

# 幸福颐养 爱在重阳

## “福彩暖万家”系列活动走进杭州市社会福利中心

方鸿伟

重阳敬老情正浓，温暖关爱进行时。9月23日下午，九九重阳佳节来临前夕，“福彩暖万家·幸福颐养爱在重阳”活动走进杭州市社会福利中心。浙江福彩向院内老人送上慰问品，陪老人一起观看精彩节目，传递爱的温暖，提前过了一个欢快的佳节。

浙江省民政厅相关领导出席活动并致辞。参加本次活动的还有省民政厅养老服务处、省福彩中心、杭州市民政局相关负责人。

活动在《采茶舞曲》的旋律中拉开序幕。福利院的不少老人，可以说是《采茶舞曲》诞生时代的见证者，也是歌曲的第一批传唱者。在欢快的乐曲声中，老人们仿佛回到了青葱岁月。

一代有一代人的热爱，对老年朋友来说，他们年轻时，能和朋友去看一场越剧，是一件很快乐的事。主办方邀请到了浙江小百花越剧团的优秀

青年演员，为大家带来了《奉汤》《我家有个小九妹》《西湖山水》《十八相送》等经典越剧选段，耳熟能详的越剧选段让老人们陶醉其中；浙东川剧变脸艺术家王张艺为老人们表演川剧绝活《变脸》，脸谱在脸上瞬息万变，老人们拍手叫好；浙江音乐学院的学生为爷爷奶奶送上《同桌的你》，青春气息扑面而来；舞蹈《芒种》、歌曲《我只在乎你》等节目也受到热烈欢迎，活动在大家合唱的《歌唱祖国》中落下帷幕。

颇有书卷气的周奶奶，在杭州市社会福利中心住了快20年了。走进她的房间，映入眼帘的是一幅全身照，照片中周奶奶身着旗袍，气质优雅如兰。“我2003年来到福利中心，一晃快二十年，这里俨然就是我的第二个家。”曾是福利中心模特队员的周奶奶感慨道。周奶奶的女儿每周都来探望母亲，谈起母亲晚年生活，她满脸笑

意：“我母亲的晚年生活特别丰富，加入了好几个兴趣小组，平时经常与院内好友相约看电影、听讲座，有时候我们来探望，还要提前预约。”

102岁高龄的徐奶奶来自困难家庭，每逢佳节，福利中心工作人员都会上门慰问。“我很感谢福利中心对我的照顾，知道我喜欢晒太阳，还给我特地安排了朝阳靠窗的床位。”一提到福利中心，徐奶奶不禁竖起大拇指。

传承尊老之风，弘扬敬老之德。浙江福彩一直高举公益旗帜，秉持“扶老、助残、救孤、济困”的发行宗旨，为养老事业发展提供有力支持。去年，全省用于支持养老的福彩公益金达11亿元，占当年福彩公益金支出总数的67%。杭州市福利中心是福彩公益金重点资助单位，十年来，安排了近2600万元福彩公益金帮助福利中心完成了休养老人设施设备购置、基础设施更

新改造、文化生活氛围营造等多个服务项目的提升。在浙江，越来越多的老人受益于福彩公益金的资助，尽享幸福美好的晚年。



福利院老人自编自演节目欢庆重阳佳节（图片由浙江省福彩中心提供）

# 凝聚乡贤力量 助力乡村振兴

## “归燕”衔泥筑起安吉“小三亚”

杨斌英 林泽宇

这段时间，安吉县天子湖镇乡贤吴青云，在位于受荣村的荣耀天空之城项目忙活着，作为项目业主单位负责人，他要做好项目酒店、民宿等业态的布局。

近年来，安吉县天子湖镇切实凝聚乡贤力量，助力乡村振兴和共同富裕，吴青云就是其中的一位。“我们接下来将继续投资1.8亿元，帮助村里增强‘造血功能’，让父老乡亲在家门口赚钱。”他说。

受地理位置及相关配套缺乏影响，守着受荣水库的受荣村，以前村里没有项目，经济一直发展不起来。2018年，已离开村子在外发展十余年的吴青云有了回乡投资的打算，通过朋友介绍，他结识了天韵旅游开发有限公司董事长许斌。第一次回乡考察，面对蓝天碧水、鸟语花香的自然环境，两人一拍即合，决定在受荣开发旅游项目。

荣耀天空之城一期——云端漂流，在2019年“五一”假期便开始试营运。“从投资背景来说，一期项目由天子湖镇20个村出资组建的安吉天衡实业投资有限公司投资建设，我们是主动揽活了项目运营管理方。”吴青云解释，云端漂流投资2000万元，所得收入按照各

村出资比例进行分红，是实实在在的富民工程。

2019年、2020年、2021年，天衡实业投资共向20个村分红2632.95万元，其中约526万元来自云端漂流项目，依托云端漂流的前期带动效应，荣耀天空之城积累了人气，被外界称为安吉“小三亚”。

