘活利用，整体面貌重塑提升。

在闻堰，道路上时时可见文明标语和公益广告。为营造处处可感的优礼文化环境，街道深化“闻民悦享”全域宣传阵地建设，依托党群服务中

心、新时代文明实践站所开展移风易俗、交通劝导、志愿服务等“闻明堰语”系列活动百余场，文明实践蔚然成风。此外，街道还定期举办“闻明有礼”宣传活动，建设优礼讲堂；开展美德标兵评选活动，常态化宣传身边好人，弘扬积极向上的传统美德，以形式多样的活动助推全域文明素养提升。

值得一提的是，闻堰街道还以数字化改革为抓手，通过成立闻堰街道智治分中心，纵深推进“一网统管”和“大综合一体化”行政执法改革，推动社会治理体系和治理能力现代化。1月至6月，街道网格采集事件4234件，



黄山新村篮球场



便民志愿服务活动

流转处置一网统管事件1059条，事件办结率为100%；组织开展各类综合整治和“综合查一次”行动134次，发现和整改问题197处，社会治理效能稳步提升。

接下来，闻堰街道将紧紧团结和依靠闻堰广大群众，踔厉奋发，笃行不怠，为高水平建设面向未来、群众有感的“三江名城·幸福闻堰”而接续奋斗。（图片由萧山区闻堰街道提供）

路桥路南街道：新乡贤为发展护航

许 峰 陈璐 陈星如

“你们上次物流纠纷，现在解决了吧？”9月21日，郭友林和“老郭说事”新乡贤助调服务团的几位成员，来到路桥区路南街道众创园区一家电商企业回访。“都解决了，现在与片区快递员合作得挺顺利，快递也都及时送达了，谢谢你们之前的耐心调解。”电商企业负责人钟琪笑着感谢道。

钟琪经营着一家内衣、家居服的大型电商企业，每天的快递量达数千单。前不久，有消费者投诉称，他们寄回来的快递被快递公司拒收，加上之前也偶尔出现过商品丢件的情况，钟琪就向快递公司进行了投诉。

受到投诉的快递员被处罚，心里也有委屈的他，便找上了门。

争吵的一幕，郭友林恰巧碰见。“本来只是沟通上的小事，大家都在气头上。”郭友林说，当时他听到一阵激烈的争吵，于是赶紧跑过去。

70后的老郭，是“老郭说事”新乡贤助调服务团的负责人。在他的安扶

下，双方捋清了思路，互诉委屈。“一讲透，纠纷就消了。”老郭说，现在电商公司在售后服务上加强力量，多配备几个收快递的电话，与快递员做好沟通。而快递员也保证不会出现因为联系不畅就拒收的情况。

把“讨个说法”的怒气，变成“全都服气”的说法，正是路南街道“老郭说事”新乡贤助调服务团成立的初衷。

眼下，路南街道众创园区入驻了中小企业100余家，就业人员达3000余人，园区的迅速发展也伴随着不少矛盾纠纷。为把矛盾解决在萌芽状态、化解在基层，路南街道充分发挥新乡贤地熟人熟且威望高的优势，组建“老郭说事”新乡贤助调服务团，为园区的健康稳定发展保驾护航。

“新乡贤深植基层、了解民情，在基层矛盾化解上有着天然优势。我们聘请了十余位调解经验丰富、群众基础好、威望高的新乡贤，由‘老郭’牵头，对劳资纠纷、经济纠纷、产权保护、民商事诉讼等进行调解。”路南街道统战委员

林华说。

据悉，“老郭说事”新乡贤助调服务团除了有园区物业人员外，还有律师事务所、派出所、司法所和路南街道等经验丰富的新乡贤。“我们律师事务所会结合平时处理的一些典型案例，对成员加强相关法律法规知识的培训，让大家在处理矛盾纠纷时更加有的放矢。”“老郭说事”新乡贤助调服务团成员、浙江君安世纪（台州）律师事务所副主任陈宏威说。

“有他们在，我们遇到‘纠纷’不担心，‘说理’有地方。”路南街道众创园区一企业主说。

当前，成立不久的“老郭说事”新乡贤助调服务团正在完善相关制度，做到难题纠纷有专人负责、有规章制度、有工作台账，确保乡贤调解有阵地、作用发挥有平台。“我们会努力发挥地熟、人熟、事熟的优势，及时妥善地处理各类热点、难点问题，利用‘小调解’化解‘大矛盾’，及时把矛盾纠纷化解在园区、消除在萌芽，真正实现