荣耀天空之城后续业态的拓展也十分顺利。2020年6月，以受荣水库为核心的荣耀天空之城二期项目揭开面纱，分布着摩天轮、丛林迷宫、水寨、步步惊心桥等，成为众多游客的网红“打卡点”。整个项目预计投资4.87亿元，目前已投入超1亿元。仅去年，该项目就实现营业收入800万元，今年预计将达到2000万元。

数据显示，荣耀天空之城项目开业以来，受荣村集体经营性收入从2017年的4万元跃升至2021年的52万元。现在的受荣村，已有6家民宿，20多家农家乐在建或运营，还有不少村民自营的小卖部。“我在项目工程部上班，每月能赚4000多元，像我这样的村民有100多个呢。”当地村民华德奇说。

村民的认可就是最大的鼓励。接下来，吴青云将继续在受荣建造综合度假酒店、民宿集群等，建成后，整个荣耀天空之城将集游、食、宿于一体，释放更大的发展潜力。



荣耀天空之城（图片由安吉县天子湖镇提供）

### 金融许可证公告

**中国邮政储蓄银行股份有限公司杭州市古荡营业所**

机构编码: B0018A233010151 许可证流水号: 01062700

业务范围: 吸收本外币储蓄存款; 办理国内汇兑业务; 从事银行卡(借记卡)业务; 受理信用卡还款业务; 受理电子银行业务(含自助银行业务、短信服务); 基于邮储银行系统的代收付业务; 代理发行、兑付政府债券; 提供个人存款证明服务; 代理销售商业银行个人理财产品; 经银行保险监督管理机构批准并由邮储银行委托的其他商业银行业务。

批准日期: 2008年6月20日

机构住所: 浙江省杭州市西湖区古荡街道文三西路21号 邮政编码: 310013

发证机关: 中国银行保险监督管理委员会浙江监管局

许可证颁发日期: 2022年9月28日

# 促进清洁能源消纳 保障电力供应

## 温州地区110千伏“一键顺控”绿色变电站投运

陈成成 陈海卯

9月27日21时许，在瑞安市万松110千伏变电站内，随着运行人员完成最后一条操作指令汇报工作，万松110千伏输电工程顺利完成投产。据悉，这是瑞安市“十四五”期间首座投运的变电站，同时也是温州地区首座投用“一键顺控”智能装置应用的新建110千伏变电站。该变电站投运后，将有效缓解万松东路沿线的用电负荷增长压力，为瑞安城市东拓发展提供有力支撑。

万松110千伏变电站位于瑞安市莘塍街道，项目总投资8089万元，占地面积5.7亩。该工程于去年4月桩机进场开工，主变容量250兆伏安，主要支撑万松东路沿线负荷增长以及滨海新区发展。该变电站按无人值班智能化城镇变电站设计，采用全户内GIS布置。该工程大部分架空线路为利旧线路，涉及设备拆旧以及廊道清理工作，施工难度较大。为确保项目按期建成

投产，国网瑞安市供电公司相关负责人多次深入现场检查指导工程建设工作，协调衔接项目施工环节，统筹设备物资到货，同时加强施工安全质量督查，助力工程建设有序推进。

“绿色”“智能”是万松110千伏变电站的两大标签。据了解，该工程采用“厂家预制”和“现场拼装”的装配式钢结构建设模式，与传统钢筋混凝土结构相比，在使用功能、材料性能、施工工艺和工期、环保节能及综合经济效益方面均有明显优势，建筑垃圾量和扬尘量减少80%，节约用水量超过60%，工期压缩30%以上。

“一键顺控”是指将人工倒闸操作模式转化为一键启动、自动识别模式，采用“一键顺控”技术后，可替代传统人工到站操作，工作人员只需在集控站下发操作指令，系统即可自动完成设备状态切换，既减少了停电时间，又杜绝了人身伤害和设备误操作风

险，极大地减轻运维人员的压力，提高工作效率。

国网瑞安市供电公司将加快重点输变电项目建设，拟投产以500千伏瑞安变为核心、220千伏中东部补强工程为支撑的15项输变电工程，提升瑞安电网整体网架水平；加强配电网改造升级，年均建成配电台区155个，新增配电规模62兆瓦，新建配电自动化设备420台，打造瑞安沿海200平方公里“防汛防台”示范区，推进北麂岛10千伏线路与浙江大电网联网工程，解决海岛用电难题，初步实现自愈型配网；以“能源汇集站+园区微电网”为关键举措加快新型电力系统建设，落实瑞安3588兆瓦滩涂渔光互补以及三个“百亿”大型工程等项目接入，推进注塑鞋、箱包等具有地域产业特色的小微园储能项目试点应用，建成绿色低碳电网，通过主配网协调发展提升瑞安电网整体网架水平，为地方经济社