‘小事不出园区，大事不出街道，矛盾不上交’。”郭友林说。

主动挖掘乡贤资源、凝聚乡贤力量、夯实乡贤工作基础、拓展统战资源，激发了路南街道基层治理的活力。“新乡贤是乡村振兴和乡村治理的一支重要力量，我们将进一步发挥乡贤优势、激活乡贤资源，凝聚乡贤力量，助推乡村振兴。”林华说，他们将进一步完善工作机制，总结工作经验，释放乡贤情怀、彰显乡贤担当。

面对乡贤的一腔热血，路南街道也积极打造精细化投资项目，按照乡贤的专长、意愿进行分类，为乡贤量身定制项目库，实施精准“乡贤回归”工程。

据了解，今年以来路南街道共有26位乡贤回归，带来2个亿元投资项目，为当地群众增加就业岗位160余个。除此之外，桑梓情深的路南街道新乡贤还设立基金，为困难家庭、残疾人员和困难学生提供帮助。



“老郭说事”新乡贤助调服务团成立

（图片由路桥区路南街道提供）

临海大田：积极应变 主动谋变 迈向高质量发展

金 晨 梁惠薇

9月19日，随着开市钟敲响，浙江正特股份有限公司在深交所主板上市，现场响起热烈掌声。户外休闲用品产业是临海特色产业之一，约有三分之一的企业都集中在大田街道。正特作为大田街道首家上市企业，也是一家集户外休闲家具及用品研发、生产、销售业务于一体的高新技术企业，为临海企业借力资本市场实现高质量发展提供了又一样活的案例。

追溯历史，大田街道的户外休闲用品产业起步于上世纪90年代初期，一些创业者从生产遮阳伞、接一些外贸小订单起步，不断优化产品、成本，很快在竞争中获得优势，占领市场。历经近30年的发展，产品的品类越来越丰富，生产工艺也不断成熟精进。

如今，步入临海市大田街道，从上游的模具、管材、面料等零配件，中游的生产制造，到下游的物流、跨境电商，已形成了完整的户外休闲用品产业链。

作为大田街道的支柱产业，目前，共有户外休闲用品产业规上企业49家，从业人员1万余人。去年的总产值超过73亿元，税收2.51亿元，占街道总税收的43.8%。

喜人的数据背后，少不了数字化变革带来的跃迁。去年，正特累计投资8000万元用于数字化设备更新。走进改造完成的4个数字化生产车间，热销产品星空篷正从流水线下线。以前从下单到出货大概需要一个半月的时间，如今缩短到了24小时内。接下来，年产90万件户外休闲用品项目正在筹备之中，投产后将迅速扩大公司户外休闲用品的产能规模，并通过规模化、自动化、智能化来改进生产工艺、提高产品品质和生产效率。

产品创新、自主研发是大田户外休闲用品行业腾飞的另一个加速器。浙江亚奇工艺品股份有限公司的产品种类达数百种。“每年，我们会投入一

两百万元去开发新产品，提高市场竞争力。”该公司总经理张正锐介绍，企业获得发明专利2项，实用新型18项。在户外休闲用品行业深耕多年，从简单的贴牌生产到自主设计、自主研发，也让企业掌握了产品在定价上的自主权，提升了毛利，还主动创造了市场需求。

但在经历了前两年行业大幅增长后，今年，户外休闲用品在欧美市场接近饱和，需求回落明显，订单量萎缩。按照“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”的要求，大田街道积极贯彻《临海市推动经济稳进提质44条》，对辖区企业进行“一对一”走访，和企业主、企业财务人员面对面交流，了解企业产能、市场销售等情况，讲全、讲懂、讲透助企政策，现场对标准、查数据，让企业尽快享受到政策红利。

“此前有社保费返还政策，现在还有现金奖励，可以让我们直接用于生产

经营，很实惠很有效！”大田街道浙江健盛休闲用品有限公司总经理任登峰告诉笔者：“我们积极排单生产，上半年累计拿到了20万元的现金奖励，为我们开拓市场、开发新产品助了一臂之力。”

据统计，今年以来，大田街道共发放各类科技研发经费补助340万元，涉及企业24家；发放电商补贴159万元，涉及企业23家；发放企业稳产增产奖励394万元，受益企业43家。帮助企业解决了在疫情防控、厂房改造、留抵退税、银企对接、物流保通等方面的问题160多个。

“户外休闲用品行业前景向好，面对眼前的压力和困难，我们要更加坚定信心，积极应变，主动谋变，加快产业转型升级，把产品做精，把产业做强，进一步提升产业竞争力。以更多的耐力、更强的实力去做一次更加长远、更加高质量的奔跑。”大田街道党工委书记徐世贤说。



浙江正特股份有限公司生产车间（图片由临海市大田街道提供）