会发展切实发挥“电力先行官”的作用。

下一步，国网瑞安市供电公司将进一步深化全市电网建设三年攻坚行动，统筹内外部资源，全力推进瑞安电网“十四五”规划项目建设，为瑞安市清洁能源转型及经济社会发展提供网架和电力支撑。



万松110千伏变电站 陈海卯 摄

# 义乌市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

## 义土挂[2022]76号

经义乌市人民政府批准，义乌市自然资源和规划局决定通过浙江省土地使用权网上交易系统挂牌出让一幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

### 一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

地块名称	地块位置	出让面积(平方米)	土地用途	容积率	建筑密度	建筑高度	出让年期	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
义乌国际陆港物流园1-72#地块	城西街道，雪峰西路北侧、伏龙山路东侧	77804.23	商业、城镇住宅、教育用地	1.01—1.10	≤40%	≤38米	商业40年、城镇住宅70年、教育50年	68024	20408

地块具体规划要求详见义规条件(2022)0404号规划条件。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，但被列入义乌市土地、矿业权出让黑名单，失信被执行人及失信被执行人的法定代表人、主要负责人、实际控制人、影响债务履行的直接责任人员，及法律法规另有规定的除外。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让不设底价(保留价)，按照价高者得原则确定竞得入选人(确定竞得入选人

的具体要求以地块出让须知为准)。

### 四、出让时间安排

- 公告时间:2022年9月30日至2022年10月30日
- 报名时间:2022年10月31日至2022年11月8日(竞买保证金交纳截止时间为2022年11月8日下午4时)
- 挂牌时间:挂牌起始时间为2022年10月31日上午9时，挂牌截止时间为2022年11月10日上午9时。以上时间均以浙江省土地使用权网上交易系统时间为准，竞买保证金到达指定账户时间以银行信息系统为准。

### 五、申请方式

- 申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证)，登录浙江省土地使用权网上交易系统，填报相关信息，交纳竞买保证金后参与地块竞买。
- 本次出让地块仅出让土地使用权，如涉及开采矿产资源的，详见矿产资源处置方案。

### 七、联系方式

- 联系电话:0579-85232721、85232715、89026051

- 联系电话:工作日上午9时—11时30分

下午1时—5时

- 联系人:周先生、张先生、陈女士

- 关于出让地块的规划条件、控制红线图等出让文件，请登录浙江省土地使用权网上交易系统自行下载，网址：<https://td.zjgtjy.cn/view/trade/index>

义乌市自然资源和规划局  
2022年9月30日

# 义乌市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

## 义土挂[2022]77号

经义乌市人民政府批准，义乌市自然资源和规划局决定通过浙江省土地使用权网上交易系统挂牌出让一幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

### 一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

地块名称	地块位置	出让面积(平方米)	土地用途	容积率	建筑密度	建筑高度	出让年期	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
义乌市有机更新秦塘地块一	稠城街道，城中路与宗泽路交叉口东南侧	72397.58	城镇住宅、教育用地	1.30—1.50	≤40%	≤80米	城镇住宅70年、教育50年	210416	63125

地块具体规划要求详见义规条件(2022)0436号规划条件。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，但被列入义乌市土地、矿业权出让黑名单，失信被执行人及失信被执行人的法定代表人、主要负责人、实际控制人、影响债务履行的直接责任人员，及法律法规另有规定的除外。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让不设底价(保留价)，按照价高者得原则确定竞得入选人(确定竞得入选人

的具体要求以地块出让须知为准)。

### 四、出让时间安排

- 公告时间:2022年9月30日至2022年10月30日
- 报名时间:2022年10月31日至2022年11月8日(竞买保证金交纳截止时间为2022年11月8日下午4时)
- 挂牌时间:挂牌起始时间为2022年10月31日上午9时，挂牌截止时间为2022年11月10日上午10时。以上时间均以浙江省土地使用权网上交易系统时间为准，竞买保证金到达指定账户时间以银行信息系统为准。

### 五、申请方式

- 申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证)，登录浙江省土地使用权网上交易系统，填报相关信息，交纳竞买保证金后参与地块竞买。
- 本次出让地块仅出让土地使用权，如涉及开采矿产资源的，详见矿产资源处置方案。

### 七、联系方式

- 联系电话:0579-85232721、85232715、13506897325

- 联系电话:工作日上午9时—11时30分

下午1时—5时

- 联系人:周先生、张先生、万女士

- 关于出让地块的规划条件、控制红线图等出让文件，请登录浙江省土地使用权网上交易系统自行下载，网址：<https://td.zjgtjy.cn/view/trade/index>

义乌市自然资源和规划局  
2022年9月30日